

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ **PUNË**☐ **FURNIZIM**☐ **SHËRBIME**

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.11.2025**

Nr i Prokurimit	634-25-10539-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES****I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Labinot Morina		Telefoni: +383 46386060
Email: Labinot.Morina@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.komuna-Kline.Org		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Renovim dhe rindertim i hapsirave ne QKMF dhe AMF faza II

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
QKMF dhe AMF

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Pune sipas paramases nga njesia kerkuse.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45262300-4

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 55,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Per me shume i referohini paramases.

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **6** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vleres se kontrates me validitet 6+1=7 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesa 1- Operatori ekonomik duhe ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërine në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Neni 65. Kërkesa 2 -Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime apo jeni ne mareveshje per programim borgji dhe ate para dates se njoftimit per kontrat në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet te jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes se ofertave. Vërtetimi kërkohe origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te njoftimit për dhënie të kontratës Kërkesa 3-OE duhet ta siguroje AK se kompania (biznesi) nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësorë me nje dokuemtn te lëshuar nga Gjykata kompetente. Dëshmia kërkohe origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri ne ditën e dhënies.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1- Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes) Dëshmia 2- Vërtetimi i ATK. Qe nuk eshte ne Vones ne pages te obligimeve apo qe eshte ne mareveshje per riprogramim borgji para dates se njoftimit per kontrat. Dëshmia 3- Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri) Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken 2,3 i jep te drejte Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa -Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrje Certifikata e ABRK. (kopje) Kërkesa -Çertifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK (kopje) Dëshmia 5- Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Çertifikata per Regjistrim në TVSH (kopje	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 5- Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Çertifikata per Regjistrim në TVSH (kopje
Kërkesa . Certifikata profesionale ISO 14001 , Certifikata profesionale ISO 45001 , Certifikata profesionale ISO 9001	Deshmi. Certifikatat duhet te jene valide
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa Të ketë së paku 110.000.00 € (sipas LPP), qarkullim të evidentuar në deklaratat e ATK-së në 3 vitet e fundit	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmi Deklaratat vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimor të Kosovësose kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te

	menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur, përmes të cilit dëshmohet se OE ka pasur qarkullim bankar në shumen mese 110.000.00 € në 3 vite të fundit.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1. Një Menaxheri i projektit; kërkohet te jetë Inxhinier(master) i diplomuar i Arkitekturës, me pesë vite përvojë pune ne fushën e njëjtë ose te ngjashme dhe te jetë i licencuar,të jetë i trajnuar për sigurinë dhe shëndetin në punë prane mpms-se. 2. Inxhinier (master) i diplomuar i Ndërtimtarisë, drejtimi - konstruktiv I licencuar,I certifikuar si instruktor ne vendin e punes. 3. Inxhinier apo master i elektroteknikes drejtimi energjetike , me pesë vite përvojë pune ne fushën e njëjtë ose te ngjashme I licencuar,,I certifikuar ndricim publik . 4. Një Inxhinier (master) i diplomuar i Ndërtimtares , drejtimi Hidroteknikë, me pesë vite përvojë pune ne fushën e njëjtë ose te ngjashme dhe i licencuar.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1-5. Për menaxherin e projektit, menaxherin e punishtes të paraqiten vendimet për përcaktimin e menaxherit të projektit dhe menaxherin e punishtes, si dhe për menaxherin e projektit, menaxherin e punishtes dhe stafin profesional, të paraqiten diplomat përkatëse të noterizuara, Certifikatat të noterizuara. Nëse diploma është e lëshuar nga ndonjë shtet tjetër, e njëjta duhet të jetë e nostrifikuar nga MASHTI. Kopjet e kontratave ose para kontratave mbi marrëdhënien e punës, listën e projekteve që ka menaxhuar dhe CV-t e tyre të nënshkruar nga vetë personi, letër referencë për vitet dhe lëmin e kërkuar të lëshuar nga punëdhënësit pas diplomimit.
Kërkesa Lista e stafit te OE, se paku (15) punëtor ne mesataren e te punësuarve ne tri vitet e fundit, ku disa prej tyre të jenë personel i kualifikuar me pesë viti përvojë pune pas diplomimit , një teknik i arkitekturës, një teknik ndërtimtarisë drejtimi Hidro, një teknik te makinerisë, një teknik elektrikistë si dhe punëtor të trajnuar një fasader, një murator,nje saldues nje armirues, nje skelistë,nje suvatues	Dëshmia 5. Listën e punëtorëve të operatorit ekonomik, e njëjta duhet të dorëzohet origjinal ose kopje e noterizuar. Për personelin e kualifikuar duhet të prezantohen diploma të shkollave profesionale të akredituara nga institucioni shtetërorë. Për punëtor të trajnuar duhet të prezantohen certifikatat e trajnimit nga institucione apo trupa certifikues të akredituara.
Kërkesa Vlerësimi i riskut nga një kompani e licencuar nga MPMS	Dëshmia . Operatori Ekonomik duhet të dëshmoj përmes një raportit, vlerësimin e riskut .
Kërkesa Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te njëjta apo ngjashme si Çerdhe; objekte shkollore; objekte administrate, në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te njoftimit për kontratë), ne vlere minimale prej 82.500.00€.	Dëshmia . Një Listë të punëve të natyrës se ngjashme të realizuara në tri vitet e shkuara nga data e publikimit duke saktësuar punët e kryera, shumën e kontratës, vendin, datën si dhe numrin e prokurimit, kjo listë duhet te jetë e nënshkruar dhe e vulosur nga operatori ekonomik (origjinal), po ashtu duke i bashkangjitur kopjet e referencave përkatëse ose raportet e pranimit teknik, si dëshmi se kontrata është përmbushur me sukses
Kërkesa Makineria një kamion mbi 10 ton, - një kamion gjysmë rimorkio për bartje të makinerive, - Minieskavator me peshe deri 990 kg- një auto kran me kapacitet bartës min. 10 ton- - një makina për nivelimi të estrihut, - një makinë për suvatim, -nje gjenerator min.6 KV , -nje aparat saldues, -nje aparat matës të rezistences së tokëzimit - Skele minimum 200m2 për mbulimin e sipërfaqes së fasadës së objektit etj. – një kontejner min. 15m2, - një kontejner WC. - Rrethoja metalike (ne sasi mjaftueshëm për rrethimin e përkohshëm te punishtes	Dëshmia Listën e mjeteve, mbi pronësinë (apo të marrjes me qira) të mjeteve, stabilimenteve, pajisjeve teknike dhe kapacitetet tjera të nevojshme për plotësimin e kërkesave (sipas specifikimit në Njoftimin për Kontratë dhe Dosje te Tenderit). Lista duhet te jetë origjinale , e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik. O.E për mjetet A) duhet të ofroj si dëshmi librezat e qarkullimit me regjistrim, ndërsa për mjetet tjera B) të punës të përshkruara në dosje të tenderit, të ofroj si dëshmi dudinë doganorë ose faturën me

	transaksion bankarë mbi shitblerje nëse është ndërruar titullari i mjetit, të cilat janë kërkuar për realizimin e këtij projekti.
--	---

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>) Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

--

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i
i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 09.12.2025 *koha* 13:30:00 *vendi* e-prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 1.000.00 Euro

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 60 apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët 90 apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 09.12.2025 *koha* 13:30:00 *vendi* Zyra e prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit

108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shtu informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)