

## NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.02.2026**

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Nr i Prokurimit | <b>634-26-652-2-2-1</b> |
| Nr i brendshëm  |                         |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

|                                                                   |                |                                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------|
| Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL I KLINËS</b>                      |                |                                |
| Adresa Postare: <b>ABEDIN REXHA</b>                               |                |                                |
| Qyteti: <b>KLINË</b>                                              | Kodi postar: - | Vendi: <b>Kosovë</b>           |
| Personi kontaktues: <b>Labinot Morina</b>                         |                | Telefoni: <b>+383 48687050</b> |
| Email: <b>Labinot.Morina@rks-gov.net</b>                          |                | Faksi:                         |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>www.komuna-kline.org</b> |                |                                |

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Sherbime Pastrimi dhe mirmbajtja e hapsiraveve të QKMF-se dhe QPS.**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Punë</b>                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>                                                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Shërbime</b> |
| <input type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste<br><input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |                                                     |

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**QKMF dhe QPS**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë  
☒

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator  
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator  
☐

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi  
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë  
☐

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 12**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**AK-Komuna Kline përmes këtij aktiviteti të prokurimit planifikon lidhjen e një kontrate publike kornizë për nevoja 1 vjeçare të QKMF-se për Shërbime të Pastrimit dhe Furnizimi me Material Higjienik, sipas specifikimeve teknike të bashkangjitura.**

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93900000-7

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po ☐ Jo ☒

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po ☐ Jo ☒

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|--------------|-------------------|-----------------------|
|              |                   |                       |

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 124,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**

**Përshkrimi i detyrave**

1. Zyret , ordinancat dhe korridoret duhet te pastrohen me paisje elektrike te percaktuara cdo jave , ndersa banjot duhet te pastrohen me detergjent aromatik te licencuara dhe ekologjike sepaku 2 here ne dite. 2.Hapsirat e brendeshme duhet te pastrohen dy here ne dite por nese ka nevojte edhe me shume .Cdo ordinanc dhe tualetet duhet te jene te paisur me sasi te mjaftueshme te detergjenteve per duar dhe leter e cila tretet ne uje .Cdo dite duhet te shperndahet aromatike ekologjik dhe freskues te ajrit ne hapsirat e QKMF . 3. Oborret e objekteve QKMF , terren dhe QPS duhet te pastrohen Cdo jave ,ndersa mbeturinat e imta duhet te eliminohen cdo dite .Gjelbrimi duhet te mirembahet , ujitet , kositet sipas nevojtes.Zbrazje te Kontenjereve 4.Gjate sezones se dimrit duhet te Mirembahet Nxemja qendrore ne QKMF . mbushja e kaldajes e materjal per ngrohje .Derisa ne QKMF ne terren dhe QPS ndezja e stufave . Pastrimi i tyre . SIPEFAQET E OBJEKTEVE 1. Pastrim i perdietshe i Objektit te QKMF ,se bashku e Emergjencen siperfaqja 2100 m2 2. Mirembajtja ditore e oborrit te QKMF siperfaqja 2500 m2 3. Mirembajtja e objektit te QPS siperfaqe 305 m2 si dhe mirembatja e obortti te QPS 500 m2 4. Pastrim dhe Mirembajtje e 3 QMF ne terren dhe 9 AMF ne terren , siperfaqe e pergjitheshme 1450 m2 5. Mirembajtje dhe pastrim mbushje dhe zbrazje e kaldajes ne nxemjen qendrore ne QKMF Kline , siperfaqe 450 m2

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

|                                                                                                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit</b><br>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                          |  |
| <i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose <b>10% e vlerës së kontratës me validitet 12+1=13Muaj</b> % e vlerës së kontratës                     |  |
| <b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b>                          |  |
| <b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| <i>Nëse po</i> , përshkrimi i kushteve të veçanta                                                                                                              |  |

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b><br><br><b>a.Deklarata nën betim që tenderuesi i plotëson kërkesat për të konkurruar sipas Ligjit LIGJIT NR. 05 068 PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT Nr. 04 L-042 PËR PROKURIMIN PUBLIK TË REPUBLIKËS SË KOSOVËS, I NDRYSHUAR DHE PLOTËSUAR ME LIGJIN Nr. 04 L-237, Neni 65.</b><br><br><b>b.Deklarata e nënshkruar nga administrata tatimore e vendit të themelimit të tenderuesit, se tenderuesi nuk është delikuent në pagesën e tatimeve, së paku deri në tremujorin para dorëzimit të tenderit, VETEM NGA OPERATORI EKONOMIK I REKOMANDUAR PËR DHËNIE KONTRATE</b><br><br><b>c. Dëshmi nga gjykata jo me i vjetër se 6 Muaj ,VETEM NGA OPERATORI EKONOMIK I REKOMANDUAR PËR DHËNIE KONTRATE PER BIZNESIN DHE PRONARET.</b> | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br><br><b>a.Dëshmi deklarata nen betim qe gjendet nedosje te tenderit.</b><br><br><b>b. Dëshmi vërtetimi nga ATK-ja, jo me i vjetër se 3 muaj</b><br><br><b>c. Dëshmi vërtetimi nga Gjykata, jo me e vjetër se 6 muaj</b>           |
| <b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b><br><br><b>Kërkesa -Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrje Certifikata e ABRK. (kopje) Kërkesa 6-Çertifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK (kopje)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br><br><b>Dëshmia - Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia - Çertifikata per Regjistrim në TVSH (kopje)</b>                             |
| <b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b><br><br><b>Kërkesa - Operatori ekonomik duhet te ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i Operatorit Ekonomik, 36 muajet e fundit duhet te jete jo më pak se 248.000.00 euro</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br><br><b>Dëshmia -Dokument nga banka për qarkullimin e OE ne periudhen e kerkuar 36 ose pasqyrat e auditura financiare, ose deklaratat vjetore tatimore te dorëzuara ne ATK.nga kjo periudhe dhe min jo më pak 248.000.00 euro</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b><br><br><b>Kërkesa - Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi min 186.000.00 euro, ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me suksese të këtyre projekteve. Referencat e bashkangjitura dhe kontrata e perfunduara të natyrës së njëjtes në përfundim 36 muajt e fundit para datës së njoftimit me kontratë</b> | <b>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</b><br><br><b>Dëshmia – Te dorëzoni listën e vëlosur dhe nënshkruar, të projekteve të ngjashme të realizuara përfundim 36 muajt e fundit para datës së publikimit të njoftimit për kontratë, kontratat dhe dëshmitë e përfundimit me Referencat ose procesverbalet e pranimit teknik apo raportet përfundimtare për pranimin e punëve të kryera Në vlerat e kërkuara nga Periudha e kërkuar</b> |
| <b>Kërkesa 2. a. Deklaratë me shkrim se paga minimale e punëtorëve gjatë tërësive të ekzekutimit të kontratës do të jetë sipas vendimit të qeverisë mbi pagën minimale jo më të vogël se 500 Euro Bruto. b. Materiali duhet të jetë ekologjik dhe i shoqëruar me dokumentin përkatës MSDS (material safety data sheet). c. Katalogu i produkteve i ofruar me skemat e përdorimit.</b>                                      | <b>a. Deklaratë me shkrim nga OE. b. Te dëshmohet me dokumentin përkatës c. Te dëshmohet me katalog apo të ngjashme.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

|                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                              |
| <b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b><br><br><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>                               |
| <b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> |

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b><br><input checked="" type="checkbox"/> E hapur<br><input type="checkbox"/> E kufizuar<br><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociatë<br><input type="checkbox"/> Kuotim i çmimit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociatë)</b><br><br>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë: |
| <b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociatë)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po ☐ Jo ☒

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 02.03.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurim**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

☒ Po ☐ Jo

*Nëse po,* jep arsytim **Afati shkurtohet pasi jemi në përfundim të kontratës aktive e procedura nuk ka mundur të fillojë me heret për arsyje të buxhetit.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b></p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit <b>1000</b><br/> Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>90</b> apo muaj</p> |
| <p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b></p> <p>Deri më: data:      ditët <b>60</b> apo      muajt</p>                                                                                                                                                       |
| <p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p>data <b>02.03.2026</b>    koha <b>13:30:00</b> vendi <b>zyra e prokurimit</b></p>                                                                                                                                  |

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b><br/> <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|