



Komuna e Klinës

NJOFTIM

Në mbështetje të paragrafit 7.3, të nenit 8, të Ligjit nr.03/L-139, datë 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshim dhe plotësim të bërë me Ligjin nr.03/L-205 të datës 28.10.2010, njoftohen të gjithë subjektet në listë, bashkangjitur këtij njoftimi se:

1. Për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik, për realizimin e projektit **“Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “** ZK Dresnik si dhe duke u bazuar në planin zhvillimor komunal dhe duke marrë parasysh interesin publik, pas plotësimit të të gjitha kushteve të përcaktuara në paragrafin 1, të nenit 4, të Ligjit nr.03/L-139, të dt. 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe plotësimin e bërë me Ligjin nr.03/L-205, të dt. 28.10.2010, ka miratuar Vendim 01 Nr.464-3623/2025, të dt. 04.02.2023, për inicimin e procedurave të shpronësimit për **“ Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “** ZK Dresnik
2. Komuna do të marrë një Vendim Preliminar mbi ligjshmërinë e Shpronësimit të propozuar brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike, pas përmbushjes së kushteve të përcaktuara në nenin 9 të Ligjit nr.03/L-139, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme lidhur me organizimin e dëgjimit publik.
3. Çdo person i interesuar ka të drejtë të paraqes komentet e tij me shkrim lidhur me shpronësimin e propozuar në Organin Shpronësues brenda (10) ditëve kalendarike, pas shpalljes së Vendimit të Kryetarit të Komunës së Klinës, me **01 Nr. 464-3623/2025**, të dt. 04.02.2025 për shqyrtimin e mëtejshëm të kërkesës për shpronësim.
4. Komuna do të mbajë një dëgjim publik lidhur me shpronësimin e përhershëm të **Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “** Zona Kadasrale Dresnik.
5. Të gjithë personat të cilët janë zyrtarë publikë të komunës në të cilin mbahet dëgjimi publik, ose pronar apo zotërues të interesit në pronën e cila gjendet brenda kësaj komune, ose avokat apo përfaqësues të ligjshëm të këtyre personave, kanë të drejtë të marrin pjesë në dëgjimin publik.

6. Çdo personi të lartpërmendur do t'i jepet mundësi e arsyeshme për t'i shprehur mendimet e tij/saj gojarisht lidhur me shpronësimin e kërkuar në përputhje me paragrafët 2- 4, të nenit 9, të Ligjit nr.03/L-139, të dt. 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 dt.28.10.2010.
7. Çdo person i cili dëshiron të marrë pjesë ose të shprehë mendimet e tij/saj në dëgjimin publik, duhet të sjellë me vete provat e arsyeshme (dokumente) të cilat dëshmojnë se ai/ ajo është zyrtar publik, apo pronar ose zotërues i interesit, apo avokat ose përfaqësues i ligjshëm i atij zyrtari publik ose zotërues i interesit .
8. Dëgjimi publik lidhur me shpronësimin e kërkuar të të drejtave pronësore apo të drejtave të tjera në pronat e paluajtshme, që ndodhen brenda juridiksionit territorial të komunës së Klinës, do të mbahet më datë **07.03.2025 në ora 10:00**, në sallën e Kuvendit komunës së Klinës.
9. Ne rast se prona e cila është objekt i kërkesë shpronësohet pas përmbylljes së procedurës së shpronësimit të iniciuar në përputhje me atë kërkesë , asnjë kompensim nuk do të paguhet për shpenzimet ose vlerën e çfarëdo përmirësimi të bere në prone, objektet e ndërtuara apo zgjeruara në prone, ose peme apo bime të mbjellura në prone pas datës së përmbylljes së dispozitave përkatës të paragrafit 8 të nenit 8 të Ligjit nr.03/L-139, të dt. 26.03.2009, për shpronësimin e pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 dt.28.10.2010.
10. Çdo person i cili nuk është emëruar në njoftim dhe i cili pretendon se zotëron një interes pronësor ose interes tjetër të ligjshëm, në cilëndo parcelë të pronës së paluajtshme të përshkruar në njoftim, menjëherë duhet të dërgojë në organin shpronësues një përshkrim të pretendimit të tij, bazën juridike të atij pretendimi si dhe kopjen e certifikuar të çfarëdo dokumenteve që ndërlidhen me atë pretendim.



Komuna e Klinës

Kryetari i Komunës

01Nr. 464-3623/2025

Klinë, datë 04/10/2025

Duke u bazuar në nenin 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.28/2008), dispozitat e nenit 4, 7 dhe nenit 8 paragrafi 5 të Ligjit, nr.03/L-139, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme më ndryshimet dhe plotësimet më Ligjin, nr.03/L-205 të datës 28.10.2010 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.91/2010), dispozitave të neneve 21, 44, 83 dhe 86 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrativë, Nr.05/L-031 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.21/2016), dispozitat e nenit 91 të Statutit të Komunës së Klinës, nr.01-110-1232/2010 të miratuar më datën 31.03.2010, më kërkesën e Drejtorisë së Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, 01nr.464-1251/2025 të datës 13.01.2025, Kryetari i Komunës së Klinës, merr këtë:

V E N D I M

Për miratimin e kërkesës për shqyrtim të mëtejme të inicimit të procedurës së shpronësimit

1. **MIRATOHET**, shqyrtimi i mëtejme i kërkesës së Drejtorisë së Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, për shpronësimin e pronave të paluajtshme të pronareve dhe zotëruesve të interesit të cilat preken nga projekti "Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës "Malë Bashota" ZK Dresnik Komuna e Klinës. Shpronësimi behet në përputhje me dokumentet e planifikimit për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik, sipas tabelës të përshkruara nga evidenca kadastrale- elaboratit të shpronësimit më titullarët e pronave dhe sipërfaqet e tyre, të cilat janë pjesë perberese të këtij vendimi.
2. Vlera e kompensimit të parcelave sipas evidencës kadastrale, caktohen nga zyra për vlerësimin e pronës së paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës.
3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen, Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronësi, si dhe Drejtoria për Financa, Ekonomi dhe Zhvillim.
4. Vendimi hynë në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimit të tij në njërin nga gazetatat më tirazh më të madh në vend.
5. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është elaborati i shpronësimit më përshkrim detaj të parcelave kadastrale të parapara për shpronësim në ZK Dresnik Komuna e Klinës.

I'u dërgohet:

- Ministrisë së Financave-
Zyrës së vlerësimit të pronave;
- Drejtorisë së Kadastrit;
- Drejtorisë së Urbanizmit;
- Drejtorisë së Financave;
- Zyrës e Informimit, si dhe;
- Arkivit.

Kryetari i Komunës,

Zenun E

127





REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

www.komuna-klina.org

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



Kuvendi komunal Klinë

Drejtoria për Gjeodezi Kadastro dhe Pronësi

Zona Kadastrore: Dresnik

K. K. Klinë				K. K. Klinë				Verejtje	
Gjendja e vjetër				Gjendja e re					
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m ²	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m ²	Sipërfaqe për rrugë
					Gjertanishmi	E Re	1198		
1	Arsoni (Kasho) Bogaj	1802-4		1201	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		3
2	Saah (Tale) Gashi	1802-2		3662	Gjertanishmi	E Re	3649		
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		13
3	Reku (Demi) Mollaku & Sofija (Brahim) Mollaku	1805-13		483	Gjertanishmi	E Re	475		
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		8
4	ILMI (M) HARRIM GJILASOVIKU	1805-4		1077	Gjertanishmi	E Re			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		78
5	FLIRIM (Zeqir) Raciçi	1806-2		687	Gjertanishmi	E Re	680		
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		7

Verëjtje: Rrugë për pronar
satis. Png pronar. Autor
Drejtori Bogaj me titull
komunal: 512 m²

6	Agim Sylejman Limani	1794-3	500	Gjertunishmi	E Re	497		3	
7	Dabizhevci/Svetlana Verba/Petar Markovski/det kak borislav (petar) Dabizhevci	1740-0	7664	Komuna e Klinës	E Re	7463			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		201	
				Gjertunishmi	E Re	4074			
8	Vasilka Dabizhevci	1738-0	4154	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		80	
9	Nazim (Safet) Gashi	1737-0	439	Gjertunishmi	E Re	372			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		67	
				Gjertunishmi	E Re	174			
10	Pedin (Sinan) Elezaj	1742-3	176	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		2	
11	Ischir (Sinan) Elezaj	1742-2	1398	Gjertunishmi	E Re	1388			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		10	
				Gjertunishmi	E Re	66			
12	Imet (Alush) & Nisgjet Imetj	1285-1	96	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		30	
13	Mentor (Naser) Dautaj	2319-0	977	Gjertunishmi	E Re	939			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		38	
				Gjertunishmi	E Re	6927			
14	Ymer (Alush) Miliuku	2177-7	6932	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		5	
15	Radica Gjurovi/Rihardj, Branka Bandjari	1286-1	4727	Gjertunishmi	E Re	4505			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		222	
				Gjertunishmi	E Re	697			
16	Radica Gjurovi/Rihardj, Branka Bandjari	1286-2	997	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		300	
17	Radica Gjurovi/Rihardj, Branka Bandjari	1286-3	599	Gjertunishmi	E Re	260			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		339	

18	Tajibe (Kola) Bushala	1288-1	600	Gjertanishimi	E Re	590		10	Kryeqendra e Shkupit Kryeqendra e Shkupit Kryeqendra e Shkupit
19	Gjostin (Pjeter) Berisha	1303-1	2639	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		249	
20	Gjostin (Pjeter) Berisha	1303-2	1439	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		529	
21	Gjostin (Pjeter) Berisha	1291-1	1013	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		6	
22	Riza (Tafi) Elezi	1292-3	3019	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		87	
23	BE-QJR (Tahir) Desku	1292-4	52	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		6	
24	BE-QJR (Tahir) Desku	1292-5	448	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		33	
25	Riza (Tafi) Elezi	1292-6	52	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		9	
26	Riza (Tafi) Elezi	1293-0	500	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		39	
27	Rasim (Tafi) Elezi	1162-0	609	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		9	
28	Vlora/Kola/Alban (Zef) Berisha	1161-0	1921	Komuna e Kline	KK Kline	Rrugë lokale		8	

29	Ranica (Ranko)Rhomq, Branika Bhamjer	1160-0			2775	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	2705		
30	Ranica (Sera) Dabzhleviq, Verhag/Petar& Jekha, Borislav i Petar/Dabzhleviq	1386-0			390	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	333		
31	Debi (Arit) Arilag	1385-0			390	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	245		
32	Hzor (Dau) Baprkani	1384-1			268	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	211		
33	Hzor (Emm) Sehamaj	1384-2			41	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	9		
34	Danica (Veticko) Velkoviq,Nemud,i,pjbsamr,Vitomir,Radomir (Veticko) Qekrlaq	1383-0			178	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	128		
35	Hzor (Dau) &Mehrene (Seham) Baprkani	1382-0			225	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	152		
36	N. T. L. "TI ORIMI TRANS"	1381-1			305	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	229		
37	Suezham (Radole) Ralevq	1381-2			306	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	284		
38	Slavsha (Sueko) Dabzhleviq	1378-0			3001	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re	2986		
39	Isner (Hraham) Gashi	1602-2			1587	Gjertanishm Komuna e Klinës	E Re			

40	Shovica (Mhlan) Dababhevoq	2279-1	2116	Gjertanishimi	E Re	2087			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		29	
41	Isuf (Dhahim) Gashi	2279-2	1532	Gjertanishimi	E Re	1523			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		9	
42	Skender (KADRI) GASHI	1605-2	3530	Gjertanishimi	E Re	3529			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		1	
43	Ilaki (And) Arifi	1377-1	1224	Gjertanishimi	E Re				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		126	
44	Ilaki (And) Arifi	1377-2	500	Gjertanishimi	E Re	461			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		39	
45	N T I "TIRORIMI TRANS"	1375-1	1921	Gjertanishimi	E Re	1920			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		1	
46	Dhurim (Fadi) Kren Zogaj	1375-3	767	Gjertanishimi	E Re	740			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		27	
47	Dhurim (Fadi) Kren Zogaj	1375-5	117	Gjertanishimi	E Re	116			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		1	
48	N T I "TIRORIMI TRANS"	1373-0	653	Gjertanishimi	E Re	651			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		2	
49	Ilazir (Fanni) Selmanaj	1372-0	1962	Gjertanishimi	E Re	1952			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		10	
50	Mysir (Sedat) Mustafaj	1371-0	1829	Gjertanishimi	E Re	1818			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		11	
Mendimet dhe komentet e Komitetit të Përbashkët të Kuvendit të Bashkimit të Komiteteve të Përbashkëta të Kuvendit të Bash									

51	Runko (Sava) Dabizhleviq, Venka Petar & Jelka, Borislav (Petar) Dabizhleviq	1370:0	2163	Gjeteranishimi	E Re	2065			98	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
52	Safer (Ibrahim) & Shetkije (Sekman) Gashi	1369:1	163	Gjeteranishimi	E Re	0			163	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
53	KESHILLI I BASHKËSISË ISLAME - KLINË	1368:0	1387	Gjeteranishimi	E Re	1118			24	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
54	Nysiret (Sokol) Mustafin	1367:0	1697	Gjeteranishimi	E Re				269	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
55	Avllan (Ramiz) Gashi	1294:1	400	Gjeteranishimi	E Re	387			13	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
56	Zenei (Sakriman) Hoxhaj	1294:2	964	Gjeteranishimi	E Re	919			45	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
57	Benishav (Milloje) Qeshtiq	1297:0	4809	Gjeteranishimi	E Re	4719			90	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
58	Danica (Vetuko) Velkoviq, Nenad Ljubomir, Vlasimir, Radomir (Vetuko) Qeshtiq	1298:0	4262	Gjeteranishimi	E Re	4259			3	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
59	Dabizhleviq (Sera) Qeshtiq	1302:0	3890	Gjeteranishimi	E Re	3627			263	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
60	Avni (Ilhaki) Gashi	2232:0	3999	Gjeteranishimi	E Re	3938			61	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
61	Safer (Ibrahim) Gashi	1726:2	411	Gjeteranishimi	E Re	399			12	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
62	Beasar (Sali) Teraj	1730:3	700	Gjeteranishimi	E Re	671			29	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				

63	Gjerdet (Jashar) idrizi	1730-2		1183	Gjerdanishini	E Re	1137			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		46	
					Gjerdanishini	E Re	1763			
64	Musja (Selman) Selman	1730-1		1884	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		121	
					Gjerdanishini	E Re	477			
65	HASNIJIM (SADRI) GASHI	1731-2		500	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		23	
					Gjerdanishini	E Re	377			
66	SILAHAN (Amrullah) Hasan	1731-3		400	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		23	
					Gjerdanishini	E Re	402			
67	Liri (Aziz) Gashi	1731-4		509	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		107	
					Gjerdanishini	E Re	2133			
68	Rambo (Savo) Dabizhjeviq	1733-0		2309	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		176	
					Gjerdanishini	E Re	1425			
69	Asim (Hamz) Krasniq	1735-1		1500	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		75	
					Gjerdanishini	E Re	822			
70	(am (Azem) Raci) & Sani (Ismajl) Raci	1735-2		890	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		68	
					Gjerdanishini	E Re	41			
71	Adem (Haxhi) Gashi	1735-4		60	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		19	
					Gjerdanishini	E Re	1323			
72	Vasilka Dabizhjeviq	1736-0		1908	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		585	
					Gjerdanishini	E Re	568			
73	ARIJEN (ISF) MALOKU	1721-2		570	Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		2	

74	Adnan (Ramadan) Maloku	1721-11		516	Gjertunishmi	E Re	508			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		8	
75	Fehmi (Ramadan) Maloku	1721-10		546	Gjertunishmi	E Re	525			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		21	
76	ARRBEN (ISF) MALOKU	1721-1		611	Gjertunishmi	E Re	561			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		50	
77	Arvon (Isë) Maloku	1721-3		300	Gjertunishmi	E Re	273			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		27	
78	Perri (Nikollë) Paloshaj	1935-0		621	Gjertunishmi	E Re	613			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		8	
79	Perri (Nikollë) Paloshaj	1934-0		801	Gjertunishmi	E Re	788			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		13	
80	Isref (Avdy) Berisha	1933-6		1610	Gjertunishmi	E Re	1495			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		115	
81	Milim (Vlasiimur) Dabizhjevic	1933-5		1892	Gjertunishmi	E Re	1716			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		176	
82	Reiko (Thomira) Dabizhjevic	1933-4		1429	Gjertunishmi	E Re	1280			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		149	
83	Safer (Brahim) Caahu & Shehrije (Selman) Caahu	1933-3		1429	Gjertunishmi	E Re	1262			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		167	
84	Safer (Brahim) Caahu & Shehrije (Selman) Caahu	1933-2		1429	Gjertunishmi	E Re	1327			
					Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		102	