

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **01.07.2022**

Nr i Prokurimit	634-22-6616-3-2-2
Nr i brendshëm	634-22-062-223

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: LABINOT MORINA		Telefoni: 038-200-43-715 046-386-060 046-386-044
Email: Labinot.Morina@rks-gov.net Abaz.Foniqi@rks-gov.net		Faksi: 039-306-710
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.komuna-kline.org		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: MBESHTETJE E KOMUNES NE PERGADITJE TE PZHK PER VITET 2023-2031		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Kline		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë ☐		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator ☐ Kontrate publike kornizë me disa operator ☐ Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi ☐ Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë ☐ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj		
II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Mbeshteje profesionale ne Hartimin e Planit Zhvillimor lokal per vitet 2023-2031		

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**74140000-2****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☐ Jo ☒*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 40 000,00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas përshkrimit në Detyrat nga njesia kerkuese Në bazë të Ligjit të ri për Planifikim Hapësinor, Ligji Nr. 04 L-174 - PËR PLANIFIKIMIN HAPËSINOR dhe kërkesave për përmbajtjen e Planit Zhvillimor Komunal të përfshira në Udhëzimin Administrativ UA Nr. 11 2015 - MBI ELEMENTET DHE KERKESAT THEMELORE PER HARTIMIN, ZBATIMIN DHE MONITORIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL, Kuvendi Komunal ka marre vendimin me 01Nr.06-21104 21 të dt.01.07.2021 për fillimin e procesit të përpilimit të planit zhvillimor të Komunës dhe I njëjti ka marrë shqyrtimin e ligjshmerisë nga MAPLme Nr.020-615 5 të dt.22.07.2021 Plani Zhvillimor Komunal duhet të hartohet në bazë parimeve të përcaktuara me UA Nr. 11 2015 I. Parimet e përgjithshme 1. Parimet e shënuara në këtë nen i plotësojnë parimet e listuara në Ligjin për Planifikimin Hapësinor dhe janë të vlefshme për tërë Planin Zhvillimor Komunal 1.1. Parimi demokratik promovimi i qeverisjes së mirë transparencës, nëpërmjet gjithëpërfshirjes llogaridhënies dhe sundimit të ligjit; 1.2. Parimi i subsidiaritetit njohja e vendimeve, kornizave ligjore, planeve dhe politikave të nxitura nga kërkesat lokale. Parimi i subsidiaritetit e njeh nevojën që disa vendime të bëhen në nivel qendror nëse kërkohet nga shkalla apo rëndësia e çështjes; 1.3. Parimi i pjesëmarrjes forcimi i legjitimitetit të politikave dhe procesit të vendim-marrjes duke krijuar ndjenjën e pronësisë lokale për të siguruar që të drejtat e komunitetit dhe ato pronësore do të merren parasysh; 1.4. Parimi i përfshirjes përfshirja e objektivave për zhvillim të qëndrueshëm në proceset e planifikimit zhvillimor si dhe në procesin e hartimit dhe zbatimit të politikave; 1.5. Parimi i proporcionalitetit hartimi i politikave të qarta që e mbrojnë mjedisin, tokën bujqësore, pyjet dhe burimet ujore, biodiversitetin, monumentet dhe lokacionet e trashëgimisë natyrore dhe kulturore, që inkurajojnë zhvillim social dhe ekonomik dhe që stimulojnë inovacionet; dhe

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 24 apo ditë (nga dhënia e kontratës) apo Fillimi Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit Po ☒ Jo ☐ Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % nga Vlera e kontrates. Me validitet 24+1 muaj % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☐ Jo ☒ Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: KERKESA 1- Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes) KERKESA 2- Vërtetimi i ATK. KERKESA 3- Vërtetimi nga gjykata kompetente (Original ose kopje e noterizuar) - Vërtetimi nga ATK dhe Gjykata duhet të jete me validitet jo me shume se 90 dite .Do te kerkohet vetem per te Propozuarin per shperblim me kontrate .	Dëshmia e kërkuar dokumentare: DESHMIA 1- Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes) DESHMIA 2- Vërtetimi i ATK. qe nuk keni obligime te pashlyera . DESHMIA 3- Vërtetimi nga gjykata kompetente (Original ose kopje e noterizuar) - Vërtetimi nga ATK dhe Gjykata duhet të jete me validitet jo me shume se 90 dite .Do te kerkohet vetem per te Propozuarin per shperblim me kontrat
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: III.2 Kërkesat e përshtatshmërisë profesionale Përshtatshmëria profesionale Dëshmia e kërkuar dokumentare 4.Kërkesat e përshtatshmërisë profesionale -Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit (kopje) KERKESA 5.rEGJISTRIM NE TVSH	Dëshmia e kërkuar dokumentare: Dëshmia 4- Çertifikata e regjistrimit te biznesit, se bashku me dokumentin Informatë mbi Bizneset (kopje). DESHMIA 5 Certifikata e TVSH -kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa-6-Operatori ekonomik duhet te ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i Operatorit Ekonomik, në tre vitet e fundit jo më pak se - 80.000.00 Euro,	Dëshmia e kërkuar dokumentare: Dëshmia 6-Dokument nga banka për qarkullimin e OE ne periudhen e kerkuar 36 muajret e fundit para dates se Njoftimit per kontrtae. ose pasqyrat e auditura financiare,

	ose deklaratat vjetore tatimore te dorëzuara ne ATK. Nga kjo periudhe dhe min ne kete vlere 80.000.00 euro
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: KERKESA 7. Stafi Stafi Kontraktori do të propozojë ekspertët në disiplinat që ai i konsideron të nevojshme në mënyrë që të arrihen rezultatet e pritura sipas Termave të Referencës dhe të përgatiten kërkesat e paraqitura. Konsulenti duhet të sigurojë se kualifikimi dhe ekspertiza e stafit është konform kërkesave për kryerjen e detyrave të përcaktuara me tender. Nisur nga natyra komplekse e procesit të planifikimit, grupi i ekspertëve duhet të ketë karakter multidisiplinar ku përfshihen profesionistë të cilët do të • Adresojnë çështjet në mënyrë interdisciplinare; • Ofrojnë njohje të thellë të zhvillimit urban në Kosovë - politikat, zhvillimi ekonomik, infrastruktura, mjedisi i ndërtuar dhe natyror • Integrojnë dhe adaptojnë eksperiencën në procesin e hartimit të Planit Zhvillimor Komunal të Klinës. Kontraktori do të punojë me ekipin e komunës për të përgatitur Planin Zhvillimor Komunal, prandaj në lidhje me këtë ata duhet të ndërtojnë një marrëdhënie konstruktive si dhe një transferim të njohurive dhe kompetencave te stafi komunal. Grupi i ekspertëve do të jetë i përbërë nga stafi kryesor dhe ai mbështetës. Ekspertët kryesor duhet të ushtrojnë detyrat si në vijim Menaxheri i projektit 1 Planifikues Urban 1 Planifikues Inxhinier Transporti 1- Inxhinier Ekspert Mjedisor - 1 Ekspert i GIS - 1 Ekonomist Urban 1 Ekspertët tjerë 1 • Inxhinier Hidroteknikës (furnizimi me ujë dhe kanalizimet) 1 • Inxhinier i Elektroteknikës 1 • Inxhinier i agronomisë 1 • Ekspert i trashëgimisë kulturore 1 • Ekspert i Zhvillimit të Turizmit 1 • Sociolog Urban 1	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> DESHMIA 7. Menaxheri i projektit - Drejton grupin e përgjithshëm të punës për përmbushjen e detyrës të përcaktuara me termat e referencave. Udhëheq zhvillimin e rezultateve të dakorduara dhe rishikon cilësinë e tyre brenda një kornize kohore të aprovuar. Menaxheri i projektit do të jetë përgjegjës për udhëheqjen e procesit të vizionimit, përcaktimit të koncepteve të zhvillimit hapësinor si dhe do të udhëheqë planerët dhe inxhinierët e infrastrukturës në planifikimin e parashikimin e zhvillimit të Komunës - përfshi zhvillimin ekonomik, infrastrukturën shërbimet publike dhe mbrojtjen e mjedisit dhe trashëgimisë kulturore. Kualifikimet minimale të menaxherit të projektit janë si më poshtë • Diploma (minimum i kërkuar) Master Shkencor në Arkitekturë Planifikim urban; grada Doktor Shkence do të konsiderohet përparësi • Të paktën 5 vite eksperiencë pune në projekte të ngjashme. Eksperiencë lokale, eksperiencë rajonale ose në vendet e Bashkimit Evropian; • Eksperienca të mëparshme në projekte të planifikimit hapësinor dhe përgjegjësi të ngjashme me të; • CV, në të cilën theksohet eksperienca në projekte të ngjashme. Planifikues Urban • Diploma (minimumi i kërkuar) Master Shkencor në Planifikim rajonal ose urban; planifikim mjedisor ose urbanistikë; Të paktën 5 vite eksperiencë të ngjashme në çështjet e planifikimit; • CV, në të cilën theksohen eksperienca në projekte apo përgjegjësi të ngjashme. Planifikues Inxhinier Transporti - do të jetë përgjegjës për planin e mobilitetit, përfshi transportin, infrastrukturën e transportit, parkimin, biçikletën dhe këmbësorët • Diploma (minimumi i kërkuar) Master Shkencor si inxhinier transporti; • Licensë profesionale certifikatë në planifikim transporti; • Të paktën 5 vite eksperiencë të ngjashme në planifikimin hapësinor; • CV, në të cilën theksohen eksperienca në projekte apo përgjegjësi të ngjashme. Inxhinier Ekspert Mjedisor - do të ofrojë njohuri të specializuara në të gjitha çështjet mjedisore të identifikuara në territorin e Komunës së Klinës dhe po ashtu të ofroje një studim (të hartoj elaborate për gjendjen ekzistuese mjedisore ne komunën e Klinës). Ai do të jetë përgjegjës për përgatitjen dhe prezantimin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor

	për Planin Zhvillimor Komunal. Eksperti mjedisor do të asistojë grupin në përpilimin e rregullave dhe planeve të veprimit për mbrojtjen e zonave të mbrojtura mjedisore si edhe të zbutjes së ndikimeve negative në problematikat e evidentuara; • Diploma (minimumi i kërkuar) Master Shkencor në inxhinierinë e mjedisit; • Të paktën 5 vite eksperiencë të ngjashme në çështje të planifikimit; • CV, në të cilën theksohen eksperiencia në projekte apo përgjegjësi të ngjashme. Ekspert i GIS - do të jetë përgjegjës për mbledhjen, klasifikimin, ruajtjen dhe përditësimin e informatave hapësinore, përmes përgatitjes së hartave tematike në sistemin GIS. Po ashtu do të ofrojë edhe përkrahje gjatë analizave hapësinore dhe planifikimit. Eksperti i GIS do të përgatisë pyetësorët për mbledhjen e të dhënave sipas sektorëve të përcaktuar dhe kompetencave dhe do të krijojë databazën e të dhënave hapësinore të Komunës së Istogut. Kërkesat minimale për ekspertin e GIS janë • Diploma (minimum i kërkuar) Master Shkencor në fusha të lidhura me 'sistemin gjeografik të informacionit'; • Licencë profesionale certifikatë mbi përdorimin dhe zotërimin e GIS; • Të paktën 5 vite eksperiencë të ngjashme në çështje të planifikimit të lidhura me të dhënat hapësinore - mbledhjen, klasifikimin, ruajtjen dhe përditësimin; • CV, në të cilën theksohen eksperiencia në projekte apo përgjegjësi të ngjashme Ekonomist Urban do të jetë përgjegjës për Analizën e financave të Komunës, duke ofruar zgjidhje dhe propozime mbi instrumentet plotësuese të investimeve ashtu si edhe stimuj implementues. Ai do të jetë përgjegjës për analizat e kostos dhe vlerësimin ekonomik të skenarëve dhe zgjidhjeve të propozuara, si dhe analizën e rrez
KERKESA 8 - KONTRTA TE PERFUNDUARA NGA LEMIJA E NJEJT NE 3 VITET E FUNDIT MIN NE VLERE 60.000.00 EURO	DESHMIA 8. REGJISTRI I KONTRTAVE TE PERFUNDUARA NGA LEMIJA E KERKUAR NE VLEREN E KERKUAR DHE KOHEN E KERKUAR ME REFERENCA NGA

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po,</i> referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☐ E hapur
☒ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë: Kualifikimet e stafit të prezentuar mbi numrin e kërkuar për kualifikim Referencat me vëllimin me të madhe të prezentuar mbi vlerën e planifikuar për kualifikim
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në fazë të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☐ Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ Çmimi më i ulët															
<i>ose</i>															
☒ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të															
<table border="1"><thead><tr><th colspan="4">Nënkriteret</th><th>Koeficient</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>vlerësimi teknik</td><td>Nr.</td><td>Kriteret për Vlerësim</td><td>Pikët</td></tr><tr><td>1</td><td colspan="3">Metodologjia e hartimit të planit - procesi i planifikimit, bashkëpunimi dhe konceptet e përkrahjes</td><td></td></tr></tbody></table>	Nënkriteret				Koeficient	1	vlerësimi teknik	Nr.	Kriteret për Vlerësim	Pikët	1	Metodologjia e hartimit të planit - procesi i planifikimit, bashkëpunimi dhe konceptet e përkrahjes			
Nënkriteret				Koeficient											
1	vlerësimi teknik	Nr.	Kriteret për Vlerësim	Pikët											
1	Metodologjia e hartimit të planit - procesi i planifikimit, bashkëpunimi dhe konceptet e përkrahjes														

për komunën.... 15 2 Aplikimi i metodave të reja të planifikimit... 10 3 Afati apo kohëzgjatja e hartimit të projektit... 10 4 Propozimi për mënyrën e mbledhjes dhe sistemit të bazës së të dhënave hapësinore15 5 Referencat Përgaditja profesionale e menaxherit të projektit dhe stafit të tij Kërkesat e obligueshme për menaxherin 5 vite përvojë në profesion, përgaditja shkollore superiore, udhëheqje e tri projekteve të kësaj natyre, 10 6 Stafi-kërkesat E obligueshme, 3 vite përvojë në punë të ngjashme. 10 7 Referencat e Kompanisë për punë të ngjashme Të obligueshme minimumin 2 referenca. 10 8 Vlera financiare e projekteve të kësaj natyre në 3 vitet e fundit E obligueshme, min 60.000 € 20 TOTALI 100 prike të mundshme . Për të u kualifikuar Ofertuesi duhet të fitoj min 60 prike.	
2	Vlerësimi financiar

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 26.07.2022 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 1.000.00 euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muajt
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data koha vendi Zyra e prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)

**VREJTJE ; NE FAZEN E PARE PARAKUALIFIKUESE NUK DO TE KETE HAPJE . PS
PERFUNDIMIT TE FAZES SE PARE DO TE KERKOHET NGA TE KUALIFIKUARIT DO TE
BEHET HAPJA FINACIARE .**