



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



www.komuna-kline.org

KOMUNA KLINE

ZYRA E PROKURIMIT

01 NR. 644-16302/27

Me 27.05.2021

KONTRATA PUBLIKE nr. 028/2021

, KUSHTET & ANEKSET E NDËLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA PUBLIKE

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; Nr Bisnesi 07000032, Nr Fiskal 600219366 , qe perfaqesohet nga Menaxheri i Prokurimit z. Abaz Foniqi

dhe

STUDIO HAPSIRA “ ,Nga PRISHTINA , Nr. Biznesi numer Fiskal 810834699 , qe perfaqesohet nga pronari z. EDMOND HALIMI

Jane pajtuar per :

HARTIMI I PROJEKTEVE ZBATUESE

nr. Identifikues i prokurimit 634-21-2592-236

Neni 1 Lënda

1.1 Hartimi i projekteve te nevojshme nga A.K. –Komuna kline , sipas Ofertes Finaciare :

Projekti zbatues do te përmbajne



Pjesa tekstuale

Raporti teknik

Kriteret e projektimit dhe përlogaritjet teknike.

Te dhënat gjeodezike

Kushtet e përgjithshme teknike.(duke përfshirë detalet e cilësisë së materialeve që do të përdoren si dhe makineria e nevojshme për implementimin e projektit)

Dokumentacioni i kompanisë (licenca, stafi etj)

Paramasa dhe parallogaria e detajuar duke përfshirë përshkrim të saktë të gjitha pozicioneve

Pjesa grafike

Situacioni i terrenit

Situacioni i objektit të projektuar

Profili gjatësor P:1/100/1000

Profilet tërthore 1 :100

Te gjitha baazat

Prerjet tërthore dhe gjatësore

Planet e armaturës

Dukjet

Dhe gjitha detalet e nevojshme për realizimin e projektit zbatues 1:20

Projekti duhet të dorëzohet në tri (3) kopje fizike të lidhura dhe një digjitale(CD)

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për kryerje të shërbimeve do të jetë i përditshëm sipas përshkrimit të detyrave nga neni 1 i kësaj kontrate është Kontrate duhet të përmbushet brenda 30 ditësh .

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

Nr.	Titulli	Çmimi për njësi (me TVSh)	Sasia	Njësia matëse	Totali (me TVSh)
1	Hartim i projekteve zbatuese për rruhe, trotuare , ura dhe lëshesa	0.260	13,000.00	meter gjatesi	3,374.80
2	Hartimi i projekteve zbatuese për Ujesjellës, kanalizimie , kanale të ujitjes	0.260	12,000.00	meter gjatesi	3,115.20
3	Hartimi i projekteve zbatuese për Ndertim , renovim dhe të ngjashme	0.012	10,000.00	meter 2	118.00
4	Hartimi i projekteve zbatuese për Parqe , gjelbrim të hapësirave publike	0.012	7,000.00	m2	82.60

3.2. Vlera Totale e Kontrates me TVSH dhe taksa tjera është 6.690.60€

(Gjashtëmijegjashtëqindënetëdhjetëeuroe60 /100)

3.3 Çmimet e njësive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë.

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

4.3. Pagesat do të ekzekutohen me keste sipas dinamike Cdo muaj për shërbimet e kryera me Raport nga Komisioni dhe Fatura.Jo më tepër se 30 dite pas pranimit të fatures dhe Raportit .

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6 Kualiteti

6.1 Kualiteti i *puneve* duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

6.2. Kryesi i *puneve* do të jete përgjegjës për Demtimet të shkaktuara me dashje apo pa kujdesi në masen e demit që do të përcaktohet nga zyrtari përgjegjës .

Neni 7 Vonesat në ekzekutim

7.1 Në rastet e dështimit apo vonesës në implementim , Do të penalizohet me masen 0.25% në ditë vonesë nga vlera totale e kontratës.

Neni 8 Inspektimi dhe testimi

8.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, dhe të shikoj furnizimet e bera nëse është në masen e cilesive të kërkuara .

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimin të kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

10.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorit Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 5 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 11 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

11.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

11.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën themelore _dega Kline në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 12 Komunikimi

12.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë

12.2 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shënohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

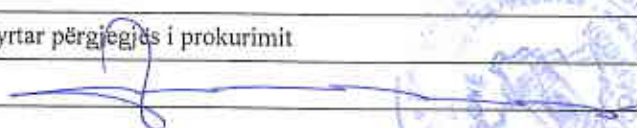
Neni 6. Menaxhimi i projektit dhe menaxhimi i kontrates .

6.1. Menxhimi i projektit do te behet nga njesia kerkuese –Implementuese Drejtoria Komunale e Arsimit

6.2 .Menxhimi i Kontrates . Bazuar në neni 81 te LPP , Menaxhi i kontrates me vendim te ZKA do te jete : _____ nga _____

6.3 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët Shqipe në kater origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një original për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues KOMUNA KLINE

Emri:	ABAZ FONIQI
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	25.05.2021
Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve : STUDIO HAPSIRA – PRISHTINE

Emri:	EDMOND HALIMI
Pozita:	PRONAR
Nënshkrimi:	
Data:	25.05.2021
Vula:	

PJESA IV E KONTRATËS: MODEL I SIGURISË SË EKZEKUTIMIT

Për: KOMUNA KLINE

(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: STUDIO HAPSIRA – PRISHTINE

(në vazhdim "operatori ekonomik")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: HARTIMI I PROJEKTEVE ZBATUESE

Numri i Prokurimit: 634-21-2592-236

Garancion me kërkesë të pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **669.00 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **669.00 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me: 30+30= 60 DITE

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i institucionit financiar

Adresa



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregëtisë dhe Industrisë - Ministrstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

Regjistri i Kompanive të Kosovës
Registar Kompanija Republike Kosovë
Registry of Companies of Kosovo

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810834699

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični broj / Unique Identification Number

STUDIO HAPSIJA SH.P.K.

Emri biznesi / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovacko ime / Commercial name

Lloji i biznesit:
Poslovni tip
Business type:

Adresa:
Adresa:
Address:

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

Shprehjet me përgjegjësi të kufizuar
Društvo sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

MATI 1
Priliktin

15/01/2014

06/09/2019

Data / Date / Datum

N. Tolim

Nënshkrimi / Signature / Potpis

Ministria e Tregëtisë dhe Industrisë / Ministry of Trade and Industry

Ministria e Tregëtisë dhe Industrisë / Ministry of Trade and Industry



0028946

028946

SIGURUESI	K.S. SCARDIAN J.S.C Adresa: Rr. Perandori Justinian 3, 10000 Pristine, Kosovo
AGJENTI	SCARDIAN HQ Adresa: Rr. Perandori Justinjan Nr. 69
I SIGURUARI	STUDIO HAPSIRA SH.P.K. Adresa: MATI 1
NUMRI I BIZNESIT	810834699
NUMRI FISKAL	601053797
QËLLIMI I SIGURIMIT	Garanci e Kontratës
PËRFITUESI	KOMUNA E KLINES
TITULLI I KONTRATËS	HARTIMI I PROJEKTEVE ZBATUESE EKZEKUTIVE
NUMRI I IDENTIFIKIMIT-PROKURIMIT	634-21-2592-2-3-6
TERRITORI I MBULIMIT	Republika e Kosovës
PERIUDHA E SIGURIMIT	61 ditë
SHUMA E SIGURUAR	669.00 EURO
Nga:	26-05-2021 00:00:00
Deri:	26-07-2021 23:59:59
PRIMI I SIGURIMIT	20.00
TVSH 18 %	3.60
PRIMI +TVSH 18%	23.60
DATA E LËSHIMIT	2021-05-26 11:08:24

VËREJTJE:

Polica e sigurimit të Garancive është krijuar në bazë të Ligjit Mbi Marrëdhëniet e Detyrimeve Nr.04/L-077, të miratuar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës me datë 10.05.2012, gjithashtu sipas Rregullave dhe Rregulloreve të Aprovuara nga Banka Qendore e Republikës së Kosovës Pjesë përbërëse e kësaj police janë Kushtet e përgjithshme, pyetësori i plotësuar dhe të nënshkruar dhe çfarëdo dokumenti tjetër i bashkangjitur me me policën e sigurimit.

Kjo policë sigurimi vërteton lidhjen e kontratës, dhe lëshohet nga Siguruesi në bazë të deklarimeve dhe kërkesave të bëra nga i Siguruari/përfaqësuesi i të siguruarit, i cili është përgjegjës lidhur me saktësinë dhe vërtetësinë e deklarimeve të bëra prej tij.

Unë i Siguruari/ përfaqësuesi i të siguruarit, deklaroj se i kam lexuar me vëmendje dhe i kam kuptuar kushtet e kontratës së sigurimit, deklaroj se pajtohem me to, si dhe me të dhënat dhe përcaktimet e kësaj police sigurimi, dhe po nënshkruaj konform vullnetit tim të lirë, e të plotë.

I SIGURUARI

SCARDIAN

(emri, mbiemri, nënshkrimi)

(emri, mbiemri, nënshkrimi)

Pjesë përbërëse e policës: 028946

Për: KOMUNA E KLINES
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues")

Në emër të: STUDIO HAPSIRA SH.P.K., MATI 1
(në vazhdim "tenderuesi")

VËREJTJE:

Titulli i aktivitetit të prokurimit: HARTIMI I PROJEKTEVE ZBATUESE EKZEKUTIVE
Numri i prokurimit: 634-21-2592-2-3-6

SIGURIA E KONTRATËS

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke lu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **669.00 EURO (GJASHTEQIND E GJASHTEDHJETE E NENTE EURO)** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

(a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe

(b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **669.00 EURO** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen prej **26-05-2021 00:00:00** deri **26-07-2021 23:59:59**

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit:

SCARDIAN Sigurime
Rr. Perandori Justinian Nr.3
10000 Prishtinë
Kosovë
2021-05-26 11:08:24





PLANI PËR MENAXHIMIN E KONTRATËS

Sipas Nenit 81.2 të Ligjit të Prokurimit Publik Nr. 04/L-042

Data e përgatitjes së PMK¹ 25.05.2021

Përgatitur nga: **vendos emrin dhe mbiemrin e Menaxherit të Projektit të AK-**
-DREJTOR I DREJTORISE URBANIZMIT

Numri i Prokurimit	634-21-2592-236		
Titulli i Kontratës	HARTIMI I PROJEKTEVE		
Punë/Shërbime/Furnizime	Viti Buxhetor	Emri dhe mbiemri i Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit	
PUNE	2021	ABAZ FONIQI	

Ngjarjet/Rezultatet e Kontratës	DETAJET E IMPLEMENTIMIT <i>Afatet 30 DITE .</i> <i>VLERA. 6.690.60 €</i>
Pjesët nën 'Detajet e Implementimit' në <i>italike</i> duhet të kompletohen dhe të bien dakord në mesë të palëve të kontratës para inicimit të implementimit të kontratës. PMK duhet të përtërihet gjatë implementimit të kontratës. Vendos Nuk Aplikohet për ato që nuk janë relevante	
I. Fillimi/ Mobilizimi i Kontratës	
Njoftimi për fillimin e punës/shërbimeve/furnizimit të mallrave	ME DATE 25.05.2021
Afati i përmbushjes	30 DITE
Pranimi i garancisë së performancës dhe lirimi i sigurimit të tenderit	

¹ Plan i Menaxhimit të Kontratës është dokument i gjallë i cili do të përtërihet bazuar në mbikëqyrjen e punëve, shërbimeve apo mallrave në pajtim me kushtet e parashtruara në kontratën origjinale. Plan i Menaxhimit të Kontratës është i hapur për monitorim të KRPP-së gjatë implementimit të kontratës dhe të gjitha auditimeve tjera të kryera nga organet shtetërore. PMK duhet të përdoret së bashku me rregullat e miratuara për menaxhimin e aktiviteteve të kontratës, të nxjerra nga Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik.

Pranimi i garancisë së pagesës në avans, nëse është e aplikueshme	SKA AVANS
Pagesa e avansit , nëse është e aplikueshme	SKA
Dorëzimet e para Shërbimet: raporti fillestarë Punët: instalimi i parë	
Shuma e dëmeve të likuiduara përfshirë kufizimin e dëmeve të likuiduara	
Periudha e përgjegjësisë për defekte	
II. Progresi i Kontratës	
Dorëzimet e Mëtutjeshme Shërbimet: raportet e progresit etj. Punët: instalimi i dytë etj.	
Bisedimet e Rregullta, nëse është e aplikueshme	
Inspektimi i punëtorive, materialeve dhe vendeve të prodhimit	
Pagesat e përkohshme apo në faza, nëse është e aplikueshme	
Reduktimi i garancive, nëse është e aplikueshme	Ska avans
III. Përmbyllja e Kontratës	
Dorëzimet Finale Shërbimet: Raporti Final Punët: Përfundimi i Punëve	
Pranimi/ dorëzimi	
Pagesa e Fundit	
Fondet e mbajtura	
Skadimi i garancionit/periudha e përgjegjësisë	
Lirimi i garancisë	

Finalizimi i Planit të Menaxhimit të Kontratës²:

Në emër të Autoritetit Kontraktues ; KK KLINE -URBANIZMIT

Nënshkrimi: _____

Emri: LORENC MARLEKU

Pozita: DREJTOR

Data: _____

Në emër të [Kontraktuesit/Ofruesit të Shërbimeve - STUDIO HAPSIRA -PRISHTINE

Emri: EDMOND HALIMI

Nënshkrimi: _____

Pozita: _____



DREJTOR

Data: _____

25.05.2021

NGA A.K. _____

MENAXHER I KONTRATE NGA O.E, _____

² Të nënshkruhet nga dy Menaxherët e Projektit