

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.02.2025

Nr i Prokurimit	634-25-1163-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Labinot Morina Shemsedin Berisha		Telefoni: +383 48/687050
Email: Labinot.Morina@rks-gov.net Shemsedin.Berisha@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.Komuna-Klinë.org		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave.

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Në hapësira të brendshme dhe të jashtme të shkollave në Komunen e Klinës.

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohenPo Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-1 Punët ndarje, suvatim dhe ngjyrosje në mure të jashtme dhe të brëndshme	
Grupi 2.	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-2 Punët e sanimit te rrethojave në oborre, rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi kulmeve	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-2 Punët e sanimit i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi kulmeve
Grupi 3.	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-3 Punët elektrike	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-3 Punët elektrike
Grupi 4.	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot-4 Punët e hidroinstalimeve	

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: 4

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 260,000.00**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen) Sipas paramasave te ndara ne LOT-e nga njesia kerkuese****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj **24** apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

--

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> <i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës me validitet plani dinamik plus 30 dite % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> <i>Nëse po</i> , përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesat e përshtatshmërisë a) Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092. b) Vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c) Vërtetim nga Gjykata Themelore-Departamenti për Çështje Ekonomike - Një dokument të lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush "Kërkesat e përshtatshmërisë" - të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia e kërkuar dokumentare a) Deklarata nën betim nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në Dosjen e tenderit – Aneksi 2 . b) Vërtetim nga Administrata Tatimore. c) Vërtetimin nga Gjykata Themelore - Departamenti për Çështje Ekonomike – Original ose kopje e noterizume .
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: a) Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit; (në qoftë se kompania fituese e tenderit është e regjistruar jashtë Kosovës, duhet të regjistrojë përfaqësinë në Kosovë para nënshkrimit të kontratës) . b) Certifikata e TVSH-së (vetëm për kompanitë vendore) .	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia e kërkuar dokumentare a) Kopja e certifikatës së regjistrimit të biznesit .
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

<p>1.Operatori Ekonomik ose grupi i operatoreve duhet te ofroj dëshmi se qarkullimi gjate 3 viteve te fundit për LOT-1 është jo më pak se 420,000.00 Euro, LOT-2 20.000.00 Euro, LOT-3 20.000.00 Euro dhe LOT-4 60.000.00 Euro</p>	<p>1.Deklaratat Tatimore vjetore te dorëzuara ne ATK per tri vitet e fundit ose pasqyrat financiare të audituara financiare ose raport nga banka që dëshmon qarkullimin e OE.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kërkesa - Operatori Ekonomik duhet te ofroje dëshmi se ka kryer se paku 315.000.00 Euro per LOT-1, 15.000.00 Euro për LOT-2, 15.000.00 Euro per LOT-3 dhe 45.000.00 Euro per LOT-4 ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me suksese te këtyre projekteve. Referencat e bashkangjitura dhe kontrata e përfunduara te natyres se njëjtë ne periudhën 36 muajt e fundit para datës se njoftimit me kontratë</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia – Te dorëzoni listën e vulosur dhe nënshkruar të projekteve të ngjajshme të realizuara periudhën 36 muajet e fundit para datës e publikimit te njoftimit për kontrate, dhe dëshmitë e përfundimit me referencat ose procesverbalet e pranimit teknik apo raportet përfundimtare për pranimin e punëve të kryera ne vlerat e kerkuara nga periudha e kërkuar.</p>
<p>3.STAFI PROFESIONAL - MENAXHERI I KOTRATËS DUHET TË JETË INXHINIERI I DIPLOMUAR I ARKITEKTURËS ME MINIMUM 5 VITE PËRVOJE PUNË. TË JETË I TRAJNUAR PËR SIGURINË DHE SHËNDETIN NË PUNË PRANE MPMS-SE. NJË (1) INXHINIER APO MASTER I NDËRTIMTARISE DREJTIMI KONSTRUKTIV ME PERVOJE PUNE MINIMUM 5 VJEQARE . NJË (1) INXHINIER I HIDROS MASTER, ME MINIMUM 5 VITE PËRVOJË PUNE PAS DIPLOMIT.TE JETE I CERTIFIKUAR PER MENAXHIMIN E PROJEKTEVE PUBLIKE PRANË MAPL NJË(1)INXHINIER(MASTER) ELEKTRIKES-DREJTIMI ELEKTRONIKE ME MINIMUM 5 VITE PËRVOJË PUNE PAS DIPLOMIT.I CERTIFIKUAR SI AUDITOR I ENERGIJE NE OBJEKTE NJE(1) INXHINIER(MASTER) I MAKINERISE DREJTIMI TERMOENERGJETIKE ME PERVOJE PUNE 5 VITE.I CERTIFIKUAR PER AUDITIMIN E ENERGIJE NE OBJEKTE NJE (1) PERSON PERGJEGJES PER SIGURI DHE SHENDET NE PUNE, TE JETE INXH OSE MASTER I MENAXHIMIT TE EMERGJENCAVE, I CERTIFIKUAR PER SHENDET DHE SIGURI NE PUNE NGA MPMS.</p>	<p>DËSHMIA 2. PËR MENAXHERIN E PROJEKTIT (INXHINIERI) DUHET TE KETE DIPLOMEN-KOPJE E NOTERIZUAR , ME KONTRATE APO PARAKONTRATA NE EMER TË PROJEKTIT . - VENDIM PËR PROJEKTMENAGJER I VULOSUR DHE NENSHKRUAR NGA KOMPANIA DHE INXHINIERI SI DHE CV E NËNSHKRUAR NGA VET INXHINIERI, CERTIFIKATA E SIGURISE NE PUNE E NOTERIZUAR, DESHMITË PER PERVOJEN REFERENCA, PËR STAFIN PROFESSIONAL (INXHINIERËT) DUHET TE KENE DIPLOMAT-KOPJE , KONTRATA APO PARAKONTRATA NË EMER TË PROJEKTIT DHE CV-JA E NENSHKRUAR NGA VET INXHINIERET .TE DESHMOHET ME CERTIFIKATAT E KERKUARA.</p>
<p>4-STAFI TEKNIK LISTA E PUNËTOREVE TË OE DUHET TË JETË MINIMUM 10 (DHJETË) PUNËTOR ME KONTRATA TE PUNËS AKTIVE KU PREJ TYRE DUHET TË JENË - 1-(NJË) TEKNIK TE NDERTIMTARISE - 1-(NJË) TEKNIK I SALDIMIT. 1-(NJË) FASADER. 1-(NJË) TEKNIK I MURATIMIT. 1-(NJE) SUVATUES 1-(NJË) SKELIST. 1-(NJË) KRANIST. 1-(NJË)ELEKTROINSTALUES 1-(NJË) TEKNIK I HIDROINSTALIMEVE 1-(NJË) TEKNIK I</p>	<p>TË PARAQITET LISTA E STAFIT TEKNIK PREJ MINIMUM 10 PUNËTOR E NENSHKRUAR DHE E VULOSUR NGA OE. - TË PARAQITEN KONTRATAT E PUNËS OSE PARAKONTRATAT PËR KËTË PROJEKT. - TË PREZANTOHEN DIPLOMAT PËR STAFIN TEKNIK. - TË DESHMOHEN ME ÇERTIFIKATA TRAJNIMET PËR SHËNDETIN DHE SIGURINË NË PUNË.</p>

ELEKTROTEKNIKES, 1 -(NJË) TEKNIK I MAKINERISE PREJ NUMRIT TË PËRGJITHSHËM TË STAFIT SE PAKU 5 TË JENË TË TRAJNUAR PËR SIGURINË DHE SHËNDETIN NË PUNË	
Kerkesa -. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe jane te domosdoshme per realizimin e projektit, Paisjet dhe mekanizimi i obligueshem sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT. Plotësimi i aneksit 7 i obligueshem.	Deshmia . Lista e mjeteve të punës (e nënshkruar dhe e vulosur), operatori ekonomik, per automjete qe nuk regjistrohen nga pika (1-6) Deklaratat unike doganore apo faturat e blerjes duke I bashkangjitur edhe dudin doganore. Per automjetet qe regjistrohen librezat e qarkullimit me validitet. Në rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet të ofroj marrëveshjen për marrjen me qira të pajisjeve. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p>IV.1.1) Lloji i procedurës</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 17.03.2025 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po Jo

Nëse po , vlera e sigurisë së tenderit 2.600.00 Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muajt
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 17.03.2025 koha 13:30:00 vendi Zyra e prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
