



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



www.komuna-klina.org

ZYRA E KRYETARIT

01-352-21735/2026

20.07.2026

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe nenit 70.18 të Rregullores Nr. 001/2022 Për Prokurim Publik, në bashkëpunim, dhe propozim të Përgjegjësit të Njesisë Kërkuese dhe ZKA, merr këtë:

V E N D I M

Për

Emërimin e Menaxherit të Kontratës dhe Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt të

Menaxherit të Kontratës

Caktohet Menaxheri i Kontratës dhe Mbikëqyrësi i Drejtpërdrejt i Menaxherit të Kontratës, për përmbushjen në mënyrë të rregullt të kontratës që për lëndë ka: Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj. me operator Shtepia G Sh.P.K.; Construction group Sh.P.K., Corollukë Istog dhe me numër të biznesit; 810831645.

Me numër të prokurimit: 634-26-3681-5-2-1 dhe me numër të kontratës 21-2026, plani për implementimin e kontratës është 30 ditë.

Vlera e kontratës është 45.432.00 euro.

I. Arjete Dodaj Menaxher i kontratës (Udhëheqës i ekipit) caktohet:

Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____

Shendrit Gashi Menaxher i kontratës caktohet:

Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____

Visar I. Bojaj Menaxher i kontratës caktohet:

Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____

1. **Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës** obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës në pajtim me Ligjin e Prokurimit Publik, Rregulloren 01/2022 për Prokurimin Publik, Manualin për Përdorim të Modullit për Menaxhimin të Kontratës si dhe rregullave tjera të cilat kanë të bëjnë me menaxhimin e kontratës. Pas nënshkrimit të kontratës dhe emërimit të Menaxherit të kontratës (MK) të gjitha përgjegjësitë përveç kompetencës për të ndryshuar apo ndërprerë Kontratën, barten nga zyra e prokurimit tek Menaxheri i Kontratës.

2. Përgjegjësitë e Menaxherit të Projektit/Kontratës:

Menaxheri i kontratës do të:

- a. menaxhoj obligimet dhe detyrat e Autoritetit Kontraktues të specifikuara në kontratë;
- b. sigurojë se Operatori ekonomik kryen kontratën në përputhje me termat dhe kushtet e specifikuara në kontratë dhe
- c. bëj vlerësimin e performancës së kontraktuesve për kontratat nën menaxhimin e tij.

Funksionet e Menaxherit të Projektit/kontratës janë:

- a. Në pajtim me Kapitullin V të Rregullores 01/2022 për Prokurimin Publik, pas pranimit të Njoftimit për emërim si menaxher i kontratës, menaxheri i Kontratës duhet të kycet në Sistemin e Prokurimit Elektronik dhe duhet të filloj me fazat e menaxhimit të Kontratës nëpërmjet funksioneve për menaxhim të kontratës. Si fazë e parë Menaxheri i kontratës brenda afatit duhet të krijoj Planin për Menaxhim të kontratës duke përdorur funksionin "Fillimi / mobilizimi i kontratës";
- b. Menaxheri i kontratës, duhet të lexoj kushtet e kontratës dhe të përgatis Planin e Menaxhimit të kontratës (PMK), i cili duhet të bie dakord me Operatorin Ekonomik;
- c. Të dorëzoj Planin e aprovuar të Menaxhimit të Kontratës, kërkesën (fletëporosinë) dhe Zotimin e mjeteve në Zyre të prokurimit, në mënyrë që zyra e prokurimit të nxjerr urdhër blerjen;
- d. Pas pranimit të urdhër-blertes nga zyra e prokurimit, menaxheri i kontratës duhet të vendos të dhënat në platformën elektronike, të ngarkoj në platformën elektronike urdhër-blertes dhe të përcjell të njëjtën përmes platformës tek OE, nga e cila datë fillon numërimi i afatit kohor për liferim;
- e. Të sigurojë që Operatori ekonomik i përmbush të gjitha obligimet e performancës apo dërgesës në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- f. Të sigurojë që Operatori ekonomik të dorëzon tërë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- g. Të sigurojë që Autoriteti Kontraktues i përmbush të gjitha pagesat dhe obligimet tjera në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;

- h. Të sigurojë se ka kontroll adekuat të kostove, cilësisë, dhe kohës aty ku është e përshtatshme;
- i. Të sigurojë që të gjitha obligimet janë kompletuar para mbylljes së dosjes së kontratës;
- j. Të sigurojë që të gjitha regjistrat e menaxhimit të kontratës të përgatiten, mbahen dhe arkivohen në modulën për menaxhim të kontratës në sistem të prokurimit elektronik;
- k. Të nxjerr variacione apo urdhra për ndryshim nëse kërkohet, në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- l. T'i sigurojë detaje të plota të një ndryshimi të kërkuar të kontratës Departamentit të Prokurimit dhe ta merr miratimin;
- m. Të menaxhojë dorëzimet e procedurave të pranimit të punëve, mallrave dhe shërbimeve
- n. Te jep detaje të plota për ndonjë ndërprerjeje të propozuar të kontratës Departamentit të Prokurimit dhe
- o. T'i dorëzojë raportet mbi progresin ose kompletimin e një kontratë siç kërkohet nga Departamenti i Prokurimit ose nga ZKA.

3. Përgjegjësitë e Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës

Mbikëqyrësi drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës është përgjegjës për:

- a) Monitorimin e drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës, dhe
 - b) Rishikimin, aprovimin dhe procesimin e vlerësimit të performancës së kontraktuesit - vlerësime të propozuar nga menaxherët e kontratave nën mbikëqyrjen e tij.
4. Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit nga Zyrtari Kryesor Administrativ .

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës Prokurimit;
- Menaxherit të kontratës;
- Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës;
- Njësisë së Kërkesës;
- Arkivit të Komunës.

ZKA – KRYETARI

z. ZENUN ELEZAJ





KOMUNA KLINË

Zyra e prokurimit

Nr 352-21735-2026

DATE 20.07.2026

KONTRATË NR 21-2026

Numri i kontratës:¹ 634-26-3681-5-2-1/C977

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik **SHTEPJA G SH.P.K.; CONSTRUCTION GROUP SH.P.K., COROLLUKE, ISTOG**, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj. me numër identifikues: 634-26-3681-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.**

No.	Lot
1	Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **45,432.00 €**; Katërdhjet e pesëmijë e katërqind e tridhjetë e dy Euro 00 Cent.

2.2 Plani dinamik është 30 dite

2.3 sigurimi i ekzekutimit do të jete 4.543.20 Euro me validitet 30 dite+ 30 dite= 60 dite

2.4 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

2.5 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Ne baze të situacioneve mbi kryerje të punimeve me Raport nga Organi Mbikëqyrës dhe Fature

- Mbajtja e parasë në vlerë 4.543.20 € do të paguhet pas Afatit të garancionit të punimeve mbas 12 muajve pas pranimit të përkohshëm teknik . Kjo mund të paguhet me garancion nëse ekzistojnë mjetet në dispozicion)

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

Sigurimi i ekzekutimit

Plani dinamik

Menaxheri i kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Labinot Morina
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	20.07.2026
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	ARJETE ALITI
Pozita:	PRONAR
Nënshkrimi:	
Data:	20.07.2026
Vula:	



² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

NDËRTIMI I PARKUT NË CEROVIK					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
1	Punët parapërgatitore				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1	Përgaditja e terrenit për fillimin e punimeve. Gjermimi, pastrimi i terrenit dhe largimi i gjerave dhe objekteve me themele dhe mure betonit cilat pengojnë në parqe, mbeturinat të largohen në distancë deri 10 km.	m ²	2,900.00	0.10 €	290.00 €
1.2	Pozicionimi i mjeteve dhe materialit të nevojshëm për fillimin e punimeve.	komplet	1.00	200.00 €	200.00 €
Pozicioni total 1:					490.00 €

2	Punët e dheut, zhavorrit dhe rërës				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
2.1	Furnizimi dhe mbushja e terrenit me dhe të përshkueshëm për mbjelljen e barit (dhe i paster, pa barishte dhe përmbajtje tjera) me qëllim të nivelimit të terrenit. Gjendja aktuale e terrenit nuk është e rrafshët dhe ka disnivele. Andaj dheu do të përdoret për nivelimin e terrenit ku është parapare të punohet memoriali.	m ²	200.00	3.00 €	600.00 €
2.2	Kompaktimi i dheut të hudhur paraprakisht në sipërfaqen e terrenit sipas normave dhe standardeve konstruktive me ngjeshmëri të njëtrajtshme deri në 80 Mpa.	m ²	2,000.00	0.10 €	200.00 €
2.3	Gjermimi i gjere i dheut të kategorisë së III me makina ndërtimore për largimin e dheut ku do të punohet parterit. Në këtë pozicion përfshihet gjermimi i dheut në thellësi prej 50cm në tërë hapësirën ku do të punohet memoriali si dhe shtrimi i parterit me kubeza.	m ³	130.00	2.00 €	260.00 €
2.4	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit me fraksion prej 0 - 63 mm, me shtresë prej 20 cm, për të stabilizuar dheun e parapare të bëhet ngjeshja e shtresës stabilizuese deri në nivelin e nevojshëm për përgaditjen e pllakës beton arme.	m ²	100.00	10.00 €	1,000.00 €
2.5	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit me fraksion prej 0 - 30 mm, me shtresë prej 10 cm, për mbushjen e hapësirave brenda pllakës së themelit dhe pllakës së bazës së objektit. Në çmim të parashihet furnizimi dhe mbushja e hapësirave me zhavor.	m ³	60.00	12.00 €	720.00 €
2.6	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit i cili vendoset në fazën përfundimtare për vendosjen e kubezave, zhavori përdoret për nivelimin e terrenit ku pastaj vendosen kubezat. Në këtë çmim përfshihet furnizimi, punimi si dhe mbushja e fugave në fazën përfundimtare (pas vendosjes së kubezave).	m ²	20.00	12.00 €	240.00 €
					3,020.00 €

3	Punët e betonit				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1	Furnizimi i materialit si dhe punimi i betonimit të themelit-pllake të memorialit me trashësi d=40 cm sipas punimit të llogaritjes statike dhe planit të armatës me beton arme të klasit C 25/30, të formësuar me kalape të derrasave. Në çmim të llogaritet edhe shtresa aditive për përpërkueshmëri nga uji. Betoni gjatë punimit duhet të vibrohet me vibrator dhe të mirëmbahet sipas rregullave dhe normave të cilat janë në fuqi. Në çmim duhet të llogaritet edhe armimi adekuat i tij.	m ²	1.50	120.00	180.00 €

3.2	Furnizimi i materialit si dhe punimi i betonimit te memorialit me sipas punimit te llogaritjes statike dhe planit te armatures me beton arme te klasit C 25/30, te formesuar me kallepe te derrasave. Betoni gjate punimit duhet te vibrohet me vibrator dhe te mirembahet sipas rregullave dhe normave te cilat jane ne fuqi. Si dhe ne cmim te perfshihen te gjitha fazat e kallupimit te tij. Ne cmim duhet te llogaritet edhe armimi adeakuat i tij.	m ³	1.50	120.00	180.00 €
3.3	Furnizimi i materialit si dhe punimi i betonimit te themelet shpute ne pozicionet ku do te vendoset ndriqimi i larte. Betoni gjate punimit duhet te vibrohet me vibrator dhe te mirembahet sipas rregullave dhe normave te cilat jane ne fuqi. Si dhe ne cmim te perfshihen te gjitha fazat e kallupimit te tij. Ne cmim duhet te llogaritet edhe armimi adeakuat i tij.	m ³	2.00	120.00	240.00 €
3.4	Furnizimi me hekur ndertimor, pastrimi, prerja, perpunimi dhe montimi i armatures te hekurit te brinjëzuar te klasës S 400 500, të gjitha në përputhje me llogaritjen statike te armimit. Llogaritja në kg.	kg	300.00	1.20	360.00 €
Total Position 3:					960.00

4 Punët e granitit te gurit dhe bustit					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
4.1	Furnizimi i materialit si dhe punimi i mermerit ne pozicionet e parapara ne projekt. Mermeri me trashesi prej 2.0 cm. Me detajisht te identifikohet dhe te percillet sipas projektit. Ne projekt te parashihet furnizimi i materialit, transporti dhe punimi i tij. Verejtje: mermeri duhet me vendoset ne nje pllake pa nderperje ne tere hapsiren ku do te vendoset. Ngjyra mermerit do caktohet nga organi mbikqyres. Baza duhet te jete e ngjajshme si ne foto pasi do te vendoset ne bust. 	m ²	6.20	150.00 €	930.00 €
4.2	Punimi i bustit me dimensione 80cm me 60cm dhe derdhja në bronz.	komplet	1.00	7,800.00 €	7,800.00 €
4.3	Furnizimi i materialit si dhe punimi i dy vazove te mermerit natyral ne pozicionet e parapara ne projekt. Me detajisht te identifikohet dhe te percillet sipas projektit. Ne projekt te parashihet furnizimi i materialit, transporti dhe punimi i tij.	cope	2.00	200.00 €	400.00 €
Total Position 5:					9,130.00 €

5 Rregullimi i Oborrit dhe Punet tjera					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1	Furnizimi, transportimi dhe dhe vendosja e kubezave te betonit me dimensione 30x20 cm dhe trashesi t=6 cm ne hapesiren e shtigjeve, trotuarit si dhe pjeses qendrore te parkut. Renditja e pllakave te behet sipas dizajnit te punuar ne projekt. Ngjyrat dhe lloji kubezave do te caktohen nga organi mbikqyres.	m ²	540.00	15.00 €	8,100.00 €

5.2	Furnizimi, transportimi dhe punimi i ansoreve pergjate shtigjeve te objektit trotuarit edhe kufizimeve tjera ne cmim te perfshiet furnizimi dhe punimi i tyre paraprakisht me baze betoni.				
	me dim.18x24x100cm	m'	150.00	15.00 €	2,250.00 €
	me dim.10x20x100cm	m'	460.00	13.00 €	5,980.00 €
5.3	Furnizimi transporti dhe mbjellja e barit ne tere siperfaqen e gjelbruar te parceles. Ne kete llogari te meret edhe rrafshimi i terenit si dhe ngjeshja e dheut me makineri perkatese.	m²	2400.00	0.40 €	960.00 €
5.4	Furnizimi dhe mbjellja e gjelberimit te larte me emer (Platanus Hispanica). Ne cmim te perfshiet furnizimi mbjellja e tyre neper pozicionet e parashikuara si dhe ne koordinim me menagjierin e kontrates.	cope	20.00	25.00 €	500.00 €
5.5	Vendosja e sistemit te ujitjes pik pik per te gjitha pemet. Ne cmim llogaritet furnizimi transporti montimi dhe vendosja e gypit me te gjitha elementet tjera përcjellëse. Duke ju përmbajtur këtyre specifikave: Gyp uji për30m (pe100) pn10; Spërkatëse pop ap tipi EAGLE ADJ 900-E28 me elektro valvulë ose te ngjashme në qmim të llogaritet edhe pjesët e imta deri në kyoqe të gypit të ujit 90x1; Filtër mbrojtës uji (screen filter) 3" 60 MESH SSS; Bërryli femër (Elbow female; terminal 63mm PN10; Reduktorë 90x63 PN10; Bërryli me montim të shpejt (Elbow quick coupling) 63x63 PN10; Elektro valvulë F-F 24V RN 180 3 "X3"; Kontrollues të sistemit ESP-4; si dhe kyqjen me ujë. Në qmim të llogaritet edhe hidrofori që do të furnizoj sistemin e ujitjes. <u>Kyqja me ujë do të bëhet nga shkolla (180m')</u>	m'	200.00	8.00 €	1,600.00 €
5.6	Furnizimi dhe vendosja ne teren e uleseve sipas propozimit ne projekt. Modeli i ulseve do te caktohet nga organi mbikqyres.	cope	4.00	160.00 €	640.00 €
5.7	Furnizimi dhe vendosja ne teren e shportave per hudhjen e mbeturinave sipas propozimit ne projekt. Modeli i shportave do te caktohet nga organi mbikqyres.	cope	4.00	70.00 €	280.00 €
5.8	Punimi i emrave dhe datave duhet të jenë të gdhendura në pllake sipas projektit. Ne cmim të perfshiet punimi dhe vendosja e tyre sikur ne projekt. Llogaritet per shkronje.	cope	44.00	3.00 €	132.00 €
5.9	Furnizimi dhe montimi i dy shtyllave metalike me H=5 te me elementet percjellse per vendosjen e 2 flamunjeve.	cope	3.00	180.00 €	540.00 €
Pozicioni Total 6:					20,982.00 €

6	Punët Elektrikes - Hapsira 2000 m2				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
6.1	Instalimi i te gjitha pjeseve te nevojshme per furnizim me energji elektrike per tere hapesirat e parapara per furnizim dhe ndriqim te ambientit. Ne projekt te parashihet furnizimi dhe punimi - instalimi deri ne finalizim me energji elektrike	total	1.00	1,600.00 €	1,600.00 €
6.2	Furnizimi i ambientit me trupa ndriques (shtylla me ndriqim h=5m dhe dritë LED). Shtyllat te parashihen te ngjashme si ato te parapara ne projekt. Ne qmim te perfshiet edhe finalizimi i tyre me realizim deri ne finalizim ne terren. Modeli i dritave do te caktohet nga organi mbikqyres.	total	23.00	260.00 €	5,980.00 €
6.3	Furnizimi si dhe punimi i te gjitha fazave te tjera per vendosjen e kasetes furnizuese. Ne cmim te perfshiet edhe instalimi apo lidhja e energjise elektrike ne furnizimin me te afert. Ne kasete te parashihen te gjitha fazat e nevojshme (lidhje, furnizim, nderpresa, siguresa, nje prize per furnizim, sensorit automatik dite-nate etj).	total	1.00	500.00 €	500.00 €
Total Position 7:					8,180.00 €

NDËRTIMI I SHESHIT "IBRAHIM RUGOVA"					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
7.1	Gërmimi i gjere i dheut te kategorise se III me makina ndertimore per largimin e dheut ku do te punohet parterri. Ne kete pozicion perfshihet gërmimi i dheut ne thellesi prej 50cm ne tere hapsiren ku do te punohet memoriali si dhe shtrimi i parterit me kubeza.	m³	8.00	6.00 €	48.00 €
7.2	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit me fraksion prej 0 - 63 mm, me shtresa prej 20 cm, per te stabilizuar dheun e parapare te behet ngjeshja e shtreses stabilizuese deri ne nivelin e nevojshem per pergaditjen e pllakes beton arme.	m³	3.00	14.00 €	42.00 €
7.3	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit me fraksion prej 0 - 30 mm, me shtresa prej 10 cm, per mbushjen e hapsirave brenda pllakes se themelit dhe pllakes se baze se objektit. Ne qmim te parashihet furnizimi dhe mbushja e hapsirave me zhavor.	m³	2.00	16.00 €	32.00 €
7.4	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit i cili vendoset ne fazen perfundimtare per vendosjen e kubezave, zhavori perdoret per nivelimin e terenit ku pastaj vendosen kubezat. Ne kete cmim perfshihet: furnizimi, punimi si dhe mbushja e fugave ne fazen perfundimtare (pas vendosjes se kubezve).	m³	1.00	20.00 €	20.00 €
7.5	Furnizimi, transportimi dhe vendosja e kubezave te betonit me dimensione 30x20 cm dhe trashesi t=6 cm ne hapesiren e shtigjeve, trotuarit si dhe pjeses qendrore te parkut. Renditja e pllakave te behet sipas dizajnit te punuar ne projekt. Ngjyrat dhe lloji kubezave do te caktohen nga organi mbikqyres.	m²	15.00	16.00 €	240.00 €
7.6	Furnizimi, transportimi dhe punimi i ansoreve pergjate shtigjeve te objektit trotuarit edhe kufizimeve tjera ne cmim te perfshihet furnizimi dhe punimi i tyre paraprakisht me baze betoni.				
	me dim. 10x20x100cm	m'	15.00	15.00 €	225.00 €
7.1	Furnizimi i materialit si dhe punimi i mermerit natyral ne pozicionet e parapara ne projekt. Mermeri me trashesi prej 2.0 cm. Me detajisht te identifikohet dhe te percillet sipas projektit. Ne projekt te parashihet furnizimi i materialit, transporti dhe punimi i tij. Verejtje: mermeri duhet me vendoset ne nje pilake pa nderprerje ne tere hapsiren ku do te vendoset. Ngjyra mermerit do caktohet nga organi mbikqyres. Baza duhet te jete e ngjajshme si ne foto pasi do te vendoset ne bust.	m²	5.10	130.00 €	663.00 €



7.11	Punimi i emrave dhe datave duhet të jenë të gdhendura në pllake sipas projektit. Në cmim të përfshihet punimi dhe vendosja e tyre sikur në projekt. Logaritmet për shkronje.	cope	18.00	20.00 €	350.00 €
7.12	Furnizimi i materialit si dhe punimi i dy vazove të mermerit natyral në pozicionet e parapara në projekt. Me detajisht të identifikohet dhe të përcillet sipas projektit. Në projekt të parashihet furnizimi i materialit, transporti dhe punimi i tij.	cope	2.00	200.00 €	400.00 €
7.13	Furnizimi dhe montimi i dy shtyllave metalike me H=6 te me elementet përcjellse për vendosjen e 2 flamunjeve.	cope	2.00	160.00 €	320.00 €
7.14	Furnizimi dhe vendosja në teren e ulseve sipas prapozimit në projekt. Modeli i ulseve do të caktohet nga organi mbikqyrës.	cope	2.00	160.00 €	320.00 €
Total Position 5:					2,670.00 €

REKAPITULLIMI I PUNIMEVE - PARKU NË CEROVIK		
1	PUNËT PËRGATITORE	490.00 €
2	PUNËT E DHEUT	3,020.00 €
3	PUNËT E BETONIT	960.00 €
4	PUNËT E MERMERIT	9,130.00 €
5	PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM	20,982.00 €
6	PUNËT E ELEKTRIKES	8,180.00 €
TOTAL:		42,762.00 €

REKAPITULLIMI I PUNIMEVE - SHESHI "IBRAHIM RUGOVA"		
1	SHESHI IBRAHIM RUGOVA	2,670.00 €

REKAPITULLIMI I PËRGJITHSHËM		
REKAPITULLIMI I PUNIMEVE - PARKU NË CEROVIK		42,762.00 €
REKAPITULLIMI I PUNIMEVE - SHESHI "IBRAHIM RUGOVA"		2,670.00 €
TOTAL		45,432.00 €



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 634-26-3681-5-2-1/C977

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorpuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cildo njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11

Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të sigurojë një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12

Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohej për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatoheshin, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13

Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14

Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritset se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbyshjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e diçka gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumën e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumën që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumën proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumë në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumën e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jetë rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përpunuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39**Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**Neni 42****Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 634-26-3681-5-2-1/C977

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 4.543.20 EURO me validitet 30 dite + 30Dite = 60 Dite
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i> (d) dëmtim personal ose vdekje: i. të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[Përgjegjësi e operatorit ekonomik]</i> ii. të personave të tjerë: <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 3 ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <i>[me te pramuar te dy anetë nga menaxheret e kontratës nga te dy palët]</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 30 dite.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 100 %] e Çmimit final të Kontratës..

Regjistri i punës	20.1	<i>ditari i punëve</i>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është <i>[shëno emrin, adresën e Menaxherit të Projektit]</i> .
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: ska
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <i>10% e vlerës së kontratës</i>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë,
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <i>[shëno përqindjen]</i> .
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Me pajtueshmëri të dy anshme</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata themelore Peje dega Kline në pajtim me ligjin në Kosovë.



0076488

076488

SIGURUESI

K.S. SCARDIAN J.S.C
Adresa:
Rr. Perandori Justinian 3, 10000 Pristine,
Kosovo

AGJENTI

SCARDIAN HQ
Adresa:
Rr. Perandori Justinian Nr. 69

I SIGURUARI

CONSTRUCTION GROUP SHPK
Adresa:
Malush Kosova, pn Lagja e Spitalit

NUMRI I BIZNESIT

810831645

NUMRI FISKAL

601016878

QËLLIMI I SIGURIMIT

Garanci e Ofertës

PËRFITUESI

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS

TITULLI I KONTRATËS

ZGJERIMI I SIPËRFAQEVE TË
GJELBËRUARA (PARQEVE) NË KPUZ,
SHTUPEL, ZLLAKUQAN, GREMNIK,
VOLLJAKË- CARAVIK ETJ.

NUMRI I IDENTIFIKIMIT-PROKURIMIT

634-26-3681-5-2-1

TERRITORI I MBULIMIT

Republika e Kosovës

PERIUDHA E SIGURIMIT

90 ditë

SHUMA E SIGURUAR

1,000.00 EURO

Nga:

2026-06-15

Deri:

2026-09-13

PRIMI I SIGURIMIT

20.00

TVSH 18 %

3.60

PRIMI +TVSH 18%

23.60

DATA E LËSHIMIT

2026-06-15 08:16:55

VËREJTJE:

Polica e sigurimit të Garancive është krijuar në bazë të Ligjit Mbi Marrëdhëniet e Detyrimeve Nr.04/L-077, të miratuar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës me datë 10.05.2012, gjithashtu sipas Rregullores dhe Rregulloreve të Aprovuara nga Banka Qendrore e Republikës së Kosovës. Pjesë përbërëse e kësaj police janë Kushtet e përgjithshme, pyetësori i plotësuar dhe të nënshkruar dhe çfarëdo dokumenti tjetër i bashkëngjitur me me policën e sigurimit.

Kjo poliçë siguri vërteton lidhjen e kontratës, dhe lëshohet nga Siguruesi në bazë të deklaratimeve dhe kërkesave të bëra nga I Siguruarit/përfaqësuesi i të siguruarit, i cili është përgjegjës lidhur me saktësinë dhe vërtetësinë e deklaratimeve të bëra prej tij.

Unë i Siguruarit/përfaqësuesi i të siguruarit, deklaroj se i kam lexuar me vëmendje dhe i kam kuptuar kushtet e kontratës së sigurimit, deklaroj se pajtohem me to, si dhe me të dhënat dhe përcaktimet e kësaj police siguri, dhe po nënshkruaj konfirmim vullnetar të lirë, e të plotë.

I SIGURUARI

SCARDIAN

(emri, mbiemri, nënshkrimi)

(emri, mbiemri, nënshkrimi)



Pjesë përbërëse e policës: 076488

Për: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues")

Në emër të: CONSTRUCTION GROUP SHPK, Malush Kosova, pn Lagja e Spitalit
(në vazhdim "tenderuesi")

VËREJTJE:

Titulli i aktivitetit të prokurimit: ZGJERIMI I SIPËRFAQEVE TË GJELBËRUARA (PARQEVE) NË KPUZ, SHTUPEL, ZLLAKUQAN, GREMNIK, VOLLJAKË- CARAVIK ETJ.

Numri i prokurimit: 634-26-3681-5-2-1

SIGURIA E TENDERIT

Garancion me kërkesë të parë

DERISA tenderuesi ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri tenderi duke lu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE tenderuesi dëshiron të depozitojë garancinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE NE jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci:

ANDAJ NE, me këtë konfirmojmë se jemi Garantues dhe përgjegjës para Jush, në emër të tenderuesit, deri në një total prej: **1,000.00 EURO (NJE MIJE EURO)** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërbushja e njërit nga kushtet në vijim:

(a) Autoriteti kontraktues konstaton, në bazë të dëshmiave të vërtetueshme objektivisht, se ai tenderuesi ka dhënë informacione përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese Autoritetit Kontraktues;

(b) Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në Dosjeje të Tenderit;

(c) Tenderuesit i është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi refuzon apo dështon:
- Që të depozitojë sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në Dosjen e Tenderit;
- Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në Dosjen e Tenderit; apo
- Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit;

Pagesa në shumën e limituar prej: **1,000.00 EURO** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vërtetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlen 90 ditë
Data e fillimit: 2026-06-15

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit

SCARDIAN Sigurime
Rr. Perandori Justinian Nr.3
10000 Prishtinë
Kosovë





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESIT NË KOSOVË
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJU BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

811306027

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

SHTEPIA G SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

BS SHTËPIA

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društvo sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Ullë e Pejës, Carallukë, PM, 31000
Carallukë
Istog

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

14/05/2019

30/09/2025

Data / Date / Datum




Nënshkrim / Signature / Potpis

Nr. Ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10208670



ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri
Broj
Number

330436891

Numri Fiscal
Fiskalni Broj
Fiscal Number

811306027

Emri i personit
Ime osebe
Person's Name

SHTEPIA G SH.P.K.

Adresa e Personit
Adresa osebe
Person's Address

URR LIDHJA E PEJËS, CARALLUKE PN 31000 CARALLUKË ISTOC
KOSOVA

Data e Regjistrimit
Datum Registracije
Registration Date

23-11-2019

Data e Lëshimit
Datum Izdavanja
Date of Issuance

06-10-2025

Personi Përgjegjës
Odgovorno Lice
Responsible Person



Kjo certifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 05/L-037 për Tatimin mbi vlerën e shtuar.
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 05/L-037 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 05/L-037 on Value Added Tax.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TE BIZNESIT NE KOSOVE
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE IZPOSLOVA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810831645

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

CONSTRUCTION GROUP SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

" CONSTRUCTION GROUP " SH.P.K.

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovnii tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Malush Kosova, p.n., Lagja e Spitalit
Prishtinë

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

23/09/2013

19/02/2019

Data / Date / Datum

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10000852



W. Telumi

Nënshkrimi / Signature / Potpis



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS – VLADA KOSOVA – GOVERNMENT OF KOSOVO
MINISTRIA E FINANCËVE – MINISTARSTVO ZA FINANSIJE – MINISTRY OF FINANCE
ADMINISTRATA TATIMORE E KOSOVËS – PORESKA ADMINISTRACIJA KOSOVA – TAX ADMINISTRATION OF KOSOVO

ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri
Broj
Number

330208828

Numri fiskal
Fiskalni broj
Fiscal Number

601016878

Emri i Personit
Ime Osobe
Person's Name

" CONSTRUCTION GROUP " SH.P.K.

Adresa e Personit
Adresa Osoba
Person's Address

Republika e Kosovës, Prishtinë, Prishtinë (Malush Kosova, p.n., Lagja e Spitalit)

Data e Regjistrimit
Date of Registration
Datum Registracije

24/09/2013

Data e Lëshimit
Datum Izdavanja
Date of Issue

17/06/2015

Personi Përgjegjës
Odgovorno Lice
Responsible Person

U.P. Haxhiu



Kjo çertifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 03/L-146 për Tatimin mbi vlerën e
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 03/L-146 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 03/L-146 on Value Added Tax.

Numri i Prokurimit: 634-26-3681-5-2-1 – Titulli : Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.

Aneksi 2. DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: [CONSTRUCTION GROUP SHPK] deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht seksionin III.1 të Informacionit për Tenderuesit, dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje në këtë procedurë të prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklaratë që përmban informata përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese.

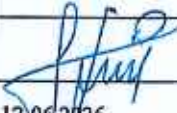
Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	CONSTRUCTION GROUP SHPK
Adresa e plotë:	MALUSH KOSOVA PN, PRISHTINE KOSOVË
Përfaqësuar nga:	
Emri	ARJETE ALITI
Pozita	PRONARE
Nënshkrimi	
Data	12.06.2026
Vula	

Aneksi 2. DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: [SHTEPIA G SH.P.K.] deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje në këtë procedurë të prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklaratë që përmban informata përmbajtësive të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	SHTËPIA G SH.P.K
Adresa e plotë:	rr. Agim Ramadani nr. 12 në ISTOG
I përfaqësuar nga:	
Emri:	GURAKUQ SUTAJ
Pozita:	DREJTOR
Nënshkrimi:	
Data:	12.06.2026
Vula:	

Numri i Prokurimit: 634-26-3681-5-2-1 – Titulli : Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.

Aneksi 7. LISTA E AUTORITETEVE KONTRAKTUESE 1

Aneksi 7 DEKLARATA PER THEMELIM TE GRUPIT

Të nënshkruhet nga secili anëtarë i grupit/apo konzorciumi që aplikon

Për: [KUVENDI KOMUNAL I KLINËS]

(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: ["CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K & "SHTEPIA G SHPK."]

(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: [Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.]

Numri i Prokurimit: [634-26-3681-5-2-1]

Hyjnë në bashkëpunim si Grup i Operatoreve Ekonomik , për qëllim të këtij tenderi me titull: [Zgjerimi i sipërfaqeve të gjelbëruara (Parqeve) në Kpuz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Volljakë- Caravik etj.] me numër të prokurimit [634-26-3681-5-2-1].

Ne, Grupi i Operatoreve Ekonomik në përbërje të anëtarëve të grupit:

I. | "CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K.
Shëno emrin e anëtarit të grupit - Liderit

PRISHTINE |
Shëno adresën

dhe

II. | "SHTEPIA G SHPK."
Shëno emrin e anëtarit të grupit

ISTOG |
Shëno adresën

Datë: | 12.06.2026 |

Vendi: | PRISHTINE |



Anëtarët e grupit lidhim këtë marrëveshje me të cilën deklarojmë:

1. **Ne të gjithë anëtarët e grupit jemi bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për elzekutimin e kontratës.**
2. **Ne të gjithë anëtarët e grupit konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup dhe se nuk jemi duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit;**
3. **Ne të gjithë anëtarët e grupit e autorizojmë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe ai është:** ["CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K]
4. **Ne të gjithë anëtarët e grupit konfirmojmë se jemi të përshtatshëm dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të FDT-së.**
5. **Ne të gjithë anëtarët e grupit konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup dhe deklarojmë se % (përqindjen) e pjesëmarrjes në realizimin e kontratës është:**
 - a) [70 % (përqindjen) e pjesëmarrjes në realizimin e kontratës se Liderit]
 - b) [30 % (përqindjen) e pjesëmarrjes në realizimin e kontratës e anëtarit]
6. **Ne të gjithë anëtarët e grupit konfirmojmë përgjegjësitë e secilit anëtar:**
 - a) [Deklarojmë me përgjegjësi të plotë morale dhe juridike se në mënyrë të përbashkët dhe veç e veç bartim obligimet e parapara sipas Dosjes së tenderit si dhe ofertës së prezentuar nga ana e grupit – Konzorciumit. Deklarojmë se në rast se konzorciumi ynë shpallet fitues i këtij projekti do të anagazhojmë tërë potencialin tonë human, profesional dhe material në funksion të grupit – konzorciumit dhe për realizimin e kualitativ dhe sipas dinamikës së paraparë të punimeve në këtë projekt. Gjithashtu Konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup-konzorcium me "SHTEPIA G SHPK." me seli në Istog gjithashtu ne konfirmojmë se nuk jemi duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit për projektin e lartecukur.]
 - b) [Deklarojmë me përgjegjësi të plotë morale dhe juridike se në mënyrë të përbashkët dhe veç e veç bartim obligimet e parapara sipas Dosjes së tenderit si dhe ofertës së prezentuar nga ana e grupit – Konzorciumit. Deklarojmë se në rast se konzorciumi ynë shpallet fitues i këtij projekti do të anagazhojmë tërë potencialin tonë human, profesional dhe material në funksion të grupit – konzorciumit dhe për realizimin e kualitativ dhe sipas dinamikës së paraparë të punimeve në këtë projekt. Gjithashtu Konfirmojmë pjesëmarrjen tonë në grup-konzorcium me "CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K me seli në Prishtinë gjithashtu ne konfirmojmë se nuk jemi duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit për projektin e lartecukur.]



Numri i Prokurimit: 634-26-3681-5-2-1 – Titulli : Zgjerimi i sipërfaqeve të gjetbërues (Parqeve) në Kruz, Shtupel, Zllakuqan, Gremnik, Voljaskë- Caravik etj.

7. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** konfirmojmë se në rast të shfrytëzimit të drejtës për ankesë si parashihet në nenet 108A dhe 109 të LPP-së, të drejtën për të dorëzuar kërkesën për rishqyrtim/ankesën e ka vetëm lideri i grupit të OE.
8. **Ne të gjithë anëtarët e grupit** pranojmë që: nëse një anëtar i grupit tërhiqet pas dorëzimit të tenderit (gjatë fazës së vlerësimit), Autoriteti Kontraktues të vazhdoj me anëtarin e mbetur, nëse anëtari i mbetur i plotëson kushtet e parapara në Dosje të Tenderit. Po ashtu ne pranojmë që në këtë rast ndaj anëtarit i cili tërhiqet nga grupi, Autoriteti Kontraktues të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-së.

Emri i Operatorit Ekonomik (lider) **"CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K**

Emri Mbiemri **ARJETE ALITI**

Data/ Nënshkrimi/ Vula **12.06.2026**

Anëtares e tjerë te grupit:

Emri i Operatorit Ekonomik (anëtar) **"SHTEPIA G SHPK."**

Emri Mbiemri **GIRAKUQ SUTAJ**

Data/ Nënshkrimi/ Vula **12.06.2026**



Emri Mbiemri (Përfaqësuesi i autorizuar) **ARJETE ALITI**

Data/Nënshkrimi / Vula **12.06.2026**





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
GJYKATA KOMERCIALE
PRIVREDNI SUD - COMMERCIAL COURT

Nr.ser. A.GJ.2404/2026
Ser.br.
Ser.no.

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, në kuptim të nenit 43, paragrafi 3 dhe 6 të Rregullores Nr.17/2024 për Organizimin dhe Veprimtarinë e Brendshme të Gjykatave të Republikës së Kosovës, të datës 05.12.2024, duke vepruar sipas kërkesës së palës, lëshon këtë:

CERTIFIKATË

Numri unik identifikues:	810831645
Emri i personit juridik:	CONSTRUCTION GROUP SH.P.K.
Emrat e mëparshëm (nëse ka):	/
Emri tregtar:	" CONSTRUCTION GROUP " SH.P.K.
Lloji i personit juridik:	SH.P.K.
Selia e personit juridik:	Prishtinë

Në regjistrat e Gjykatës Komerciale të Kosovës, për shoqërinë tregtare me të dhënat si më lart, **NUK KA** evidencë se është iniciuar/hapur procedura e falimentimit.

Kjo Certifikatë do të përdoret për:Tender

Nënshkruesi/Potpisnik/Signatory	KGJK/SSK/JGC		
Data/Datum/Date	15/05/2026		
Referenti/ Referent/ Clerk (Emri i përdoruesit) Afrim Ademi			



VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:
Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:
Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



1001345518

Emri i personit:

Name of Person:

Ime lice:

CONSTRUCTION GROUP SH.P.K.

Numri Identifikues Personal:

Personal Identification Number:

Identifikacioni Lični Broj:

Numri Fiskal:

Fiscal Number:

Fiskalni Broj:

810831645

Komuna:

Municipality:

Opština:

PRISHTINË

Data:

Date:

Datum:

21.05.2026

Arsyeja e lëshimit:

Reasoning:

Razlog izdavanja:

Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova podvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
KËSHILLI GJYQËSOR I KOSOVËS
SUDSKI SAVET KOSOVA - KOSOVO JUDICIAL COUNCIL

SISTEMI QENDROR I EVIDENCËS PENALE TË KOSOVES

Nr.ser. 00433AF1765B437
Ser.br.
Ser.no.

CERTIFIKATË MBI DËNIMET PENALE

Sistemi Qendror i Evidencës Penale i Republikës së Kosovës, në bazë të nenit 491 të Kodit të Procedurës Penale, nenit 98 të Kodit Penal të Republikës së Kosovës, nenit 7, par.1, pika 1.21 të Ligjit për Këshillin Gjyqësor të Kosovës, neneve 5, 6 dhe 25 të Ligjit për Sistemin Qendror të Evidencës Penale të Kosovës, si dhe neneve 5, 6, 32 dhe 33 të Rregullores Nr. 14/2025 për Sistemin Qendror të Evidencës Penale në Republikën e Kosovës, duke vepruar sipas kërkesës:

VËRTETON

Arjete Aliti, me nr. personal të identifikimit 2171443337, i/e lindur me 15.12.1986 në Rakaj, i/e gjinisë Femër, nga i ati Bajrush Aliti dhe e ëma Zemrije Aliti, shtetas i Kosovës.

NUK ËSHTË I DËNUAR ME AKTGJYKIM TË FORMËS SË PRERË

Kjo Certifikatë do të përdoret për: Tender

Nënshkruesi/Potpisnik/Signatory	KGJK/SSK/KJC		
Data/Datum/Date	20.05.2026 13:55:09		
Ky dokument është nënshkruar në formë elektronike. Ovaj document je elektronski potpisan. This document is signed electronically.			
		https://ekosova.rks-gov.net/kgjk	



REPUBLIKA E KOSOVËS
NOTER
LLM. MIMOZA ZABELI SINANI
PRISHTINË

LRP.nr. rendor: 4958/2026

"VËRTETIM I KOPJES NGA ORIGINALI"

NOTERE MIMOZA ZABELI SINANI, në Prishtinë, Rr. Bardhyl Çausi, Ob.C-15/14, Nr.3.—

Vërtetohet se – dokumentacioni i prezantuar në original në Zyrën Noteriale nga pala: _____
Dituror Sadiku, i lindur më datë 13.03.1993 (trembëdhjetë mars një mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e tre) në Dragash, shtetas i Kosovës, i identifikuar në bazë të letërnjoftimit, me numër personal 1231453497, të lëshuar nga MPB-RKS, valid, madhor, me zotësi të plotë veprimi. _____

Fotokopja e nxjerrë nga originali është: _____
"Certifikate" lëshuar nga Gjykata Komerciale, Nr.ser.A.GJ.2404/2026, në emër të Construction Group sh.p.k. _____

Dokumenti original është i shkruar me kompjuter. _____

Dokumenti original ka 1 (një fletë) dhe 1 (një faqe). _____
Ky dokument, vërtetim nga kopja nga originali i vërtetuar në këtë zyre noteriale i cili është vërtetuar me pare nga origjinale, është fotokopjuar në këtë zyre Noteriale dhe përputhje në tërësi me origjinalin. _____

Pala mbanë përgjegjësi penale juridike lidhur me vërtetësinë e dokumentit. _____
Palët deklarojnë dhe shprehimisht autorizojnë Noteren, që ky akt noterial, së bashku me të gjitha shkresat, dokumentet dhe materialet e përdorura për përpilimin e tij, të ngarkohen, evidentohen dhe ruhen në mënyrë elektronike në programin/sistemin online të caktuar nga Oda Kombëtare e Noterisë (ONK), në përputhje me legjislacionin në fuqi. _____
Shpenzimet Noteriale paguhet në bazë të Udhëzimit Administrativ nr.05/2022 për Tarifat Noteriale për Kompensimet për punën dhe Kompensimet e shpenzimeve të Noterit, Neni 29, në shumën prej 1.00 (një euro) për çdo faqe të dokumentit + 0.10€, shuma 1.20 + TVSH (18%), gjithsej në shumën e përgjithshme prej 1.41 €. _____

Në Prishtinë, më 21.05.2026 (njëzet e një maj dy mijë e njëzet e gjashtë) në ora 14:04 (katërmëdhjetë e katër). _____

NOTERE
Mimoza Zabeli Sinani





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO

GJYKATA KOMERCIALE
PRIVREDNI SUD - COMMERCIAL COURT

Nr.ser. A.GJ.4397/2026

Ser.br.

Ser.no.

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, në kuptim të nenit 43, paragrafi 3 dhe 6 të Rregullores Nr.17/2024 për Organizimin dhe Veprimtarinë e Brendshme të Gjykatave të Republikës së Kosovës, të datës 05.12.2024, duke vepruar sipas kërkesës së palës, lëshon këtë:

CERTIFIKATË

Numri unik identifikues:	811306027
Emri i personit juridik:	SHTËPIA G SH.P.K.
Emrat e mëparshëm (nëse ka):	/
Emri tregtar:	BS SHTËPIA
Lloji i personit juridik:	SH.P.K.
Selia e personit juridik:	Istog

Në regjistrat e Gjykatës Komerciale të Kosovës, për shoqërinë tregtare me të dhënat si më lart, **NUK KA** evidencë se është iniciuar/hapur procedura e falimentimit.

Kjo Certifikatë do të përdoret për: Tender

Nënskruesi/Potpisnik/Signatory	KGJK/SSK/KJC	
Data/Datum/Date	22/06/2026	
Referenti/ Referent/ Clerk (Emri i përdoruesit)	Afrim Ademi	



VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:

Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:

Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



Emri i personit:

Name of Person:

Ime lice:

SHTEPIA G SH.P.K.

Numri Identifikues Personal:

Personal Identification Number:

Identifikacioni Lični Broj:

Numri Fiskal:

Fiscal Number:

Fiskalni Broj:

811306027

Komuna:

Municipality:

Opština:

ISTOG

Data:

Date:

Datum:

02.04.2026

Arsyeja e lëshimit:

Reasoning:

Razlog izdavanja:

Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova potvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>

Pjesë përbërëse e policës: 077638

Për: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues")

Në emër të: CONSTRUCTION GROUP SHPK, Malush Kosova, pn Lagja e Spitalit
(në vazhdim "tenderuesi")

VËREJTJE:

Titulli i aktivitetit të prokurimit: ZGJERIMI I SIPËRFAQEVE TË GJELBËRUARA (PARQEVE) NË KPUZ, SHTUPEL, ZLLAKUQAN, GREJNIK, VOLLJAKË-CARAVIK ETJ.
Numri i prokurimit: 634-26-3681-5-2-1

SIGURIA E KONTRATËS

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke lu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **4,544.00 EURO (KATER MIJE E PESEQIND E KATERDHJETE E KATER EURO)** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

(a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe

(b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **4,544.00 EURO** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen 92 ditë

Data e fillimit: 20-07-2026

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit:



SCARDIAN Sigurime
Rr. Perandori Justinian Nr.3
10000 Prishtinë
Kosovë
2026-07-17 14:03:47

