



ZYRA E PROKURIMIT

01 NR. 030-39647/22

DATE 21.11.2022

## KONTRATË NR. 85-2022

Numri i kontratës:<sup>1</sup> 634-22-11337-5-2-1/C517

**KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

**Shkelqimi Invest SH.P.K., Lagja Kalabria, Rr. Vllezerit Topullu, Prishtinë**, (në vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

**Inventarizim i palesteres se sportev Adem Jashari Kline** me numër identifikues: 634-22-11337-5-2-1

### Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Inventarizim i palesteres sipas paramasav te njesis kerkuse**

| No. | Lot                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------|
| 1   | Inventarizim i palesteres se sportev Adem Jashari Kline |

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **6,435.00 €**; [gjashtë mijë e katërqind e tridhjet e pese Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3. Plani dinamik per kryerje te puneve eshte 30 dite kalendarik .

2.4. Sigurimi i Kontrates eshte 643.50€ , Me validitet 30dite +30dite

2.5 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

<sup>1</sup> Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

Sigurimi i tenderit

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

#### Neni 4 Komunikimet

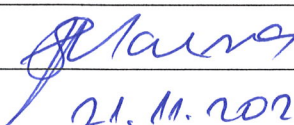
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe<sup>2</sup> në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

|             |                                                                                      |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Emri:       | LABIHOT MORONA                                                                       |
| Pozita:     | Zyrtar përgjegjës i prokurimit                                                       |
| Nënshkrimi: |   |
| Data:       | 21.11.2022                                                                           |
| Vula:       |  |

Për Kontraktuesin

|             |                                                                                      |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Emri:       | FATON FETAHAJ                                                                        |
| Pozita:     | DREJTOR                                                                              |
| Nënshkrimi: |                                                                                      |
| Data:       | 21.11.2022                                                                           |
| Vula:       |  |

<sup>2</sup> Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

| Palestra |                                                                                                                                                                                                                                                    |        |       |          |          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|----------|
| 1        | Përshkrimi I Punëve                                                                                                                                                                                                                                | Njësia | Sasia | Qmimi    | Totali   |
| 1        | Furnizimi dhe transporti dhe montimi dy dollapve për zhveshtoret ne palestren e Adem Jashari,dollapat duhet të indendike sikur në foto me dimensione 3.00x2.00x0.50 duhet të kene dhe ulsën dhe dollapin e vet qdo lojtar po ma shumë shiqo foton. | copë   | 2     | 420.00 € | 840.00 € |
| 2        | Furnizimi dhe transporti dhe montimi dollapit në formë boxit me dimensione 2.50x2.00x0.50,dollapi duhet të jete sikur në foto indendik.                                                                                                            | copë   | 1     | 490.00 € | 490.00 € |
| 3        | Furnizimi dhe transporti dhe montimi dy karrigeve për zhveshtore ,karrigat duhet te jene sigur në foto me dimensione 3.00x0.50x0.50                                                                                                                | copë   | 2     | 420.00 € | 840.00 € |
| 4        | Furnizimi dhe transporti dhe montimi dy karrigeve për zhveshtore ,karrigat duhet te jene sigur në foto me dimensione 4.00x0.50x0.50                                                                                                                | copë   | 2     | 450.00 € | 900.00 € |
| 5        | Furnizimi I I nje tavoline pune nga druri per mbledhje te ndryshme , drejtkendeshë me dimensione 2.00 x 0.80 x 0.75                                                                                                                                | copë   | 1     | 250.00 € | 250.00 € |
| 6        | Furnizimi transporti dhe montimi I nje tavoline për Computer , tavolina duhet te jete sigur në foto.                                                                                                                                               | copë   | 1     | 255.00 € | 255.00 € |
| 7        | Furnizimi transport dhe montimi I folive dimensione 7.10 x 3.00 në dritaret ekzistuese , foliet të jene transparente që të mos depertojnë rrezet e diellit në sallë , dizajni të jete I përzgjedhur nga oragni mbikqyrës                           | copë   | 12    | 35.00 €  | 420.00 € |
| 8        | Furnizimi I karrigeve thjeshta për zyrë , Si ne foto                                                                                                                                                                                               | copë   | 6     | 135.00 € | 810.00 € |
| 9        | Demontimi I dyrve egzistuese                                                                                                                                                                                                                       | copë   | 2     | 120.00 € | 240.00 € |



|          |                                                                                                                                                                                           |      |   |            |          |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|------------|----------|
| 10       | furnizimi transporti I dy dyreve nga Pvc me dimensione 2.05 x 0.90 ; 2.60 x 1.00 ; Dyret do të perzgjedhen nga oragani mbikqyrese per me ma shume sqarime kontaktoni Drejtorin e Kultures | copë | 2 | 310.00 €   | 620.00 € |
| 11       | Furnizimi transporti dhe montimi I perdeve shirtore me trakë 89mm me dimensione 2.00 x 2.00 . ngjyra mundet të caktohet nga oragni mbikqyres :                                            | copë | 2 | 65.00 €    | 130.00 € |
| 12       | Furnizimi transporti I nje maqine e firmes Karcher B40 për parket e cila shperben për pastrimin e parketit te salles se sportit Adem Jashari . Si ne foto                                 | copë | 1 | 640.00 €   | 640.00 € |
| TOTALI : |                                                                                                                                                                                           |      |   | 6,435.00 € |          |



# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 634-22-11337-5-2-1/C517

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]*

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës       |           | Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Përshkrimi i nenit                        | Neni. Nr. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha              | 2.1       | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                           | 2.2       | Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Siguria e ekzekutimit                     | 10.1      | Shume e sigurisë së ekzekutimit është <b>649.50 EUR</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2      | <p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve përgjegjësi e [pune krysit</li> <li>(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve [përgjegjësi e [pune krysit</li> <li>(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën përgjegjësi e [pune krysit</li> <li>(d) dëmtim personal ose vdekje:</li> <li>(e) të punëtorëve të Kontraktuesit përgjegjësi e [pune krysit</li> <li>(f) të personave të tjerë: përgjegjësi e [pune krysit</li> </ul> |
| Programi                                  | 12.1      | Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda <b>3 ditë</b> ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 12.2      | Periudha për Programin e azhurnuar është <b>30 ditë</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fillimi i punëve                          | 17.1      | Data e fillimit do të jetë <i>[shëno datën kur do të fillojë ekzekutimi i kontratës]</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                           | 17.2      | Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <b>30 ditë</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Dëmet e likuiduara                        | 19.1      | Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0.25% nga vlera e kontratës per dite vonese</b> për ditë.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Regjistri i punës                         | 20.1      | Ditari i punës                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Inspektimi dhe testimi                    | 22.1      | Menaxheri i Projektit është <i>[shëno emrin, adresën e Menaxherit të Projektit]</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                    |      |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parapagimi                                         | 26.1 | Shuma e Parapagimit është: <b>ska</b>                                                                                                                                                                                                             |
| Mbajtja e Parasë                                   | 27.1 | Shuma e parave të mbajtura është: <i>[shëno përqindjen]</i>                                                                                                                                                                                       |
| Shkaqet për kompensim                              | 30.1 | Data e posedimit të vend punimit do të jetë mbrenda 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                          |
| Përgjegjësia mbi Defektet                          | 34.5 | Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë,                                                                                                                                                                                                   |
| Pagesa pas shkëputjes së kontratës                 | 39.1 | Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <i>[shëno përqindjen]</i> .                                                      |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve               | 42.2 | <i>[Specifikoni departamentin e Komisionit përgjegjës për pajtim]</i>                                                                                                                                                                             |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [gjykata themelore peje dega kline në pajtim me ligjin në Kosovë. |