



ZYRA E KRYETARIT

01-352-8722/2025

28.03.2025

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe nenit 70.18 të Rregullores Nr. 001/2022 Për Prokurim Publik, në bashkëpunim, dhe propozim të Përgjegjësit të Njesisë Kërkuese dhe Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit, merr këtë:

V E N D I M

Për

Emërimin e Menaxherit të Kontratës dhe Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt të Menaxherit të Kontratës

Caktohet Menaxheri i Kontratës dhe Mbikëqyrësi i Drejtpërdrejt i Menaxherit të Kontratës, për përmbushjen në mënyrë të rregullt të kontratës që për lëndë ka: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave**, me operator; Lurn SH.P.K., -me numër të biznesit **810084062**.

Me numër të prokurimit: **634-25-1163-5-2-1** me numër të kontratës **010-2025**, plani për implementimin e kontratës është 24 muaj.

Vlera e kontratës është 260.000.00 Euro.

- I. REXHEP SEJDIJA Menaxher i kontratës (Udhëheqës i ekipit) caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____
VISAR I. BOJAJ Menaxher i kontratës caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____
ASTRIT MUHAXHERI Menaxher i kontratës caktohet:
Zyrtar në kuadër të Drejtorisë _____

Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës caktohet:
II. **Qemajl Sejdijsa**, Drejtor për Drejtorinë e Arsimit.

1. **Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës** obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës në pajtim me Ligjin e Prokurimit Publik, Rregulloren 01/2022 për Prokurimin Publik, Manualin për Përdorim të Modullit për Menaxhimin të Kontratës si dhe rregullave tjera të cilat kanë të bëjnë me menaxhimin e kontratës. Pas nënshkrimit të kontratës dhe emërimit të Menaxherit të kontratës (MK) të gjitha përgjegjësitë përveç kompetencës për të ndryshuar apo ndërprerë Kontratën, barten nga zyra e prokurimit tek Menaxheri i Kontratës.

2. Përgjegjësitë e Menaxherit të Projektit/Kontratës:

Menaxheri i kontratës do të:

- a. menaxhoj obligimet dhe detyrat e Autoritetit Kontraktues të specifikuara në kontratë;
- b. sigurojë se Operatori ekonomik kryen kontratën në përputhje me termat dhe kushtet e specifikuara në kontratë dhe
- c. bëjë vlerësimin e performancës së kontraktuesve për kontratat nën menaxhimin e tij.

Funksionet e Menaxherit të Projektit/kontratës janë:

- a. Në pajtim me Kapitullin V të Rregullores 01/2022 për Prokurimin Publik, pas pranimit të Njoftimit për emërim si menaxher i kontratës, menaxheri i Kontratës duhet të kyçet në Sistemin e Prokurimit Elektronik dhe duhet të fillojë me fazat e menaxhimit të Kontratës nëpërmjet funksioneve për menaxhim të kontratës. Si fazë e parë Menaxheri i kontratës brenda afatit duhet të krijoj Planin për Menaxhim të kontratës duke përdorur funksionin "Fillimi / mobilizimi i kontratës";
- b. Menaxheri i kontratës, duhet të lexoj kushtet e kontratës dhe të përgatis Planin e Menaxhimit të kontratës (PMK), i cili duhet të bëjë dakord me Operatorin Ekonomik;
- c. Të dorëzojë Planin e aprovuar të Menaxhimit të Kontratës, kërkesën (fletëporosinë) dhe Zotimin e mjeteve në Zyre të prokurimit, në mënyrë që zyra e prokurimit të nxjerr urdhër blerjen;
- d. Pas pranimit të urdhër-bljes nga zyra e prokurimit, menaxheri i kontratës duhet të vendos të dhënat në platformën elektronike, të ngarkoj në platformën elektronike urdhër-bljes dhe të përcjell të njëjtën përmes platformës tek OE, nga e cila datë fillon numërimi i afatit kohor për liferim;
- e. Të sigurojë që Operatori ekonomik i përmbush të gjitha obligimet e performancës apo dërgesës në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- f. Të sigurojë që Operatori ekonomik të dorëzon tërë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
- g. Të sigurojë që Autoriteti Kontraktues i përmbush të gjitha pagesat dhe obligimet tjera në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;



KOMUNA KLINË

Zyra e prokurimit

01 Nr 352-8722/25

DATE 28. 03. 2025

KONTRATË NR 10-2025

Numri i kontratës:¹ 634-25-1163-5-2-1/C842

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

LURN SH.P.K., Rr Ibrahim Krasniqi nr.10, Prishtine, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave, me numër identifikues: 634-25-1163-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave.

No.	Lot
1	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-1 Punët ndarje, suvatim dhe ngjyrosje në mure të jashtme dhe të brëndshme
2	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-2 Punët e sanimit të rrethojave në oborre, rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi kulmeve
3	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-3 Punët elektrike
4	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-4 Punët e hidroinstalimeve

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve për njësi do të jetë: 1,773.77 €; Një mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e tre Euro e shtatë dhjetë e shtatë Cent.e ndare në 4 Lote, ndërsa shuma e përgjithshme e kontratës është 260.000.00 Euro

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Lot-1 Punët ndarje, suvatim dhe ngjyrosje në mure të jashtme dhe të brëndshme Çmimi për njësi është 828.97 Euro ndersa Çmimi I përgjithshëm për LOT-1 është 210.00.00 Euro

Lot-2 Punët e sanimit te rrethojave në oborre, rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi kulmeve Çmimi për njësi është 139.55 Euro ndersa Çmimi I përgjithshëm për LOT-2 është 10.00.00 Euro

Lot-3 Punët elektrike Çmimi për njësi është 491.70 Euro ndersa Çmimi I përgjithshëm për LOT-3 është 10.00.00 Euro

Lot-4 Punët e hidroinstalimeve Çmimi për njësi është 313.55 Euro ndersa Çmimi I përgjithshëm për LOT-3 është 10.00.00 Euro

2.2 Plani dinamik është 24 muaj

2.3 sigurimi i ekzekutimit do te jete 26.000.00 euro me validitet 24 muaj+ 1 muaj= 25 muaj

2.4 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.5 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Ne baze te situacioneve mbi kryerje te punimeve me Raport nga Organi Mbikëqyrës dhe Fature

- Mbajtja e parasë ne vlere 26.000.00 € do te paguhet pas Afatit te garancionit te punimeve mbas 12 muajve pas pranimit te përkohshëm teknik . Kjo mund te paguhet me garancion nëse ekzistojnë mjetet ne dispozicion)

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

Sigurimi i ekzekutimit

Plani dinamik

Menaxheri i kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

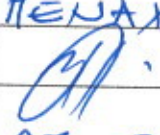
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën *serbe*² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Labinot Morina
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	27.03.2025
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	BURIM HADAJ
Pozita:	MANAXHER
Nënshkrimi:	
Data:	27.03.2025
Vula:	SH.P.K.



² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE RENOVIME TE ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËPËR SHKOLLA DHE QERDHE NË KOMUNËN E KLINËS						
Komuna Klinë						
LOT 1.						
A Punët ndarjes, suvatimit dhe ngjyrosjes në mure të jashtme dhe të brendshme						
Kategoria	Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e A e peshuar sipas rendesisë 15%	1	Zhvendosja dhe bartja e inventarit të klaseve, zyreve, koridoreve, sallave etj në një vend të caktuar nga AK si dhe kthimi në vende të mëparshme të vend caktimit nga menaxheri kontrates, pas përfundimit të renovimeve. Llogaria behet në baze të sipërfaqes së mbuluar me inventar.	m ²	1	2.50	2.50
	2	Demolimi i mureve nga bllokat e argjiles dhe largimi i materialit në deponi .	m ²	1	50.00	50.00
	3	Demolimi i mureve nga betoni i armuar dhe largimi i materialit në deponi .	m ²	1	50.00	50.00
	4	Gerryerja e suvatimit të murit dhe pllafonit sipas nevojës deri në blloke dhe në pllavon deri në beton duhet pasur kujdes që mos demtohet konstruksioni .	m ²	1	4.00	4.00
	5	Cokatja e mureve dhe pllafonit me çekan në tere sipërfaqen e suvas dhe gletit sipas udhëzimit të organit mbikëqyres.	m ²	1	4.00	4.00
	6	Sigurimi, transporti i bazës dhe punimi i lysterjes me bazë me aftësi depërtimi të thellë në mure dhe tavane .	m ²	1	1.30	1.30
Gjithsejt- A						111.80
B						
	7	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i lysterjes me masë rrafshuesë, rrjetë, bazë gleti, 2 shtresa gleti dhe lyerja me ngjyrë (2 shtresa) varësisht nga kërkesa e AK-së. Se pari të rregullohen kendet me kendra sipas nevojës dhe udhëzimeve të organit mbikëqyres.	m ²	1	13.00	13.00
	8	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve dhe pllafonit me llaq vazhdues (Malter Çimento e gatshme) ose ekuivalent. Suvatimi të bëhet në dy shtresa deri në rrafshim të plotë. Në çmim të parashihen edhe këndoret metalike të parapara për suvatim si dhe furnizimi dhe vendosja e bazës-kontakt betonit. Suvatimi i mureve dhe pëlhurave nga betoni , shtyllave mureve dhe pllafoneve Në llogari hyn edhe skela e nevojshme për suvatim. Në këtë pozicion të prashihet edhe gerryerja sipas nevojës e malterit egzistues të demtuar.	m ²	1	5.00	5.00
	9	Furnizimi me material, transporti dhe vendosja e gletit në mure dhe pllafon , si punë finale është gleti në dy shtresa të prodhuesit "Knauf" ose ndonjë prodhuesi tjetër ekuivalent.	m ²	1	11.00	11.00
	10	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e murve në hapësirat e brendshme me ngjyrë plastifikuar kualitative dhe bazë ngjyre, ngjyra përcaktohet nga organi mbikëqyres dhe investitori. Në çmim të llogaritë edhe sanimi i kendeve të demtuara para se të behet ngjyrosja.	m ²	1	3.00	3.00



11	Sanimi i fasadave te jashtme. Në çmim të llogariten: demolimi i te gjitha shtresave te sipërfaqes egzistuese, furnizimi dhe montimi i stiroporit N4(t=5-10cm), rrjetes sintetike, ngjitesit, fasades dhe ngjyres yndyore si dhe montimi dhe demontimi i skeleve adekuate.	m ²	1	30.00	30.00
12	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e murve ne hapësirat e jashtme me ngjyrë yndyore kualitative dhe bazë ngjyre, ngjyra percaktohet nga organi mbikqyres dhe investitori. Ne çmim te llogaritet edhe permirsimi i kendeve te demtuara para se te behet ngjyrosja si dhe montimi e demontimi i skeleve adekuate.	m ²	1	7.00	7.00
13	Sigurimi, transporti dhe muratimi me blloka të lehtë porozit me dimensione 20x20x60cm per ndarjen e hapësirave te klasave, zyreve etj. Ne çmim te llogaritet edhe suvatimi i sipërfaqes se murit ne te dy anet me llaq si dhe lyerja me glet dhe ngjyre gleti.	m ²	1	45.00	45.00
14	Sigurimi, transporti dhe montimi i mbrojtësve nga mediapaninë nivelin ~80cm mbi nivelin e shtresës së fundit të dyshemesë. Dimensionet 2x30 cm. Llajset duhet të jenë me kënde të rrumbullakësuar me makinë zdrukthi. Në çmim përfshihet lyerja me ngjyrë sipas kërkesës, shpimi i vrimave Ø8mm, montimi i vidave me tilla Ø8mmx80mm qdo 1.5m.	m1	1	18.00	18.00
15	Sigurimi, transporti dhe muratimi me blloka giterdimensione 25x20x20cm per ndarjen e hapësirave te klasave, zyreve etj. Ne çmim te llogaritet edhe suvatimi i sipërfaqes se murit ne te dy anet me llaq si dhe lyerja me glet dhe ngjyre gleti.	m ²	1	50.00	50.00
16	Furnizimi, transporti dhe montimi i dycerve nga PVC i klasit të parë t=8cm , Dorëza dhe mekanizmi duhet të jenë kualitative. Dimensionet 100*220cm (+10%). Vërejtje:(Marrja e dimensioneve për dycer duhet të bëhet në vendin e punes). Dizajnin dhe ngjyren e cakton autoriteti kontraktues. Ne kere pozicion te parashihet edhe sanimi deri ne finalizim perrethe dycerve pas montimit. Ngjyra e murit si ekzistuesja.	Copë	1	300.00	300.00
17	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dritareve të kualitetit të lartë nga Alumini termikë me gumina dhe aksesore përcjellës. Profilet e aluminit të ngjyrosur sipas kërkeses se organit mbikqyres . Gjerësia e ramit min. 57mm dhe krahut min. 50 mm. Hapësira për xham të dyfishtë min. 32 mm dhe pesha per kornizë 130kg. Izolim i përsosur zhurmash(mbi 52 dB) me tre seri guminash speciale (EPDM). Fibër e përforcuar poliamide (18 mm) per urën termike, ndërprerja termike arrin ne shkallën min. (Uf=2.8W/m2K). Hapjet bëhen sipas skemave te dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesore përcjellës te sistemit adekuat. Xhami 6mm (hapësira 14 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion	m ²	1	20.00	20.00

Kategoria B e peshuar sipas
rendesisë 50%

18	Furnizimi me material dhe vendosja e dyerve nga mediapani -Krahu i derës me trashësi 40mm me kurniza te metait . Mbushja: Fije minerale MAT , e tërë sipërfaqja e mbuluar me ngjitës, izolimi termik bazuar ne rreguloren DIN 52619 (UT=1.3 VV / m2K), korniza standarde Dru 15-30 mm, shtresë standarde e bërë me super dekor, Super-Color, Super-Multi Color. Te Kompletohet me dorezë alumini me pllakëz për objekte publike dhe bagllama standarde për objekte publike.Masat te merren ne vende per dyert e klasave perafersisht dimensionet 100/220 cm. (+/- 10%).Ne kere pozicion te parashihet edhe sanimi deri ne finalizim perrethe dyerve pas montimit.Ngjyra e murit si ekzistuesja.	Copë	1	450.00	450.00
19	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcejelles. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil.Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm . Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave te dhëna.Dera të kompletohet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesori përcejllës te sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshtet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion.Dim350*320	Copë	1	55.00	55.00
20	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcejelles. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil.Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm . Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave te dhëna.Dera të kompletohet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesori përcejllës te sistemit adekuat. Xhami 4mm, (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshtet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion.Dim 240*320	Copë	1	150.00	150.00

21	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcjellës. Profilët e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil. Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira për xham të dyfishtë min. 26 mm. Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesori përcjellës të sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion. Dim 100*220	Copë	1	150.00	150.00
22	Furnizimi dhe montimi i xhamave të dritareve ekzistuese, demolimi i xhamit të thyer dhe zëvendësimi me xham të ri. Hapësira për xham të dyfishtë min. 32 mm dhe pesha për kornizë 130kg. Izolim i përsosur zhurmash (mbi 52 dB) me tre seri guminash speciale (EPDM). Fibër e përforcuar poliamide (18 mm) për urën termike, ndërprerja termike arrin në shkallën min. (Uf=2.8W/m2K). Xhami 6mm (hapësira 14 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion	Copë	1	150.00	150.00
23	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në gardhin e shkallëve të brendshme. Furnizimi, transporti dhe lyerja me bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë gypave të metalit në gardhin e shkallëve të brendshme.	m l	1	25.00	25.00
24	Furnizimi, transporti dhe montimi i perdeve "Rollne" me karakteristikat teknike si në vijim: Materiali: Polyester i cili duhet të jetë dyshtresore dhe me qëndrueshmeri ndaj zjarrit. Ngjyra: Sipas kërkeses, bazuar në katalog Mekanizmi: Draperi nga alumini nje kanalesh me terheqje në litar dhe rruaza. Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen të gjithë aksesoret përcjellës. Demontimin e perdeve ekzistuese duhet t'a bëjë kontraktuesi nëse kjo është e nevojshme.	m²	1	25.00	25.00
25	Furnizimi, transporti dhe montimi i perdeve "Shiritore" me karakteristikat teknike si në vijim: Materiali: Polyester i cili duhet të jetë dyshtresore dhe me qëndrueshmeri ndaj zjarrit. Ngjyra: Sipas kërkeses, bazuar në katalog Mekanizmi: Draperi nga alumini nje kanalesh me terheqje në litar dhe rruaza. Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen të gjithë aksesoret përcjellës. Demontimin e perdeve ekzistuese duhet t'a bëjë kontraktuesi nëse kjo është e nevojshme.	m²	1	25.00	25.00
Gjithesëjt: B				1532.00	
C				Punët e Rrenovimit të Dyshemeve	

Kategoria e II-të						
Kategoria e II-të e peshuar sipas rendesisë 35%	1	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në dysheme "Stiropor i presuar N4" në trashësi t= 5 cm. Në çmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolim si dhe stiropor me trashësi t= 2 cm si fugë dilatuese mes estrihut dhe mureve periferike të objektit.	m ²	1	5.00	5.00
	2	Furnizimi transporti dhe punimi i shtresës rrafshuese "ESTRIH" në dyshemenë c. Shtresa rrafshuese Estrih të punohet në trashësi T= 5 cm dhe e armuar me rrjetë "RABITS". Sipërfaqja e Estrihut duhet të ndahet me fugë dilatuese ose të pritët pas punimit.	m ²	1	5.00	5.00
	3	Furnizimi transporti dhe punimi i shtresës rrafshuese Industriale. Shtresa rrafshuese Estrih të punohet në trashësi T= 5cm dhe e armuar me rrjetë të armatures Ø6. Sipërfaqja e dyshemesë industriale duhet të shtohet aditivë adekuat dhe të rrafshohet me Makineri helikopterë për punim sipërfaqësor "Dysheme Industriale" si sipërfaqe finale e përpunuar mbi të cilën nuk vendosen më shtresa finale	m ²	1	2.00	2.00
	4	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i dyshemeve dhe mureve në lartësi deri në 30 cm të banjove me ARDULAN 8+9 (2 herë) ose	m ²	1	3.00	3.00
	5	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë nga epoksidi i cili shtrohet mbi estrih (Trashësia e epoksidit t=2.2 mm, Marka >=20MPa, Forca në shpërbërje nga estrihu >=1.5N/mm ² , Lagështia e Estrihut duhet të jetë <0.04 % - të gjitha EN). Në çmim duhet të kalkulohej kjo shtresa duke filluar prej estrihut e lartë: Baza, Epoksidi, UV mbrojtja (Poliuretan) dhe politura si dhe punimi i cokolës në vitakimet e mureve perimetrike me dyshemetë c kthinave, punimi me traka këndore adekuate në gjerësi 10cm.	m ²	1	30.00	30.00
	6	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i dyshemesë me laminat industrial të kualitetit të lartë të përcaktuar nga mbikqyrësi i punimeve. Klasa AC5 sipas EN13329 Trashësia min. t= 10mm Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen punimi i kendeve dhe lajsneve nga druri si dhe "T" lajsnet nga alumini me qellim nderlidhjen e pllakave të qeramikes me laminat si dhe folia adekuate për laminat.	m ²	1	22.00	22.00
	7	Furnizimi dhe mveshja e mureve të banjove me pllaka keramike të porcelanizuara të klasit parë me ngjites adekuat. Në sipërfaqen e mureve të sanitarjeve në lartësinë e plote të murit. Në çmim të parashihet mbushja e fugave, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi.	m ²	1	25.00	25.00
	8	Furnizimi dhe mveshja e dyshemesë së banjove dhe koridoreve me pllaka keramike të tipit "MAT" të porcelanizuara të klasit parë vendosja e pllakave me llaq adekuat. Në nyjet sanitarje pllakat keramike duhet të vendosen me pjerrtësi 0.5% në drejtim të mbledhjes së ujit në sifon mbi dysheme, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi.	m ²	1	25.00	25.00

	9	Furnizimi me material dhe montimi i solbankave të në anën e brendeshme të ambijenteve nga graniti natyral me trashësi 2,0 cm dhe me gjerësi deri 22,0cm. Solbanka duhet të ketë "kanalin" e pikores. Nuanca të përcaktohet nga organi mbikqyres.	m ²	1	15.00	15.00
		Gjithesëjt: C				132.00

		REKAPITULIM		Çmimi total me TVSH në €	Çmimi total i peshuar
Rendesia 15%	A	Punet ndarjes, suvatimit dhe ngjyrosjes ne mure te jashtme dhe te brendshme		€ 111.80	16.77
Rendesia 50%	B	Punet e furnizimit dhe punimit		€ 1,532.00	766.00
Rendesia 35%	C	Punet e renovimit te dyshemeve		€ 132.00	46.20
		TOTALI I PESHUAR			828.97



MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE RENOVIME TE ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËPËR SHKOLLA DHE QERDHE NË KOMUNËN E KLINËS						
Komuna Klinë						
LOT 2.						
A Punët e Sanimit të Rrethojave në Oborre, rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi i Kulmeve						
Kategoria	Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e A e peshuar sipas rendesisë 35%	1	Furnizimi, transporti i ngjyres dhe lyerja e rrethojave metalike me profile të dimensioneve të ndryshme në oborret e shkollave. Lyerja të bëhet me parangjyre dhe ngjyre metali kualitative. Verëjtje: Para ngjyrosjes të bëhet mirë gërryerja e sipërfaqeve metalike deri në largimin e teresishtem të ngjyres paraqake dhe masës korodive. Çmimi llogaritet sipas sipërfaqes së rrethojës në të dy anët e saj.	m ²	1	15.00	15.00
	2	Sanimi i rrethojave me profile metalike të dimensionet e ndryshme nëpër shkolla. Duhet të bëhet saldimi i profileve metalike të ndryshme të shkoqitura nga vendi si dhe drejtimi i profileve të cilat ka mundësi teknikisht që të drejtohen. Në çmimin të llogaritet edhe materiali shpenzues për saldimit. Çmimi llogaritet sipas sipërfaqes së rrethojës në të dy anët e saj.	m ²	1	35.00	35.00
	3	Furnizimi, montimi dhe saldimi i profileve metalike me dimensione të ndryshme në rrethojat e shkollave. Çmimi llogaritet sipas sipërfaqes së rrethojës në të dy anët e saj si dhe shtangimi i shtyllave të rrethojës ku ka nevojë. Modeli përzgjidhet nga Autoriteti Kontraktues.	m ²	1	85.00	85.00
TOTAL A						135.00
B						
Kategoria B 35%	4	Germimi dhe bartja e dheut të kategorisë III dhe IV me makineri adekuate për germim të dheut në thellesi prej 20 deri 35cm. Në çmimin të llogaritet rrafshimi dhe ngjeshja e sipërfaqes pas germimit.	m ²	1.00	5.00	5.00
	5	Demolimi i 1 kubezave egzistuese dhe vendosja e tyre perseri pas rregullimit të hapësirës punuese.	m ²	1.00	12.00	12.00
	6	Furnizim, transport dhe punimi i skajoreve me dimensione 100x20x8cm. Në çmimin të llogaritet edhe hapja e kanalit ku do të vendosen skajoret si dhe furnizimi dhe punimi i bazës së betonit C26/30 për shtangimin adekuat të skajoreve.	m ¹	1.00	11.00	11.00
	7	Furnizimi, transporti, rrafshim dhe ngjeshja e zhavorit (fraksion 0-63mm, trashësi t=20cm) për punimin e bazës në sipërfaqen ku do të punohet asfaltimi dhe kubezimi. Ngjeshja të bëhet derisa të arrihet moduli I Mk=600kg/cm ² .	m ²	1.00	7.50	7.50
	8	Furnizimi, transporti, rrafshim dhe ngjeshja e zhavorit (fraksion 0-30mm, trashësi t=10cm) për punimin e bazës në sipërfaqen ku do të punohet asfaltimi dhe kubezimi. Ngjeshja të bëhet derisa të arrihet moduli I Mk=800kg/cm ² .	m ²	1.00	6.00	6.00
	9	Furnizimi, transporti dhe rrafshimi i zhavorit (fraksion 5-10mm me trashësi 4 deri 6 cm) për vendosjen e kubezave.	m ²	1.00	4.00	4.00
	10	Furnizimi, transporti dhe punimi i kubezave të betonit me trashësi 6cm. Verëjtje: Modeli përzgjidhet nga autoriteti kontraktues.	m ²	1.00	14.00	14.00



11	Furnizimi, transporti dhe punimi i kubezave te betonit me trashesi 8cm. Vercjtje:Modeli perezaktohet nga autoriteti kontraktues.	m2	1	20.00	20.00
TOTAL B					79.50
C					
Punet e Kulmeve					
Poz.	Pershkrimi i pozicioneve	Njesia	Sasia	Cnimi	Totali
1	Demontimi i konstruksionit te kulmit ekzistues dhe bartja e materialit deri ne vendin te cilin e cakton organi mbikqyres. Ne kuader te ketij pozicioni perfshihen:				
2	Demontimi i listelave	m ²	1	0.30	0.30
3	Demontimi i kontralistelave	m ²	1	0.30	0.30
4	Demolimi i llamarines ne konstruksion te kulmit dhe largimi ne deponi . .	m ²	1	5.00	5.00
5	Demolimi i kanaleve dhe lugjeve nga llamarina dhe largimi ne deponi.	m ²	1	5.00	5.00
6	Demolimi i ollukeve horizontal dhe vertikal dhe largimi ne deponi.	m ²	1	2.00	2.00
7	Demolimi i streheve nga druri dhe largimi i materialit ne deponi .	m ²	1	4.00	4.00
8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e shtreses se termoizolimit nga Pambuku Mineral me dendesi 120 kg/m ³ dhe trashesi t=5 cm' ne tere siperfaqen e kulmit, konkretisht mes trajeve. Klasa e qendrueshmerise nga zjarri F90. Llogaritja per m ² te siperfaqes se pjerrët te kulmit.	m ²	1	3.00	3.00
9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e dërrasave (dërrasimi) i tere siperfaqes se kulmit, trashesia e drrasave duhet te jetë t=1.70 cm', ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihet edhe vendosja e folies difuzive si dhe edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja per m ² te siperfaqes se pjerrët te kulmit.	m ²	1	3.00	3.00
10	Furnizimi, transporti dhe vendosja e listelave (trajeve) horizontale nga druri halor ne konstruksionin e kulmit (konkretisht pasi te jetë drrasuar siperfaqja e kulmit) me dimensione b/h= 5/5 cm'. Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja per m ² te siperfaqes se pjerrët te kulmit.	m ²	1	1.10	1.10
11	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kontralistelave ne konstruksionin e kulmit me dimensione b/h=5/1.2cm'. Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja per m ² te siperfaqes se pjerrët te kulmit.	m ²	1	1.00	1.00

Kategoria C 30%

12	Furnizimi, transporti dhe montimi i llamarinës së plastifikuar. Llamarina te jete e profiluar e formes trapezoidale dhe nga celiku i plastifikuar per parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashesia nominale: $t=0.55\text{mm}$ Gjerësia e mbulimit: $b=100\text{ cm}$ Forma: E valëzuar Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiali: Metal Ngarkesa kufitare: $f_{ty}=250\text{ mm}^2$, Pesha $g=5.8\text{ kg/m}^2$. Ne kuader te ketoj pozicioni duhet te perfshihet furnizimi dhe transporti me: - Mbrojtëset për sigurim nga rrëshqitja e dëborës - Bulona - Silikona të prodhuesit "Wurth" ose ndonje prodhuesi ekuivalent si dhe të gjithë aksesorët tjerë të nevojshëm.	m^2	1	25.00	25.00
13	Furnizimi dhe betonimi i kulmarve ne kulma si dhe demolimi i kulmarve te vjetra	Cope	1	1.00	1.00
14	Furnizimi dhe montimi i tjegullave ne shkolla , te pareashihet edhe demolimi i tyre , tjegullat si ato egzistuese te vjetra.	Cope	1	0.20	0.20
15	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i llamarinës së plastifikuar te rrafshët me qellim formimin e pikoreve , ollukete e brendeshme , L ne afersi te mureve ,kurrizat e kulmave etj. Forma e prerjes terthore duhet t'i pershtatet vendit te montimit. Dimensionet duhet te merren ne vend per te gjitha llojet e mundeshme qe munde te paraqiten prej gjersis 60-150 cm. Llamarina te jete nga celiku i galvanizuar per parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashesia nominale: $t=0.55\text{mm}$ Forma: E rrafshët Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiali: Metal Ngarkesa kufitare: $f_{ty}=250\text{ mm}^2$. Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen furnizimi dhe transporti me: - Bulona, - Silikona të prodhuesit "Wurth" ose ndonje prodhuesi ekuivalent si dhe të gjithë aksesorët tjerë të nevojshëm.	m^2	1	22.00	22.00

15	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i llamarinës së plastifikuar të rrafshët në strehet e kulmeve . Llamarina të jete nga çeliku i galvanizuar për parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashësia nominale: t=0.55mm Forma: E rrafshët Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiali: Metal Ngarkesa kufitare: lly=250 mm2. Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen furnizimi dhe transporti me: - Bulona, - Silikona të prodhuesit "Würth" ose ndonjë prodhuesi ekuivalent si dhe të gjithë aksesorët tjerë të nevojshëm.	m²	1	22.00	22.00
16	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i llamarinës të plastifikuar përreth oxhaqeve me gjerësi të llamarinës 100 cm.	copë	1	15.00	15.00
17	Furnizimi,transporti dhe montimi i ullukeve rrethor për shkarkim vertikal me llamarine të plastifikuar të diametrit të dhënë si me poshte: Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen të gjithë aksesorët e nevojshëm.				
18	Ø100mm	m'	1	15.00	15.00
19	Ø120mm	m'	1	15.00	15.00
20	Ø150mm	m'	1	15.00	15.00
21	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukeve horizontal me llamarine të plastifikuar të diametrit të dhënë si me poshte: Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen të gjithë aksesorët e nevojshëm.				
22	Ø120mm	m'	1	15.00	15.00
23	Ø150mm	m'	1	15.00	15.00
24	Ø200mm	m'	1	15.00	15.00
25	Furnizimi me material dhe montimi i solbankave të fasades në anën e jashtme (në fasadë) nga llamarina e plastifikuar me trashësi 0.55 mm dhe me gjersi eri 30,0 cm . Nuancat të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m'	1	15.00	15.00
TOTAL C					214.90
RIKAPITULLIMI				Çmimi total me TVSH në €	Çmimi total i peshuar
Rendesia 35%	A	Punet e Sanimit të Rrethojave në Oborre, rregullimi I infrastruktures së jashtme dhe rregullimi I Kulmeve		135.00	47.25
Rendesia 35%	B	Rregullimi I infrastruktures së jashtme		79.50	27.83
Rendesia 30%	C	Punet e Kulmeve		214.90	64.47
TOTAL					139.55



MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE
RENOVIME TE ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËPËR SHKOLLA DHE QERDHE
NË KOMUNËN E KLINËS

Komuna Klinë

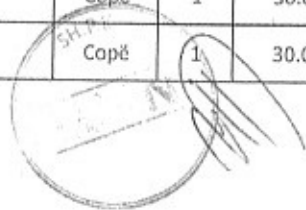
LOT 3.

A **Punet elektrike**

Kategoria I		Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e I-rë e peshuar sipas rendesisë 25%	1	Furnizim, montim i Prizës shuko 1-F	Copë	1	2.00	2.00
	2	Furnizim, montim i Prizës shuko 3-F	Copë	1	2.00	2.00
	3	Furnizim, montim i ndërprerësit të thjeshtë	Copë	1	3.00	3.00
	4	Furnizim, montim i ndërprerësit alternativ	Copë	1	3.00	3.00
	5	Furnizim, montim i ndërprerësit serik	Copë	1	3.00	3.00
	6	Furnizim, montim i ndërprerësit zile	Copë	1	5.00	5.00
	7	Furnizim, montim me RAM 2	Copë	1	2.00	2.00
	8	Furnizim, montim me RAM 3	Copë	1	2.00	2.00
	9	Furnizim, montim me Portollampa	Copë	1	1.00	1.00
	10	Furnizim, montim me Poqa 12W LED	Copë	1	22.00	22.00
	11	Furnizim, montim me Poqa 15W LED	Copë	1	12.00	12.00
	12	Furnizim, montim me Poqa 20 W LED	Copë	1	12.00	12.00
	13	Furnizim, montim me Panel 18W LED OG	Copë	1	30.00	30.00
	14	Furnizim, montim me Panel 24W LED OG	Copë	1	30.00	30.00
	15	Furnizim, montim me Panel 60x60 50W LED OG	Copë	1	45.00	45.00
	16	Furnizim, montim me Panel 120x25 60W LED OG	Copë	1	45.00	45.00
	17	Furnizim, montim me Panel 18W LED me senzore	Copë	1	35.00	35.00
	18	Furnizim me Reflektor 100W	pako	1	100.00	100.00
	19	Furnizim me Reflektor 150W	pako	1	100.00	100.00
	20	Furnizim me Reflektor 200W	pako	1	100.00	100.00
	21	Furnizim, montim me zile	Copë	1	15.00	15.00
	22	Furnizim, montim me drita emergjente	Copë	1	22.00	22.00

TOTALI:A **591.00**

B		Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
	1	Furnizim, montim me FID 40A 0.03A	Copë	1	30.00	30.00
	2	Furnizim, montim me FID 63A 0.03A	Copë	1	30.00	30.00



3	Furnizim, montim me siguresë 16A	Copë	1	2.00	2.00
4	Furnizim, montim me siguresë 25A	Copë	1	2.00	2.00
5	Furnizim, montim me siguresë 63A	Copë	1	2.00	2.00
6	Furnizim, montim me siguresë 3P 63A	Copë	1	3.00	3.00
7	Furnizim, montim me ndërprerës 102 63A	Copë	1	1.00	1.00
8	Furnizim, montim me ndërprerës 102 40A	Copë	1	1.00	1.00
9	Furnizim, montim me priza industriale 63A	Copë	1	10.00	10.00
10	Furnizim, montim me priza industriale 32A	Copë	1	10.00	10.00
11	Furnizim, montim me priza industriale 16A	Copë	1	10.00	10.00
12	Furnizim, montim me spine industriale 16A	Copë	1	1.00	1.00
13	Furnizim, montim me spine industriale 32A	Copë	1	1.00	1.00
14	Furnizim, montim me spine industriale 63A	Copë	1	2.00	2.00
15	Furnizim, montim me priza 1-F OG	Copë	1	1.00	1.00
16	Furnizim, montim me priza 3-F OG	Copë	1	1.00	1.00
17	Furnizim, montim me ndërprerës të tjeshtë OG	Copë	1	1.00	1.00
18	Furnizim, montim me ndërprerës alt. OG	Copë	1	1.00	1.00
19	Furnizim, montim me ndërprerës serik OG	Copë	1	2.00	2.00
20	Furnizim, montim me kanale 12x12 me ngjitës	Metër	1	2.00	2.00
21	Furnizim, montim me kanale 100x40 pa ngjitës	Metër	1	2.00	2.00
22	Furnizim, montim me kanale 16x16 me ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
23	Furnizim, montim me kanale 40x25 me ngjitës	Metër	1	2.00	2.00
24	Furnizim, montim me kanale 80x40 me ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
25	Furnizim, montim me kanale 40x40 pa ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
26	Furnizim, montim me kanale 40x60 pa ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
27	Furnizim, montim me kanale 80x60 pa ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
28	Furnizim, montim me kanale 100x80 pa ngjitës	Metër	1	1.00	1.00
29	Furnizim, montim me PP-Y 5x10mm ² -Euro Kabll	Metër	1	2.00	2.00
30	Furnizim, montim me PP-Y 5x6mm ² -Euro Kabll	Metër	1	7.00	7.00
31	Furnizim, montim me PP-Y 5x2.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1	6.00	6.00
32	Furnizim, montim me PP-Y 3x1.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1	2.00	2.00

Kategoria e II-të e peshuar
sipas rendesisë 25%

33	Furnizim, montim me PP-Y 2x1.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1	2.00	2.00
34	Furnizim, montim me PP-Y 4x2.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1	2.00	2.00
35	Furnizim, montim me P/F 5x10mm ² - Euro Kabll	Metër	1	1.00	1.00
36	Furnizim, montim me P/F 5x6mm ² - Euro Kabll	Metër	1	1.00	1.00
37	Furnizim, montim me P/F 3x2.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1	3.00	3.00
38	Furnizim, montim me P/F 3x1.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1	3.00	3.00
39	Furnizim, montim me P/F 3x1mm ² - Euro Kabll	Metër	1	1.00	1.00
40	Furnizim, montim me P/F 2x1.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1	1.00	1.00
41	Furnizim, montim me P/F 4x2.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1	1.00	1.00
42	Furnizim, montim me UTP 4x2x6mm ² (kablllo inte)	Metër	1	1.00	1.00
43	Furnizim, montim me kablllo për antena RG 59	Copë	1	1.00	1.00
44	Furnizim me priza vazhduese 2copë 4m	Copë	1	2.00	2.00
45	Furnizim me priza vazhduese 4copë 5m	Copë	1	2.00	2.00
46	Furnizim me priza vazhduese 6copë 5m	Copë	1	1.00	1.00
47	Furnizim me priza vazhduese 3copë 3m	Copë	1	1.00	1.00
48	Furnizim, montim me gypa ϕ 16mm	Metër	1	0.20	0.20
49	Furnizim, montim me gypa ϕ 25mm	Metër	1	0.20	0.20
50	Furnizim, montim me gypa ϕ 32mm	Metër	1	0.30	0.30
51	Furnizim, montim me gypa ϕ 40mm	Metër	1	0.50	0.50
52	Furnizim, montim me gypa ϕ 50mm	Metër	1	0.50	0.50
53	Furnizim, montim me gypa neoni 16W	Copë	1	0.50	0.50
54	Furnizim, montim me startera	Copë	1	1.00	1.00
55	Furnizim, montim me zbarra 1P 1x16mm	Metër	1	1.00	1.00
56	Furnizim, montim me zbarra 3P 1x16mm	Metër	1	1.00	1.00
57	Furnizim, montim me Fotosenzor I vogël I natës	copë	1	1.00	1.00
58	Furnizim, montim me Senzore I Madh I natës	Copë	1	10.00	10.00
59	Furnizim, montim me Senzore lëvizës MSO2-1200W	Copë	1	10.00	10.00
60	Furnizim, montim me Senzore lëvizës MSO4-1200W	Copë	1	1.00	1.00
61	Furnizim, montime me patron NV1 250A	Copë	1	1.00	1.00
62	Furnizim, montime me patron NV1 200A	Copë	1	1.00	1.00

63	Furnizim, montim me Tiblla ϕ 6mm	Copë	1	1.00	1.00
64	Furnizim, montim me Tiblla ϕ 10mm	Copë	1	1.10	1.10
65	Furnizim, montim me Tiblla ϕ 12mm	Copë	1	2.00	2.00
66	Furnizim, montim me Tiblla ϕ 16mm	Copë	1	2.00	2.00
67	Furnizim, montim me Tiblla Stiropori ϕ 6 mm	Copë	1	1.00	1.00
68	Furnizim, montim me Tiblla Stiropori ϕ 10 mm	Copë	1	1.00	1.00
69	Furnizim, montim me Tiblla Stiropori ϕ 12 mm	Copë	1	1.00	1.00
70	Furnizim, montim me Tiblla Stiropori ϕ 15 mm	Copë	1	1.00	1.00
71	Gips	kg	1	1.00	1.00
72	Furnizim, montim me Kuti ϕ 60	Copë	1	2.00	2.00
73	Furnizim, montim me Kuti M3	Copë	1	2.00	2.00
74	Furnizim, montim me Kuti M4	Copë	1	2.20	2.20
75	Furnizim, montim me Kuti M7	Copë	1	2.30	2.30
76	Furnizim, montim me Kuti 100x100 OG	Copë	1	1.30	1.30
77	Furnizim, montim me Kuti 120x150 OG	Copë	1	1.20	1.20

TOTALI:B 214.30

C	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Izolator (izolir i madh)	Copë	1	0.20	0.20
2	Furnizim, montim me Vago klema 2	Copë	1	0.10	0.10
3	Furnizim, montim me Vago klema 3	Copë	1	0.20	0.20
4	Furnizim, montim me Vago klema 5	Copë	1	0.20	0.20
5	Furnizim, montim me kontaktor 11 KW	Copë	1	0.50	0.50
6	Furnizim, montim me kontaktor 15 KW	Copë	1	0.50	0.50
7	Furnizim, montim me kontaktor 18 KW	Copë	1	0.50	0.50
8	Furnizim, montim me kontaktor 35 KW	Copë	1	0.50	0.50
9	Furnizim, montim me Qaura 1.5	Copë	1	0.40	0.40
10	Furnizim, montim me Qaura 2.5	Copë	1	0.40	0.40
11	Furnizim, montim me Qaura 10	Copë	1	0.40	0.40
12	Furnizim, montim me P/F 1x1.5 mm ²	Metër	1	0.15	0.15
13	Furnizim, montim me P/F 1x2.5 mm ²	Metër	1	0.15	0.15

Kategoria e III-të e peshuar
sipas rendesisë 25%

14	Furnizim, montim me P/F 1x6 mm ²	Metër	1	0.15	0.15
15	Furnizim, montim me P/F 1x10 mm ²	Metër	1	0.15	0.15
16	Mihja e dheut, betonimi i themelit të shtyllave metalike me beton arme (me armatur 8mm) dhe vendosja e ankerave dhe gypave për depertimin e kabllës. Dimenzionet e themelit janë 100cmx70cmx70cm, kurse marka e betonit MB30.	Copë	1	100.00	100.00
17	FBlerja, bartja dhe montimi i shtyllave që realizohet me ankerim me lartësi h=1 m, komplet me lire njëkrahëshe 1x1m, me elemente përcjellëse si kapakun, morsetin me siguresë, bulonat, lidhëset, dadot, kabëll lidhëse (3x2.50mm ²) etj. . Karakteristikat e shtyllave elektrike dhe trupave ndriçuar janë : 1. Të jenë nga trupi i aluminit me aftësi anti-korroduese 2. Fuqia elektrike 220-240V / 50-60Hz. 3. Të kenë dizajn termik të zgjuar 4. Vlerat e temperaturës së LED-it të jenë: 3000-6500 Kelvin (të caktohet nga menaxheri i projektit) 5. Vidat e jashtme të jenë nga çeliku Inox 6. Xhami i trupave ndriçues duhet të jetë i temperuar 7. Shtylla të jenë nga çeliku i galvanizuar 8. Shtylla duhet të jetë i lyp nga ngjyra elektro-statike (e paraqitur sikur në foto 9. Fuqia e trupave ndriçues duhet të jetë 60W/90W LED 10. Lloji i LED-it të jetë Power LED 11. Vlerat e Lumenave të jenë 6000lm/6600lm/6900lm 12. Lloji i klases së mbrojtjes të jetë IP66 (OE duhet të bashkëngjitet atestet e prodhuesit për shtyllën e ofruar si dhe ISO Certifikatën e prodhuesit).	Copë	1	100.00	100.00
18	FBlerja, bartja dhe montimi i shtyllave që realizohet me ankerim me lartësi h=2 m, komplet me lire njëkrahëshe 1x1m, me elemente përcjellëse si kapakun, morsetin me siguresë, bulonat, lidhëset, dadot, kabëll lidhëse (3x2.50mm ²) etj. . Karakteristikat e shtyllave elektrike dhe trupave ndriçuar janë : 1. Të jenë nga trupi i aluminit me aftësi anti-korroduese 2. Fuqia elektrike 220-240V / 50-60Hz. 3. Të kenë dizajn termik të zgjuar 4. Vlerat e temperaturës së LED-it të jenë: 3000-6500 Kelvin (të caktohet nga menaxheri i projektit) 5. Vidat e jashtme të jenë nga çeliku Inox 6. Xhami i trupave ndriçues duhet të jetë i temperuar 7. Shtylla të jenë nga çeliku i galvanizuar 8. Shtylla duhet të jetë i lyp nga ngjyra elektro-statike (e paraqitur sikur në foto 9. Fuqia e trupave ndriçues duhet të jetë 60W/90W LED 10. Lloji i LED-it të jetë Power LED 11. Vlerat e Lumenave të jenë 6000lm/6600lm/6900lm 12. Lloji i klases së mbrojtjes të jetë IP66 (OE duhet të bashkëngjitet atestet e prodhuesit për shtyllën e ofruar si dhe ISO Certifikatën e prodhuesit).	Copë	1	120.00	120.00

19	FBlerja, bartja dhe montimi i shtyllave qe realizohet me ankerim me lartesi h=6.8m, komplet me lire njekraheshe 1x1m, me elemente përcjellëse si kapakun, morsetin me siguresë, bulonat, lidheset, dadot, kabëll lidhëse (3x2.50mm²) etj. . Karakteristikat e shtyllave elektrike dhe trupave ndriçuar jane : 1. Te jene nga trupi i aluminit me aftesi anti-korroduese 2. Fuqia elektrike 220-240V / 50-60Hz. 3. Te kene dizajn termik te zgjuar 4. Vlerat e temperatures se LED-it te jene: 3000-6500 Kelvin (te caktohet nga menaxheri i projektit) 5. Vidat e jashtme te jene nga çeliku Inox 6. Xhami i trupave ndriçues duhet te jete i temperuar 7. Shtylla te jete nga çeliku i galvanizuar 8. Shtylla duhet te jete i lyer nga ngjyra elektro-statike (e paraqitur sikur ne foto 9. Fuqia e trupave ndriçues duhet te jete 60W/90W LED 10. Lloji i LED-it te jete Power LED 11. Vlerat e Llumenave te jene 6000lm/6600lm/6900lm 12. Lloji i klases se mbrojtjes te jete IP66 (OE duhet te bashkangjitet atestet e prodhuesit per shtyllen e ofruar si dhe ISO Certifikaten e prodhuesit).	Copë	1	200.00	200.00
20	Mihja e kanalit me dimensione 0.4x0.75m në dheun e kategorisë së tretë për vendosjen e kabllove dhe gypave PVC dhe mbyllja e kanalit pas shtrirjes së kabllove (Duhet te mirret parasysh se thellesia e germimit te kanalit eshte 45cm pasi qe pjesa prej 30cm eshte e parapar te germimi tek punet ndertimore.)	Metër	1	10.00	10.00

TOTALI:C					534.50
----------	--	--	--	--	--------

D		Gjeneratorët me fuqi nga 46-60kVA	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
	1	Servisimi i Gjeneratorit ndërrimi i vajit , filterit te ajerit , filterit te vajit dhe naftes.	Copë	1	300.00	300.00
	2	Rimbështjella e statorit të gjeneratorit	Copë	1	5.00	5.00
	3	Rimbështjella e rotorit të gjeneratorit	Copë	1	10.00	10.00
	4	Rimbështjella e statorit për ngacmim (zgjim) të gjeneratorit	Copë	1	7.00	7.00
	5	Rimbështjella e rotorit për ngacmim (zgjim) të gjeneratorit	Copë	1	8.00	8.00
	6	Balancimi i rotorit të gjeneratorit	Copë	1	10.00	10.00
	7	Furnizim , montim, ndërrimi i diodave të gjeneratorit	Copë	6	1.00	6.00
	8	Furnizim ,montim ,ndërrimi i kushinetave të gjeneratorit	Copë	1	5.00	5.00
	9	Furnizim ,montim ,ndërrimi i AVR (regullatori i tensionit gjeneratorit	Copë	1	2.00	2.00

Kategoria e IV-të e peshuar sipas rendesisë 25%	10	Furnizimi ,montimi ,rregullimi I modulit punues	Copë	1	30.00	30.00
	11	Rregullimi I komplet alternatorit	Copë	1	10.00	10.00
	12	Rregullimi i starterit të motorit (Angllaser)	Copë	1	5.00	5.00
	13	Furnizimi ,montimi ,rregullimi i pompës së ujit motorit	Copë	1	10.00	10.00
	14	Rregullimi i boshpumpës	Copë	1	11.00	11.00
	15	Rregullimi i dizneve motorit	Copë	4	15.00	60.00
	16	Rregullimi I turbinës se motorit	Copë	1	10.00	10.00
	17	Rregullimi I i radiatorit te ujit (ftohësit) duke përfshira edhe mbushjen me antifriz pas rregullimit	Copë	1	25.00	25.00
	18	Rregullimi I motorit mekanik nga dëmtime te thella, duke e përfshire remontin e motorit se bashku me servisim . llojet e motorëve; (Perkins,cumins,jondecr,mtu,mitsubish, volvo,ctj)	Copë	1	3.00	3.00
	19	Pastrimi i sistemit të brendshëm të ftohjes(pastrimi me preparate speciale për pastrim te sistemit te ujit)	Copë	1	50.00	50.00
	20	Pastrimi I gjeneratorit me uje me shtypje me preparate nga yndyrat	Copë	1	50.00	50.00
	21	Bartja e gjeneratorit me kamion me vinç (nga ndërtesa qeveritare deri te punëtorja e OE dhe kthimi ne objekt . OE duhet ke kujdeset nga demet qe munde te paraqiten gjate transportit	km	1	10.00	10.00
TOTALI:D						627.00
			Çmimi total me TVSH në €		Çmimi total i peshuar	
A	I	Kategoria 25%	€	591.00	147.75	
B	II	Kategoria 25%	€	214.30	53.58	
C	III	Kategoria 25%	€	534.50	133.63	
D	IV	Kategoria 25%	€	627.00	156.75	
TOTALI NE EURO						491.70

Kushte të përgjithëshme:

-Përshkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plate me standartet EC dhe ISO.

-Paramasat dhe parallogaria eshte e dhene detalisht ne pershkrimin teknik, dhe I nenshtrohet pershkrimit teknik.

-Masat e sigurise: Duhet të jene në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shendetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyre duhet të bëhet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.

-Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përforcuar mirë në toke.Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

-Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EC dhe ISO.

VERIFITIF

VENDET

-Te gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmohen me ateste

-Autoritetit Kontraktues, gëzon te drejtën e porosisë edhe ne menyre te veqar te pozicioneve

MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE RENOVIME TE ENTERIER FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËPËR SHKOLLA DHE QERDHE NË KOMUNËN E KLINË

Komuna Klinë

LOT 4.

A

Punet e hidroinstalimeve

ATEGORIA	Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e A e eshuar sipas ndesisë 35%	1	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarëve(lavaman)nga porcelani i klase e parëme te varur ne mure.Ne çmim te llogaritët:sifoni nga inoksi,aksesoret,pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaria bëhet për copë.Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	110.00	110.00
	2	Furnizimi,transporti dhe montimi i Rubinetave(krojeve)mekanike për ujë të ftohët dhe te nxehtë hmin.=12cm,klase e parë,5 vite garanci. Ne çmim te llogaritët aksesoret,pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.Bateri të cilat vendosen në lavaman,Prodhusi KLUDI apo të ngjajshëm. Llogaria bëhet për copë.Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	45.00	45.00
	3	Furnizimi,transporti dhe montimi i WC-ve guacave(lidhja ne muri me gypa te kanalizimit) së bashku me rezervuarin e ujit 6L-10L te montuar ne guacë dhe kroin për pastrim,guaca nga porcelani klase e parë,dimensionet standarde për përsone të rritur dhe pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni,. Llogaria bëhet për copë.Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	200.00	200.00
	4	Furnizimi dhe vendosja e pisuarve.Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	85.00	85.00
	5	Furnizimi,transporti dhe montimi Ngrohës uji Elektrik 20 litra-vertikal, 2kW,230V,mbrojtja IPX3 me ventil sigurus+termostat(komplet),prodhusi ARISTON apo të ngjajshëm.Kjo pajisje duhet të përputhje me standardet e brendshme të sigurisë elektrike: IEC 60335-1 dhe IEC 60335-2-21.Shenja CE e pajisjeve vërteton konformitetin e saj me Direktivat e mëposhtme të KE-së, nga të cilat ajo plotëson kushtet thelbësore: Direktiva e tensionit të ulët LVD: EN 60335-1, EN 60335-2-21, EN 60529, EN 62233, EN 50106. Përputhshmëria EMC Elektro-Magnetike: EN 55014-1, EN 55014-2, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3. RoHS2 Rreziku i substancave të rrezikshme: EN 50581. Produktet e lidhura me energjinë ErP: EN 50440. Ky produkt duhet të përputhet me REACH. Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	10.00	10.00



6	Furnizimi, transporti dhe montimi Ngrohës uji Elektrik 50 litra-vertikal, 2kW, 230V, mbrojtja IPX3 me ventil sigurus+termostat(komplet), prodhuesi ARISTON apo të ngjajshëm. Kjo pajisje duhet të përputhjet me standardet e brendshme të sigurisë elektrike: IEC 60335-1 dhe IEC 60335-2-21. Shenja CE e pajisjeve vërteton konformitetin e saj me Direktivat e mëposhtme të KE-së, nga të cilat ajo plotëson kushtet thelbësore: Direktiva e tensionit të ulët LVD: EN 60335-1, EN 60335-2-21, EN 60529, EN 62233, EN 50106. Përputhshmëria EMC Elektro-Magnetike: EN 55014-1, EN 55014-2, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3. RoHS2 Rreziku i substancave të rrezikshme: EN 50581. Produktet e lidhura me energjinë ErP: EN 50440. Ky produkt duhet të përputhet me REACH. Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	5.00	5.00
Gjithesëjt-A					455.00
7	Furnizimi, transporti dhe montimi Ngrohës uji Elektrik 80 litra-vertikal, 2kW, 230V, mbrojtja IPX3 me ventil sigurus+termostat(komplet), prodhuesi ARISTON apo të ngjajshëm. Kjo pajisje duhet të përputhjet me standardet e brendshme të sigurisë elektrike: IEC 60335-1 dhe IEC 60335-2-21. Shenja CE e pajisjeve vërteton konformitetin e saj me Direktivat e mëposhtme të KE-së, nga të cilat ajo plotëson kushtet thelbësore: Direktiva e tensionit të ulët LVD: EN 60335-1, EN 60335-2-21, EN 60529, EN 62233, EN 50106. Përputhshmëria EMC Elektro-Magnetike: EN 55014-1, EN 55014-2, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3. RoHS2 Rreziku i substancave të rrezikshme: EN 50581. Produktet e lidhura me energjinë ErP: EN 50440. Ky produkt duhet të përputhet me REACH. rregulloret.	cope	1	50.00	50.00
8	Furnizimi, transporti dhe montimi Ngrohës uji Elektrik 1000 litra-vertikal, 2kW, 230V, mbrojtja IPX3 me ventil sigurus+termostat(komplet), prodhuesi ARISTON apo të ngjajshëm. Kjo pajisje duhet të përputhjet me standardet e brendshme të sigurisë elektrike: IEC 60335-1 dhe IEC 60335-2-21. Shenja CE e pajisjeve vërteton konformitetin e saj me Direktivat e mëposhtme të KE-së, nga të cilat ajo plotëson kushtet thelbësore: Direktiva e tensionit të ulët LVD: EN 60335-1, EN 60335-2-21, EN 60529, EN 62233, EN 50106. Përputhshmëria EMC Elektro-Magnetike: EN 55014-1, EN 55014-2, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3. RoHS2 Rreziku i substancave të rrezikshme: EN 50581. Produktet e lidhura me energjinë ErP: EN 50440. Ky produkt duhet të përputhet me REACH. rregulloret.		1	10.00	10.00
9	Furnizimi dhe vendosja e pasqyrës (pasqyrja duhet të jetë pa kornizë dhe pa elemente dekorative). Dimensionet te ndryshme sipas nevojë der 70/ 100 cm dhe te montohen 15cm mbi duarëlarëse (lavamanë)	cope	1	15.00	15.00
10	Furnizimi dhe vendosja e mekanizmit për mbajtjen e letër tualetit .	cope	1	15.00	15.00
11	Furnizimi dhe vendosja e paisjes për mbajtjen e letrës për duar (paisja të jetë me sensor-elektronike e cila aktivizohet me lëvizje të dorës).	cope	1	15.00	15.00
12	Furnizimi dhe vendosja e paisjes me kualitet të lartë për shamponin e duarve.	cope	1	15.00	15.00
13	Furnizimi dhe montim me valvula kryesore. Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne deponi.	cope	1	10.00	10.00

ategoria B e
eshuar sipas
ndesisë 35%

14	Furnizimi dhe montim me ek ventil. Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne depoti.	cope	1	20.00	20.00
15	Furnizimi dhe montim i sifonit. Te parashihet edhe demolimi i te vjetres dhe largimi ne depoti.	cope	1	15.00	15.00
16	Furnizimi dhe vendosja e selikon kundër lagështisë në kendet 90 shkallë të qeramikesë.	cope	1	12.00	12.00
17	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet lavapjatave me mbulesë të sifonit të shkurtër, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni i kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola, . Llogaritja për copë të lavapjatave kompletuar.	cope	1	15.00	15.00
18	Debllokimi i nyjeve sanitare brenda dhe jashtë objektit- instalimi dhe dhe shërbime të natyrës së mirëmbajtjes. Kjo vlenë vetëm për pozicionet ku nuk përfshihet demolin, montim.	Orë	1	15.00	15.00
19	Furnizimi me material dhe punimi i kanalit atmosferik nga betonarmeja. Hapesira e paster e prerjes terthore ku kalon uji të jetë 20x20cm. Në çmim të llogaritet edhe reshetka metalike me gjerësi 30 cm. Në çmim poashtu të llogaritet edhe zhvendosja, prerja dhe kthimi në vend i kubezave rrethore, punet e dheut, kyqja në pusete.	m'	1	5.00	5.00
Gjithesëjt-B					212.00
20	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektoret e kanalizimit fekal. fi 160 mm	m'	1	4.00	4.00
21	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektoret e kanalizimit fekal. Fi 250 mm	m'	1	6.00	6.00
22	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektoret e kanalizimit fekal. Fi 315 mm	m'	1	6.00	6.00
23	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektoret e kanalizimit fekal. Fi 400 mm	m'	1	6.00	6.00
24	Furnizimi dhe punimi i bazamentit të pusetave prej betoni C- 25/30 të armuar me klasë të armatures S-400/500 ,si dhe punimi i kinetës së pusetes duke i dhenë ranjen e duhur në drejtim të rrjedhës së kolektorit sipas detalit teknikë të prezentuar në projekt. Furnizimi dhe montimi i tubave të betonit Ø800 mm nga betoni i parafabrikuar i papërshkueshëm nga uji. Kompania ekzekutuese është e obliguar që ta bëjë montimin dhe lidhjen në mes gypave në mënyrë profesionale duke filluar prej montimit të gypit mbi kinetë dhe vazhdon me lartësi të ngritje deri të kuota gjeodezike të përcaktuar në profilin gjatësorë të projektit të përfshirë edhe konuset pa kapakë. Lidhja e gypave në mes veti bëhet me llaq çimentoje me raport të reçetës 1:3.	cope	1	35.00	35.00
25	Furnizimi dhe vendosja e kapakeve të pusetav nga materiali i Beton armes DN 600 mm deri 40t per mos depertimin e ujerave atmosferike ne puseten e kanalizimi fekal. Sipas detali te prezentuar ne projekt	cope	1	20.00	20.00
26	Furnizimi dhe vendosja e kapakeve të pusetav nga materiali i Gizes 40 t per mos depertimin e ujerave atmosferike ne puseten e kanalizimi fekal.	cope	1	150.00	150.00
27	Vendosja e unazave për nivelizimin e depërtimit të gypit i cili futet në pusetë betoni me dimensione sipas projektit , dhe mbështetë në kinet për shkarkimin e kontrolluara të ujit kanalizimit në pusetë, unaza në kinet dhe në depërtimin e pusetës duhet përfordhet me fogal llaq me raport 1:1 sipasi skicës së projektit. Vërejtje : Gjatë ekzekutimit të punimeve duhet patur kujdesë që të ndërmerren të gjitha masa izoluese që parandalohet rrjedhja para se të futet në puset uji fekal dhe mos shkaktohen ndotje ambientale.				
28	Unaza DN 250 mm	copë	1	10.00	10.00
29	Unaza DN 250 mm	copë	1	15.00	15.00

egoria e II-të e
eshuar sipas
ndesisë 30%

30	Depertimi i asfaltit behet me makineri shpuese me shpim horizontal, punekryesi duhet patur kujdes te percaktoj sakte thellesin e lejuar te depertimi duke i rrespektuar ramjen e terenit dhe kuotat gjeodezike te perfshira ne projekt , depertimi behet me gyp PSN te kualitet larte sipas dimetrit " DN 250-350mm " , bazamenti i gypit perforcohet me beton ne kinele e puesatve . Verejtje cdo demtim i baze se asfaltit apo baze se rruges nga pakujdesia pergjegjes eshte punekryesi eshte i obliguar ti riparoj demet dhe ta kthej ne gjendje te meparshme. Verejtje : Kalkulimi i pozicioni vlen per te gjitha diametrat e gypave te specifikuara me larte	m'	1	5.00	5.00
31	Germimi dhe hapja e dheut per toke fushore te kategorise III-VII duke llogaritur edhe deponi e mbushur me materialle inerte per hapjen e pusetave te kanalizimit ne baze te detaleve , skicave te perfshire ne projekt.				
32	Punet me makineri	m3	1	5.00	5.00
33	Punet me dorë	m3	1	5.00	5.00
Gjitheshejt-C					267.00

REKAPITULIM		Çmimi total me TVSH në €	Çmimi total pa TVSH në €
lesia 35%	A	€ 455.00	159.25
lesia 35%	B	€ 212.00	74.20
lesia 30%	C	€ 267.00	80.10
TOTALI I PESHUAR			313.55

te të përgjithshme:

shkrimi i punëve. Ne perputhshmeri te plate me standardet EC dhe ISO.

amasat dhe parallogaria eshte e dhene detalisht ne pershkrimin teknik, dhe i nenshtrohet pershkrimit teknik.

sat e sigurise: Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te ruajtjes se shendetit te personave qe punojne dhe jetojne afer punishtes. Per me teper te siguri duhet te behet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve ne te si dhe te mirren masat e nevojshme te sigurise (preveniva) sinore ne mes te zones nen ndertim (RENOVIM) dhe zoneve te tjera te cilat mbeten ne shfrytezim gjate fazes se punimeve Materiallet nuk duhet te dalin te rrethojes se punishtes.

ishtja te rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion te perforcuar mire ne toke.Para fillimit te punimeve punekryesi duhet qe ne kosto te isheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe rikujqjen e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet masat e nevojshme per konzervimin te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbim (funksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve.

secilin pozicion ku jane permendur karakteristikat teknike te prodhuesit mund te perdoren materiale me karakterisika te ngjajshme te prodhuesve te ishëm ne perputhje me standardet EC dhe ISO.

JEJTJE:

gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmohen me ateste

oritetit Kontraktues, gëzon te drejtën e porosisë edhe ne menyre te veqar te pozicioneve



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 634-25-1163-5-2-1/C842

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Ne rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikën, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblyer nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të caktuar në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuere të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtrëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktojnë Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39**Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**Neni 42****Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e shih të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpigjen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrim në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrim.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 634-25-1163-5-2-1/C842

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

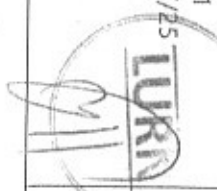
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 260.000.00 EURO me validitet 24+1=25 Muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impiantëve dhe Materialeve <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impiantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i> (d) dëmtim personal ose vdekje: i. të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[Përgjegjësi e operatorit ekonomik]</i> ii. të personave të tjerë: <i>Përgjegjësi e operatorit ekonomik</i>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 20 ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <i>[me te pranuar te dy anetë nga menaxheret e kontratës nga te dy palët]</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 24 muaj.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 25% për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 100 % e Çmimit final të Kontratës..

Regjistri i punës	20.1	<i>ditari i punëve</i>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është <i>[shëno emrin, adresën e Menaxherit të Projektit]</i> .
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk ka
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <i>10% e vlerës së kontratës</i>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë,
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <i>[shëno përqindjen]</i> .
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Me pajtueshmëri të dy anshme</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata themelore Peje dega Kline në pajtim me ligjin në Kosovë.

ID	Task Mode	Task Name	Mar 16, 25 S	M	T
1		Në hapësira të brendshme dhe të jashtme të shkollave në Komunën e Klinës.			
2		Lot-1 Punët ndarje, suvatim dhe ngjyrosje në mure të jashtme dhe të brendshme			
3		Lot-2 Punët e sanimit të rrethojave në oborre, rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi kulmeve			
4		Lot-3 Punët elektrike			
5		Lot-4 Punët e hidroinstalimeve			

Task	Inactive Summary	External Tasks
Split	Manual Task	External Milestone
Milestone	Duration-only	Deadline
Summary	Manual Summary Rollup	Progress
Project Summary	Manual Summary	Manual Progress
Inactive Task	Start-only	
Inactive Milestone	Finish-only	

Project Project1
Date: Mon 3/17/25



Ne baze te tenderit te shpallur nga Komuna e Klimes per tenderin me titull :“ Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. “Nr prokurimit:634-25-1163-5-2-1

Kompania Lurn shpk jep kete:

Deklaratë për specifikime teknike

Kompania Lurn shpk deklaron se do bejme pranimin e specifikimeve teknike të detyrueshme të dhëna nga A.K, garanton se punët dhe materialet që do të përdoren do të jenë kualitative dhe në përputhje të plotë me specifikimet teknike.

Prishtine,17.03.2025

Ne emer te kompanise:

Lurn shpk

Albana Hasani-Drejtör





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E TENDERIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **136646**

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot-3**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1, Nr. brendshëm:

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të tenderit duke ju referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se tenderuesi i ka dhënë informacione përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese autoritetit kontraktues
- Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në dosje të tenderit
- Tenderuesit iu është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi e refuzon apo dështon:
 - Që të depozitoi sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në dosje të tenderit
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në dosjen e tenderit
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej **1,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 90 ditë kalendarike prej **17.03.2025** deri më **15.06.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 17.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E TENDERIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 136643

Për KUVENDI KOMUNAL I KLINËS

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të LURN SH.P.K.

(emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot-1**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1, Nr. brendshëm:

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të tenderit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **2,100.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se tenderuesi i ka dhënë informacione përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese autoritetit kontraktues
- Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në dosje të tenderit
- Tenderuesit iu është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi e refuzon apo dështon:
 - Që të depozitoi sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në dosje të tenderit
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në dosjen e tenderit
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej **2,100.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 90 ditë kalendarike prej **17.03.2025** deri më **15.06.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 17.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company I.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E TENDERIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 136644

Për KUVENDI KOMUNAL I KLINËS

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të LURN SH.P.K.

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot-2**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1, Nr. brendshëm:

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të tenderit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoj garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se tenderuesi i ka dhënë informacione përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese autoritetit kontraktues
- Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në dosje të tenderit
- Tenderuesit iu është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi e refuzon apo dashton:
 - Që të depozitoj sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në dosje të tenderit
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në dosjen e tenderit
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej **1,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 90 ditë kalendarike prej **17.03.2025** deri më **15.06.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 17.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E TENDERIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 136642

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(Emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot 4**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1, Nr. brendshëm:

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të tenderit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se tenderuesi i ka dhënë informacione përbajtësisht të gabueshme ose mashtruese autoritetit kontraktues
- Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në dosje të tenderit
- Tenderuesit iu është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi e refuzon apo dështon:
 - Që të depozitoi sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në dosje të tenderit
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në dosjen e tenderit
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej **1,000.00€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsye ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 90 ditë kalendarike prej **17.03.2025** deri më **15.06.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 17.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

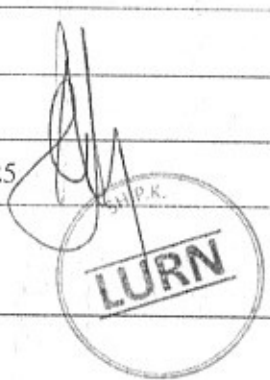
Aneksi 2 DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: Lurn shpk deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-92.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje në këtë procedurë të prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklaratë që përmban informata përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	Lurn shpk
Adresa e plotë:	rr.Ibrahim Krasniqi nr.10 Prishtine
I përfaqësuar nga:	
Emri:	Albana Hasanaj
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	17.03.2025
Vula:	





ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri 330376732

Broj
Number

Numri Fiscal 810084062

Fiskalni Broj
Fiscal Number

Emri i personit " LURN " SH.P.K.

Ime osebe
Person's Name

Adresa e Personit RRUGA IBRAHIM KIRASNIQI, 10 PRISHTINË PRISHTINË KOSOVA

Adresa osebe
Person's Address

Data e Regjistrimit 12-01-2018

Datum Registracije
Registration Date

Data e Lëshimit 22-05-2023

Datum Izdavanja
Date of Issuance

Personi Përgjegjës
Odgovorno Lice
Responsible Person



Kjo certifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 05/L-037 për Tatimin mbi vlerën e shtuar.
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 05/L-037 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 05/L-037 on Value Added Tax.

LRP nr. 4704/2024

-----VËRTETIM I KOPJES SË ORIGINALIT-----

Astrit S. Bibaj, noter në Prishtinë, Rruga "Garibaldi" nr.15/5, vërteton se:-----
Kopja e dokumentit që i prinë tekstit, e verifikuar nga noteri, në të gjitha pikëpamjet është konform kopje identike me origjinalin e sjellë nga pala:-----
z. z. MASAR KABASHI, i lindur me datë: 07/01/1980, (shtatë janar një mijë e nëntëqind e tetëdhjetë) në: Istog, bartës i dokumentit të identifikimit të lëshuar nga MPB-RKS, me nr. personal: 1005784138, lëshuar nga MPB-RKS, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.-----

Dokumenti: Certifikatë, lëshuar nga: Administrata Tatimore e Kosovës, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve, Republika e Kosovës, për biznesin "LURN" SH.P.K, e sjell nga pala është prezantuar si origjinal dhe noteri, nuk merr përgjegjësi për përmbajtjen e këtij dokumenti dhe informatat që ka dokumenti dhe pala garanton për vërtetësinë e tyre. -----
Veprimi i noterizimit u bë në Prishtinë, në zyrën e noterit, me datë: dhjetë qershor dy mijë e njëzet e katër (10.06.2024). h 09:52 -----

Dokumenti i sjellë nga pala është fotokopjuar në zyrën e noterit, ka 1 faqe, është vërtetuar në 2 kopje-ekzemplar, dhe është paguar në shumën prej 2 € + 10 cent për faqe + TVSH në bazë të nenit 29, dhe neni 42 pika nr. 1 konform U.A. për Tarifat Noteriale nr. 05/2022. -----

Noteri

Astrit S. Bibaj





VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:

Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:

Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



1001234174

Emri i personit:

Name of Person:

Ime lice:

" LURN " SH.P.K.

Numri Identifikues Personal:

Personal Identification Number:

Identifikacioni Lični Broj:

Numri Fiskal:

Fiscal Number:

Fiskalni Broj:

810084062

Komuna:

Municipality:

Opština:

PRISHTINË

Data:

Date:

Datum:

07.03.2025

Arsyeja e lëshimit:

Reasoning:

Razlog izdavanja:

Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova podvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **137089**

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot 1, Lot 2, Lot 3 dhe Lot 4.**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Verisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **26,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **26,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsye ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 730 ditë kalendarike prej **28.03.2025** deri më **28.03.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 28.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **137089**

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot 1, Lot 2, Lot 3 dhe Lot 4.**

Nr. prokurimit: 634-25-1163-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **26,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **26,000.00€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 730 ditë kalendarike prej **28.03.2025** deri më **28.03.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 28.03.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.