



Në mbështetje të nenit 12, paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenit 17, shkronja c) dhe nenit 40, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008). Nenin 17 të Ligjit Nr.06/l-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenin 17 paragrafin 1 dhe 2 i Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 10 dhe 40 të Statutit të Komunës së Klinës në seancën e VIII-të rregullt për vitin 2023 mori këtë:

V E N D I M

Për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës

1. Formohet komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 10 (dhjet) vite, pronën e paluajtshme të komunës, duke u bazuar në vendimin paraprak të miratuar nga kuvendi për të dhënë në shfrytëzim, lokalet afariste në pronësi të Komunës së Klinës, të cilat gjinden në ZK Klinë, të ndërtuara në parcelat, nr.537-2 dhe 443-53.

- **Në objektin Nojtra,**

1. lokali më numër të njësisë 537-2-1-0-35-0 më sipërfaqe prej **23 m²** kati 3;
2. lokali më numër të njësisë 537-2-1-0-49-0 më sipërfaqe prej **23 m²** kati 4;
3. lokali më numër të njësisë 537-2-1-0-62-0 më sipërfaqe prej **32 m²** kati 4;
4. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-26-0 më sipërfaqe prej **32 m²** kati 3;
5. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-27-0 më sipërfaqe prej **16 m²** kati 3;
6. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-28-0 më sipërfaqe prej **27 m²** kati 3;
7. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-29-0 më sipërfaqe prej **22 m²** kati 3;
8. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-30-0 më sipërfaqe prej **28 m²** kati 3;
9. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-31-0 më sipërfaqe prej **22 m²** kati 3;
10. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-32-0 më sipërfaqe prej **27 m²** kati 3;
11. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-33-0 më sipërfaqe prej **32 m²** kati 3;
12. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-34-0 më sipërfaqe prej **19 m²** kati 3;
13. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-35-0 më sipërfaqe prej **20 m²** kati 4;
14. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-36-0 më sipërfaqe prej **16 m²** kati 4;
15. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-37-0 më sipërfaqe prej **27 m²** kati 4;
16. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-38-0 më sipërfaqe prej **22 m²** kati 4;
17. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-39-0 më sipërfaqe prej **28 m²** kati 4;
18. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-41-0 më sipërfaqe prej **27 m²** kati 4;
19. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-42-0 më sipërfaqe prej **32 m²** kati 4;
20. lokali më numër të njësisë 537-2-1-1-43-0 më sipërfaqe prej **19 m²** kati 4;

- **Ndërsa në objektin Mirusha,**

1. lokali më numër të njësisë 443-53-4-2-8-0 më sipërfaqe prej **52 m²** kati P;
2. lokali më numër të njësisë 443-53-4-2-12-0 më sipërfaqe prej **47 m²** kati 1;

3. lokali më numër të njësisë 443-53-4-2-13-0 më sipërfaqe prej **52 m²** kati 1;
2. Komisioni si në pikën 1 të këtij vendimi, përbëhet nga 5 (Pesë) anëtarë si në vijim:
- 2.1 Kushtrim Haliti -KK
 - 2.2 Blerina Gashi -KK
 - 2.3 Drilon Morina -EKZ
 - 2.4 Rexhep Gashi -EKZ
 - 2.5 Vlora Gashi- Zhutaj -Përfaqësues nga sektori joqeveritar lokal
3. Detyrat dhe përgjegjësitë e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 10 (dhjet) vite të pronës së paluajtshme të komunës janë: shpallja e njoftimit publik për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, të përcaktoj çmimin fillestar, kushtet dhe kriteret e ankandit publik etj.
4. Obligohet që komisioni të veproj duke u bazuar në dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe dispozitat e Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.
5. Obligohet Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës t'i zhvilloj procedurat e ankandit publik dhe vlerësimin e ofertave.
6. Administrata e komunës i ofron përkrahje komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.
7. Për secilin vendim paraprak të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës formohet komision vlerësues për zhvillimin e procedurave të tyre.
8. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Klinës së Klinës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës (MAPL) në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale dhe nenit 8 lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes në web-faqe zyrtare të komunës.

Me këtë vendim njoftohen:

- *Anëtarët e Komisionit,*
- *MAPL,*
- *Kryetari i Komunës,*
- *Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronësi.*
- *Zyra për Informim*

KUVENDI I KOMUNËS KLINË

01Nr. 06-39055 2023
Klinë: 28.09 2023



Kryesuesi
Fadil Gashi