

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 27.12.2024

Nr i Prokurimit	634-24-11913-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Labinot Morina Shemsedin Berisha		Telefoni: +383 48687050
Email: Labinot.Morina@rks-gov.net Shemsedin.Berisha@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="http://www.Komuna-Klinë.org">www.Komuna-Klinë.org</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Pastrimi dhe mirëmbajtja higjenike e objekteve Komunale**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Në objektet e Komunes se Klinës.**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Pastrimi dhe mirëmbajtja higjenike e objekteve Komunale**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

90122124-3

**II.1.7) Variantet pranohen**Po  Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po  Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 155,000.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Sipas paramases na njesia kerkuese****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
apo  
Fillimi  
Përfundimi**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po  Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit* EUR *ose 10% e vleres se kontrates me validitet*  
**plani dinamik plus 30 dite** % e vlerës së kontratës**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESEMARRJE

#### III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesat e përshtatshmërisë Dëshmia e kërkuar dokumentare Kërkesa 1- Operatori ekonomik duhe ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërine në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Neni 65. Kërkesa 2 -Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime apo jeni ne mareveshje per programim borgji dhe ate para dates se njoftimit per kontrat në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet te jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes se ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te njoftimit për dhënie të kontratës Kërkesa 3-OE duhet ta siguroje AK se kompania (biznesi) nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësorë me nje dokuemtn te lëshuar nga Gjykata kompetente. Dëshmia kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri ne ditën e dhënies. Kërkesa 4-OE duhet ta siguroje AK se ka kryer obligimet tatimore ndaj Komunes. Dëshmia kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri ne ditën e dhënies.e është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia 1- Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes) Dëshmia 2- Vërtetimi i ATK. Qe nuk eshte ne Vones ne pages te obligimeve apo qe eshte ne mareveshje per riprogramim borgji para dates se njoftimit per kontrat. Dëshmia 3- Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri) Dëshmia 4- Vërtetimi nga Komuna. Dëshmtimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken 2,3 dhe 4, i jep te drejte Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.

#### III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:

Përshtatshmëria profesionale Dëshmia e kërkuar dokumentare Kërkesa 5-Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrje Certifikata e ABRK. (kopje) Kërkesa 6- Certifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia 5- Certifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Certifikata per Regjistrim në TVSH (kopje

<p>nga ATK (kopje) Dëshmia 5- Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje).  Certifikata e ABRK KOPJE . Dëshmia 6- Çertifikata per Regjistrim në TVSH (kopje</p>	
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Kërkesa 7- Operatori ekonomik duhet te ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i Operatorit Ekonomik, tri vitet e fundit , është jo më pak 310,000.00 euro Në rast konsorciumi te OE ofertus lideri duhet të ketë të paktën 60% te vleres se qarkullimit.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 7-Dokument nga banka për qarkullimin e OE ne periudhen e kerkuar s vitet e fundit para . ose pasqyrat e auditura financiare, ose deklaratat vjetore tatimore te dorëzuara ne ATK.</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Kërkesa - Operatori Ekonomik duhet te ofroje dëshmi se ka realizuar projekte te ngjashme ne periudhen e 36 muajve te fundit para dates se publikimit te njoftimit për kontrate ne vlerën prej se paku 232.500.00 Euro, ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me suksese te këtyre projekteve.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmi Kontrata të lëmisë së kërkuar në periudhën e shkuar trevjeçare, duke bashkëngjitur listen, kontrata, referenca dhe procesverbalet e pranimit teknik të punëve duke treguar vlerën, datën, natyrën dhe vendndodhjen e projekteve.</p>
<p>Kërkesat nga Neni 69 i LPP Stafit 1. Menaxher i Projektit i përhershëm kryepunëtor me diplomë univesitare , me vendim nga punëdhënësi - Staf i të punësuarëve në këtë aktivitet, në bazë të Normes e caktuar me Ligj Cdo punëtor me normen min 450 m2 hapësire në një ndërrim . Totali i të punësuarëve Dymbëdhjete (12) ndersa paga minimale e tyre për normë të plotë në baze të Ligjeve për mbrojtje te drejtave të punëtorëve. Te punësuarit nuk duhet te kenë pagë me të vogel se 450.00 Euro bruto për muaj. Dekrata qe do të i pranoj te punësuarit aktual.</p>	<p>Deklarat qe do të konfirmoj pranimin në punë numrin aktual të kerkuar prej 12 përsoneve . Per menaxherin diploma e noterizuar, cv e nënshkruar nga vet menaxheri , kontrata dhe vendimim për menaxher te nënshkuara te noterizuara ne prani te noterit . Paga do të jetë jo me e vogel se 450. 00 euro bruto.</p>
<p>Kerkesat nga neni 69 i LPP - PAISJET - makina profesionale ( dry and Vet profesional vacuum cleaning ) nga një për cdo njësi. - Aparature për mbajtje te shamponave dhe letres në toalete. - Pasqyra në të gjitha toaletet - Shporta te mbeturinave në cdo zyre , ordianca , korridore - Kofe për ujë - Fshisa dhe Xhokere të mjaftueshme për të gjithë të punësuarit në pastrim - Fshisa dhe xhoker me bisht të gjatë tri(3m) metra apo mekanizem për pastrim në lartësi. -Dy(2)Freze për pastrimin e bores . - Vinq apo lift për pastrim të objekteve nga Jashtë</p>	<p>Deshmi Për makinerin librezë apo dud doganorë , deshmi relevante qe ka në dispozicion apo marrëveshje të noterizuar te noteri. - Per materialet deklarate qe do jenë ekologjike dhe deklarate që pranon specifkimet teknike.</p>
<p>Operatori ekononim fitues eshte i obliguar qe te mirembaj dhe servisoj nyjet sanitare dhe kanalizimin ne objekte.</p>	<p>Deshmia Deklarate qe mban ne pergjegjesi mirembajtjen dhe servisimin e nyjeve sanitare dhe kanalizimin ne objekte</p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po  Jo

**III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar**

*Nëse po*, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

**III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve**

Po  Jo

**NENI IV: PROCEDURA**

**IV.1) LLOJI I PROCEDURËS**

**IV.1.1) Lloji i procedurës**

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i Çmimit

**IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim** (*procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata*)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** (*procedurë konkurruese me negociata*)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

--

### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b> Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak:        i  Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Dokumentet me pages  <i>Nëse po,</i> çmimi        EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
<b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b>  <i>data 07.02.2025 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi</i>
<b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b> <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo  <i>Nëse po,</i> jep arsyetim
<b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>  <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit <b>1550 Euro</b> Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>120</b> apo muajt
<b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b> Deri më: data:        ditët <b>90</b> apo muajt
<b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b>  <i>data 07.02.2025 koha 13:30:00 vendi Zyra e prokurimit</i>

### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

#### V.1) ANKESAT

<b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b>
---

#### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b>
---

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*