KUVENDI KOMUNAL I KLINËS

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☒ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 03.11.2026

Nr i Prokurimit	**634-26-9528-2-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:
Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**		
Adresa Postare: **ABEDIN REXHA**		
Qyteti: **KLINË**	Kodi postar: **-**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Labinot Morina**		Telefoni: **+383 48687050**
Email: **Labinot.Morina@rks-gov.net**		Faksi:
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: **www.Komuna-Klinë.org**		

Po ☐ Jo ☒
Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒
Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Mirëmbajtja hixhenike e objekteve të Komunës së Klinës

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ **Punë**	☐ **Furnizime**	☒ **Shërbime**
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Në objektet e Komunës së Klinës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Mirëmbajtja hixhenike e objekteve të Komunës së Klinës

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45111213-4

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 187,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Sipas paramases nga njesia kerkuese

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres se kontrates me validitet plani dinamik plus 30 dite** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: **Kërkesat e përshtatshmërisë Dëshmia e kërkuar dokumentare Kërkesa 1- Operatori ekonomik duhe ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërine në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Neni 65. Kërkesa 2 -Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime apo jeni ne mareveshje per programim borgji dhe ate para dates se njoftimit per kontrat në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet te jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes se ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te njoftimit për dhënie të kontratës Kërkesa 3-OE duhet ta siguroje AK se kompania (biznesi) nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësorë me nje dokuemtn te lëshuar nga Gjykata kompetente. Deshmia kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri ne ditën e dhënies. Kërkesa 4-OE duhet ta siguroje AK se ka kryer obligimet tatimore ndaj Komunes. Deshmia kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri ne ditën e dhënies.e është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia 1- Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes) Dëshmia 2- Vërtetimi i ATK. Qe nuk eshte ne Vones ne pages te obligimeve apo qe eshte ne mareveshje per riprogramim borgji para dates se njoftimit per kontrat. Dëshmia 3- Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri) Dëshmia 4- Vërtetimi nga Komuna. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken 2,3 dhe 4, i jep te drejte Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: **Përshtatshmëria profesionale Dëshmia e kërkuar dokumentare Kërkesa 5-Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrje Certifikata e ABRK. (kopje) Kërkesa 6- Çertifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK (kopje) Dëshmia 5- Çertifikata e**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia - Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Çertifikata per Regjistrim në TVSH (kopje**

regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Çertifikata për Regjistrim në TVSH (kopje	
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: **Kërkesa - Operatori ekonomik duhet te ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i Operatorit Ekonomik, tri vitet e fundit , është jo më pak 374,000.00 euro Në rast konsorciumi te OE ofertues lideri duhet të ketë të paktën 60% te vlerës se qarkullimit.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia -Dokument nga banka për qarkullimin e OE ne periudhën e kërkuar 3 vitet e fundit para njoftimit per kontrate . ose pasqyrat e auditura financiare, ose deklaratat vjetore tatimore te dorëzuara ne ATK.**
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: **Kërkesa - Operatori Ekonomik duhet te ofroje dëshmi se ka realizuar projekte te ngjashme ne periudhën e 36 muajve te fundit para datës se publikimit te njoftimit për kontrate ne vlerën prej se paku 285.500.00 Euro, ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me suksese te këtyre projekteve.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmi Kontrata të lëmisë së kërkuar në periudhën e shkuar trevjeçare, duke bashkëngjitur listen, kontrata, referenca dhe procesverbalet e pranimit teknik të punëve duke treguar vlerën, datën, natyrën dhe vendndodhjen e projekteve.**
Kërkesat nga Neni 69 i LPP Stafi 1. Menaxher i Projektit i përhershëm kryepunëtor me diplomë universitare , me vendim nga punëdhënësi - Staf i të punësuarave në këtë aktivitet, në bazë të Normes e caktuar me Ligj Çdo punëtor me normën min 450 m2 hapësire në një ndërrim . Totali i të punësuarve Dymbëdhjetë (12) ndërsa paga minimale e tyre për normë të plotë në baze të Ligjeve për mbrojte te te drejtave të punëtoreve. - Paga minimale mujore për normë të plotë pune për stafin e angazhuar nuk mund të jetë më e ulët se 500.00 Euro bruto, apo sipas nivelit të pagës minimale bruto të përcaktuar me legjislacionin në fuqi dhe vendimet e Qeverisë së Republikës së Kosovës	**Deshmi- Deklarat qe do të konfirmoj pranimin në punë numrin aktual të kerkuar prej 12 përsonave . Per menaxherin diploma, cv e nënshkruar nga vet menaxheri , kontrata dhe vendimim për menaxher te nënshkuara . Deklaratë me shkrim nga Operatori Ekonomik përmes së cilës garanton se paga minimale mujore për normë të plotë pune për stafin e angazhuar nuk do të jetë më e ulët se 500.00 Euro bruto, apo sipas nivelit të pagës minimale bruto të përcaktuar me legjislacionin në fuqi dhe vendimet e Qeverisë së Republikës së Kosovës**
Kërkesat nga neni 69 i LPP - PAISJET - makina profesionale (dry and Vet profesional vacum cleaning) nga një për çdo njësi. - Aparature për mbajtje te shamponave dhe letrës në tualete. - Fshesa dhe Xhokere të mjaftueshme për të gjithë të punësuarit në pastrim - Fshesa dhe xhoker dhe mekanizëm për pastrim në lartësi. -Nje (1)Freze për pastrimin e bores. - Vinç apo lift për pastrim të objekteve nga Jashtë	**Deshmi Për makinerinë librezë apo dud doganorë , dëshmi relevante qe ka në dispozicion apo marrëveshje për shfrytëzim. - Për materialet deklarat qe do jenë ekologjike dhe deklarate që pranon specifikimet teknike.**
Kërkese-Operatori ekonomin fitues është i obliguar qe te mirëmbajë dhe servisoj nyjet sanitare dhe kanalizimin ne objekte.	**Dëshmia Deklarate qe mban ne pergjegjesi mirëmbajtjen dhe servisimin e nyjeve sanitare dhe kanalizimin ne objekte**
Kërkese- Operatori Ekonomik duhet të ofroj një deklartë me shkrim për realizimin e projektit sipas specifikimeve teknike.	**Deshmia- Deklarata origjinale e nenshkruar dhe e vulosur.**

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☒

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve **Po** ☐ **Jo** ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ **E hapur**
☐ **E kufizuar**
☐ **Konkurruese me negociata**
☐ **Kuotim i Çmimit**
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)* Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)* Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme **Po** ☐ **Jo** ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata **Po** ☐ **Jo** ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët** *ose* ☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

data **14.12.2026** ***koha*** **13:30:00** ***vendi*** **e-prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:

☐ **Po** ☒ **Jo**

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **1.870.00 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** *apo* muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **14.12.2026** **koha** **13:30:00** **vendi** **Zyra e prokurimit**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes

së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)