

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **21.09.2026**

Nr i Prokurimit	634-26-8006-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Labinot Morina		Telefoni: +383 48687050
Email: Labiot.Morina@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): WWW.komuna-Kline.org		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Hartimi i hartës zonale të komunes së Klinës 2026-20234

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ne te gjithë teritorin e Klines

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 12

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Sipas Specifikimeve teknike nga njesia kerkuese

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

22114310-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 50,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas paramases nga njesia kerkuse

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vleres se kontrates me validitet plani dinamik pluse 30 dite. % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kerkesa nr 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmi nr.1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit, apo është në mareveshje për programim borgji para dates së joftimit për kontratë - kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Dëshmi se kompania nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor të lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdojë me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kerkesa Dëshmia e kërkuar dokumentare a. Certifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit. b. Certifikata e TVSH-së, për kompanitë vendore. c. Certifikatën me numër fiskal të lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës- për kompanitë vendore	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmi a. Certifikatë e regjistrimit të biznesit – (kopje). Kompanitë e huaja, në rast të shpërbllimit me kontratë, duhet të regjistrojnë biznesin (përfaqësinë) e tyre në Kosovë. b. Certifikata e TVSH-së (kopje). c. Certifikatën me numër fiskal (kopje). c. Certifikatat valide
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kerkesa a. Të ketë së paku 100.000.00 € (sipas LPP), qarkullim të evidentuar në deklaratat e ATK-së në 3 vitet e fundit	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmia a. Deklaratat vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovësose kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur, përmes të cilit

	dëshmohej se OE ka pasur qarkullim bankar në shumen mese 100.000.00 € në 3 vite të fundit.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kerkesa per stafin profesional 1. Një(1)Menaxher i Projektit kërkohet të jetë inxhinier (master) i diplomuar në Arkitekturë, me minimum 15 vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme. Duhet të jetë i certifikuar për sigurinë dhe shëndetin në punë pranë MPMS-së, i certifikuar për mbrojtje nga zjarri pranë AME-së, te jete I certifikuar per trashegimi kultutrore, te jete I certifikuar per VNM si dhe i licencuar nga OIRK-u. 2. Dy (2) inxhinier (master) i diplomuar në Arkitekturë, me minimum pesë vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme, si dhe i licencuar nga OIRK-se. 3. Një (1) inxhinier (master) i diplomuar në Ndërtimtari, drejtimi konstruktiv, me minimum pesë vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme. Duhet të jetë i certifikuar për sigurinë dhe shëndetin në punë pranë I licencuar nga OIRK-u. 4. Nje inxhinier I Ndërtimtarise, drejtimi konstruktiv, i certifikuar si instruktor në vendin e punës, me minimum tri vite përvojë pune, si dhe i licencuar nga OIRK-u. 5. Një (1) inxhinier (master) i diplomuar në Ndërtimtari, drejtimi konstruktiv, me minimum tri vite përvojë pune, si dhe i licencuar nga OIRK-u. 6. Një (1) inxhinier ose master i Ndërtimtarisë, drejtimi infrastrukturë, me minimum pesë vite përvojë pune. 7. Një (1) inxhinier ose master i Ndërtimtarisë, drejtimi infrastrukturë, me minimum një vit përvojë pune. 8. Inxhinier (master) I hidros me minimum 5 vite përvojë pune pas diplomimit, I certifikuar per menaxhimin e projekteve publike prane MAPL-se. 9. Nje(1) Inxhinier ose master I hidroteknikes dhe i licencuar kategoria A . I certifikuar per testimin e tubacioneve.Tri vite pervoje pune 10. Nje(1)bachelor I ndertimtarise hidroteknike se paku tri vite pervoje pune,I certifikuar per drenazhim te dheut,I certifikuar per kontratat FIDIC,certifikuar per menaxhim punishte dhe menaxhimin e projekteve,I certifikuar per shendet dhe siguri ne pune. 11. Një(1) inxhinier ose master i Elektroteknikës, drejtimi energjetikë, me minimum pesë vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme, i certifikuar për auditimin e energjisë në ndërtesa dhe ndriçim publik, si dhe i licencuar nga OIRK 12. Një(1) inxhinier ose master i Elektroteknikës, drejtimi elektronike me minimum pesë vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme, i certifikuar për auditimin e energjisë në ndërtesa dhe ndriçim publik, si dhe	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1–5 Për Menaxherin e Projektit dhe Menaxherin e Punishtes duhet të paraqiten vendimet për përcaktimin e tyre në këto pozita. Gjithashtu, për Menaxherin e Projektit, Menaxherin e Punishtes dhe stafin profesional duhet të paraqiten diplomat përkatëse të noterizuara dhe certifikatat e noterizuara. Nëse diploma është e lëshuar nga ndonjë shtet tjetër, ajo duhet të jetë e nostrifikuar nga MASHTI. Duhet të dorëzohen kopjet e kontratave ose parakontratave mbi marrëdhënien e punës, lista e projekteve që kanë menaxhuar, si dhe CV-të e nënshkruara nga vetë personi. Po ashtu, duhet të paraqitet letër reference për vitet e përvojës dhe lëmin e kërkuar, e lëshuar nga punëdhënësit pas diplomimit.

i licencuar nga OIRK 13. Një(1) inxhinier (master) i diplomuar në Makineri, drejtimi termoeenergjetikë, me minimum pesë vite përvojë pune në fushën e njëjtë ose të ngjashme, i certifikuar për auditimin e energjisë në objekte, si dhe i licencuar nga OIRK 14. Një (1) person përgjegjës për siguri dhe shëndet në punë, të jetë inxhinier ose master i Menaxhimit të Emergjencave, i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë nga MPMS-ja. 15. Një (1) inxhinier i diplomuar i Gjeodezisë, me minimum tri vite përvojë pune. I licencuar. 16. Një master i Ekologjisë dhe Mbrojtjes së Ambientit.	
Kerkesa Vlerësimi i riskut nga një kompani e licencuar nga MPMS	Dëshmia Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë përmes një raporti, vlerësimin e riskut, nga një kompani e licencuar nga MPMS.
Kerkesa Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të njëjta ose të ngjashme,(Projektim,revitim) gjatë tri (3) viteve të fundit (duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej 75,000.00 €.	Dëshmia . Një Listë të punëve të natyrës se ngjashme të realizuara në tri vitet e shkuara nga data e publikimit duke saktësuar punët e kryera, shumën e kontratës, vendin, datën si dhe numrin e prokurimit, kjo listë duhet të jetë e nënshkruar dhe e vulosur nga operatori ekonomik (origjinal), po ashtu duke i bashkangjitur kopjet e referencave përkatëse ose raportet e pranimi teknik, si dëshmi se kontrata është përmbushur me sukses
Kerkesa Makineria dhe pajisjet • Dy GPS për matje gjeodezike; • Nje total station	Deshmi fatur se bashku me deshmin e pageses.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)
Në bazë të aplikacioneve të pranura, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e

detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 12.10.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po, jep arsyetim</i>
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 1000</i> <i>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj</i>
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 12.10.2026 koha 13:30:00 vendi Zyra e prokurimit</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)