



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



www.komuna-klina.org

KOMUNA KLINE

ZYRA E PROKURIMIT

01 nr 352-31755/20

Date 03.11.2020

KONTRATA PUBLIKE nr. 86/2020

, KUSHTET & ANEKSET E NDËLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA PUBLIKE

KUVENDI KOMUNAL I KLINËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; Nr Bisnesi 07000032, Nr Fiskal 600219366 , qe perfaqesohet nga Menaxheri i Prokurimit z. Abaz Foniqi

dhe

REXHEP KASTRATI B.I. (NPT “ LONI “ ,Nga PEJE , Komuna PEJE , Nr. Biznesi numer Fiskal 810397390 , qe perfaqesohet nga pronari z. REXHEP KASTRATI

ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për PUNET –SHERBIMET në vijim:

RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJE QENDROR LOT 2-NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHFMU NE POTERQ

me numër identifikues: 634-20-5666-521/634-20-057-521-LOT 2

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike është qe të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet per njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e PUNEVE – SHERBIMEVE DHE MIREMBAJTJES

SHFMU "ISA BOLETINI", POTËRQ					
NDËRTIMI I OBJEKTIT TË NGROHJES QENDRORE					
Nr:	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE	Njësia	Sasia	Çmimi	TOTALI

1	PUNIMET E DHEUT				
1.1	Gërmimi i dheut dhe largimi në themelet shiritore, si dhe bartja deri ne vendin e përcaktuar nga organi mbikqyres.	m ³	10.00	5.0	€ 50.00
1.2	Gërmimi dhe largimi i dheut nën pllak të objektit 25 cm,si dhe bartja deri ne vendin e përcaktuar nga organi mbikqyres.	m ³	3.00	5.0	€ 15.00
TOTALI					€ 65.00

2					
2.1	Furnizimi, transporti dhe shtrurja i zhavorit nën shputen e themele h=20 cm	m ³	4.00	10.0	€ 40.00
2.1	Furnizimi, transporti dhe shtrurja i zhavorit nën nën pllaken e dyschemes h=20 cm	m ³	6.00	10.0	€ 60.00
TOTALI					€ 100.00

3	PUNIMET E BETONIT				
3.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i themelit	m ³	10.00	45.0	€ 450.00

3.2	Furnizimi dhe betonimi i pllakes se dyschemes me trashesi t= 15 cm	m ³	5.50	45.0	€ 247.50
3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtreses se estrihut me trashesi t=7cm	m ³	2.50	35.0	€ 87.50
3.4	Furnizimi, transporti dhe betonimi i i shtyllave	m ³	2.00	45.0	€ 90.00
3.5	Furnizimi, transporti dhe betonimi i i traqeve	m ³	3.00	45.0	€ 135.00
3.6	Furnizimi dhe betonimi i pllakes se pllafonit me trashesi t= 20 cm	m ³	7.00	45.0	€ 315.00
TOTALI					€ 1,325.00

4	PUNIMET E ARMATURES				
4.1	Furnizimi, transporti, këputja, lakimi dhe montimi i armaturës se brinjëzuar për themel Ø12 mm , si dhe stafat Ø 6 mm (sipas detalit)	kg	600.00	0.5	€ 300.00
4.2	Furnizimi dhe transporti dhe montimi i rrjetës Q524, Ø 10 / 15 x 15 cm në të dy zona në pllakën e përdhësës mbi zhavor, si dhe armatura rrjete në dy shtrasa për pllaken e sipërme Q524, Ø 10 / 15 x 15 cm (2.2x6.0 m')	copë	14.00	10.0	€ 140.00
4.3	Furnizimi, transporti, këputja dhe montimi i armaturës së brinjëzuar për shtylla dhe traje Ø12 duke përfshirë edhe stafat.	kg	350.00	0.5	€ 175.00
TOTALI					€ 615.00

5	PUNET E MURATIMIT
---	-------------------

5.1	Furnizimi, transporti dhe muratimi i murive, t=25 cm dhe lartsi h=3.0m, si dhe pjesa ansore e kulmit te muratohet	m ³	18.00	20.0	€ 360.00
4.0					€ 360.00

6	PUNET E SUVATIMI				
6.1	Furnizimi, transporti dhe suvatimi i mureve të brendshme me GLET në dy shtresa duke perfshire edhe lyerjen me polikillor yndyror mr dy shtresa	m ²	100.00	4.00	€ 400.00
TOTALI					€ 400.00

7	PUNET E HIDROIZOLITMI				
7.1	Furnizimi dhe vendosja e hidroizolimit horizontal ne dy shtresa me material CONDOR ne dy shtresa. Para ekzekutimit shtresa e betonit të estrihit betonit nivelizues dhe pastrohët.	m ²	33.00	2.5	€ 82.50
TOTALI					€ 82.50

8	PUNET E QERAMIKES				
8.1	Furnizimi, transporti dhe Mveshja me pllaka të qeramikës në dyshemen e objektit per ngrohej qendrore, fuga të jetë min 1mm me dim. 30x30cm. Duker perfshir edhe ngjitesin	m ²	24.00	8.0	€ 192.00
TOTALI					€ 192.00

9	PUNET E FASADES				
---	------------------------	--	--	--	--

9.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e pllakave të Stiroporit me trashësi $t = 5$ cm N4 në sipërfaqen e mureve të fasadës të objektit për ngrohje qendrore me të gjitha shtresat përcjellëse për Demit Fasad.	m ²	24.00	25.0	€ 600.00
TOTALI					€ 600.00

10	PUNET E LLAMARINES				
10.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i olluqeve vertikale të llamarinës së plastifikuar.	m'	90.00	3.0	€ 270.00
TOTALI					€ 270.00

11	PUNET E INSTALIMIT TË UJËMBLEDHESIT				
11.1	Furnizime, transporti dhe montimi i ujëmbledhsit në objektin për ngrohje qendrore	copë	1.00	3.0	€ 3.00
11.2	Furnizime, transporti dhe montimi i gypi Ø70 për largimin e ujit nga ujëmbledhësi në objektin për ngrohje qendrore	copë	1.00	5.0	€ 5.00
TOTALI					€ 8.00

12	PUNET E ZDRUTHTARIS				
12.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i derës hyrëse kryesore nga materiali metalik, me dim 100x210	copë	1.00	150.0	€ 150.00
12.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i dritareve nga PVC-ja, me dim. 60x90	copë	4.00	60.0	€ 240.00
TOTALI					€ 390.00

13	PUNIMET E KULMIT				
----	-------------------------	--	--	--	--

13.1	Furnizimi, transporti si dhe punimi i kulmit nga materialet e nevojshme (shtyllat 12 x 12 cm, pahitë 10 x 12 cm, trarët e vekut 14 x 18 cm, trajet e pjerrta 10 x 14 cm, pajantat 10 x 12 cm, brinaket 10 x 12 cm, listela 3 x 5 cm, mbulesa nga llamperia e drurit 2,0 cm, folia aerodifuzive, tjegullat e tipit Tondach, kulmaret si dhe mbrojtëset e borës të vendosura në tjegulla në dy rende. Pozicioni të llogaritet komplet në projektionin horizontal të kulmit me të gjitha shtresat sipas normave teknike.	m ²	40.00	25.0	€ 1,000.00
TOTALI					€ 1,000.00

REKAPITULIMI

1	PUNIMET E DHEUT	65.00 €
2	0.0	100.00 €
3	PUNIMET E BETONIT	1,325.00 €
4	PUNIMET E ARMATURES	615.00 €
5	PUNET E MURATIMIT	360.00 €
6	PUNET E SUVATIMI	400.00 €
7	PUNET E HIDROIZOLITMI	82.50 €
8	PUNET E QERAMIKES	192.00 €
9	PUNET E FASADES	600.00 €
10	PUNET E LLAMARINES	270.00 €
11	PUNET E INSTALIMIT TË UJËMBLEDHESIT	8.00 €
12	PUNET E ZDRUTHTARIS	390.00 €
13	PUNIMET E KULMIT	1,000.00 €
GJITHSEJT		5,407.50 €

PARAMASA - NDËRTIMI I NXEMJES QENDRORE					
SHFMU " ISA BOLETINI " , POTËRQ					
Nr I	Emertimi	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsejt
I	Trupat ngrohës dhe tubacionet				
1	Furnizimi dhe montimi I radiatorëve të tipit panel 22/600				
	L=1800[mm]	copë	3	140	420.00
	L=2000[mm]	copë	12	150	1,800.00
	L=2200[mm]	copë	3	160	480.00
2	Furnizimi dhe montimi I mbajtësve të radiatorëve H-600	copë	75	0.1	7.50
3	Furnizimi dhe montimi I ventilave për sistemin dy gypor për radiatorë në hyrje R-15 me termokokë	copë	40	6	240.00
4	Furnizimi dhe montimi I ventilave për sistemin dy gypor për radiatorë në dalje R-15	copë	30	4	120.00
5	Furnizimi dhe montimi i ventilave automatik të çajrosjes	copë	12	2	24.00
6	Furnizimi dhe montimi I gypave të çelikut të testuar pa tegel				-
	DN15	m	80	1	80.00
	DN20	m	50	1.2	60.00
	DN25	m	50	2	100.00
	DN32	m	85	2.5	212.50
	DN40	m	70	2.7	189.00
	DN50	m	90	3	270.00
	DN65	m	50	3.2	160.00
	DN80	m	50	3.3	165.00
7	Mbajtëset e gypave të çelikut	komplet	1	10	10.00
8	Fitingu për gypa të çelikut 50% nga poz. 6	%	0.5	#####	623.25
9	Pastrimi dhe ngjyrosja me minium dy herë i gypave të çelikut	m ²	20	2.5	50.00

10	Shpimi i verimave dhe deportimi i tubave ne mure, prereja e mureve	komplet	1	10	10.00
11	Materiale përcjellëse,gasi,saldimi etj.	komplet	1	10	10.00
12	Shqyrtimi i instalimit në ujë të ftohtë dhe të ngrohtë	komplet	1	10	10.00
Gjithsejt A					5,041.25
II	Kaldatorja	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsejt
1	Furnizimi dhe montimi i Kaldajës për ngrohje qendrore me lëndë djegëse të ngurtë; pelet, pmax =4bar me kapacitet Q=85 KW për temperatura 90°/70° me standarde nga BE ose te ngjajshme	copë	1	4900	4,900.00
2	Pompa riqarkulluese prodhues Willo TOP-S 50/10 1~ PN 6/10 ose ngjashme	copë	2	250	500.00
3	Furnizimi dhe montimi i enës ekspanduese e hapur,V=350 L me standarde nga BE ose te ngjajshme	copë	1	350	350.00
4	Furnizimi dhe montimi i ventilave me flangje dhe kunderflangje me bulona dhe dihtuna DN 80 PN10	copë	2	40	80.00
5	Furnizimi dhe montimi i ventilave me flangje dhe kunderflangje me bulona dhe dihtuna DN 50 PN10	copë	6	35	210.00
6	Furnizimi dhe montimi i mbledhësit të ndytësirave DN 80	copë	1	90	90.00
7	Furnizimi dhe montimi i mbledhësit të ndytësirave DN 50	copë	1	55	55.00
8	Furnizimi dhe montimi i valvoles njëkahore DN 50	copë	2	15	30.00
9	Furnizimi dhe montimi i valvoles njëkahore DN 80	copë	1	20	20.00

10	Liferimi dhe montimi I shpërndarësit fi 150 me të gjitha vrimat për kyçe dhe një kyçe rezervë	copë	1	65	65.00
11	Liferimi dhe montimi I permbledhësit fi 150 me të gjitha vrimat për kyçe dhe një kyçe rezervë	copë	1	65	65.00
12	Termomanometër (T=130° P=0-6 bar)	copë	6	5	30.00
13	Furnizimi dhe montimi I ventilave për mbushje-zbrazje	copë	3	2	6.00
14	Furnizimi dhe montimi I rregullatorit të shkujes	copë	1	25	25.00
15	Furnizimi dhe montimi I ventilit sigurues me sustë DN25 PN 4 bar	copë	2	15	30.00
16	Izolimi termik I gypave në kaldatare, shpërndarësit, përmbledhësit ,qyngës me lesh mineral dhe llamarinë Al-0.5mm	m ²	30	15	450.00
17	Furnizimi me material dhe ndërtimi I oxhakut në pjesën e kaldatares me diametër Φ 30 cm me blloka të shamotit,material termoizolues (tervol)dhe tulla të plota nga ana e jashtme.Oxhaku të inkasohet për konstruksioni	m	14	65	910.00
18	Furnizimi me material dhe punimi I mbulesës së oxhakut sipasdimensioneve të oxhakut	copë	1	20	20.00
19	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e oxhakut me ngjyrë fasade duke ia përshtatur ngjyrën e objektit ekzistues	m ²	20	15	300.00
20	Furnizimi dhe montimi i mbeshjtjelljes për rrethe oxhakut me llamarine të zinkuar t=0.55mm	m ²	10	5	50.00
21	Furnizimi dhe vendosja e kutisë me elementet e ndihmës së pare	copë	1	10	10.00
22	Furnizimi dhe vendosja e aparateve për fikjen e zjarrit	copë	2	10	20.00

23	Qynga e largimit të gazrave Ø30cm nga llamarina e çelikut me trashësi 2mm	copë	1	25	25.00
24	Kthesa të qyngës	copë	2	20	40.00
25	Furnizimi dhe vendosja e karroces se dores	copë	1	15	15.00
12	Shqyrtimi i instalimit në ujë të ftohtë dhe të ngrohtë	paush.	1	10	10.00
Gjithsejt II					8,306.00

I II	NDËRTIMI I OBJEKTIT TË NGROHJES QENDRORE	
	Trupat ngrohës dhe tubacionet	5,041.25
	Kaldatorja	8,306.00
	GJITHSEJT :	13,347.25

TOTALI PUNEVE A :		5,407.5 €
TOTALI PUNEVE B :		13,347.3 €
TOTALI PUNEVE :		18,754.8 €

1.2. Vlera Totale e Kontrates me TVSH dhe taksa tjera është 18.754.80 €
(Tetembdhjetmijeshateqindepesedhjetekatereuroe80/100)

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për kryerje të shërbimeve do të jetë i përditshëm sipas përshkrimit të detyrave nga neni 1 i kësaj kontrate është Ne shkollën Poterq Plani dinamik per **21 dite** .

2.2 Vendi i kryerjes së punëve sipas Projektit Sipas Uedherreses se Njesise Kerkuese e cekur ne oferte dhe shërbimet siq jane ne perhkrimin e punëve ne oferten financiare

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

3.2 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve.

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

4.3. Pagesat do te ekzekutohen me keste sipas dinamike se kryerjeve te punimeve
Pagesat do te behen sipas situacineve mbi kryerje te punimeve me Raport nga
Komisioni dhe Fatura.Jo me teper se 30 dite pas pranimi te fatures dhe Raportit .

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6 Kualiteti

6.1 Kualiteti i *puneve* duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

6.2. Kryesi i *puneve* do te jete pergjegjes per Demtimet te shkaktuara me dashje apo pa kujdesi ne masen e demit qe do te percaktohet nga zyrtari pergjegjes .

Neni 7 Vonesat në ekzekutim

7.1 Ne raste deshtimit apo voneses ne Implementim , Do te penalizohet me masen 0.25% ne dite voneses nga vlere totale e kontrates.

Neni 8 Inspektimi dhe testimi

8.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, dhe të shikoj furnizimet e bera nëse është në masën e cilësive të kërkuara .

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e

kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) la jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

10.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorit Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 5 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 11 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

11.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

11.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën themelore _dega Kline në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 12 Komunikimi

12.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë

12.2 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

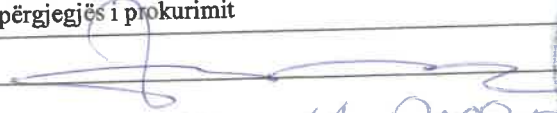
Neni 6. Menaxhimi i projektit dhe menaxhimi i kontrates .

6.1. Menxhimi i projektit do te behet nga njesia kerkuese –Implementuese Drejtoria KOMUNA E ARSIMIT Komuna Kline

6. 2 .Menxhimi i Kontrates . Bazuar ne neni 81 te LPP , Menaxhi i kontrtaes me vendim te ZKA do te jete : _____ nga _____

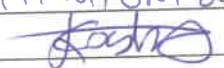
6.3 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët Shqipe në kater origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues
KOMUNA KLINE

Emri:	ABAZ FONIQI
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	03.11.2020
Vula:	



Për Ofruesin e Shërbimeve :
REXHEP KASTRAT B.I -PEJE

Emri:	REXHEP KASTRATI
Pozita:	PRONAR (1 AUTORIZUAR) LABINOT KASTRAT
Nënshkrimi:	
Data:	
Vula:	



PJESA II E KONTRATËS KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

- 1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.
- 1.2 "Shërbimet" do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 1.3 "Ofrues i shërbimeve" është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.
- 1.4 "Personeli" do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nën-kontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.
- 1.5 "Çmimi i kontratës" do të thotë shumën e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.
- 1.6 "Nënkontraktuesi" do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.
- 1.7 "Palë" nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe "Palët" nënkupton të dy prej tyre.
- 1.8 "Autoriteti Kontraktues" nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.
- 1.9 "KPK" nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- 1.10 "KVK" nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

- 2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.
- 2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

- 3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj të një palë e tretë.
- 3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:
- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose
 - b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguresve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.
- 3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

- 4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një palë të tretë.
- 4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertes. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk leshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktin pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimi

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktivitetëve.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbyshur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftoj Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejoj Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë propektive dhe retrospektive, ose të informoj Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forcë Madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkakuar nga një forcë madhore që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplodimet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjeluar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbysh detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmëroj palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasat ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përdorisht është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

- (a) Ofruesi i Shërbimeve dëshon në përmbylljen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;
- (b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;
- (c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;
- (d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;
- (e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;
- (f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjete të cilin mund ta vërtetoj Autoriteti kontraktues;
- (g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;
- (h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës; (i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimin të kontratës; (j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm në kërkuar në kontratë e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhet në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;

b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose

c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paafët të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofertuesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikën më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhërat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paefektshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuar.

Neni 12 Obligimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj "Menaxherin e Projektit", i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrisë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbim parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Shërbimeve të:

a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënie të pjesës së mbetur të shërbimeve. Ofruesi i shërbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emër të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike komizë.

c. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porosine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoje një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoje një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- te ndërpresë porosine, dhe në këtë rast Ofruesi i shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Neni 14 Siguria e Ekzekutimit

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkaktoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rrezikët, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16 Parimet të përgjithshme të pagesave

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhën brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohej llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shumat nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrë të duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohej llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Neni 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 17 Kualiteti i Kontrollit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuese e defekteve është siç është definuar në KVK.

Neni 18 Përmirësimi i Defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për aq kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësoj defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes se kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur në Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/apo
- b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjekje për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpigjen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATËS kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë SHQIPE
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit është: <u>DREJTORIA KOMUNALE E ARSMIT – BARTES I PROJEKTIT</u> <u>MENXHER I KONTRATES ESHTË</u> <u>NGA</u> <u>Drejtoria</u>
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shuma e Sigurisë së ekzekutimit është: 10 % vlerës së kontratës, PERKATESISHTE VLERA 1.875.48 € ME AFATE 21+30 =51 DITE
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit	15.1	Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë: a) Mjetet motorike të Palës së Tretë 100 % përgjegjesi e Operatorit Ekonomit fitues te kontrates b) Përgjegjësia e pales së tretë 100 % përgjegjesi e Operatorit Ekonomit fitues te kontrates c) Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve 100 % përgjegjesi e Operatorit Ekonomit fitues te kontrates d) Përgjegjësia profesionale 100 % përgjegjesi e Operatorit Ekonomit fitues te kontrates Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve 100 % përgjegjesi e Operatorit Ekonomit fitues te kontrates
Kualiteti i Kontrollit	17.1	Parimi dhe modalitetet e inspektimit të shërbimeve nga Autoriteti Kontraktues janë si më poshtë: Periudha e përgjegjësisë së Defekteve është gjatë tërë kohës së Validitetit të Kontrates.
Afati i Implementimit	17.2	Plani i plementimit të projektit Kontratae 21 DITE .
Mos realizimii apo sanksionet	17.3	Per cdo dite vonese do te sanksionohet 0.25% ng vlera e kontrates per dite vonese.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	Do të përpiqet që me pajtueshmëri të dy palëve të zgjidhen problemet .
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore Peje – Dega Kline në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].

PJESA IV E KONTRATËS: MODEL I SIGURISË SË EKZEKUTIMIT

Për: KOMUNA KLINE

(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: REXHEP KASTRATI B.I PEJE

(në vazhdim "operatori ekonomik")

**Titulli i aktivitetit të prokurimit: RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE :
NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE –LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES NE
SHKOLLEN POTERQ**

Numri i Prokurimit: 634-20-5666-521/634-20-057-521-LOT 2

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **1.875.48 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbyshja e njërit nga kushtet në vijim:

- a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **1.875.48 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me: 21+30= 51 DITE

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i institucionit financiar

Adresa



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. 88412

Për **KUVENDI KOMUNAL KLINE**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **N.P.T LONI Rexhë Kastrati B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE :NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE -LLOT 2-NDERTIMI I NXEMJES NE SHKOLLEN POTERQ**

Nr. prokurimit: 634 10 5666 521 , Nr. brendshëm: 634 20 057 521

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues,

dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,875.48€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **1,875.48€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 51 ditë kalendarike prej **03.11.2020** deri më **24.12.2020**

Data lëshimit: **03.11.2020**

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Nr i Serise

0055259



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve 'ELSIG' sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. 'Tringë Ismajli' - nr.3,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115; E-mail: office@graweesig.com

Gjithcka që duhet ta keni

Nr. Policës
Policy no.

88412

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË TENDERIT DHE EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

BID BOND AND PERFORMANCE BOND POLICY

Kontraktuesi:			
Përfaqshuar nga:	N.P.T LONI Rexhë Kastrati B.I.		
Adresa:	REXHE KASTRATI		
Nr./ Biznesit:	ADEM JASHARI 169 Pejë	Nr./ telefonit:	
	810397390		
Garantuesi:			
Banka e Garantuesit:	Elsig		
Përfituesi:	NLB		
Adresa:	KUVENDI KOMUNAL KLINE		
Shuma e Sigurimit:	RR.ABEDIN REXHAJ	Nr./i Marrëveshjes:	
Aktiviteti Ekonomik:	1,875.48		
Data e fillimit:	RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE /NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE- LLOT 2-NDERTIMI I NXEMJES NE SHKOLLËN POTEROQ		
Primi:	2020-11-03 00:00:00	2020-12-24 00:00:00	
Mënyra e pagesës:	28.13	Nr./i logaritës:	5.06 33.20
Data e lëshimit:	Ne llogari		1701001011295733
	2020-11-03 13:12:14		

Lënda e garancisë

Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:

1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë police.
2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/ Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/ Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/ Garantuesit).
4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.
5. Për police të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)

Nr i Serisë

0055259

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit të ruaj të dhënat e mia personale/të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruar mi vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit. My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions.

1210
Siguruesi / The Insurer

Emri - Name / Nënshkrimi - Signature



I Siguruar / The Insured

Emri - Name / Nënshkrimi - Signature

AUTORIZIM

Unë REXHË KASTRATI pronar , drejtor dhe përfaqësues me të gjitha autorizimet në Kompanin NPT LONI me nr biznesi 810397390, në PEJË.

E AUTORIZOJ LABINOT KASTRATI me nr personal **1175111669** nga Peja, I punësuar në kompanin time në poziten ing.Ndërtimtaris , që të nënshkruaj kontratën për tenderin për **RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJE QENDROR LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHFMU ISA BOLETINI NEE POTERQ** me numër identifikues 634-20-5666-521INTERN 634-20-057-521 me Komunën e Klinës – Zyra e Prokurimit.

Ky autorzim vlenë vetëm për nënshkrimin e kësaj kontrate .

Në Pejë, me 03.11.2020

AUTORIZIMDHËNËSI

REXHË KASTRATI

NPT LONI 810397390



LOT 3-SHFRIU "DËSHMORET", VALLAK												
1	PUNIMET E DHEUT											
2	PUNIMET E ZHAVORIT											
3	PUNIMET E BETONIT											
4	PUNIMET E ARMATURES											
5	PUNET E MURATIMIT											
6	PUNET E SUVATIMI											
7	PUNET E HIDROIZOLIMIT											
8	PUNET E QERAMIKES											
9	PUNET E FASADES											
10	PUNET E LLAMARINES											
11	PUNET E INSTALIMIT TË UJEMBLEDHESIT											
12	PUNET E ZDRUTHTARIS											
13	PUNIMET E KULMIT											
LOT 3-SHFRIU SHFRIU "DËSHMORET", VALLAK												
NDËRTIMI I KENIQUES QENDRORE												
Trupat ngrohës dhe tubacionet												
Kaldatorja												



NPTLONI

PEJË M.BAJRAKTARI
Tel : 044 506540
NRB i shitesit: 810397390

MENAXHERI I PROJEKTI

Per projektin : RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE LOT 2- NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHIFMU ISA BOLETINI NEE POTERQ LOT 3- NDEKRTIMI I NXEMJES NE SHIFMU DESHMORET NE VOLLJAK

Firma NPT LONI . me NRB 810397390 dhe me adrese ne Rr M.BAJRAKTARI,Pejë e cakton për menaxher të projektit, ne projektin e shpallur nga KK Kline RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE LOT 2- NDEKRTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHIFMU ISA BOLETINI NEE POTERQ LOT 3- NDEKRTIMI I NXEMJES NE SHIFMU DESHMORET NE VOLLJAK

dhe me Nr te prokurimit 634-20-5666-5-2-1 Ing I Dip. Nysret Kastrati
Z. Nysret Kastrati do ta beje menaxhimin e projektit të lartëcekur detyrë në përfundim.



PJESA IV E KONTRATËS: MODEL I SIGURISË SË EKZEKUTIMIT

Për: KOMUNA KLINE

(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: REXHEP KASTRATI B.I PEJE

(në vazhdim "operatori ekonomik")

**Titulli i aktivitetit të prokurimit: RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE :
NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE –LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES NE
SHKOLLEN POTERQ**

Numri i Prokurimit: 634-20-5666-521/634-20-057-521-LOT 2

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **1.875.48 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **1.875.48 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me: 21+30= 51 DITE

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i institucionit financiar

Adresa



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. 88412

Për **KUVENDI KOMUNAL KLINE**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **N.P.T LONI Rexhë Kastrati B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE :NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE -LLOT 2-NDERTIMI I NXEMJES NE SHKOLLEN POTERQ**

Nr. prokurimit: 634 10 5666 521 , Nr. brendshëm: 634 20 057 521

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues,

dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,875.48€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **1,875.48€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 51 ditë kalendarike prej **03.11.2020** deri më **24.12.2020**

Data lëshimit: 03.11.2020

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



0055259

Nr | Sensë



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a. Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.3,
Tel: +383 (0) 38 221 112- Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@grawelsig.com

Gjithcka që duhet ta keni

Nr. Policës
Policy no.

88412

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË TENDERIT DHE EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

BID BOND AND PERFORMANCE BOND POLICY

Kontraktuesi:			
Përfaqësuar nga:	N.P.T LONI Rexhë Kastrati B.I.		
Adresa:	REXHE KASTRATI		
Nr. i Biznesit:	ADEM JASHARI 169 Pejë	Nr. i telefonit:	
Garantuesi:	810397390		
Banka e Garantuesit:	Elsig		
Përfutuesi:	NLB		
Adresa:	KUVENDI KOMUNAL KLINE		
Shuma e Sigurimit:	RR.ABEDIN REXHA PN	Nr. i Marrëveshjes:	
Aktiviteti Ekonomik:	1,875.48		
Data e fillimit:	RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE :NDERTIMI I NXEMJEVE QENDRORE -LLOT 2-NDERTIMI I NXEMJES NE SHKOLLEN POTERQ		
Primi:	2020-11-03 00:00:00	2020-12-24 00:00:00	
Mënyra e pagesës:	28.13	Nr. i llogarise:	5.06 33.20
Data e lëshimit:	Ne llogari 1701001011295733		
2020-11-03 13:12:14			

Lënda e garancisë

Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfutuesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:

1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë police.
2. Përfutuesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfutuesit, Siguruesit/ Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/ Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfutuesit (cedimi i të drejtave nga Përfutuesi të Siguruesit/ Garantuesit).
4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.
5. Për polica të sigurimit - Egzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfutuesi) dhe Operatori Egzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)

Nr. i Serisë

0055259

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit të ruaj të dhënat e mia personale/të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistike, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruar mi vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions.

1210
Siguruesi / The Insurer

Emri - Name / Nënshkrimi - Signature



I Siguruar / The Insured

Emri - Name / Nënshkrimi - Signature

AUTORIZIM

Unë REXHË KASTRATI pronar , drejtor dhe përfaqësues me të gjitha autorizimet në Kompanin NPT LONI me nr biznesi 810397390, në PEJË.

E AUTORIZOJ LABINOT KASTRATI me nr personal **1175111669** nga Peja, I punësuar në kompanin time në poziten ing.Ndërtimtaris , që të nënshkruaj kontratën për tenderin për **RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJE QENDROR LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHFMU ISA BOLETINI NEE POTERQ** me numër identifikues 634-20-5666-521INTERN 634-20-057-521 me Komunën e Klinës – Zyra e Prokurimit.

Ky autorizim vlenë vetëm për nënshkrimin e kësaj kontrate .

Në Pejë, me 03.11.2020

AUTORIZIM DHËNËS

REXHË KASTRATI

NPT LONI 810397390



LOT 3-SHFEMU "DËSHMORET", VALLJAK												
1	PUNIMET E DHEUT											
2	PUNIMET E ZHAVORIT											
3	PUNIMET E BETONIT											
4	PUNIMET E ARMATURES											
5	PUNET E MURATIMIT											
6	PUNET E SUVATIMIT											
7	PUNET E HIDROIZOLIMIT											
8	PUNET E QERAMIKES											
9	PUNET E FSADES											
10	PUNET E LLAMARINES											
11	PUNET E INSTALIMIT YË UJËMBLEDHESIT											
12	PUNET E ZDRËTHTARIS											
13	PUNIMET E KULMIT											
LOT 3-SHFEMU SHFEMU "DËSHMORET", VALLJAK												
NDËRTIMI I INXHEMES QENDRORE												
Tërpalet ngrohëse dhe tubacionet												
Kaldatorja												



N.P.T.LONI

PEJË, M.BAJRAKTARI
Tel : 044 506540
NRB i shitesit: 810397390

MENAXHERI I PROJEKTI

Per projektin : RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHFNU ISA BOLETINI NEE POTERQ LOT 3- NDERTIMI I NXEMJES NE SHFNU DESHMORET NE VOLLJAK

Firma NPT LONI . me NRB 810397390 dhe me adrese ne Rr M.BAJRAKTARI,Pejë e cakton për menaxher të projektit, ne projektin e shpallur nga KK Kline RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE RENOVIMI OBJEKTEVE SHKOLLORE - NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE LOT 2- NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHFNU ISA BOLETINI NEE POTERQ LOT 3- NDERTIMI I NXEMJES NE SHFNU DESHMORET NE VOLLJAK

dhe me Nr te prokurimit 634-20-5666-5-2-1 Ing I Dip. Nysret Kastrati
Z. Nysret Kastrati do ta beje menaxhimin e projektit të lartëcekur deri ne përfundim.





PLANI PËR MENAXHIMIN E KONTRATËS

Sipas Nenit 81.2 të Ligjit të Prokurimit Publik Nr. 04/L-042

Data e përgatitjes së PMK¹ 03.11.2020

Përgatitur nga: **vendos emrin dhe mbiemrin e Menaxherit të Projektit të AK-**
-DREJTOR I DREJTORISE DKA - KLINE

Numri i Prokurimit	634-20-5666-521/634-20-057-521- LOT 2		
Titulli i Kontratës	<u>NDERTIMI I NXEMJES QENDRORE NE SHKOLLEN POTEROQ</u>		
Punë/Shërbime/Furnizime	Viti Buxhetor	Emri dhe mbiemri i Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit	
PUNE	2020	ABAZ FONIQI	

Ngjarjet/Rezultatet e Kontratës	DETAJET E IMPLEMENTIMIT <i>Afatet 30 DITE</i> <i>VLERA. 18.754.80 €</i>
Pjesët nën 'Detajet e Implementimit' në <i>italike</i> duhet të kompletohen dhe të bien dakord në mesë të palëve të kontratës para inicimit të implementimit të kontratës. PMK duhet të përtërihet gjatë implementimit të kontratës. Vendos Nuk Aplikohet për ato që nuk janë relevante	
I. Fillimi/ Mobilizimi i Kontratës	
Njoftimi për fillimin e punës/shërbimeve/furnizimit të mallrave	ME DATE 05.11.2020
Afati i përmbushjes	<u>PLANI IMPLAEMTIMIT 30 DITE</u>

¹ Plan i Menaxhimit të Kontratës është dokument i gjallë i cili do të përtërihet bazuar në mbikëqyrjen e punëve, shërbimeve apo mallrave në pajtim me kushtet e parashtruara në kontratën origjinale. Plan i Menaxhimit të Kontratës është i hapur për monitorim të KRPP-së gjatë implementimit të kontratës dhe të gjitha auditimeve tjera të kryera nga organet shtetërore. PMK duhet të përdoret së bashku me rregullat e miratuara për menaxhimin e aktiviteteve të kontratës, të nxjerra nga Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik.

Pranimi i garancisë së performancës dhe lirimi i sigurimit të tenderit	PO SIGURIMI I KONTRATES NE VLERE 1.875.48 EURO ME VALIDITET 30+30 DITE
Pranimi i garancisë së pagesës në avans, nëse është e aplikueshme	SKA AVANS
Pagesa e avansit , nëse është e aplikueshme	SKA
Dorëzimet e para Shërbimet: raporti fillestarë Punët: instalimi i parë	
Shuma e dëmeve të likuiduara përfshirë kufizimin e dëmeve të likuiduara	
Periudha e përgjegjësisë për defekte	
II. Progresi i Kontratës	
Dorëzimet e Mëtutjeshme Shërbimet: raportet e progresit etj. Punët: instalimi i dytë etj.	
Bisedimet e Rregullta, nëse është e aplikueshme	
Inspektimi i punëtorive, materialeve dhe vendeve të prodhimit	
Pagesat e përkohshme apo në faza, nëse është e aplikueshme	
Reduktimi i garancive, nëse është e aplikueshme	Ska avans
III. Përmbyllja e Kontratës	
Dorëzimet Finale Shërbimet: Raporti Final Punët: Përfundimi i Punëve	
Pranimi/ dorëzimi	
Pagesa e Fundit	
Fondet e mbajtura	
Skadimi i garancionit/periudha e përgjegjësisë	

Lirimi i garancisë	
--------------------	--

Finalizimi i Planit të Menaxhimit të Kontratës²:

Në emër të Autoritetit Kontraktues ; KK KLINE –DREJTORIA DKA

Nënshkrimi: _____

Emri: **ENVER GASHI**

Pozita: **DREJTOR**

Data: _____

Në emër të [Kontraktuesit/Ofruesit të Shërbimeve - LONI - PEJE

Emri: REXHE KASTRATI

Nënshkrimi:

Data: _____

Pozita:

NGA A.K.

MENAXHER I KONTRATE NGA O.E, LABINOT KASTRATI

² Të nënshkruhet nga dy Menaxherët e Projektit