



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



www.komuna-kline.org

ZYRA E KRYETARIT

01-352-121845/24

11.07.2024

Bazuar ne nenin 81 te Ligjit e Prokurimit Publik nr. 04/L-042 I ndryshuar dhe amandamentuar me LPP nr, 04/I-237 atë Nr. 05/L-068 dhe Nr.05/L-092 , mbi Aktivitetet e Menaxhimit te projektit dhe kontratës, ZKA , bie këtë :

V E N D I M

Qe për Menaxhimin e kontratës nr. 63-2024 - te datës 11.07.2024 me numër te prokurimit 634-24-4956-5-2-1

Titull: Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave

Lot. 1- Punet Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi i kulmeve.

Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe te jashtme te shkollave.

Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike, nga Lurn Shpk me seli në Prishtine me numër te biznesit 810084062

Për menaxhim te kontratës do te jete z. REGJET SEJDIU nga Drejtoria e Arsimit derisa Menaxheri i projektit i njesise kerkuese, si bartës i aktiviteteteve te programit , dhe implementues i projektit Qemajl Sejdija

Plani për implementim i kontratës 12 Muaj

Vlera e kontratës është Lot.1 113.01€ çmimi i poentuar Lot.2 748.92€ çmimi i poentuar dhe Lot.3 313.22 € çmimi i poentuar . Ndersa Vlera e parashikuar e kontratës per Lot. 20.000.00 euro , Lot.2 60.000.00, Lot.3 10.000.00 euro

- Menaxheri i projektit ,si edhe përgjegjësi për menaxhimin e kontratës , do te bëje raport të punëve dhe përcjellje për pranim.
- Kryesuesi i aktivitetit te kontrates do te informoj ne gjithsecilën faze te aktiviteteteve zyrën e prokurimit, dhe pas perfundimit te kontrates sjelle ne Zyre te prokurimit raportin detal mbi aktivitetin e menagjimit te kontratës.
- Vendimi do te i dorzohet menagjerit te projektit së bashku me kontrate, ofertën financiare.
- Vendimit i bashkëngjiten : kontrata, sigurimi i ekzekutimit.

ZKA – KPP
z. ZENUN ELEZAJ





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



www.komuna-kline.org

Komuna Klinë

Zyra e prokurimit

Nr. 352-21845/24

Date 11.07.2024

KONTRATA PUBLIKE KORNIZË NR.63-2024 634-24-4956-5-2-1/C775

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë;
dhe

LURN SH.P.K., Rr Ibrahim Krasniqi nr.10, Prishtinë, (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot. 1- Punët Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi i kulmeve. Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike me numër identifikues: 634-24-4956-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

Punë ndertimore renovime dhe sanime të ndryshme sipas paramases nga njesia kerkuse dhe organi mbikqyres.

<i>Nr.</i>	<i>Grupi</i>
1	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave Lot. 1- Punet Saniimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi i kulmeve.
2	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe te jashtme te shkollave
3	Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave . Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike

[shëno njerën]

[Autoriteti kontraktues kryen blerje vetëm në emër të vet] ose

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me “vendosjen e porosive” apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë “porosinë” tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të e vlerësuar, të përcaktuara në Pjesën C. Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative : Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi me 11.07.2024 dhe përfundon me 10.07.2025

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë 5 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë **Ne shkolla dhe institucione tjera arsimore**

[Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese shëno]

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikative e kontratës është 1,175.15 Euro ndera vlera e përgjithshme parashikuar e kontratës është 90.000.00 Euro (Nëntëdhjetë mijë Euro) **Vlera e kontratës per Lot.1 113.01€ çmimi i poentuar Lot.2 748.92€ çmimi i poentuar dhe Lot.3 313.22 € çmimi i poentuar . Ndersa Vlera e parashikuar e kontratës per Lot. 20.000.00 euro , Lot.2 60.000.00, Lot.3 10.000.00 euro**

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veqanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;
- (g) *Arbk e biznesit*
- (h) *Vërtetimi tatimor*
- (i) *Vërtetimi i gjykatës*
- (j) *Deklarata per specifikime teknike*
- (k) *Sigurimi i ekzekutimit*

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët Shqipe në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Labinot Morina
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	
Vula:	



Për Kontraktorin

Emri:	BURIM HASAQA
Pozita:	ME NAXHER
Nënshkrimi:	
Data:	17.07.2024
Vula:	



MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE RENOVIME TË ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËPËR SHKOLLA DHE QERDHE NË KOMUNËN E KLINËS

Komuna Klinë

LOT 1.

A

Punet e Sanimit te Rrethojave ne Oborre, rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi i Kulmeve

Kategoria	Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e A e peshuar sipas rendesise 35%	1	Furnizimi, transporti i ngjyres dhe lyerja e rrethojave metalike me profile te dimensioneve te ndryshme ne oborret e shkollave.Lyerja te behet me parangjyre dhe ngjyre metalike kualitative. Verejtje: Para ngjyrosjes te behet mire geryerja e superfaqeve metalike deri ne largimin e teresishtem te ngjyres paraprate dhe mases korodive. Çmimi llogaritet sipas siperfaqes se rrethojes ne te dy anet e saj.	m ²	1	12.00	12.00
	2	Sanimi i rrethojave me profile metalike te dimensionet e ndryshme neper shkolla. Duhet te behet saldimi i profileve metalike te ndryshme te shkoqitura nga vendi si dhe drejtimi i profileve te cilat ka mundesi teknikisht ne te drejtohen. Ne çmimi te llogaritit edhe materiali shpenzues per saldime. Çmimi llogaritet sipas siperfaqes se rrethojes ne te dy anet e saj	m ²	1	20.00	20.00
	3	Furnizimi ,montimi dhe saldimi i profileve metalike me dimensione te ndryshme ne rrethojat e shkollave.Çmimi llogaritet sipas siperfaqes se rrethojes ne te dy anet e saj si dhe shtrangimi i shetylave te rrethojes ku ka nevojë. Modeli perzgjidhet nga Autoriteti Kontraktues.	m ²	1	55.00	55.00
TOTAL A						87.00

B

Kategoria B 35%	4	Gjermimi dhe harja e dhent te kategorise III dhe IV me makineri adekuate per gjermimi te dhent ne thellesi prej 30 deri 35cm. Ne çmimi te llogaritit trafshimi dhe ngjeshja e siperfaqes pas gjermimit.	m ²	1.00	7.00	7.00
	5	Demolimi i kuberzave egzistuese dhe vendosja e tyre perseri pas rregullimit te hapsete punetese.	m ²	1.00	4.00	4.00
	6	Furnizimi, transport dhe punimi i skajoreve me dimensione 100x20x8cm. Ne çmimi te llogaritit edhe hapja e kassit ku do te vendosen skajoret si dhe furnizimi dhe punimi i bazes se betonit C26/30 per shtrangimin adekuat te skajoreve.	m ¹	1.00	11.00	11.00
	7	Furnizimi,transporti,trafshimi dhe ngjeshja e zhavorit (fraksioni0-63mm, trashesi t=20cm) per punimin e bazes ne siperfaqen ku do te punohet asfaltimi dhe kuberzimi.Ngjeshja te behet derisa te arrihet moduli I Mk=800kg/cm2.	m ²	1.00	7.50	7.50
	8	Furnizimi,transporti,trafshimi dhe ngjeshja e zhavorit (fraksioni0-30mm, trashesi t=10cm) per punimin e bazes ne siperfaqen ku do te punohet asfaltimi dhe kuberzimi.Ngjeshja te behet derisa te arrihet moduli I Mk=800kg/cm2.	m ²	1.00	6.00	6.00
	9	Furnizimi,transporti dhe trafshimi i zhavorit (fraksion 5-10mm me trashesi 4 deri 6 cm) per vendosjen e kuberzave.	m ²	1.00	4.00	4.00
	10	Furnizimi,transporti dhe punimi i kuberzave te betonit me trashesi 6cm. Verejtje:Modeli percaktohet nga autoriteti kontraktues.	m ²	1.00	14.00	14.00
	11	Furnizimi,transporti dhe punimi i kuberzave te betonit me trashesi 8cm. Verejtje:Modeli percaktohet nga autoriteti kontraktues.	m ²	1	16.00	16.00
TOTAL B						69.50

C

Punet e Kulmeve

Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Demontimi i konstruksionit të kulmit ekzistues dhe bartja e materialit deri në vendin të cilit e cakton organi mbikqyrës. Në kuader të këtij pozicioni përfshihen:				
2	Demontimi i listelave	m ²	1	0.30	0.30
3	Demontimi i kontralistelave	m ²	1	0.30	0.30
4	Demolimi i llamarinës në konstruksion të kulmit dhe largimi në deponi .	m ²	1	2.50	2.50
5	Demolimi i kanaleve dhe lugjeve nga llamarina dhe largimi në deponi.	m ²	1	2.00	2.00
6	Demolimi i pllukëve horizontal dhe vertikal dhe largimi në deponi.	m ²	1	2.00	2.00
7	Demolimi i streheve nga druri dhe largimi i materialit në deponi .	m ²	1	4.00	4.00
8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e shtresës së termoizolimit nga Pambuku Mineral me dendësi 120 kg/m ³ dhe trashësi t=5 cm në tërë sipërfaqen e kulmit, konkretisht mes trajeve Klasa e qëndrueshmërisë nga zjarri F90. Llogaritja për m ² të sipërfaqes së pjerrët të kulmit.	m ²	1	3.00	3.00
9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e dërrasave (dërrasimi) i tërë sipërfaqes së kulmit, trashësia e dërrasave duhet të jetë t=1.70 cm, në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihet edhe vendosja e folies difuzive si dhe edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja për m ² të sipërfaqes së pjerrët të kulmit.	m ²	1	7.00	7.00
10	Furnizimi, transporti dhe vendosja e listelave (trajeve) horizontale nga druri halor në konstruksionin e kulmit (konkretisht pasi të jetë dërrasuar sipërfaqja e kulmit) me dimensione b/h= 5/5 cm ² . Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja për m ² të sipërfaqes së pjerrët të kulmit.	m ²	1	4.00	4.00
11	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kontralistelave në konstruksionin e kulmit me dimensione b/h=5/1.2cm ² . Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihen edhe gozhdat Ø6mm dhe Ø10mm. Llogaritja për m ² të sipërfaqes së pjerrët të kulmit.	m ²	1	2.00	2.00
13	Furnizimi, transporti dhe montimi i llamarinës së plastifikuar. Llamarina të jetë e profiluar e formës trapezoidale dhe nga celiku i plastifikuar për parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashësia nominale: t=0.55mm Gjerësia e mbulimit: b=100 cm Forma: E valcuar Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiali: Metal Ngarkesa kufitare: fty=250 mm ² , Pesha g=5.8 kg/m ² . Në kuader të këtij pozicioni duhet të përfshihet furnizimi dhe transporti me: - Mbrojtëset për sigurim nga rrëshqitja e deborës - Bulona - Silikona të prodhuesit "Wurth" ose ndonjë prodhuesi ekuivalent si dhe të gjithë aksesoret tërë të nevojshëm.	m ²	1	18.00	18.00

Kategoria C 30%

14	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i lamarinës së plastifikuar të rrafshët me qelqim formimin e pikoreve, ollukete e brendeshme, L ne afersi te mureve ,korizat e kulmave etj. Forma e prerjes terthore duhet t'i pershtatet vendit te montimit. Dimensionet duhet te merren ne vend per te gjitha llojet e mundeshme qe munde te paraqiten prej gjersis 60-150 cm. Llamarina te jete nga celiku i galvanizuar per parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashesia nominale: t=0.55mm Forma: E rrafshet Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiale: Metal Ngarkesa kufitare: fy=250 mm2. Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen furnizimi dhe transporti me: - Bulona, - Silikona të prodhuesit "Wurth" ose ndonje prodhuesi ekuivalent si dhe te gjithë aksesoret tjere te nevojshem.	m²	1	18.00	18.00
15	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i lamarinës së plastifikuar të rrafshët në strehet e kulmeve. Llamarina te jete nga celiku i galvanizuar per parandalimin e korrozionit. Specifikat teknike: Trashesia nominale: t=0.55mm Forma: E rrafshet Ngjyra: Përcaktohet nga organi mbikqyrës. Materiale: Metal Ngarkesa kufitare: fy=250 mm2. Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen furnizimi dhe transporti me: - Bulona, - Silikona të prodhuesit "Wurth" ose ndonje prodhuesi ekuivalent si dhe te gjithë aksesoret tjere te nevojshem.	m²	1	18.00	18.00
16	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi dhe montimi i lamarinës të plastifikuar përreth oshqeve me gjersësi të lamarinës 100 cm.	copë	1	20.00	20.00
17	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukeve rrethor per shkarkim vertikal me llamarine te plastifikuar te diametrit te dhenw si me poshte: Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen te gjithë aksesoret e nevojshem.				
18	Ø100mm	m'	1	5.00	5.00
19	Ø120mm	m'	1	12.00	12.00
20	Ø150mm	m'	1	12.00	12.00
21	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukeve horizontal me llamarine te plastifikuar te diametrit te dhene si me poshte: Ne kuader te ketij pozicioni duhet te perfshihen te gjithë aksesoret e nevojshem.				
22	Ø120mm	m'	1	14.00	14.00
23	Ø150mm	m'	1	15.00	15.00
24	Ø200mm	m'	1	15.00	15.00
25	Furnizimi me material dhe montimi i solbankave të fasades në anën e jashtme (në fasadë) nga llamarina e plastifikuar me trashesi 0.55 mm dhe me gjersi eri 30,0 cm . Numra te përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m'	1	20.00	20.00
TOTAL C					194.10

	RIKAPITULLIMI		Çmimi total me TVSH në €	Çmimi total i peshtuar
Rendesia 35%	A	Punet e Sanimit te Rrethojave ne Ohorre, rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi i Kulmeve	87.00	30.45
Rendesia 35%	B	Rregullimi i infrastruktures se jashtme	69.50	24.33
Rendesia 30%	C	Punet e Kulmeve	194.10	58.23
		TOTAL		113.01



A circular stamp with the number '50' at the top and a handwritten signature across it.

**MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHME TË SHKOLLAVE
RENOVIME TE ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBOREVE DHE RRETHOJAVE
NËPËR SHKOLLA DHE QERDIE NË KOMUNËN E KLINËS**

Komuna Klinë

LOT 2.

Kategoria

A

Punet ndarjes, suvatimit dhe ngjyrosjes ne mure te jashtme dhe te brendshme

Poz.

Përshkrimi i pozicioneve

Njësia

Sasia

Çmimi

Totali

Kategoria e A e peshuar sipas
rendesisë 15%

1

Zhvendosja dhe bartja e inventarit të klaseve, zyreve, koridoreve, sallave etj në një vend të caktuar nga AK si dhe kthimi në vende të mëparshme të vend caktimit nga menaxheri kontrates, pas përfundimit të renovimeve. Llogaria bëhet në bazë të sipërfaqes së mbuluar në inventar.

m²

1

2.50

2.50

2

Demolimi i mureve nga bllokat e argjilës dhe largimi i materialit në deponi.

m²

1

5.00

5.00

3

Demolimi i mureve nga betoni i armuar dhe largimi i materialit në deponi.

m²

1

5.00

5.00

4

Gërryerja e suvatimit të murit dhe pllafonit sipas nevojës deri në blloqe dhe në pllavon deri në beton duhet pasur kujdes që mos demtohet konstruksioni.

m²

1

4.00

4.00

5

Cokatja e mureve dhe pllafonit me çekan në tete sipërfaqen e suvas dhe gletit sipas udhëzimit të organit mbikëqyres.

m²

1

4.00

4.00

6

Sigurimi, transporti i bazës dhe punimi i lyerjes me bazë me aftësi depërtimi të thellë në mur dhe tavane.

m²

1

1.30

1.30

Gjithesëjt- A

21.80

B

7

Furnizimi me material, transporti dhe punimi i lyerjes me masë rrafshuesë, rrjetë, bazë gleti. 2 shtresa gleti dhe lyerja me ngjyrë (2 shtresa) varësisht nga kërkesa e AK-së. Se pari të rregullohen kendet me kendra sipas nevojës dhe udhëzimeve të organit mbikëqyres.

m²

1

13.00

13.00

8

Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve dhe pllafonit me llaq vazhdues (Malter Çimento e gatshme) ose ekuivalent. Suvatimi të bëhet në dy shtresa deri në rrafshin të plotë. Në çmim të parashihen edhe këndoret metalike të parapara për suvatim si dhe furnizimi dhe vendosja e bazës-kontakt betonit. Suvatimi i mureve dhe pëllhurave nga betoni, shtyllave mureve dhe pllafoneve Në llogari hyn edhe skela e nevojshme për suvatim. Në këtë pozicion të prashihet edhe gërryerja sipas nevojës e malterit egzistues të demtuar.

m²

1

5.00

5.00

9

Furnizimi me material, transporti dhe vendosja e gletit në mur dhe pllafon, si punë finale është gleti në dy shtresa të prodhuesit "Knauf" ose ndonjë prodhuesi tjetër ekuivalent.

m²

1

11.00

11.00

10

Furnizimi me material dhe ngjyrosja e murve në hapësirat e brendshme me ngjyrë plastifikuar kualitative dhe bazë ngjyre, ngjyra përcaktohet nga organi mbikëqyres dhe investitori. Në çmim të llogaritët edhe shtimi i kendeve të demtuara para se të bëhet ngjyrosja.

m²

1

3.00

3.00

11	Sanimi I fasadave te jashtme. Në çmim të llogariten: demolimi I te gjitha shtresave te siperfaqes egzistuese, furnizimi dhe montimi I stiroporit N4(t=5-10cm), rrjetes sintetike, ngjitesit, fasades dhe ngjyres yndyore si dhe montimi dhe demontimi I skeleve adekuat.	m ²	1	22.00	22.00
12	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e murve ne hapësirat e jashtme me ngjyrë yndyore kualitative dhe bazë ngjyre, ngjyra percaktohet nga organi mbikqyres dhe investitori. Ne çmim te llogaritet edhe permirsimi I kendeve te demtuara para se te behet ngjyrosja si dhe montimi e demontimi i skeleve adekuat.	m ²	1	7.00	7.00
13	Sigurimi, transporti dhe muratimi me blloka të lehtë porozit me dimensione 20x20x60cm per ndarjen e hapësirave te klasave,zyreve etj. Ne çmim te llogaritet edhe suvatimi I siperfaqes se murit ne te dy anet me llaq si dhe lyrja me glet dhe ngjyre gleti.	m ²	1	4.00	4.00
14	Sigurimi,transporti dhe montimi i mbrojtëseve nga mediapaninë nivelin -80cm mbi nivelin e shtresës së fundit të dyshemesë. Dimensionet 2x30 cm. Llajset duhet të jenë me kënde të rrumbullakësuar me makinë zdrakthi. Në çmim përfshihet lyerja me ngjyrë sipas kërkesës, shpimi I vrimave Ø8mm, montimi I vidave me tiplla Ø8mmx80mm qdo 1.5m.	m1	1	18.00	18.00
15	Sigurimi, transporti dhe muratimi me blloka giterdimensione 25x20x20cm per ndarjen e hapësirave te klasave,zyreve etj. Ne çmim te llogaritet edhe suvatimi I siperfaqes se murit ne te dy anet me llaq si dhe lyrja me glet dhe ngjyre gleti.	m ²	1	30.00	30.00
16	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve nga PVC i klasit të parë t=8cm , Dorëza dhe mekanizmi duhet të jenë kualitative. Dimensionet 100*220cm (+/-10%). Vërejtje:(Marja e dimensioneve për dycr duhet të bëhet në vendin e punes).Dizajnin dhe ngjyren e cakton autoriteti kontraktues .Ne kere pozicion te parashihet edhe sanimi deri ne finalizim perrethe dycrve pas montimit.Ngjyra e murit si ekzistuesja.	Copë	1	300.00	300.00
17	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dritareve të kualitetit të lartë nga Alumini termikë me gumina dhe aksesore përcjellës.Profilet e aluminit të ngjyrosur sipas kërkeses se organit mbikqyres . Gjerësia e ramit min. 57mm dhe krahut min. 50 mm. Hapësira për xham të dyfisht min. 32 mm dhe pesha per kornizë 130kg. Izolim i përsosur zhurmash(mbi 52 dB) me tre seri guminash speciale (EPDM).Fibër e përforcuar poliamide (18 mm) per urën termike, nderprerja termike arrin ne shkallën min. (UF=2.8W/m2K). Hapjet bëhen sipas skemave te dhëna. Dera të kompletet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesore përcjellës te sistemit adekuat. Xhami 6mm (hapësira 14 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbështet me certifikata dhe ateste adekuat për secilin pozicion	m ²	1	100.00	100.00

Kategoria B e peshuar sipas rendesisë 50%

18	Furnizimi me material dhe vendosja e dyerve nga mediapani -Krahu i derës me trashësi 40mm me korniza te metait . Mbushja: Fije minerale MAT , e tërë sipërfaqja e mbuluar me ngjitës, izolimi termik bazuar ne rreguloren DIN 52619 (UT=1.3 VV / m2K). korniza standarde Dru 15-30 mm, shtresë standarde e bërë me super dekor, Super-Color, Super-Multi Color. Te Kompletohet me dorezë alumini me pllakëz për objekte publike dhe bagllama standarde për objekte publike.Masat te merren ne vende per dyert e klasave perafersisht dimensionet 100/220 cm. (+- 10%).Ne kerc pozicion te parashihet edhe sanimi deri ne finalizim perrethe dyerve pas montimit.Ngijra e murit si ekzistuesja.	Copë	1	450.00	450.00
19	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcjellës. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil.Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm . Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna.Dera të kompletohet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesori përcjellës te sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshitet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion.Dim350*320	Copë	1	100.00	100.00
20	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcjellës. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil.Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm . Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna.Dera të kompletohet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesori përcjellës te sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshitet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion.Dim 240*320	Copë	1	100.00	100.00
21	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesori përcjellës. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006 nga prodhuesi Alumil.Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm . Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna.Dera të kompletohet me bagllamë,bravë,cilinder mbylles dhe me aksesori përcjellës te sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshitet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion.Dim 100*220	Copë	1	100.00	100.00

	22	Furnizimi dhe montimi i xhamave te dritareve ekzistuese , demolimi i xhamit te thyer dhe zavesdesimi me xham te ri .Hapësira për xham të dyfishtë min. 32 mm dhe pesha per kornizë 130kg. Izolim i përsosur zhurmash(mbi 52 dB) me tre seri guminash speciale (EPDM),Fibër e përforcuar poliamide (18 mm) per urën termike, ndërprerja termike arrijn ne shkallën min. (Uf=2.8W/m2K). Xhami 6mm (hapësira 14 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion	Copë	1	130.00	130.00
	23	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në gardhin e shkallëve të brendshme. Furnizimi, transporti dhe lyerja me bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë gypave të metalit në gardhin e shkallëve të brendshme.	m1	1	15.00	15.00
Gjithesëjt: B						1408.00
C						
Punet e Rrenovimit te DysHEMEVE						
Kategoria e II-të						
	1	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në dyshemene "Stiropor i presuar N4" në trashësi t= 5 cm. Në çmim të parashihet edhe folia PVC që vendoset mbi termoizolim si dhe stiropor me trashësi t= 2 cm si fuge dilatuese mes estrihut dhe mureve periferike të objektit.	m²	1	5.00	5.00
	2	Furnizimi transporti dhe punimi i shtresës rrafshuese "ESTRIH" në dyshemene e. Shtresa rrafshuese Estrih të punohet në trashësi T= 5 cm dhe e armuar me rrjetë "RABITS" . Sipërfaqja e Estrihut duhet të ndahet me fuge dilatuese ose të pritët pas punimit.	m²	1	5.00	5.00
	3	Furnizimi transporti dhe punimi i shtresës rrafshuese Industriale . Shtresa rrafshuese Estrih të punohet në trashësi T= 5cm dhe e armuar me rrjetë te armatures Ø6. Sipërfaqja e dyshemene industriale duhet ti shtohet aditivë adekuat dhe të rrafshohet me Makineri helikopterë për punim sipërfaqësor "DysHEME Industriale" si sipërfaqe finale e përpunuar mbi të cilën nuk vendosen më shtresa finale	m²	1	12.00	12.00
	4	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i dysHEMEVE dhe mureve ne lartesi deri ne 30 cm të banjove me ARDULAN 8+9 (2 herë) ose ekuivalent.	m²	1	5.00	5.00
	5	Furnizimi me material dhe punimi i dysHEMESË nga epoksidi i cili shtrohet mbi estrih (Trashësia e epoksidit t=2.2 mm, Marka >=20MPa, Forca në shkëputje nga estrihu >=1.5N/mm2, Lagështia e Estrihut duhet të jetë <0.04 % - të gjitha EN). Ne çmim duhet te kalkulohen keto shtresa duke filluar prej estrihut e lartë: Baza, Epoksidi, UV mbrojtja (Poliuretan) dhe politura si dhe punimi i cokllës në vitakimet e mureve perimetrike me dysHEMETË e kthinave , punimi me traka këndore adekuate në gjerësi 10cm.	m²	1	33.00	33.00

Kategoria e II-të e peshuar sipas rendesisë 35%

6	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i dyshemese me laminat industrial te kualitetit te larte te peracaktuar nga mbikqyresi i punimeve. Klasa ACS sipas EN13329 Trashesia min. t= 12mm Ne kuader te ketij pozicioni duhet te përfshihen punimi i kendeve dhe lajsneve nga druri si dhe "I" lajsnet nga alumini me qellim nderlidhjen e pllakave te qeramikes me laminat si dhe folia adekuante per laminat.	m²	1	22.00	22.00
7	Furnizimi dhe niveshja e mureve te banjove me pllaka keramike te porcelanizuara te klasit parë me ngjites adekuat. Në sipërfaqen e mureve të sanitareve në lartësinë e plote te murit. Në çmim të parashifet mbushja e fugave, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyresi.	m²	1	11.00	11.00
8	Furnizimi dhe niveshja e dyshemesë se banjove dhe koridoreve me pllaka keramike te tipit "MAT" te porcelanizuara te klasit parë vendosja e pllakave me llaq adekuat. Në nyjet sanitare pllakat keramike duhet të vendosen me pjerrtësi 0.5% në drejtim të mbledhjes së ujit në sifon mbi dysheme, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyresi.	m²	1	11.00	11.00
9	Furnizimi me material dhe montimi i solbankave të në anën e brendeshme te ambjenteteve nga graniti natyral me trashësi 2,0 cm dhe me gjerësi deri 22,0cm. Solbanka duhet te kete "kanalin" e pikores. Nuanca të përcaktohet nga organi mbikqyres.	m²	1	15.00	15.00
Gjithesëjt: C					119.00
REKAPITULIM					
			Çmimi total me TVSH në €		Çmimi total i peshuar
Rendesia 15%	A	Punet ndarjes,suvatimit dhe ngjyrosjes ne mure te jashtme dhe te brendshme	€	21.80	3.27
Rendesia 50%	B	Punet e furnizimit dhe punimit	€	1,408.00	704.00
Rendesia 35%	C	Punet e renovimit te dyshemeve	€	119.00	41.65
TOTALI I PESHUAR					748.92

**MIRËMBAJTJA E HAPËSIRAVE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SHKOLLAVE
RENOVIME TE ENTERIERIT, FASADAVE, KULMEVE, OBORREVE DHE RRETHOJAVE NËTËR SHKOLLA DHE
QERDHE NË KOMUNËN E KLINËS**

Komuna Klinë

LOT 3.

A		Punet elektrike			
Kategoria I	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Kategoria e I-rë e peshuar sipas rendesisë 35%	Furnizim, montim i Prizës shuko 1-F	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim i Prizës shuko 3-F	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim i ndërprerësit të thjeshtë	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim i ndërprerësit alternativ	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim i ndërprerësit serik	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim i ndërprerësit zile	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me RAM 2	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me RAM 3	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me Portollampa	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me Poqa 12W LED	Copë	1.00	18.00	€ 18.00
	Furnizim, montim me Poqa 15W LED	Copë	1.00	1.80	€ 1.80
	Furnizim, montim me Poqa 20 W LED	Copë	1.00	1.80	€ 1.80
	Furnizim, montim me Panel 18W LED OG	Copë	1.00	30.00	€ 30.00
	Furnizim, montim me Panel 24W LED OG	Copë	1.00	30.00	€ 30.00
	Furnizim, montim me Panel 60x60 50W LED OG	Copë	1.00	45.00	€ 45.00
	Furnizim, montim me Panel 120x25 60W LED OG	Copë	1.00	45.00	€ 45.00
	Furnizim, montim me Panel 18W LED me sensor	Copë	1.00	35.00	€ 35.00
	Furnizim me Reflektor 100W	pako	1.00	100.00	€ 100.00
	Furnizim me Reflektor 150W	pako	1.00	100.00	€ 100.00
	Furnizim me Reflektor 200W	pako	1.00	100.00	€ 100.00
	Furnizim, montim me zile	Copë	1.00	15.00	€ 15.00
	Furnizim, montim me drita emergjente	Copë	1.00	20.00	€ 20.00
TOTALI: A					€ 553.60
B					
	Furnizim, montim me FID 40A 0.03A	Copë	1.00	10.00	€ 10.00
	Furnizim, montim me FID 63A 0.03A	Copë	1.00	60.00	€ 60.00
	Furnizim, montim me siguresë 16A	Copë	1.00	5.00	€ 5.00

Furnizim, montim me siguresë 25A	Copë	1.00	3.00	€	3.00
Furnizim, montim me siguresë 63A	Copë	1.00	3.00	€	3.00
Furnizim, montim me siguresë 3P 63A	Copë	1.00	4.00	€	4.00
Furnizim, montim me ndërprerës 102 63A	Copë	1.00	70.00	€	70.00
Furnizim, montim me ndërprerës 102 40A	Copë	1.00	60.00	€	60.00
Furnizim, montim me priza industriale 63A	Copë	1.00	10.00	€	10.00
Furnizim, montim me priza industriale 32A	Copë	1.00	10.00	€	10.00
Furnizim, montim me priza industriale 16A	Copë	1.00	10.00	€	10.00
Furnizim, montim me spine industriale 16A	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me spine industriale 32A	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me spine industriale 63A	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me priza 1-F OG	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me priza 3-F OG	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me ndërprerës të tjeshtë OG	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me ndërprerës alt. OG	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me ndërprerës serik OG	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me kanale 12x12 me ngjitës	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me kanale 100x40 pa ngjitës	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me kanale 16x16 me ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kanale 40x25 me ngjitës	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me kanale 80x40 me ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kanale 40x40 pa ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kanale 40x60 pa ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kanale 80x60 pa ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kanale 100x80 pa ngjitës	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me PP-Y 5x10mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me PP-Y 5x6mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	7.00	€	7.00
Furnizim, montim me PP-Y 5x2.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	6.00	€	6.00
Furnizim, montim me PP-Y 3x1.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me PP-Y 2x1.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me PP-Y 4x2.5mm ² -Euro Kabll	Metër	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me P/F 5x10mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	1.00	€	1.00

Kategoria e II-të e peshuar sipas
rendesisë 30%

Furnizim, montim me P/F 5x6mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me P/F 3x2.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	3.00	€	3.00
Furnizim, montim me P/F 3x1.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	3.00	€	3.00
Furnizim, montim me P/F 3x1mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me P/F 2x1.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me P/F 4x2.5mm ² - Euro Kabll	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me UTP 4x2x6mm ² (kablo inte)	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me kablo për antena RG 59	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim me priza vazhduese 2copë 4m	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim me priza vazhduese 4copë 5m	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim me priza vazhduese 6copë 5m	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim me priza vazhduese 3copë 3m	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me gypa φ 16mm	Metër	1.00	0.20	€	0.20
Furnizim, montim me gypa φ 25mm	Metër	1.00	0.20	€	0.20
Furnizim, montim me gypa φ 32mm	Metër	1.00	0.30	€	0.30
Furnizim, montim me gypa φ 40mm	Metër	1.00	0.50	€	0.50
Furnizim, montim me gypa φ 50mm	Metër	1.00	0.50	€	0.50
Furnizim, montim me gypa neoni 16W	Copë	1.00	0.50	€	0.50
Furnizim, montim me startera	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me zbarra 1P 1x16mm	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me zbarra 3P 1x16mm	Metër	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Fotosenzor I vogël I natës	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Senzore I Madh I natës	Copë	1.00	10.00	€	10.00
Furnizim, montim me Senzore lëvizës MSQ2-1200W	Copë	1.00	10.00	€	10.00
Furnizim, montim me Senzore lëvizës MSQ4-1200W	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montime me patron NV1 250A	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montime me patron NV1 200A	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Tiblla φ 6mm	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Tiblla φ 10mm	Copë	1.00	1.10	€	1.10
Furnizim, montim me Tiblla φ 12mm	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me Tiblla φ 16mm	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me Tiblla Stiropori φ 6 mm	Copë	1.00	1.00	€	1.00

Furnizim, montim me Tëbla Stiropori ϕ 10 mm	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Tëbla Stiropori ϕ 12 mm	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Tëbla Stiropori ϕ 15 mm	Copë	1.00	1.00	€	1.00
Gips	kg	1.00	1.00	€	1.00
Furnizim, montim me Kutë ϕ 60	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me Kutë M3	Copë	1.00	2.00	€	2.00
Furnizim, montim me Kutë M4	Copë	1.00	2.20	€	2.20
Furnizim, montim me Kutë M7	Copë	1.00	2.30	€	2.30
Furnizim, montim me Kutë 100x100 OG	Copë	1.00	1.30	€	1.30
Furnizim, montim me Kutë 120x150 OG	Copë	1.00	1.20	€	1.20

TOTAL:B € 358.30

C					
Kategoria e III-të e peshuar sipas rendesisë 30%	Izolator (izolir i madh)	Copë	1.00	1.20	€ 1.20
	Furnizim, montim me Vago kleva 2	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me Vago kleva 3	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me Vago kleva 5	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me kontaktor 11 KW	Copë	1.00	5.00	€ 5.00
	Furnizim, montim me kontaktor 15 KW	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me kontaktor 18 KW	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me kontaktor 35 KW	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me Qaura 1.5	Copë	1.00	2.00	€ 2.00
	Furnizim, montim me Qaura 2.5	Copë	1.00	3.00	€ 3.00
	Furnizim, montim me Qaura 10	Copë	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me P/F 1x1.5 mm ²	Metër	1.00	3.00	€ 3.00
	Furnizim, montim me P/F 1x2.5 mm ²	Metër	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me P/F 1x6 mm ²	Metër	1.00	1.00	€ 1.00
	Furnizim, montim me P/F 1x10 mm ²	Metër	1.00	1.00	€ 1.00
	Orë pune	orë	1.00	5.00	€ 5.00
TOTAL:C				€	34.20

		Çmimi total me TVSH në €	Çmimi total i peshuar
A	Kategoria 35%	€ 553.60	€ 193.76
B	Kategoria 30%	€ 358.30	€ 107.49

C	Kategoria 35%	€ 34.20	€ 11.97
TOTALI NE EURO			€ 313.22



A handwritten signature in black ink is written over a faint, circular official stamp. The signature is stylized and appears to be a personal or official mark. The stamp is mostly illegible but seems to contain some text around the perimeter.

Kushte të përgjithshme:

-Përshkrimi i punëve. Në përputhshmeri të plote me standardet EC dhe ISO.

-Paramasat dhe parallogaria është e dhënë detalisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.

-Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.

-Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përfortuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin të instalimeve egzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

-Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

VERJETJE:

-Te gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmohen me ateste

-Autoritetit Kontraktues, gëzon të drejtën e porosisë edhe në mënyrë të veqar të pozicioneve



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguheshin ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Ne rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim të dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e

kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren; dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të sigurojë një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrat me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutoj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin

Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Kontraktuesit. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e kontraktuesit.

19.2 Nëse mosdorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm të punëve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 19.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Kontraktuesin:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vetë Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të punëve. Kontraktuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vetë Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porosinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi i gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhe Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetin kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përgjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në

detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa tjera për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet eaktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, **një certifikatë e pranimi të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimi të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jete të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimi të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimi të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimi të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimi të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimi siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punën, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

(f) Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsye të tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta lirojë vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **“Force Madhore”** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohej nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimi të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimi të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.
Siguria e ekzekutimit	9.1	10% e vlerës së kontratës me validitet plani dinamik plus një muaj
Sigurimi	10.1	po
Programi i ekzekutimit	11	<i>[Specifikoni nëse kërkohet programi i ekzekutimit, me data dhe afate kohore, dhe kërkesat në lidhje me ndonjë manual]</i>
Tatimet dhe marrëveshjet doganore	12.1	<i>[shëno kushtet e dorëzimit]</i>
Patentat dhe licencat	13.1	<i>[Specifikoni nëse ka ndonjë shmangie nga Neni 13 i KPK]</i>
Cilësia e furnizimeve	18.2	<i>Sipas paramases dhe sqarimeve të dorëzuar</i>
Inspektimi dhe testimi	19.2	<i>Ne kohen e pranimit të dorëzimit</i>
Pagesa	20.1	Payments shall be made <i>[DDP Kline]</i>
Dorëzimi	21.3	<i>[Specifikoni kërkesat specifike të paketimit]</i>
Obligimet e garancionit	24.1	<i>[shëno periudhën e garancionit]</i>

	24.5	<i>[Specifikoni ndonjë obligim shtesë sipas garancisë]</i>
Shërbimet pas shitjes	25.1	<i>[Jepni detajet e shërbimit pas shitjes që Furnizuesi duhet të siguroj dhe përcaktoj raportin e sigurisë së ekzekutimit të caktuar për këtë aktivitet]</i>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	31.2	<i>Me pajtueshmëri te dyanshme</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	32.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <i>[gjykata themelore Peje nëndega Kline</i> në pajtim me ligjin në Kosovë.

PLANI DINAMIK 12 MUJ

ID	Task Mode	Task Name	W	T	F
1		Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave			
2		Lot. 1 - Punet Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi i kulmeve			
3		Lot.2- Ndarje suvatim ngjyroshje muret e brendshme dhe të jashtme të shkollave.			
4		Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike			

Project: Project1 Date: Thu 13.06.24	Task Split Milestone Summary Project Summary Inactive Task Inactive Milestone	Inactive Summary Manual Task Duration-only Manual Summary Rollup Manual Summary Start-only Finish-only	External Tasks External Milestone Deadline Progress Manual Progress
--	--	---	--



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E TENDERIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 126930

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(epëri dhe adresë e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot. 1- Punet Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi i kulmeve. Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe të jashtme të shkollave. Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike**

Nr. prokurimit: 634-24-4956-5-2-1 , Nr. brendshëm: 634-24-4956-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të tenderit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t' i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërës nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se tenderuesi i ka dhënë informacione përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese autoritetit kontraktues
- Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në dosje të tenderit
- Tenderuesit iu është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi e refuzon apo dështon:
 - Që të depozitoi sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në dosje të tenderit
 - Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në dosjen e tenderit
 - Të lidhë kontratë që u përshtatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit

Pagesa në shumën e limituar prej **1,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 90 ditë kalendarike prej **13.06.2024** deri më **11.09.2024**

Data lëshimit: 13.06.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

Ne baze te tenderit te shpallur nga Komuna e Klines per tenderin Me titull : “Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave Lot. 1- Punet Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures se jashtme dhe rregullimi i kulmeve. Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe te jashtme te shkollave. Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike “Nr prokurimit:633-24-4816-5-2-1

Kompania Lurn shpk jep kete:

Deklaratë për specifikime teknike

Kompania Lurn shpk deklaron se do bejme pranimin e specifikimeve teknike të detyrueshme të dhëna nga A.K, garanton se punët dhe materialet që do të përdoren do të jenë kualitative dhe në përputhje të plotë me specifikimet teknike.

Prishtine,13.06.2024

Ne emer te kompanise:

Lurn shpk

Albana Hasanaj-Drejtor

Aneksi 2.**DEKLARATA NËN BETIM**

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: Lurn shpk deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje në këtë procedurë të prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjohave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklaratë që përmban informata përmbajtësive të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	Lurn shpk
Adresa e plotë:	rr.Ibrahim Krasniqi nr.10 Prishtine
I përfaqësuar nga:	
Emri	Albana Hasanaj
Pozita	Drejtor
Nënshkrimi	
Data	13.06.2024
Vula	



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë
Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade

ARBK

AGENCIJA REPUBLIKE KOSOVË PË FUNKSIONIME TREGETARE
AGENCIJA REPUBLIKE KOSOVO FOR TRADE FUNCTIONS
TRGOVAČKO POSREDOVANJE I PROMET

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810084062

Numri Unik Identifikues / Jedinственi Матиčni Број / Unique Identification Number

LURN SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društvo sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Rruga Ibrahim Krasniqi, 10
Prishtinë

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

11/01/2018

04/11/2022

Data / Date / Datum



Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10150450



ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri 330376732

Broj
Number

Numri Fiscal 810084062

Fiskalni Broj
Fiscal Number

Emri i personit "LURN" SH.P.K.

Ime osebe
Person's Name

Adresa e Personit RRUGA IBRAHIM KIRASNIQI, 10 PRISHTINË PRISHTINË KOSOVA

Adresa osebe
Person's Address

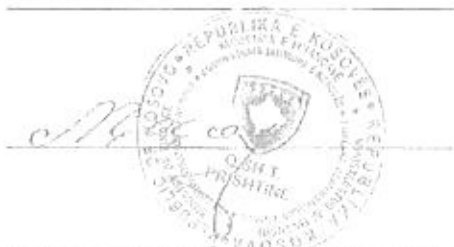
Data e Regjistrimit 12-01-2010

Datum Registracije
Registration Date

Data e Lëshimit 22-05-2023

Datum Izdavanja
Date of Issuance

Personi Përgjegjës
Odgovorno Lice
Responsible Person



Kjo certifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 05/L-037 për Tatimin mbi vlerën e shtuar.
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakonu Br. 05/L-037 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 05/L-037 on Value Added Tax.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO

GJYKATA KOMERCIALE
PRIVREDNI SUD – COMMERCIAL COURT

GjA.nr.1126-24
08.03.2024

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, në bazë të kërkesës së palës në kuptim të Rregullores Nr.07/2022 për Organizimin e Brendshëm dhe Sistematizimin e Vendeve të Punës në Gjykatën Komerciale të datë 29.07.2022, lëshon këtë: *PRIVREDNI SUD KOSOVA, na osnovu zahteva stranke u smislu Uredbe 07/2022 o Unutrašnjoj Organizaciji i Sistematizaciji Radnih, Mesta u Privrednom Sudu od 29.07.2022, izdaje ovo:*

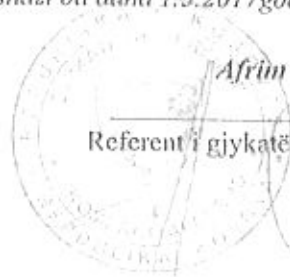
ÇERTIFIKATË
UVERENJE

Në regjistrat e Gjykatës Komerciale të Kosovës, *U registrima Privrednog suda Kosova* Nuk ka - evidencë se operatori ekonomik "LURN" SH.P.K. Fushë Kosovë me numër të regjistrimit 810084062 është - shpallur i falimentuar ose insolvent gjatë dy (2) viteve të kaluara, dhe se ndaj të njëjtit është e iniciuar procedura e falimentimit, përkatësisht e likuidimit. *Nema dokaza da je ekonomski operator, sa brojem biznisa, proglašen pod stečajem ili nesolventan u protekle dve godine, i protiv istog, pokrenut postupak stečaja odnosno stečaja /likvidacije*

Kjo Çertifikatë lëshohet në kuptim të nenit 65 paragrafi 4 nën paragrafi 4.1 dhe 4.2 i Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës. *Ovo Uverenje izdaje se na osnovu člana 65 stav 4 podstav 4.1 i 4.2 Zakona br.04/L-042 o Javnoj Nabavci Republike Kosova.*

E njëjta është kërkuar nga pala me qëllim të pjesëmarrjes në Tender dhe nuk mund të përdoret për qëllime tjera. *Ista je zatražena od stranke s ciljem učesća za Tender, i ne može se upotrebiti za druge svrhe.*

Taksa është paguar sipas Tarifës për taksa gjyqësore në shumë prej pesë (5) €, e paraparë me nenin 12.17 të Udhëzimit Administrativ të KGJK-së, nr. 1/2017, në fuqi nga data 1.5.2017. *Taksa je plaćena po Tarifi za sudske takse u iznosu od 5€, predviđeno članom 12.17 Administrativnog Upustva SSK-a, br. 1/2017, na snazi od dana 1.5.2017god.*



Afrim ADEMI

Referent i gjykatës / Referent Suda



VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:

Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:

Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



1001170226

Emri i personit:

Name of Person:

Ime lice:

" LURN " SH.P.K.

Numri Identifikues Personal:

Personal Identification Number:

Identifikacioni Lični Broj:

Numri Fiskal:

Fiscal Number:

Fiskalni Broj:

810084062

Komuna:

Municipality:

Opština:

PRISHTINË

Data:

Date:

Datum:

31.05.2024

Arsyeja e lëshimit:

Reasoning:

Razlog izdavanja:

Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova potvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda važi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVrtetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **128108**

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe të jashtme të shkollave Lot.**

1- Punet Sanimi i rrethojave të oborrit rregullimi i infrastruktures së jashtme dhe rregullimi i

Nr. prokurimit: 634-24-4956-5-2-1 , Nr. brendshëm: 634-24-4956-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **2,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **2,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 365 ditë kalendarike prej **11.07.2024** deri më **11.07.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 11.07.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **128110**

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e hapësirave të brendshme dhe te jashtme të shkollave**
Lot.2- Ndarje suvatim ngjyrosje muret e brendshme dhe te jashtme te shkollave.

Nr. prokurimit: 634-24-4956-5-2-1 , Nr. brendshëm: 634-24-4956-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **6,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **6,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 365 ditë kalendarike prej **11.07.2024** deri më **11.07.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 11.07.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. 128109

Për **KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **LURN SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Lot.3 Servisim dhe pune Elektrike**

Nr. prokurimit: 634-24-4956-5-2-1 , Nr. brendshëm: 634-24-4956-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërës nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkakuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **1,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 365 ditë kalendarike prej **11.07.2024** deri më **11.07.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 11.07.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.