REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA

www.komuna-kline.org

ZYRA E KRYETARIT

01-351-32115/2026

07.10.2026

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe nenit 70.18 të Rregullores Nr. 001/2022 Për Prokurim Publik , në bashkëpunim, dhe propozim të Përgjegjësit të Njësisë Kërkuese dhe ZKA, merr këtë:

V E N D I M

Për

Emërimin e Menaxherit të Kontratës dhe Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt të Menaxherit të Kontratës

Caktohet **Menaxheri i Kontratës dhe Mbikëqyrësi i Drejtpërdrejt i Menaxherit të Kontratës,** për përmbushjen në mënyrë të rregullt të kontratës që për lëndë ka: **14-Lote. Ndërtimi i infrastrukturës nëntokësore dhe mbitokësore në Klinë. LOT-1 Ndërtimi i trotuarit në Klinavc-Klinë-Gjurgjevik i vogël** me operator **Infra-Plus Sh.P.K.; Mi Fix Company L.L.C., rr. Prishtinë-Ferizaj** dhe me numër të biznesit; **810175225.**
Me numër të prokurimit: **634-26-6982-5-1-1** dhe me numër të kontratës **34-2026** plani për implementimin e kontratës është 24 muaj.

Vlera e kontratës është 268,943.00 euro.

_Luan Qerkinaj_____Menaxher i kontratës (Udhëheqës i ekipit) caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____.

_Visar Bojaj_____Menaxher i kontratës caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____.

_Xhezide Gashi_____Menaxher i kontratës caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____.

Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës caktohet:
Enver Berisha, Drejtor për Drejtorinë e Urbanizmit.

1. **Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës** obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës në pajtim me Ligjin e Prokurimit Publik, Rregulloren 01/2022 për Prokurimin Publik, Manualet për Përdorim të Modulit për Menaxhimin të Kontratës si dhe rregullave tjera të cilat kanë të bëjnë me menaxhimin e kontratës. Pas nënshkrimit te kontratës dhe emërimit te Menaxherit te kontratës (MK) te gjitha përgjegjësitë përveç kompetencës për të ndryshuar apo ndërprerë Kontratën, barten nga zyra e prokurimit tek Menaxheri i Kontratës.

2. **Përgjegjësitë e Menaxherit të Projektit/Kontratës:**

Menaxheri i kontratës do të:

a. menaxhoj obligimet dhe detyrat e Autoritetit Kontraktues të specifikuara në kontratë;
b. sigurojë se Operatori ekonomik kryen kontratën në përputhje me termat dhe kushtet e specifikuara në kontratë dhe
c. bëj vlerësimin e përformancës së kontraktuesve për kontratat nën menaxhimin e tij.

Funksionet e Menaxherit të Projektit/kontratës janë:

a. Në pajtim me Kapitullin V te Rregullores 01/2022 për Prokurimin Publik, pas pranimit të Njoftimit për emërim si menaxher i kontratës, menaxheri i Kontratës duhet të kyçet në Sistemin e Prokurimit Elektronik dhe duhet të filloi me fazat e menaxhimit të Kontratës nëpërmjet funksioneve për menaxhim të kontratës. Si fazë e parë Menaxheri i kontratës brenda afatit duhet të krijoj Planin për Menaxhim të kontratës duke përdorur funksionin "Fillimi / mobilizimi i kontratës";

b. Menaxheri i kontratës, duhet te lexoj kushtet e kontratës dhe te përgatis Planin e Menaxhimit te kontratës (PMK), i cili duhet te bie dakord me Operatorin Ekonomik;

c. Të dorëzoj Planin e aprovuar te Menaxhimit te Kontratës, kërkesën (fletëporosinë) dhe Zotimin e mjeteve ne Zyre te prokurimit, ne mënyre qe zyra e prokurimit te nxjerr urdhër blerjen;

d. Pas pranimit te urdhër-blerjes nga zyra e prokurimit, menaxheri i kontratës duhet të vendos të dhënat në platformën elektronike, të ngarkoj në platformën elektronike urdhër-blerjen dhe të përcjell te njëjtën përmes platformës tek OE, nga e cila datë fillon numërimi i afatit kohor për liferim;

e. Të sigurojë që Operatori ekonomik i përmbush të gjitha obligimet e përformancës apo dërgesës në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;

f. Të sigurojë që Operatori ekonomik e dorëzon tërë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
g. Të sigurojë që Autoriteti Kontraktues i përmbush të gjitha pagesat dhe obligimet tjera në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;

h. Të sigurojë se ka kontroll adekuat të kostove, cilësisë, dhe kohës aty ku është e përshtatshme;

i. Të sigurojë që të gjitha obligimet janë kompletuar para mbylljes së dosjes së kontratës;

j. Të sigurojë që të gjitha regjistrat e menaxhimit të kontratës të përgatiten, mbahen dhe arkivohen në modulin për menaxhim të kontratës në sistem të prokurimit elektronik;

k. Të nxjerr variacione apo urdhra për ndryshim nëse kërkohet, në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;

l. T'i sigurojë detaje të plota të një ndryshimi të kërkuar të kontratës Departamentit të Prokurimit dhe ta merr miratimin;

m. Të menaxhojë dorëzimet e procedurave të pranimit të punëve, mallrave dhe shërbimeve

n. Te jep detaje të plota për ndonjë ndërprerjeje të propozuar të kontratës Departamentit të Prokurimi dhe

o. T'i dorëzojë raportet mbi progresin ose kompletimin e një kontratë siç kërkohet nga Departamenti i Prokurimit ose nga ZKA.

3. Përgjegjësitë e Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës

Mbikëqyrësi drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës është përgjegjës për:

a) Monitorimin e drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës, dhe

b) Rishikimin, aprovimin dhe procesimin e vlerësimit të përformancës së kontraktuesit - vlerësime të propozuar nga menaxherët e kontratave nën mbikëqyrjen e tij.

4. Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit nga Zyrtari Kryesor Administrativ .

Vendimi i dërgohet:

- *Zyrës Prokurimit;*
- *Menaxherit të kontratës;*
- *Mbikëqyrësit të drejtpërdrejt të menaxherit të kontratës;*
- *Njësisë së Kërkesës;*
- *Arkivit të Komunës.*

ZKA – KRYETARI

z. ZENUN ELEZAJ

KOMUNA KLINË

Zyra e prokurimit

01 Nr. 351-32115 126

DATË 07.10.2026

KONTRATË NR 34-2026

Numri i kontratës:[1]: **634-26-6982-5-1-1/C988**

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik Infra-Plus SH.P.K.; MI FIX COMPANY L.L.C., Rr.Prishtinë-Ferizaj KM 5, PN Llapllasellë, Graçanicë, (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline. me numër identifikues: **634-26-6982-5-1-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **LOT-1 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 240.000.00 Euro Komuna dhe 30.000.00 Euro Demos gjithsej 270.000.00 Euro totali LOT-2 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 180.000.00 Euro Komuna dhe 30.000.00 Euro Demos gjithsej 210.000.00 Euro totali LOT -3 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 80.000.00 Euro Komuna dhe 30.000.00 Euro Demos gjithsej 110.000.00 Euro totali. LOT-4 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 110.000.00 Euro Komuna dhe 40.000.00 Euro Demos gjithsej 150.000.00 Euro totali LOT-5 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 195.000.00 Euro Komuna, 18,685.29 Euro Demos, MAPL 281,314.71 gjithsej 495.000.00 Euro totali. LOT-6 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 465.000.00 Euro Komuna, 30.000.00 Euro Demos gjithsej 495.000.00 Euro totali. LOT-7 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 170.000.00 Euro Komuna, 30.000.00 Euro Demos, gjithsej 200.000.00 Euro totali. LOT-8 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 180.000.00 Euro Komuna, 30.000.00 Euro Demos gjithsej 210.000.00 Euro totali. LOT-9 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 360.000.00 Euro Komuna, 90.000.00 Euro MAPL gjithsej 450.000.00 Euro totali. LOT-10 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 50.000.00 Euro Komuna, 50.000.00 Euro MAPL gjithsej 100.000.00 Euro totali. LOT- 11 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 100.000.00 Euro Komuna, 22.802.92 Euro Demos gjithsej 122.802.92 Euro totali. LOT-12 Projekti është dy vjeqar dhe buxheti është 170.000.00 Euro Komuna, 100.000.00 Euro MAPL gjithsej 270.000.00 Euro totali. LOT- 13 Projekti është tre(3) vjeqar dhe buxheti është 350.000.00 Euro LOT-14 Projekti është tre(3) vjeqar dhe buxheti është 300.000.00**

No.	Lot
1	**LOT- 1 -Ndërtimi i trotuarit në Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël,**

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **268,943.00 €**; Dyqind e gjashtedhjet e tetmije e nëntëqind e katerdhjete e tri Euro e 00 Cent.

2.2 Plani dinamik është 24 muaj

2.3 sigurimi i ekzekutimit do te jete 26.894.30 Euro me validitet 24 muaj- 1 muaj= 25 muaj

2.4 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.5 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Ne baze te situacioneve mbi kryerje te punimeve me Raport nga Organi Mbikëqyrës dhe Fature

- Mbajtja e parasë ne vlere 26.894.30 € do te paguhet pas Afatit te garancionit te punimeve mbas 12 muajve pas pranimit te përkohshëm teknik . Kjo mund te paguhet me garancion nëse ekzistojnë mjetet ne dispozicion)

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

Sigurimi i ekzekutimit

Plani dinamik

Menaxheri i kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe[2] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri dhe Mbiemri:	Labinot Morina
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	07.10.2026
Vula:	

[Ne rast te kontratave me vlere te madhe]

Emri dhe Mbiemri:	**Prof.Dr Zenun Elezaj**
Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ
Nënshkrimi:	
Data:	07.10.2026
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri dhe Mbiemri:	BESART SADIKAJ
Pozita:	MENAXHER
Nënshkrimi:	
Data:	07.10.2026
Vula:	

[2] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

A	NDRIQIMI PUBLIK I TROTUARIT ME DRITA SOLARE NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël				
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
1	Punet përgatitore - përfundimtare duke përfshirë edhe organizimin e punës, bartjen e pajisjes dhe mekanizimit në teren. Në fund pastrimi i terenit nga mbeturinat e bëra gjatë punës.**Llog në m1 Matjet gjeodezike në fund të projektit përfshihen të gjitha punët e kryera te sjellen hartat me kushtet e përgjithshme dhe teknike me gjeodet të licencuar.**	m'	3000	0.80 €	2,400.00 €
2	Mihja e dheut, betonimi i themelit te shtyllave metalike me beton arme (me armatur Ørm) dhe vendosja e ankerave dhe gypave per depertimin e kabllos. Dimenzionet e themelit jane 100cmx70cmx70cm, kurse marka e betonit MB30.	m3	41.65	110.00 €	4,581.50 €
3	FBlerja, bartja dhe montimi i shtyllave qe realizohet me ankerim me lartesi h=6.8m, komplet me lire njekraheshe 1x1m, me elemente përcjellëse si, bulonat, lidheset, dadot, kabell lidhëse (3x2.50mm²) etj. Karakteristikat e shtyllave elektrike dhe trupave ndriçuar jane : 1. Te jene nga trupi i aluminit me aftesi anti-korroduese. Vidat e jashtme te jene nga çeliku Inox, Shtylla te jete nga çeliku i galvanizuar 8. Shtylla duhet te jete i lyer nga ngjyra elektro-statike	copë	85	290.00 €	24,650.00 €
4	Karakteristikat o Dizajn elegant All-in-One, trup prej aliazh alumini o Klapë kendi e reguluesshme o Dizajn i kutise së baterisë se shkeputshme o Kënd ndriçimi i gjere 140°, modul LED i zgjeruar o Mbështet ndriçim per 4-5 nete pas karikimit te plote o Lehtë per t'u instalur dhe ndezje/fikje automatike/sensor o Modaliteti i ndriçimit: Kontrolli i kohes + Sensori i levizjes (Mban ndriçim të larte per 30 sekonda kur njerezit ose automjetet kalojnë pranë llambes) + Kontroll me telekomande Burimi i drites LED 96 copë LED 5050 me efikasitet te larte, efikasitet 210 LM/W, Ra > 80, 3000-6500K opsionale Bateria 576Wh, LiFePO, litium, >6000 cikle në 80% DOD Paneli diellor 70W, monokristalin me efikasitet te larte Fuqia e drites 60W Shkalla e mbrojtjes IP 66 Koha e karikimit diellor 8-9 ore me reze te forta dielli Materiali i trupit Aliazh alumini+ PMMA Përmasa 920*396*330 mm Pesha bruto / copë 13.5 kg Detajet e paketimit Paketimi i llambës: 950*185*450 mm Garancia Paneli diellor 20 vjet, Kontrolluesi diellor 3 vjet, Bateria diellore 5 vjet	copë	85	110.00 €	9,350.00 €
				Totali me TVSH :	40,981.50 €

II	NDËRTIMI I TROTUARIT NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël B= 1.2M ; L= 3000m				
1	PUNIME PARAPREGADITORE	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej (€)
1.1	Mobilizimi dhe regullimi i punishtes për punë si dhe largimi i instalimeve ne punishte në rast se ka në ato hapësira.**Llog në m1 Matjet gjeodezike në fund të projektit përfshihen të gjitha punët e kryera te sjellen hartat me kushtet e përgjithshme dhe teknike me gjeodet të licencuar.**	m'	3000.00	0.40	1,200.00 €
1.2	Shenimi i trasesë si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjatë ekzekutimit.	m'	3000.00	0.40	1,200.00 €
1.3	Pastrimi I trases se rrugës nga te gjitha materialet qe pengoja pregaditjen e plenumit.Ne qmim te kalkulohen te gjitha materialet e panevojsheme komplet per gjatesi te rrugeve.	m'	3000.00	0.80	2,400.00 €
				Gjithsej 1.0:	4,800.00 €
2	PUNIMET E DHEUT				
2.1	Germimi I tamponit t=10 cm me mundesi qe I njejti prap te perdoret .	m²	250.00	4.00	1,000.00 €
2.2	Gërmimi i dheut me makineri i kategorisë së IV-V të me ngarkim dhe bartje deri në deponi (deri në 15Km). Sasia të llogaritet në gjendje natyrale.	m³	800.00	4.00	3,200.00 €
2.3	Formësimi dhe ngjeshja e nenbazes se trupit te rruges me ngjeshmeri 40MN/m2.	m²	4500.00	3.00	13,500.00 €
				Gjithsej 2.0:	17,700.00 €

PROJEKTIM & NDËRTIM SH.P.K. Infra - Plus Prishtinë CONSULTING & ENGINEERING

KOMPANI PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR MI FIX COMPANY L.L.C. 02 KLINË

3	MBISTRUKTURA				
3.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i tamponit (80MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-150mm me trashësi t=15cm, si dhe ngjeshja me cilinder 25t.	m²	200.00	16.00	3,200.00 €
3.2	Furnizimi, transporti dhe punimi i tamponit (80MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63mm me trashësi t=15cm, si dhe ngjeshja me cilinder 25t.	m²	580.00	16.00	9,280.00 €
3.3	Furnizimi,transporti dhe punimi i tamponit (100MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm me trashësi t=10cm, si dhe ngjeshja me cilinder 25t.	m²	400.00	16.00	6,400.00 €
3.4	Furnizimi,transporti dhe punimi i tamponit (100MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-4-8mm me trashësi t=5cm, si dhe ngjeshja me cilinder 25t.	m²	200.00	16.00	3,200.00 €
3.5	Furnizimi dhe vendosja e gypave nga Materiali HDPE kualiteti PSN 8, përgjatë gjithë gjatesise se trases se trotuarit, në bazë projektit, me të gjitha elementet përcjellëse duke vendosur unaza nga guma ku lidhen gypat për të parandaluar lëvizjen e gypave dhe duke pamundësuar hyrjen e gjeosendeve të ngurta të cilët bllokojnë gypin. Gjate ekzekutimit te projektit te respektohen detalet teknike te perfshire ne prerjen terthore dhe gjatesore po ashtu te respektohen kuotat gjeodezike te perfshira projekt. Vërejtje : Punëkryesi pasi të filloj vendosjen dhe instalimin e gypave duhet ti dorzoj atestet e materialeve konform specifikacionit teknik të projektit.				
	GYP HDPE PSN 8 DN 160 mm,	m'	100.00	6.00	600.00 €
	GYP HDPE PSN 8 DN 200 mm,	m'	100.00	8.00	800.00 €
3.6	13,50				
	me dim.18x24x50cm	m'	3000.00	13.50	40,500.00 €
	me dim 08x20x100cm	m'	3000.00	10.50	31,500.00 €
3.7	Furnizimi , transporti dhe vendosja e pllakave për trotuar me kubëza betoni duke përfshirë dhe mbushjen e fugave.Zgjedhja e formes se kubëzave bëhet nga I mbikqyresi .Kubëzat duhet të jenë ngjyra Bardh&Zi dhe kufizimi anash me te kuqe dhe me dimensione 30cm x 20 cm x 6cm . . Në çmim llogaritet të gjitha shpenzimet , vendosjen e pahive dhe përforcimi anash me beton në te dy anët në hyrje dhe dalje të shtigjeve të ecjeve , shtega për persona hendikepuar etj.	m²	3600.00	19.00	68,400.00 €
3.8	Rregullimi i trases dhe pastrimi i punishtes nga materialet ndertimore.	m'	3000.00	0.20	600.00 €
				Gjithsejt 3.0:	164,480.00 €

	REKAPITULLIMI I NDËRTIMIT TROTUARVE		
1.0	PUNËT PARAPRAKE	Gjithsej 1.0:	4,800.00 €
2.0	PUNIMET E DHEUT	Gjithsej 2.0:	17,700.00 €
3.0	MBISTRUKTURA	Gjithsejt 3.0:	164,480.00 €
		TOTALI ME TVSH:	186,980.00 €

	REKAPITULIMI I PËRGJITHSHËM	
I	NORIQIMI PUBLIK I TROTUARIT ME DRITA SOLARE NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël	40,981.50 €
II	NDËRTIMI I TROTUARIT NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël B= 1.2M ; L= 3000m	186,980.00 €
	TOTALI ME TVSH	227,961.50 €

2	NORIQIMI PUBLIK I TROTUARIT NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël	40,981.50
3	NDËRTIMI I TROTUARIT NË RRUGEN Klinë- Gjurgjevik I Vogël B= 1.2M ; L= 3000m	227,961.50
	TOTALI :	268,943.00

PROJEKTIM & NDËRTIM SH.P.K. Infra - Plus Prishtinë CONSULTING & ENGINEERING

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR MI FIX COMPANY LLC 02 KLINË

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: **634-26-6982-5-1-1/C988**

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, merremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t`i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5"Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

(a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
(d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose te eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do te përmbaje se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor qe kërkohet për dorëzim dhe miratim te vizatimeve, metodat e përgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime ne programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve te Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë te cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërën nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
(b) të ndërpresë kontratën; dhe
(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkese të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues qe të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert qe zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

243 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

(a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
(b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
(c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
(d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
(e) Parapagimi vonohet.
(f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
(g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

a) dëmet; dhe/ose
b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

a) dëme të përgjithshme; ose
b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

a. Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi;
b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **634-26-6982-5-1-1/C988**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	**10 % e vleres se kontratës në kohzgjatje per 25 Muaj**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda *15* ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është **15 ditë kalendarike nga data e pranimit te kërkesës se**

		Menaxherit te kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë **15 dite pas nënshkrimit te kontratës.**
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë *24 muaj per te gjitha Lotet* ditë.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë **0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është *10%* e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	**Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,**
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është *[shëno numrin, adresën e Menaxherit të Projektit]*
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit nuk ka
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: **10% i vlerës se kontratës**
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *15* ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është *[shëno numrin]* ditë
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është **përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.**
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	*Me pajtueshmëri te dy anshme*
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	*[shëno te dyja]* a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet *[specifikoni gjykatën kompetente]* në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me *[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].*

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESIT NË KOSOVË
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810175225

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

Infra-Plus SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit: Poslovni tip: Business type:	**Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara** **Društvo sa ograničenom odgovornošću** **Limited Liabilities Companies**
Adresa: Adresa: Address:	**Rruga Prishtinë-Ferizaj, Km 5, pn** **Llapllasellë** **Graçanicë**
Data e regjistrimit: Datum registracije: Date of registration:	**23/11/2018**

06/09/2023

Data / Date / Datum

REPUBLIKA E KOSOVËS

Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10171251**

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA – VLADA – GOVERNMENT
MINISTRIA E FINANCAVE, PUNËS DHE TRANSFERAVE – MINISTARSTVO FINANSIJA, RADA I TRANSFERA – MINISTRY OF FINANCE, LABOUR AND TRANSFER
ADMINISTRATA TATIMORE E KOSOVËS – PORESKA ADMINISTRACIJA KOSOVO – TAX ADMINSTRATION OF KOSOVO

ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH

UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV

CERTIFICATE - VAT FILER

Numri Broj Number	330408717
Numri Fiscal Fiskalni Broj Fiscal Number	810175225
Emri i personit Ime osobe Person's Name	" Infra-Plus " SH.P.K.
Adresa e Personit Adresa osobe Person's Address	RRUGA PRISHTINË-FERIZAJ, KM 5, PN LLAPLLASELLË GRAÇANICË KOSOVA
Data e Regjistrimit Datum Registracije Registration Date	23-11-2018
Data e Lëshimit Datum Izdavanja Date of Issuance	04-10-2023
Personi Përgjegjës Odgovorno Lice Responsible Person	

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
ATK
PRISHTINE

Kjo certifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 05/L-037 per Tatimin mbi vlerën e shtuar.
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 05/L-037 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 05/L-037 on Value Added Tax.

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESEVE NË KOSOVË
AGENCIJA ZA REGISTRACIJU BIZNISA
BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

811436717

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

MI FIX COMPANY L.L.C.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

MI FIX COMPANY

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit: Poslovni tip: Business type:	**Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara** **Društvo sa ograničenom odgovornošću** **Limited Liabilities Companies**
Adresa: Adresa: Address:	**Magjistrala Prishtinë-Pejë, pn** **Sllatinë e Madhe** **Fushe Kosove**
Data e regjistrimit: Datum registracije: Date of registration:	10/07/2020

04/11/2022
Data / Date / Datum

Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10150509**

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS – VLADA KOSOVA – GOVERNMENT OF KOSOVO
MINISTRIA E FINANCAVE – MINISTARSTVO ZA FINANSIJE – MINISTRY OF FINANCE
ADMINISTRATA TATIMORE E KOSOVËS - PORESKA ADMINISTRACIJA KOSOVA - TAX ADMINISTRATION OF KOSOVO

ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri Broj Number	330454968
Numri Fiscal Fiskalni Broj Fiscal Number	811436717
Emri i personit Ime osobe Person's Name	MI FIX COMPANY L.L.C.
Adresa e Personit Adresa osobe Person's Address	rr.Sadik Rama , pa nr. KLINË KLINË KOSOVA
Data e Regjistrimit Datum Registracije Registration Date	14-07-2020
Data e Lëshimit Datum Izdavanja Date of Issuance	14-07-2020
Personi Përgjegjës Odgovorno Lice Responsible Person	

Kjo certifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 05/L-037 per Tatimin mbi vlerën e shtuar.
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 05/L-037 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 05/L-037 on Value Added Tax.

Datë: 10.09.2026
AK: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
NRP: 634-26-6982-5-1-1

Titulli: 14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline.

Lënda: DEKLARATË PËR SPECIFIKIME TEKNIKE

Konzorciumi **INFRA PLUS SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C.**, përmes kësaj deklarate me shkrim, shprehim angazhimin tonë të plotë për respektimin dhe zbatimin e të gjitha specifikimeve teknike dhe kërkesave të përcaktuara në Dosjen e Tenderit për tenderin e lartpërmendur.

Me këtë deklaratë, ne deklarojmë dhe angazhohemi se:

- Do t'i përmbahemi në mënyrë të plotë të gjitha kushteve, kërkesave dhe kritereve të përcaktuara në Dosjen e Tenderit;
- Do të respektojmë afatet kohore të përcaktuara për përfundimin e kontratës, sipas planit dinamik.
- Specifikimet teknike të ofruara nga ana jonë do të jenë plotësisht në përputhje me **Aneksin 1 – Specifikimet Teknike të Detyrueshme**, si dhe me paramasën dhe dokumentacionin teknik të paraqitur nga Autoriteti Kontraktues;
- Të gjitha materialet, produktet, pajisjet dhe punët e ofruara dhe të realizuara do të jenë në përputhje me kërkesat teknike, standardet dhe kushtet e përcaktuara në Dosjen e Tenderit;
- Gjatë realizimit të kontratës do të sigurojmë që punët të kryhen në përputhje të plotë me projektin, specifikimet teknike, standardet e aplikueshme dhe kërkesat e Autoritetit Kontraktues.

Kjo deklaratë lëshohet nga konzorciumi **INFRA PLUS SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C.** si dëshmi e pranimit dhe përputhshmërisë së ofertës sonë me specifikimet teknike të kërkuara për tenderin e lartpërmendur.

Konzorciumi:
INFRA PLUS SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C.

Nënshkrimi dhe Vula:

• Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5,
• Llaplasellë - Graçanicë

+383 (0) 38 606 262
+383 (0) 44 198 272

www.infraplus-ks.com
info@infraplus-ks.com

SIGKOS
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

Numri i polices: 060010360104103

SIGURIA E TENDERIT

Për: **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**
(në vazhdim "autoriteti kontraktues").

Ne emër të: **Infra-Plus SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C, Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5 PN Llapllasellë Gracanicë**
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: 14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline.
Ndërtimi i trotuarit në Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël, LOT 1 Nr. i Prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

Garancion me kërkesë të parë

DERISA tenderuesi ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri tenderi duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE tenderuesi dëshiron të depozitojë garancinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci:

ANDAJ NE, me këtë konfirmojmë se jemi Garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të tenderuesit, deri në një total prej: **Dy mije e Shtate qinde 2,700.00 €** zotohemi të paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

a. Autoriteti kontraktues konstaton, në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht, se ai tenderues i ka dhënë informacione përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese Autoritetit Kontraktues;
b. Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në Dosjeje të Tenderit;
c. Tenderuesit i është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi refuzon apo dështon:
   - Që të depozitojë sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në Dosjen e Tenderit;
   - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në Dosjen e Tenderit; apo
   - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuara në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej: **2,700.00 €** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vërtetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri është e vlefshme **120** ditë prej **16.09.2026** deri më **14.01.2027**
Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

KOMPANIA E SIGURIMEVE - INSURANCE COMPANY
SIGKOS

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Shpk.
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
16.09.2026

SIGKOS
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

SIGURIMI I GARANCIVE / POLICA E SIGURIMIT

Dega	PRISHTINË	Numri i polices	060010360104103

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. I tel	Nr. ID
Aferdita Mucigj-4628	Prishtinë		001036

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	Infra-Plus SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C		
Adresa	Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5 PN Llapllasellë Gracanicë		
Përfaqësuar nga Z.	MUSA ISLAMAJ	Nr. i biznesit	810175225

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Llojl:	SIGURIA E TENDERIT

14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline.
Ndërtimi i trotuarit në Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël, LOT 1 Nr. i Prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
Adresa	Kline
Shuma e siguruar €	2,700.00 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

1. Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
2. Efekti veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thot fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhelose kontratat e lidhura në mas te të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thot se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
3. Përfituesi e ka të drejten t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj te të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
4. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Perfituesit, Siguruesi/Garantuesi i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Perfituesit (cedimi i të drejtave nga Perfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë	Fillon me:	16.09.2026	Mbaron me:	14.01.2027

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
2,700.00 €	50.00 €	9.00 €	59.00 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht Premium is paid completely	59.00 €	Data Date	16.09.2025	Me kiste: Numri i kështeve In installments:Nr. of inst.	

Shënime tjera:

I Siguruari / The Insured	Data e lëshimit / Issued date	Siguruesi / The Insurer
MUSA ISLAMAJ	16.09.2026	Aferdita Mucigj-4628

SIGKOS 4628

ANEKSI 8 DEKLARATA PER THEMELIM TE GRUPIT

Të nënshkruhet nga secili anëtarë i grupit/apo konzorciumi që aplikon

Për: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: INFRA PLUS SH.P.K. & MI FIX COMPANY L.L.C.
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: 14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline.

Numri i Prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

Hyjnë ne bashkëpunim si Grup i Operatoreve Ekonomik , për qëllim të këtij tenderi me titull: 14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline. me numër te prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

Ne, Grupi i Operatorëve Ekonomik në përbërje të anëtarëve të grupit:

I. INFRA PLUS SH.P.K. – Me Nr. Unik: 810175225, Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5, Llapllasellë - Graçanicë
Shëno emrin e anëtarit të grupit - Liderit *Shëno adresën*

dhe

II. MI FIX COMPANY L.L.C. – Me Nr. Unik: 811436717, Magjistralja Prishtinë – Pejë, Sllatine e Madhe -Fushe Kosove
Shëno emrin e anëtarit të grupit *Shëno adresën*

shto sipas nevojës .....

Datë: 11/09/2026

Vendi: Llapllasellë - Graçanicë

Anëtarët e grupit lidhim këtë marrëveshje me të cilën deklarojmë:

1. **Ne të gjithë** anëtarët e grupit jemi bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës.
2. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup dhe se nuk jemi duke marrë pjesë ne mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit;
3. **Ne të gjithë anëtarët e grupit e** autorizojmë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe ai është: INFRA PLUS SH.P.K.
4. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë se **jemi të përshtatshëm** dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të FDT-së.
5. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup dhe deklarojmë se % *(përqindjen)* e pjesëmarrjes ne realizimin e kontratës është:

    a) *[60 % (përqindjen)* e pjesëmarrjes ne realizimin e kontratë se *Liderit]*

    b) *[40 % (përqindjen)* e pjesëmarrjes ne realizimin e kontratë e *anëtarit]*

6. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë përgjegjësitë e secilit anëtar:

    a) *Përgjegjësitë e liderit* INFRA PLUS SH.P.K. - *Menaxhimi dhe koordinimi i përgjithshëm i projektit, organizimi i kantierit, realizimi i punimeve kryesore ndërtimore të trotuarit në aksin Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël, përfshirë punimet përgatitore, konstruktive dhe përfundimtare, si dhe koordinimi teknik dhe administrativ me Autoritetin Kontraktues.*

    b) *Përgjegjësitë e anëtarit* MI FIX COMPANY L.L.C. - *Realizimi i punimeve të ndërtimit dhe infrastrukturës rrugore që lidhen me projektin, përfshirë punimet tokësore, përgatitjen e trupit të rrugës, drenazhimin, shtresat e rrugës, lidhjet me infrastrukturën ekzistuese, si dhe punime të tjera sipas ndarjes së dakorduar të punëve.*

7. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë se në rast të shfrytëzimit të drejtës për ankesë si parashihet në nenet 108A dhe 109 të LPP-së, të drejtën për të dorëzuar kërkesën për rishqyrtim/ankesën e ka vetëm lideri i grupit të OE.
8. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** pranojmë që: nëse një anëtar i grupit tërhiqet pas dorëzimit të tenderit (gjatë fazës së vlerësimit), Autoriteti Kontraktues të vazhdoj me anëtarin e mbetur, nëse anëtari i mbetur i plotëson kushtet e parapara në Dosje të Tenderit. Po ashtu ne pranojmë që në këtë rast ndaj anëtarit i cili tërhiqet nga grupi, Autoriteti Kontraktues të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-së.

Numri i Prokurimit: ***634-26-6982-5-1-1*** **– Titulli :** ***14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline.***

Emri i Operatorit Ekonomik (**lider**) INFRA PLUS SH.P.K.
Emri Mbiemri Arber ISLAMAJ

Data/ Nënshkrimi/ Vula 11/09/2026

Anëtaret e tjerë te grupit:

Emri i Operatorit Ekonomik (anëtar) MI FIX COMPANY L.L.C.
Emri Mbiemri Etnik SELIMI

Data/ Nënshkrimi/ Vula 11/09/2026

Shto sipas nevojës ....

Emri Mbiemri (Përfaqësuesi i autorizuar) Arber ISLAMAJ

Data/Nënshkrimi / Vula 11/09/2026

Aneksi 2 DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: **INFRA PLUS SH.P.K** deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-92.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje ne këtë procedure te prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklarata që përmban informata përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	**INFRA PLUS SH.P.K**
Adresa e plotë:	**Rr. Prishtinë – Ferizaj Km, 5 Llapllasellë - Graçanicë**
I përfaqësuar nga:	
Emri:	**Arber ISLAMAJ**
Pozita:	**Prokurim**
Nënshkrimi:	
Data:	**16.09.2026**
Vula:	PROJEKTIM & NDERTIM SH.P.K. Infra - Plus Prishtinë KONSULTING & ENGINEERING

Aneksi 3 KËRKESA PËR SEKRET AFARIST

Për: **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**
(më tej "Autoriteti Kontraktues")

DUKE PASUR PARASYSH SE ***INFRA PLUS SH.P.K*** (më tej "Operatori Ekonomik"), duke përmbushur kërkesat e dosjes së tenderit nën Nr. e Prokurimit të sipër-përmendur, Paragrafi 8 dhe 9 të Informacionit për Tenderuesit, ka dërguar informacionet sekrete afariste, si në vijim:

Identifikimi i informacioneve sekrete afariste dhe referimi në pjesët e dokumenteve të dërguara:

Ne përputhje me nenin 11 te LPP-se paragrafi 3.1 ne si Operator Ekonomik kërkojmë qe informatat si me poshtë te trajtohen si sekret afarist ne përputhje me kërkesat e LPP-se: Dokumentet e trajtuara si sekret afarist te dorëzuara sipas nenit 68 dhe 69 te LPP-se:

- **Kërkesat mbi gjendjen ekonomike dhe financiare 8.1 & 8.2**
- **Kërkesat mbi mundësitë teknike dhe/ose profesionale 9.1 & 9.2**

DHE DUKE PATUR PARASYSH SE informatat e përmendura janë deklaruar që (i) nuk janë pronë publike, dhe (ii) janë të mbrojtura nga zbulimi i qëllimshëm ose nga pakujdesia nga ana e operatorit ekonomik ;

DHE DUKE PATUR PARASYSH SE qasja publike në informacionet e përmendura do të rezultonte me dëmtimin material të interesave legjitime komerciale të operatorit ekonomik për arsyet vijuese:

Deklaratë mbi natyrën e dëmit të tillë material dhe arsyet pse do të duhej të shfaqet:

Klasifikimi i dokumenteve si sekret afarist ne përputhje me nenin 68 te LPP-se behet për te mbrojtur informacione konfidenciale si:
- *Mbrojtjen e informacionit financiar qe kanë te bëjnë me financat e kompanisë e qe janë te ndjeshme dhe lidhen me llogari dhënien dhe performancen financiare*
- *Konkurrenca dha avantazhi konkurrues te cilat mund te jene te dobishme për konkurrentët tan, kështu qe mbrojtja e tyre behet qe te mos na dëmtohet pozicioni i kompanisë ne treg*
- *Mbrojtja e privatësisë dhe sigurisë financiare behet për te përmbushur kërkesat ligjore dhe për te mbrojtur integritetin financiar te tyre*

Klasifikimi i dokumenteve si sekret afarist ne përputhje me nenin 69 te LPP-se behet për te mbrojtur informacionet e ndjeshme strategjike te kompanisë. Këto dokumente përmbajnë informacione te ndjeshme për projektet, stafin koston planet e veprimit te cilat mund te jene te dobishme për konkurrentet dhe te kenë ndikim negativ ne afarizmin e kompanisë sonë, kështu qe parandalimi për keqpërdorimin e tyre nga pala e trete behet qe te mbrojmë pozicionin e kompanisë ne treg.

PRANDAJ, unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar Operatorin Ekonomik, nëpërmjet kësaj shpreh dëshirën që Autoriteti Kontraktues t'i klasifikojë dhe mirëmbajë informacionet e përmendura si informacione sekrete afariste.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i Kompanisë:	**INFRA PLUS SH.P.K**
Adresa e plotë:	**Rr. Prishtinë – Ferizaj Km. 5 Llapllasellë - Graçanicë**



I përfaqësuar nga:	
Emri:	**Arber ISLAMAJ**
Pozita:	**Prokurim**
Nënshkrimi:	
Data:	**16.09.2026**
Vula:	

Aneksi 2 DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: **MI FIX COMPANY L.L.C.** deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-92.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje ne këtë procedure te prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklarata që përmban informata përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	**MI FIX COMPANY L.L.C.**
Adresa e plotë:	**Magjistralja Prishtinë – Pejë, Sllatine e Madhe -Fushe Kosove**
I përfaqësuar nga:	
Emri:	**Etnik SELIMI**
Pozita:	**Pronar**
Nënshkrimi:	
Data:	**16.09.2026**
Vula:	MI FIX COMPANY L.L.C. 02 KLINE

Republika e Kosovës - Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve - Ministarstvo Finansija, Rada i Transfera - Ministry of Finance, Labour and Transfers
Administrata Tatimore e Kosovës - Poreska Administracija Kosovo -Tax Administration of Kosovo

VËRTETIM TATIMOR
TAX VERIFICATION
PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:
Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:
Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:

1001378134

Emri i personit: Name of Person: Ime lice:	Infra-Plus SH.P.K.
Numri Identifikues Personal: Personal Identification Number: Identifikacioni Lični Broj:	
Numri Fiskal: Fiscal Number: Fiskalni Broj:	810175225
Komuna: Municipality: Opština:	GRAÇANICË
Data: Date: Datum:	16.09.2026
Arsyeja e lëshimit: Reasoning: Razlog izdavanja:	Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:
has the following tax position with the TAK:
ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova podvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit
The verification is valid for 90 days from the day it is issued
Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer

SIGKOS
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

Numri i polices: 060010360104223

SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **INFRA PLUS SH.P.K & MI FIX COMPANY L.L.C, Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5 PN Llapllasellë Gracanic**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: 14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline. Ndërtimi i trotuarit në Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël, LOT 1
Nr. i Prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Njezet e Gjasht mije e Tete qinde e Nentedhjete e Kater e Tre 26,894.30 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:
a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **26,894.30 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **762** ditë prej **07.10.2026** deri më **07.11.2028**
Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

KOMPANIA E SIGURIMEVE - INSURANCE COMPANY
SIGKOS
4628

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
07.10.2026

SIGKOS
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

SIGURIMI I GARANCIVE / POLICA E SIGURIMIT

Dega	PRISHTINË	Numri i polices	060010360104223

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Aferdita Muciqi-4628	Prishtinë		001036

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	INFRA PLUS SH.P.K & MI FIX COMPANY L.L.C		
Adresa	Rr. Prishtinë – Ferizaj Km 5 PN Llapllasellë Gracanicë		
Përfaqësuar nga Z.	MUSA ISLAMAJ	Nr. i biznesit	810175225

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: **SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT**

14 Lote. Ndërtimi i infrastruktures nëntoksore dhe mbitoksore në Kline. Ndërtimi i trotuarit në Klinavcë – Klinë – Gjurgjevik i Vogël, LOT 1
Nr. i Prokurimit: 634-26-6982-5-1-1

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
Adresa	Kline
Shuma e siguruar €	26,894.30 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

1. Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me ketë Policë.
2. Efekti veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thot fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes te të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thot se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
3. Përfituesi e ka të drejten t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj te të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
4. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Perfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Perfituesit (cedimi i të drejtave nga Perfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë **Fillon me:** 07.10.2026 **Mbaron me:** 07.11.2028

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
26,894.30 €	1,010.64 €	181.92 €	1,192.56 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht / Premium is paid completely: 1,192.56 €

Datë / Data: 07.10.2026

Me këste: Numri i kësteve / In installments:Nr. of inst.:

Shënime tjera:

I Siguruari / The Insured	Data e lëshimit / Issued date	Siguruesi / The Insurer
MUSA ISLAMAJ	07.10.2026	Aferdita Muciqi-4628

KOMPANIA E SIGURIMEVE - INSURANCE COMPANY
SIGKOS
4628

REPUBLIKA E KOSOVËS
N O T E R
ZYFER ALIU
LIPJAN

LRP Nr. 14398/2023
Ref.nr.2875/2023

Më date **28.09.2023** (njëzet e tetë shtator dymijë e njëzet e tre), në ora 14.00 (katërmbëdhjetë) para meje, i poshtë nënshkruari Zyfer Aliu noter në Lipjan, Rr. "Lidhja e Prizrenit"nr.159, e me kërkesën që në bazë të vullnetit të lire të tijë, të hartojë **aktin notarial noterial autorizim për përfaqësim afarist**, është paraqitur:----------

---

1. "Infra-Plus" Sh.p.k me seli në Llapllasellë, Rruga Prishtinë-Ferizaj, Km 5, pn, e regjistruar pranë MTI-Prishtinë me nr unik identifikues 810175225, të cilën e përfaqëson pronari/aksionari: **Z.Musa Islamaj,** nga i ati Zeqë i lindur në F.Irzniq-Deçan më datë **10.06.1967** (dhjetë qershor njëmije e nëntëqind e gjashtëdhjetë e shtatë),me vendbanim ne Prishtinë,shtetas i Republikes së Kosovës,bartës i leternjoftimit me nr. Personal **1008769024** të lëshuar nga MPB-Prishtinë,më dt.23.10.2019 valid gjerë më 22.10.2029, madhor me zotësi të plotë veprimi (në tekstin e mëtejmë:**Autorizuesi**) dhe ----------

---

2. Z.Blendi Islamaj, nga i ati Musa, i lindur në Prishtinë , me date **24.11.2000**(njëzet e katër nëntor dy mijë), me vendbanim në Prishtinë, shtetas i Republikës së Kosovës , mbajtes i dokumentit të identifikimit Leternjoftimin me numer personal 1231077517 të lëshuar nga MPB-Prishtinë me date 07.09.2018, valid deri më 06.09.2023, madhor, me zotësi të plotë veprimi(në tekstin e mëtejmë:**I Autorizuari i parë**)----------

---

3.Z.Besart Sadikaj, nga i ati Ramë i lindur në Studenicë më datë **22.07.1989** (njezet e dy korrik njemije e nenteqind e tetedhjet e nente),me vendbanim ne Prishtinë,shtetas i Republikes së Kosovës,bartes i leternjoftimit me nr. Personal **1174224273** të lëshuar nga MPB-Prishtinë,më dt.12.09.2019 valid 11.09.2029, madhor me zotësi të plotë veprimi (në tekstin e mëtejmë:**I Autorizuari i dytë**)----------

---

3. Z.Arber Islamaj, nga i ati Islam i lindur në Irzniq më datë **17.12.1983** (shtatembedhjete dhjetor njemije e nenteqind e tetedhjet e tre),me vendbanim ne Irzniq-Deçan,shtetas i Republikes së Kosovës,bartes i leternjoftimit me nr. Personal **2009265727** të lëshuar nga MPB-Prishtinë,më dt.22.12.2014 valid 21.12.2024, madhor me zotësi të plotë veprimi. (në tekstin e mëtejmë:**I Autorizuari i tretë**).----------

---

4. Z.Veton Hamzaj , i lindur në Gllogjan më datë **01.05.1984** (një maj njemije e nenteqind e tetedhjetë e katër),me vendbanim ne Prishtinë,shtetas i Republikes së Kosovës,bartes i leternjoftimit me nr. Personal **1009023654** të lëshuar nga MPB-Prishtinë,më dt.18.12.2015 valid gjerë më 17.12.2025 , madhor me zotësi të plotë veprimi. (në tekstin e mëtejmë:**I Autorizuari i katërt**) ----------

---

-Vërejtje:Shprehjet dhe fjalët në njejës si dhe sa i përket gjinisë në vështrim të kësaj kontrate nënkuptojnë edhe shumësin e gjithashtu edhe gjininë e kundërt dhe të njejtat nënkuptohen në

kontekst të objektit të kontratës.----------

---------- **AUTORIZIM PËR PËRFAQËSIM AFARIST** ----------

Autorizoj të autorizuarin tim me të dhënat si më lartë , që në emër tim dhe për llogari timen dhe të subjektit juridik "Infra-Plus" Sh.p.k të ndërmerr veprimet si vijon:----------

* *të përfaqësojë mua dhe subjektin tim afarist pranë të gjitha organeve admministrative në qështjet administrative pranë të gjitha institucioneve që nga niveli komunal gjerë në ate qendror-ministrive përkatëse, ARBK,Administratës Tatimore të Kosovës etj etj në Republikën e Kosovës.--*

* *pranë të gjitha Gjykatave dhe Prokurorive të shtetit të të gjitha instancave në Republikën e Kosovës në procedurë kontestimore, penale , jokontestimore , procedurë përmbarimore , administrative dhe procedurë tjetër pranë të cilave subjekti im juridik* ***"Infra-Plus "Sh.p.k*** *me legjitimitetin përkatës paraqitet si paditës , i paditur etj pavarësisht çështjes konkrete dhe ate me të gjitha të drejtat që lirshëm dhe pa asnjë kufizim të ushtrojë padi dhe të gjitha parashtresat tjera ,të arrijë marrëveshje gjyqësore ,të ushtrojë të gjitha mjetet juridike të rregullta dhe të jashtëzakonshme e për të cilat gjenë se janë në interesin tim dhe të subjektit afarist me të dhënat si më lartë gjerë në përfundim me vendim të plotëfuqishëm gjyqësor , administrativ etj.*----------

* *pranë Policisë së Kosovës në kuadër të komunikimit dhe bashkëpunimit reciprok mes veti.-*

* *pranë të gjitha zyreve noteriale në Republikën e Kosovës lidhur me lidhjen,vërtetimin dhe nënshkrimin e kontratave për punë , kontratave mbi qiranë e lokaleve,kontratave mbi kryerjen e shërbimeve,kontrata dhe marrëveshje të ndryshme afariste ,kontratave mbi shitblerjen e mallit, dhe kontrata tjera të cilat janë të lidhura ngusht me afarizmin e subjektit afarist* ***"Infra-Plus "Sh.p.k*** *me të dhënat si më lartë.*----------

* *të ketë qasje në xhirollogarinë bankare pranë të gjitha Bankave në Republikën e Kosovës, të deponojë, të tërheqë mjete financiare , të bëjë edhe transfere bankare nga llogaritë e subjektit afarist afarist* ***"Infra-Plus "Sh.p.k*** *si më lartë.*----------

* *të hapë dhe të mbyllë llogaritë bankare pranë të gjitha bankave në Republikën e Kosovës dhe të tërheqë kartelat bankare , të bëjë përditësimin e të dhënave të biznesit konform kërkesave të Bankës përkatëse dhe njëherit mund të nënshkruajë edhe çfarëdo dokumenti tjetër pranë të gjitha bankave si më lartë*----------

* *të përfaqësojë subjektin afarist pranë Doganave të Kosovës dhe të ushtrojë të gjitha veprimet juridike rreth doganimit dhe shpeditimit si dhe të lëshojë autorizimet përkatëse për palët e treta për kryerjen e doganimit ,shpeditimit etj etj.*----------

* *të lëshojë autorizime për drejtimin e automjeteve të cilat evidentohen në pronësi time dhe në pronësi të biznesit tim me të dhënat si më lartë .*----------

* *të vozisë të gjitha automjetet që e evidentohen në emrin tim dhe në emrin e subjektit afarist si më lartë.*----------

* *të regjistrojë , të ç'regjistrojë, t'i kryejë kontrollet teknike si dhe të lidhë, vërtetojë, dhe nënshkruajë kontratat mbi shitblerjen e automjeteve të evdientuara në emrin tim dhe në emrin e subjektit afarist si më lartë.*----------

* *të më përfaqësojë mua dhe subjektin tim afarist pranë të gjitha kompanive të sigurimit në Republikën e Kosovës , dhe në shtetet e jashtme lidhur me kompesimin e dëmit , të lidhë marrëveshje jashtëgjyqësore dhe të ushtrojë padi për kompensim dëmi pranë Gjykatave Kompetente , të kryejë pagesën e të gjitha taksave , tatimeve dhe faturave nga afarizmi i ndërmarrjes pranë cilësdo bankë dhe institucion tjetër financiar në Repubilkën e Kosovës , pranë KEDS-KESCO , ku palë është entiteti im biznesor.*----------

* *që në emrin tim personal dhe në emër të biznesit tim në cilësi të kredimarrësit,*

bashkëhuamarrësit apo garantuesit , në të gjitha bankat në Repbulikën e Kosovës , të aplikojë , lidhë, vërtetojë dhe nënshkruajë kontratat apo marrëveshjet për kredi,mbitërheqje , linjë kreditore , garancion bankar , e veçanërisht limit kreditor apo produkte tjera kreditore në shumë të pacaktuar dhe kohë të pacaktuar . Më tutje në rastet e nënshkrimit të Kontratave lidhur me kreditë si më lartë , i autorizuari obligohet , e gjithashtu edhe banka kredidhënëse të më njoftojë paraprakisht mua si pronar përmes adresës elektronike për sqarime eventuale.----------

* *që me rastin e nënshkrimit të kontratave të kredisë dhe tërheqjes së kredive nga paragrafi paraprak , i njejti lirshëm dhe pa asnjë kufizim , mund të lidhë, nënshkruajë, dhe vërtetojë kontratat , aneks-kontratat etj. mbi hipotekën për paluajtshmëritë e evidentuara në emrin tim dhe në emër të biznesit tim pranë Noterit kompetent në Republikën e Kosovës . ----------*

* *të më përfaqësoj pranë zyreve kadastrale komunale në Rep. Kosovës lidhur me aplikimin dhe tërheqjen e dokumenteve pronësore-certifikatën pronësore, kopjen e planit,etj.----------*

* *lirshëm të negocioj kushtet dhe të lidhë, vërtetoj dhe nënshkruaj kontratën e shitblerjes, dhurimit, të kontratës së këmbimit etj me blerësin, dhuratëmarrësin, këmbyesin potencial për paluajtshmëritë të cilat janë në pronësi të subjektit afarist* ***"Infra-Plus "Sh.p.k.*** *----------*

* *të bëjë pagesat përkatëse dhe mund të pranoj çmimin shitblerës, dhurimit këmbimit etj përmes xhirollogarisë bankare të afarist* ***"Infra-Plus "Sh.p.k.*** *----------*

* *Si dhe të ndërmerr edhe të gjitha veprimet e tjera juridike të cilat kanë të bëjnë me veprimet juridike si më lartë në emër dhe për llogari time personale dhe të subjektit afarsit afarist* ***"Infra-Plus "Sh.p.k*** *me të dhënat si më lartë , e të cilat veprime juridike nuk kanë mundur të parashihen shprehimisht në këtë autorizim , por sipas natyrës së tyre biejnë në veprimet juridike si më lartë e të cilat lidhen me mua dhe afarizmin e subjektit tim juridik me të dhënat si më lartë .----------*

* *I autorizuari im lirshëm këtë autorizim mund ta bartë edhe në ndonjë person të tretë ,sipas përzgjedhjes së vetë, në momentin kur konsideron se vetë nuk mund të ndërmerrë veprimet juridike si më lartë.----------*

Autorizimin e jap per kryerjen e veprimeve te lartpermendura per veprime te tjera ky autorizim është i pavlefshëm.----------

Autorizimin e jap me vullnet dhe vetedije te plote pa presion nga askush, veprimet autorizimarresit i konsideroj/më sikurse ti kisha/im ndermarre vete.----------

Autorizimin e jap/im pa afat te caktuar deri ne revokimin e tij nga ana ime/jonë.----------

Autorizimi eshte i hartuar ne 3 (tri) flete dhe 3 (tri) faqe.----------

Shpenzimet janë paguar nga pala në shumë prej 15€ + 5% për pjesëmarrësin e tretë , te katërt dhe te peste në akt (neni 41.3 TN) = 2.25€ +15€ = 17.25€ + 1€ për vendosjen e vinjetit të vulës (neni 42.2 TN)=18.25€ + 0.10 cent për fotokopjim të çdo faqe (neni 42.1 TN) = 18.55€ +18 % TVSH= në total **21.89€** (njëzet e një euro e 89/100) në përputhje me Tarifat e përcaktuara në Noteriale, bazë për pagesën e shërbimit të noterëve. ----------

---

Identiteti i palës/ve është vërtetuar sipas letërnjoftimit/eve me të dhënat e lartëshenuara. Është vërtetuar se autorizimdhenesi/t, ka/në aftësi të plotë veprimi. Noteri vërteton se autorizimdhenesi/t ka/në nënshkruar këtë autorizim me dorën e vet/tyre dhe në praninë e tij. ----------

Në Lipjan, me datën 28.09.2023 *(njëzet e tetë shtator dymijë e njëzet e tre).* ----------

AUTORIZUESI:----------

1. "Infra-Plus " Sh.p.k e përfaqëson **Z.Musa Islamaj**----------

---

----------NOTERI----------

----------**Zyfer Aliu**----------

