



ZYRA E PROKURIMIT

01 NR. 357-27630/22

DATE 03.08.2022

KONTRATË 58/2022

Numri i kontratës:¹ 634-22-6279-5-2-1/C488

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik LURN SH.P.K.; Pro & Co Group SH.P.K., Rr Abedin Sogojeva, Fushe Kosove, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

RENOVIM I OBJEKTEVE SHKOLLORE DHE FUSHAVE TE SPORTIT me numër identifikues: 634-22-6279-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Renovim i shkolles Motra Qejazi sipas paramasave të njerëzve kerkuse**

No.	Lot
1	RENOVIM I OBJEKTEVE SHKOLLORE DHE FUSHAVE TE SPORTIT

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **85 301,86 €**; tetdhjetë e pesë mijë e treqind e një euro e tetdhjetë e gjashtë cent - Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka bërë Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Plani dinamik për përfundimin e punëve është 2 muaj (gjashtëdhjetëditëkalendari)

2.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Me situacione sipas kryerjes së punëve , me raport nga organi mbikqyres dhe fatur.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Mbajtja e paras ne vlere 8530.86€ do te paguhet mbas Perfundimit te afatit te garancionit te punimeve .Kjo edhe mund te paguhet me garancion ne kete vlere per kete afat garantues .

2.4

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

Garancioni i kontrates .

Emertimi i menaxherit te kontrates .

Plani Dinamik per menagjim te kontrates .

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

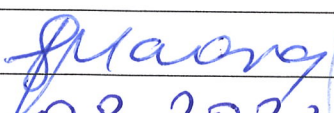
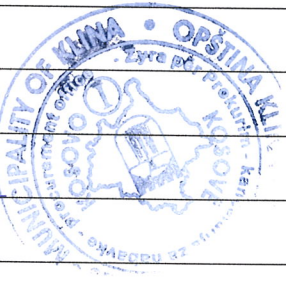
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

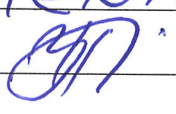
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues Komuna Kline

Emri:	Labinot Morina
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	03.08.2022
Vula:	

Për Kontraktuesin Lurn Shpk Fushe Kosove

Emri:	BURIM HASANAJ
Pozita:	MENAXHER
Nënshkrimi:	
Data:	03.08.2022
Vula:	

RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE PËR VITIN KALENDARIK - -2022

SHFMU "Motrat Qiriaz" Klinë					
PUNIMET NË KORIDORE					
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1.1	Demontimi me kujdes të shtuar i dymve nga PVC-ja dhe bartja deri në depon e shkollës ose në një vend brenda hapësirave të shkollës varësisht nga kërkesa e autoritetit kontraktues. . Në çmim të përfshihet edhe furnizimi me materialit dhe gjetimi i murit në perimetrit e kornizës së dymve ne tri shtresa deri ne pregaditjen e sipërfaqes per pranimin e ngjyres dhe ngjyrosja.	copë	3.00	65.00	195.00
1.2	Sigurimi, transporti dhe montimi i i derës së hyrjes nga PVC Veka 8.2mm, me panel 1cm dhe xham 3 stinor. Dimensionet e derës (200x293)cm. Në çmim të përfshihet edhe furnizimi me materialit dhe gjetimi i murit rreth perimetrit të kornizës së dymve ne tri shtresa deri ne pregaditjen e sipërfaqes per pranimin e ngjyres dhe ngjyrosja.	copë	1.00	1200.00	1200.00
1.3	Zhvendosja e inventarit të koridoreve në një vend të caktuar nga AK si dhe kthimi në vende të mëparshme pas përfundimit të renovimeve.	akord	1.00	720.00	720.00
1.4	Rregullimi(ndrimi sipas nevojës) deri në rifunksionalizim të plotë i mekanizmave të dritareve (80x140)cm dhe ndrimi i dorëzave të tyre. Rregullimi i krahëve të dritareve të shmangur nga këndrëitësia.	copë	28.00	10.00	280.00
1.5	Demolimi i dritares egzistuese me korniza metalit dhe bartja deri në një vend të caktuar nga AK.Sigurimi, transporti dhe montimi i dritares nga PVC më dimensione 410x500cm. Në çmim të përfshihet edhe furnizimi me materialit dhe gjetimi i murit rrethë perimetrit të kornizës së dymve ne tri shtresa deri ne pregaditjen e sipërfaqes per pranimin e ngjyres dhe ngjyrosja.	copë	1.00	2000.00	2000.00
1.6	Sigurimi, transporti i bazës dhe punimi i lmyerjes me bazë me aftësi depërtimi të thellë në mure dhe tavane Vërejte:Para lmyerjes me bazë duhet të bëhet gërryerja e shtresave mbi llaq dhe vrimëzimi shumë i shpeshtë i llaqit me anë të goditjes me qekan .	m2	628.00	0.10	62.80
1.7	Sigurimi, transporti dhe punimi i lmyerjes me masë rrafshuesë, rrjetë,bazë gletit,2 shtresa gletit dhe lmyerja më ngjyrë(2 shtresa) varësisht nga kërkesa e AK-së.	m2	628.00	2.50	1570.00
1.8	Lustrimi dhe lmyerja me ngjyrë mbrojtëse transparente e dyshemesë nga mermeri	m2	180.00	1.30	234.00
1.9	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në gardhin e shkallëve të brendshme. Furnizimi, transporti dhe lmyerja më bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë gypave të metalit në gardhin e shkallëve të brendshme.	m1	10.00	5.00	50.00
1.10	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në gypat e ngrohjes qëndrore. Furnizimi, transporti dhe lmyerja më bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë gypave ø30mm të ngrohjes qëndrore në koridore. Vërejte: Ngjyra duhet të jetë rezistente ndaj temperaturave -20 deri + 100C	m1	270.00	0.50	135.00
1.11	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në radiatorët e ngrohjes qëndrore. Furnizimi, transporti dhe lmyerja më bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë radiatorëve të ngrohjes qëndrore me dim. 0.1x0.6x1.8m. Vërejte: Ngjyra duhet të jetë rezistente ndaj temperaturave -20 deri +100 gradë celcius	copë	10.00	20.00	200.00

1.12	Sigurimi,transporti i ngjyres dhe gjyrosja derrasave te drurit ne pjesen e jashtme te depos nen shkallet e brendshme.	m2	5.00	10.00	50.00
1.13	Demonitmi i prizrave elektrik egzistues. Sigurimi, transporti dhe montimi i prizrave elektrik.	copë	5.00	5.00	25.00
1.14	Demontimi i ndërprerësve alternativë elektrik. Sigurimi, transporti dhe montimi i prizrave elektrik alternativ sipas kërkesës së AK.	copë	5.00	5.00	25.00
1.15	Demontimi i trupit ndriqes se bashku me lampen LED nga tavanet dhe bartja deri ne depon e caktuar nga AK. Sigurimi ,transporti dhe montimi i trupit ndriqes se bashku me lampen LED min.18W me te gjitha elementet percjellese per montim. Dimensionet ~ (30x120)cm	copë	36.00	25.00	900.00

Total: Punët në koridore

7646.80

B		PUNIMET NË KLASA			
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
2.1	Zhvendosja(banka,karrige,etj) dhe demontimi(tabele) i inventarit të klasave në një vend të caktuar nga AK si dhe kthimi në vende të mëparshme pas përfundimit të renovimeve.	akord	1.00	850.00	850.00
2.2	Rregullimi(ndrriimi sipas nevojës) deri në rifunksionalizim të plotë i mekanizmave të dritareve (80x140)cm dhe ndrriimi i dorëzave të tyre. Rregullimi i krahëve të dritareve të shmangur nga këndrrejtësia.	copë	20.00	10.00	200.00
2.3	Sigurimi, transporti dhe punimi i lyerjes me bazë me aftësi depërtimi të thellë në mure dhe tavane.Vërejte:Para lyerjes me bazë duhet të bëhet gërryerja e shtresave mbi llaq dhe vrimëzimi shumë i shpeshtë i llaqit me anë të goditjes me qekan .	m2	1400.00	0.10	140.00
2.4	Sigurimi, transporti dhe punimi i lyerjes masë rrafshuesë, rrjetë,bazë gleti,2 shtresa gleti,bazë ngjyre, lyerja më ngjyrë kualitative(2 shtresa) varësisht nga kërkesa e AK-së.	m2	1400.00	2.50	3500.00
2.5	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në gypat e ngrohjes qëndrore. Furnizimi, transporti dhe lyerja më bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë i gypave të ngrohjes qëndrore në koridore. Vërejte: Ngjyra duhet të jetë rezistente ndaj temperaturave -20 deri + 100C	m1	721.00	1.50	1081.50
2.6	Gërryerja e të gjitha shtresave të ngjyrës së metalit në radiatorët e ngrohjes qëndrore. Furnizimi, transporti dhe lyerja më bazë ngjyre dhe ngjyrë të bardhë radiatorëve të ngrohjes qëndrore me dim. 0.1x0.5x2m. Vërejte: Ngjyra duhet të jetë rezistente ndaj temperaturave -20 deri +100 gradë celcius	copë	33.00	20.00	660.00
2.7	Demolimi, pastrimi i dyshemesë per shtresat e reja te objektit, pozicioni përfshinë të gjitha shtresat e dyshemeve deri në nivel të pllakës betonarme.	m2	570.00	1.50	855.00
2.10	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë nga epoksidi i cili realizohet me rrëshirë epokside vetëizoluese,e pigmentuar me 2 komponente e i modifikuar me substrakte qimentoje për hapësira mekanikisht dhe kimikisht të ngarkuara. Sistemi i dyshemesë realizohet me 2 shtresa 1.5mm trashësi. Në çmim të llogaritët parapërgaditja e terrenit,llaqsnet në perimetër dhe gjitha materialet tjera për arritje e produktit final. Punët duhet të kryhen konform standardit EN 13812.	m2	570.00	28.00	15960.00
2.11	Sigurimi, transporti dhe montimi i prizrave elektrik.Ne çmim të llogaritët edhe demonitmi i prizrave elektrik egzistues.	copë	30.00	5.00	150.00

2.12	Sigurimi, transporti dhe montimi i prizmeve elektrik alternativ sipas kërkesës së AK. Në çmim të llogaritë edhe demontimi i ndërprerësve elektrik	copë	45.00	5.00	225.00
2.13	Sigurimi, transporti dhe montimi i trupit ndriqes së bashku me lampen LED min.18W me të gjitha elementet përcjellëse për montim. Dimensionet ~ (30x120)cm. Në çmim të llogaritë edhe demontimi i trupit ndriqes së bashku me lampen LED nga tavanet dhe bartja deri në deponë e caktuar nga AK.	copë	100.00	25.00	2500.00
	Demolimi i dyerve ekzistuese nga druri me dimensionet (m):				
2.14	0.90 x 2.10m	cope	4.00	25.00	100.00
2.15	1.00x2.10m	cope	14.00	25.00	350.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve nga plastika PVC me dimensionet e poshteshenuara. Në çmim të përfshihen: lidhja me muret ekzistuese, këndoret, kompeltimi me të gjitha elementet e kerkuara përcjellëse. Modeli përzgjidhet nga organi mbikqyrës,				
	0.9x2.10m	cope	4.00	300.00	1200.00
	1.00x2.10m	cope	14.00	320.00	4480.00
2.16	Sigurimi, transporti dhe montimi i llajsnëve mbrojtëse nga druri në nivelin ~90cm mbi nivelin e shtresës së fundit të dyshemesë. Dimensionet 2x10 cm. Llajsnët duhet të jenë me kënde të rrumbullakësura me makinë zdrukthi. Në çmim përfshihet lyerja me ngjyrë sipas kërkesës, shpimi i vrimave Ø8mm, montimi i vidave me tiplla Ø8mmx80mm qdo 1.5m .	m1	340.00	1.50	510.00

Total: Punët në klasa 32761.50

C	PUNIMET NË GRUPACIONIN E SALLËS SË ARSIMTARËVE DHE ZYRE TJERA				
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
3.1	Zhvendosja e inventarit në një vend të caktuar nga AK si dhe kthimi në vende të mëparshme pas përfundimit të renovimeve.	akord	1.00	850.00	850.00
3.2	Sigurimi, transporti i bazës dhe punimi i lyerjes me bazë me aftësi depërtimi të thellë në mure dhe tavane. Verejtje: Para shtrirjes së bazës të bëhet gërryerja e shtresave mbi llaq dhe vrimëzimi i shpeshtë më anë të goditjeve me qekan në tërë sipërfaqen ku do të vendosen masa rrafshuese.	m2	238.50	0.10	23.85
3.3	Sigurimi, transporti dhe punimi i lyerjes me masë rrafshuese, rrjetë, bazë gleti, 2 shtresa gleti dhe lyerja me ngjyrë (2 shtresa) varësisht nga kërkesa e AK-së.	m2	238.50	2.50	596.25
3.4	Demolimi i dyerve ekzistues largimi i mbeturinave deri në vendin ku e cakton investitori dhe organi mbikqyrës. Dimensionet (1.8x3.1)m	copë	1.00	10.00	10.00
3.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve të durit me specifika standarde dhe të mveshura me mediapan rezistent ndaj gërvishitjeve CPL . Dyert duhet të kenë të gjitha elementet përcjellëse dorezën, bagllamët, bravën, kornizën komplet. Dimensionet e dyerve mirren në vendpunishte. Dim.180x310cm. Dizajnin dhe ngjyrën e tyre e përzgjedh menaxheri i projektit.	copë	1.00	400.00	400.00
3.6	Demolimi dhe largimi i dyshemesë ekzistuese nga laminati dhe largimi i materialit deri në deponin e caktuar nga AK-ja, pastrimi i komplet sipërfaqes për punimin e dyshemesë së re.	m2	60.00	0.50	30.00

3.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i dyshemesë nga laminati me trashësi $t=10\text{mm}$ me të gjitha elementet përcjellëse siq janë: folia, llajset për kënde dhe llajset për lidhje me koridor tek dera etj. Para vendosjes së laminatit sipërfaqja duhet të jetë mirë e pastruar.	m2	60.00	15.00	900.00
3.8	Demonitimi i prizrave elektrik egzistues. Sigurimi, transporti dhe montimi i prizrave elektrik.	copë	14.00	5.00	70.00
3.9	Demontimi i ndërprerësve elektrik. Sigurimi, transporti dhe montimi i prizrave elektrik alternativ sipas kërkesës së AK.	copë	6.00	5.00	30.00
3.10	Demontimi i trupit ndriqes së bashku me lampen LED nga tavanet dhe bartja deri në depon e caktuar nga AK. Sigurimi, transporti dhe montimi i trupit ndriqes së bashku me lampen LED min. 18W me të gjitha elementet përcjellëse për montim. Dimensionet $\sim (30 \times 120)\text{cm}$	copë	10.00	25.00	250.00
Punimet në grupacionin e sallës së arsimtarëve dhe zyret tjera					3160.10
D PUNIMET NË NYJE SANITARE					
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
4.1	Demolimi, largimi dhe bartja deri në depo e të gjitha elementeve sanitare siq janë: wc sholet, pisualet, lavamanët etj, si dhe demolimi dhe largimi i gypave të ujit, kanalizimit dhe pjesëve fazonike të dëmtuara	acord	1.00	650.00	650.00
4.2	Demolimi i murit ndarës në nyje sanitare, bartja deri në deponi e mbetjeve dhe pastrimi i vendit të demolimit	m2	2.00	20.00	40.00
4.3	Demolimi i pllakave keramike nga muret egzistuese me lartësi $h=3.25\text{m}$, gërryerja e murit deri në blloka, pastrimi, dhe përgaditja për vendosjen e pllakave të reja.	m2	30.00	0.50	15.00
4.4	Demolimi i pllakave të dyshemesë në tërë hapësirën e banjove në këtë pozicion të llogaritet hjekja e pllakave si dhe hjekja e nivelizimit në tërë hapësirën e banjos ngarkimi dhe transporti deri në deponin më të afërt. Në çmim të përfshihet edhe hudhja e mbeturinave në depon e caktuar nga AK-ja.	m2	4.00	0.50	2.00
4.5	Demolimi i dyerve egzistues largimi i mbeturinave deri në vendin ku e cakton investitori dhe organi mbikqyrës. Dimensionet $(0.8 \times 2.1)\text{m}$	copë	2.00	10.00	20.00
4.6	Furnizimi me material, transporti dhe suvatimi i mureve pas thyerjes dhe largimit të pllakave nga qeramika në dy shtresa, shtresa përfundimtare duhet të lëmohet mirë me shtesë të rërës së imët dhe ngjitës për vendosjen e pllakave.	m2	30.00	6.00	180.00
4.7	Punimi i nivelizimit në tërë hapësirën e banjove nga betoni i terun (estrihu) 5 cm - 8cm në këtë pozicion duhet të përfshihet PVC folia	m2	8.00	3.00	24.00
4.8	Furnizimi dhe vendosja e hidroizolimit të ftohtë "Poliuretan", "Aquamat" ose ngjajshëm si mase dykomponenteshe e cila vendoset mbi estrih para ngjitesit të pllakave në dyshemet e sanitareve si dhe në mure deri në lartësi 50cm. Çmimi të kalkulohet për m^2 të dyshemes (siperfaqe horizontale).	m2	8.00	12.00	96.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave fleksibil të ujës-jellës nga materiali PE-X (polyphenylene sulphone). gypat duhet të jenë nga plastika, tipi GIACOMINI të futura në dyshemet dhe mur. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike (GIACOMINI egzistues)				
4.9	uji i ftohtë: $\varnothing 16\text{mm}$	m1	30.00	5.00	150.00
4.10	uji i ftohtë: $\varnothing 22\text{mm}$	m1	8.00	5.00	40.00

4.11	Furnizimi, transporti, dhe montimi i ormanave me kolektore (per uje te ngrohte dhe per uje te ftohte) me shume dalje dhe vendosja e tyre ne murin e banjos.	coë	2.00	120.00	240.00
4.12	Furnizimi dhe montimi i mureshja e mureshja me pllaka keramike te porcelanizuara te klasës së parë me dimensione 30/30cm vendosja e pllakave te behet me llaq adekuat. Në nyjet sanitare pllakat keramike duhet të vendosen me pjerrtësi 0.5% në drejtim të mbledhjes së ujit në sifon mbi dysheme, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi. Në çmim të llogariten edhe materialet percjellwse si fuga, silikon etj.	m2	8.00	20.00	160.00
4.13	Furnizimi, transporti dhe mveshja e mureve me pllaka keramike të porcelanizuara te klasës së parë 30/30/0.8cm(ose dimensionet caktohen nga organi mbikqyrës) me ngjites adekuat. Në sipërfaqën e mureve të mbrendshme të sanitareve në lartësinë H=2.2m dhe mureve të jashtme të sanitareve me lartësi h=3.25m Në çmim të parashihet mbushja e fugave, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi.	m2	30.00	20.00	600.00
4.14	Furnizimi dhe montimi i plafonejkerka led 56(w) me dimensione 20 X 20 cm në këtë pozicion të parashihet rreth 1m' kabull për secilin trup ndriques.	copë	4.00	12.00	48.00
4.15	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve hyrëse në hapësirat e WC-ve nga PVC i klasit të parë t=8cm , Dorëza dhe mekanizmi duhet të jenë kualitative. Dyert duhet të ketë cilindrin adekuat dhe tri kopje çelësashDimensionet 70/200cm.Vërejtje:(Marrja e dimensioneve për dyer duhet të bëhet në vendin e punes).Dizajnin dhe ngjyren e cakton drejtori.	copë	2.00	150.00	300.00
4.16	Sigurimi, transporti dhe vendosja e pasqyreve per çdo lavaman me dimensione 70/50cm me vendosje standarde në mur mbi lavaman , mbajteseve te sapunit, mbajteset te rol letres se gjere 20cm. Elementet jane te klasit te I-re nga celiku i kromuar dhe vendosen afer llavamaneve. Llogaria ne cope e komplet pozicionit	copë	2.00	30.00	60.00
4.17	Furnizimi transporti dhe montimi i guaces së ëC të shtrime me të gjitha pjesët percjellëse në këtë pozicion të parashihet edhe fontana me të gjitha pjesët percjellëse.	copë	2.00	100.00	200.00
4.18	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet i lavamanëve me mbulese te sifonit te shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni ,përforcimi i lavamanit për muri, Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	copë	2.00	85.00	170.00
4.19	Sigurimi, transporti dhe vendosja e mbajteseve te rol (toalet) letres tek ëc- sholet dhe lavamanët dhe brushave per pastrimin e guacave. Elementet jane te klasit te I-re nga celiku i kromuar dhe vendosen ne ëC. Llogaria ne cope e komplet pozicionit.	copë	2.00	30.00	60.00
4.20	Furnizimi dhe montimi i rubinetave (qeshme) me ujë te ftoftë të klasit te parë me të gjitha pjesët percjdhse (rubinetat vendosen në çdo ëc).	copë	2.00	30.00	60.00
4.21	Furnizimi me shporta të metalit për mbeturina të cilat shporta vendosen te secili Lavaman, (shportat duhen të jenë me kapak dhe hapje me këmbë me kapacitet 15l).	copë	2.00	30.00	60.00
4.22	Furnizimi dhe montimi i trupit për mbajtjen e pastës së lëngshme për duar	copë	2.00	30.00	60.00
Total:Punë në nyjë sanitare					3235.00
E	PUNIME NË FASADËN E JASHTME DHE NDËRTIMI I DEPOS SË LËNDËVE DJEGËSE				
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali

6.1	Sigurimi, transporti dhe punimi i fasadës së jashtme. Në llogari hyn edhe shtresa e ngjitesit, stiropor N4 8cm trashësi, 2 shtresa ngjitës fasade, rrjeta, fasada e plastifikuar dhe ngjyrosja e murit me ngjyrën e caktuar nga ana e menaxherit .Në çmim të llogariten të gjitha materialet e imëta përcjellëse.	m2	1200.00	21.00	25200.00
6.2	Sigurimi, transporti dhe montimi i llamarinës mbrojtëse mbi parapetin e jashtëm të dritareve	m1	126.00	6.00	756.00
6.3	Gërmimi i dheut për vendosjen e themel pllakës. Në çmim të përfshihet edhe bartja e dheut deri në një lokacion të caktuar nga autoriteti kontraktues.	m3	7.50	30.00	225.00
6.4	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja shtresës së zhavorit fr(0-60)mm me trashësi b=20cm	m3	10.00	15.00	150.00
6.5	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja shtresës së zhavorit fr(0-30)mm me trashësi b=10cm	m3	5.00	15.00	75.00
6.6	Sigurimi, transporti dhe montimi i rrjetave 6x2m të armaturës ø8mm (15x15)cm S=400-500 në themel pllakë dhe pllakën e katit	copë	5.00	55.00	275.00
6.7	Sigurimi, transporti dhe montimi i armaturës S=400/500 ø12mm nëpër breze dhe shtylla	kg	680.88	1.50	1021.32
6.8	Sigurimi, transporti dhe montimi i armaturës S=400/500 ø8mm nëpër breze dhe shtylla	kg	160.76	1.50	241.14
6.9	Sigurimi, transporti dhe hudhja në punë e betonit C-25/30	m3	12.00	90.00	1080.00
6.10	Sigurimi, transporti dhe muratimi me blloka argjile "gjysmë gëter" 20x20x25cm. Në çmim të përfshihet edhe materiali i fugave. Çmimi është i llogaritur për m2 të murit.	m2	60.00	25.00	1500.00
6.11	Sigurimi, transporti dhe punimi i suvatimit me material të gatshëm nga rëra. Në çmim të llogaritet edhe lyerja me beton kontakt dhe vendosja e shinave të aluminit në këndë dhe hapje.	m2	165.00	6.00	990.00
6.12	Sigurimi, transporti dhe montimi i kulmit me llamarinë. Në çmim të përfshihet edhe konstrukcioni i kulmit me breze druri 10x12cm dhe letva 5x5cm. Poashtu në çmim të përfshihen gozhdat, tipllat shtanguese, dhe ulluku në perimetër të kulmit.	m2	28.00	45.00	1260.00
6.13	Sigurimi, transporti dhe lyerja me masë rrafshuese, bazë fasade, fasadë akrilike 2.0mm dhe ngjyrë fasade sipas kërkesës së autoritetit kontraktues .	m2	70.00	3.50	245.00
6.14	Sigurimi, transporti dhe montimi i derës metalike të punuar në punishtë sipas porosisë së autoritetit kontraktues. Dimensionet: 110x220cm	copë	1.00	220.00	220.00
6.15	Sigurimi, transporti dhe montimi i dritares nga PVC-ja. Dimensionet: 110x80cm	copë	2.00	100.00	200.00
6.16	Sigurimi, transporti dhe montimi i brezave dhe montave të sistemit meskator "FERT"	m2	25.00	35.00	875.00
Total: Punët në fasadën e jashtme dhe ndërtimi i depos për lëndë djegëse					34313.46
F	PUNËT E KULMIT				
Punet paraprake:					
7.1	Mobilizimi i ndërmarrjes për aktivitet, vendosja e shenjave për sigurim të komunikacionit për aktivitet të punës në rrugë, në bashkëpunim me menaxherin e projektit. Të dhënat ndërtuese P+1. Llog në komplet	akord	1.00	150.00	150.00
7.2	Shenimi i kuotave, niveleve dhe shenimeve të nevojshme, si dhe përcjellja e punimeve gjeodezike gjatë ekzekutimit duke i trajtuar edhe elemente tjera përcjellëse të kulmit si: intersektimi (kryqëzimi) në bazë të projektit zbatues, në matjet gjeodezike të përfshihen të gjitha punët e përmendura në kushtet e përgjithshme dhe teknike. Llog në m²	akord	1.00	50.00	50.00

7.3	Instalimi i perkoheshem i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njesor - nga rrjeti, gjeneratori.) Llog ne komplet	akord	1.00	10.00	10.00
DEMOLIMET: Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. te poshtëshënuara) ti largojë nga punishtja apo ti transportojë deri në deponinë e caktuar për deponim materiale. Materialet që i nevojitet objektit duhet te deponohen ne depot e parapara per grumbullim te materialit ne depot e objektit.					
7.4	Demolimi i kujdesshëm të rufepritësve në kulm. Demolimi llogaritet ne komplet	akord	1.00	50.00	50.00
7.5	Demontimi i kujdesshëm i ulluqeve ekzistuese horizontale dhe vertikale, pikoreve nga llamarina e zingtuar. Materialet e demoluara te deponohen në zonën e magacionimit të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Llog në ne komplet	akord	1.00	30.00	30.00
Punet e llamarines:					
7.6	Furnizimi me material, transporti si dhe punimi i ollukut horizontal nga llamarina e plastifikuar me gjerësi 61cm dhe trashësi t=0.55 mm sipas detalit konstruktiv. Ne çmim te llogariten mbajtësit e ollukut, pikoret dhe elementet tjera percjellese . Llog në m'	m1	170.00	8.00	1360.00

7.7	Blerja, furnizimi dhe montimi i olluqeve vertikale nga llamarinat e plastifikuar me diametër 120 mm. Llog në m'.	m1	120.00	13.00	1560.00
Punë të ndryshme:					
7.8	Blerja, furnizimi dhe montimi i rufepitësit mbi kulm, shirit nga metali FeZN galvanizuar 24/4 mm, me të gjitha elementet tjera përcjellese, duke siguruar sipërfaqen e kulmi në bazë të standardeve të cilat janë në fuqi. Llog në m'.	m1	186.00	2.50	465.00
7.9	Pastrimi përfundimtarë pas përfundimit të punimeve, ku bëhet pastrimi i detajuar gjeneral në të gjithë lokacionin e ndërtimit, Llog komplet	akord	1.00	350.00	350.00
Total: Punët e kulmit					4025.00
G	PUNËT E DEMOLIMIT TË DEPOS				
Poz.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
8.1	Demolimi i tërësishëm i objektit egzistues (depo) P+0. Në çmim të përfshihet edhe hudhja e mbeturinave deri në një depo e cila caktohet nga Autoriteti Kontraktues. Vërejtje: Pas demolimit dhe bartjes së materialit vendi i demolimit të rrafshohet me dhe.	m2	80.00	2.00	160.00
Total: Punët e demolimit të depos dhe asfaltimi i parkingut					160.00
REKAPITULIM					
A	PUNIMET NË KORIDORE				7646.80
B	PUNIMET NË KLASA				32761.50
C	PUNIMET NË GRUPACIONIN E SALLËS SË ARSIMTARËVE DHE ZYRET TJERA				3160.10
D	PUNIMET NË NYJE SANITARE				3235.00
E	PUNIME NË FASADËN E JASHTME DHE NDËRTIMI I DEPOS SË LËNDËVE DJEGËSE				34313.46
F	PUNËT E KULMIT				4025.00
G	PUNËT E DEMOLIMIT TË DEPOS				160.00
TOTAL					85301.86

Kushte të përgjithshme:

-Përshkrimi i punëve. Në përputhshmeri të plote me standardet EC dhe ISO.

-Paramasat dhe parallogaria është e dhënë detalisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.

-Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës.

-Punishtëja të rrethohet me tabelat prej llamarinë dhe me konstruksion të përforcuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujtjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin e instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

-Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

VERJETJE:

- Te gjitha materialet e perdorura dhe te ekzekutuara duhet te deshmohen me ateste
- Autoritetit Kontraktues, gëzon te drejtën e porosisë edhe ne menyre te veqar te pozicioneve
- Në çmime të llogaritet edhe 18% TVSH-ja

A handwritten signature in black ink is written over a faint, circular official stamp. The signature is stylized and appears to be a set of initials or a full name. The stamp is mostly illegible due to the ink overlay.