



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E KLINËS  
MUNICIPALITY OF KLINA  
OPŠTINA KLINA



www.komuna-kline.org

**KOMUNA KLINE**

**ZYRA E PROKURIMIT**

01 nr 352-33336/20

Date 19.11.2020

**KONTRATA PUBLIKE KORNIZË nr. 104-2020**

**, KUSHTET & ANEKSET E NDËLIDHURA**

**PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA PUBLIKE KORNIZË**

**KUVENDI KOMUNAL I KLINËS**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; Nr Bisnesi 07000032, Nr Fiskal 600219366 , qe perfaqesohet nga Menaxheri i Prokurimit z. Abaz Foniqi

dhe

URANIKU –SG SHPK (ne vazhdim “Ofruesi i Shërbimeve”), ADRESA FSHATI BUQAN , Nr. Biznesi, dhe numer Fiskal 810409012 , qe perfaqesohet nga Z. SMAJL GASHI

ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për Shërbimet në vijim:

**SERVISIM DHE MIREMBAJTJE :**

**LOT 1- NXEMJEVE QENDRORE LOT 2- POMPAVE TE UJIT**

me numër identifikues: 634-20-6825-2-2-1/TNT.634-20-105-221

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është qe të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet per njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e shërbimeve në vijim:

**Lot 1- Cmimet ne Aneks te kësaj Kontrate ne vlere 12.894.00 €**

**Lot 2- Cmimet ne Aneks te kësaj kontrate ne vlere 7.200.00 €**

**Totali i Kontrates 20.094.00 € ( Njezetmijenenetdhjetekatereuro )**



### **Neni 3 Koha e përfundimit**

3.1 Afati kohor për kryerje të shërbimeve do të jetë i perhereshem dhe paisjet duhet të jene funksionale ne cdo kohe , duke siguruar se mirembajtja dhe servisimi eshte nen perkujdesje te perhereshme .

3.2. Validitetit i Kontrtes eshte nga data 20.11.2020 deri me 19.11.2023

3.2 Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë Kline-Perkateshisht Ne shkollat dhe instucionet ku jane nxemjet .

### **Neni 4 Çmimi**

4.1 Çmimet njësi të shërbimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

4.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit te Shërbimeve sipas kontratës publike kornizë.

4.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do ti nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

4.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Dhe ate me fature dhe Raport mbi kryerje te shërbimeve ne **periudha gjashtemujore ne vlera te barabarta , Jo me larg se 30 dite pas pranimit te fatures dhe Raportit .**

### **Neni 5 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës**

5.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Ofruesit te Shërbimeve, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

5.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### **Neni 6 Komunikimet**

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e

Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

## Neni 7. Menaxhimi i Kontrates

7.1. Menxhimi i Kontrates . Bazuar ne neni 81 te LPP , Menaxhi i kontrtaes me vendim te ZKA do te jete : \_\_\_\_\_ nga \_\_\_\_\_ --

7.2 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët Shqipe në kater origjinale, tri origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve.

### Për Autoritetin Kontraktues KOMUNA KLINE

### Për Ofruesin e Shërbimeve : URANIKU SG SHPK – PEJE

|                    |                                                                                     |                                                                                      |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri:</b>       | ABAZ FONIQI                                                                         | <u>SMAN GASHI</u>                                                                    |
| <b>Pozita:</b>     | Zyrtar përgjegjës i prokurimit                                                      | DREJTOR                                                                              |
| <b>Nënshkrimi:</b> |  |  |
| <b>Data:</b>       | <u>19.11.2020</u>                                                                   | <u>19.11.2020</u>                                                                    |
| <b>Vula:</b>       |  |  |

## PJESA II E KONTRATËS KUSHTET E PËRGJITHSHME

### Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Shërbimet” do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.

1.3 “Ofrues i shërbimeve” është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.

1.4 “Personeli” do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nën-kontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.

1.5 “Çmimi i kontratës” do të thotë shumën e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.

1.6 “Nënkontraktuesi” do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.

1.7 “Palë” nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe “Palët” nënkupton të dy prej tyre.

1.8 “Autoriteti Kontraktues” nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.

1.9 “KPK” nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### Neni 2 Gjuba dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose
- b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguruesve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

### Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditësh nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktuar pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e pershtatshmerise.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të sigurojë, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

#### **Neni 5 Tatimi**

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

#### **Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve**

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundojë aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

#### **Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbushur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftojë Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejojë Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive dhe retrospektive, ose të informojë Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

#### **Neni 8 Forcë Madhore**

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një forcë madhore që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektivit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozionet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mënjeluar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbushë detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

#### **Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues**

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

- (a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;
- (b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;
- (c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;
- (d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislationin apo në rregulloret nacionale;
- (e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;
- (f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetoj Autoriteti kontraktues;
- (g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;
- (h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;(i) shfaqet ndonjë paafësi tjetër ligjore që i pengon realizimin të kontratës; (j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

#### **Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve**

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

- a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhet në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;
- b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose
- c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paafë të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

#### Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofertuesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhërat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përmbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i pafektshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe afësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuar.

#### Neni 12 Obligimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktojë "Menaxherin e Projektit", i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

#### Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbim parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Shërbimeve të:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënie të pjesës së mbetur të shërbimeve. Ofruesi i shërbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston

plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike komizë.

*c. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me nje operatore ekonomik:*

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bere porosine anulon porosine dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

*a. Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar ne emer te disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:*

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga nga Autoriteti Kontraktues i përmendur qe të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% te porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;

- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i shërbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Shërbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe

- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike komizë.

#### **Neni 14 Siguria e Ekzekutimit**

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Çertifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

#### **Neni15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit**

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkaktoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga reziqet, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

#### **Neni 16 Parimet të përgjithshme të pagesave**

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shumat nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrën e duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta



ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike komizë të nxjerra nga AQP.

#### **Neni 17                      Kualiteti i Kontrollit**

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuese e defekteve është siç është definuar në KVK.

#### **Neni 18                      Përmirësimi i Defekteve**

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për aq kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësojë defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

#### **Neni 19                      Konsekuencat e Shkeljes se kontratës**

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur në Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/apo
- b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

#### **Neni 20                      Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjekje për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 21                      Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) vendim nga gjyqi; ose b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

#### **Neni 22                      Dëmshpërblimi**

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, demet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshirë por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë se sigurimi i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose sigurimi i ndonjë aseti të siguruar nga ofruesi i shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj palë të tretë

### PJESA III E KONTRATËS kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës               |           | Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Përshkrimi i nenit                                | Nr. Nenit |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha                      | 2.1       | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                   | 2.2       | Gjuha e përdorur do të jetë SHQIPE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Obligimet e Autoritetit Kontraktues               | 12.3      | Menaxheri i Projektit është _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Siguria e ekzekutimit                             | 14.1      | Shuma e Sigurisë së ekzekutimit është: <b>10 % vlerës së Plafikuar të kontratës, PERKATESISHTE VLERA 2.009.40 € ME AFATE 36+1=37 MUAJ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit  | 15.1      | Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë:<br>Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve <i>eksistuese</i><br><b>100 % përgjegjësi e Operatorit Ekonomit fitues të kontratës te cilat do të vlerësohet demi I paisjes me cmimet e tregut për paisjen e demtuar .</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Kualiteti i Kontrollit                            | 17.1      | Parimi dhe modalitetet e inspektimit të shërbimeve nga Autoriteti Kontraktues janë si më poshtë: <b><u>do të jete ne monitorim nga Drejtoria. Drejtoria e Shendetesise</u></b><br>Periodha e përgjegjësisë së Defekteve është GJATE TERE Kohes së Validitetit të Kontrates.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes               | 20.2      | Do të përpiqet që me pajtueshmëri të dy palëve të zgjidhen problemet .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore | 21.1      | a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <b><u>Gjykata Themelore Peje – Dega Kline</u></b> në pajtim me ligjin në Kosovë.<br>ose<br>b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të <b><u>[specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes]</u></b> në pajtim me <b><u>[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)]</u></b> . |

**PARAMASA: SERVISIMI DHE MIREMBAJTJA E NXEMJEVE QENDRORE DHE POMPAVE TE UJIT PER PERIUDHEN TRE VJEQARE**

LOT.1 Servisimi dhe mirëmbajtja e sistemeve të ngrohjes qendrore në Institucione Shkollore , dhe parashkollore Qerdhe të Fëmijëve, Objektet e Komunës , Objektet Shëndetësore, si dhe Objektin për punë Sociale

**Tabela - I -**

| Nr                                                           | Pershkrimi                                                       |  | Njesia | Sasia | Çmimi për njësi me TVSH € | Totali me TVSH € |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--|--------|-------|---------------------------|------------------|
|                                                              | Emertimi I Pjesës                                                |  |        |       |                           |                  |
| 1                                                            | Servisimi Mirëmbajtja e flakë dhënësve 40-250 Kë                 |  | copë   | 3     | 50.00 €                   | 150.00 €         |
| 2                                                            | Pastrimi i rezervarit të naftës                                  |  | copë   | 3     | 50.00 €                   | 150.00 €         |
| 3                                                            | Ndërrimi i dizneve dhe pastrimi i flakëdhëhsëve                  |  | copë   | 3     | 50.00 €                   | 150.00 €         |
| 4                                                            | Servisimi I Pompave me diametër 32 deri 100                      |  | copë   | 30    | 90.00 €                   | 2,700.00 €       |
| 5                                                            | Servisimi Valvuleve DN 15 deri DN 100                            |  | copë   | 30    | 20.00 €                   | 600.00 €         |
| 6                                                            | Pastrimi i radiatorit                                            |  | copë   | 100   | 10.00 €                   | 1,000.00 €       |
| 7                                                            | Servisimi komplet i flakëdhëhsëit                                |  | copë   | 3     | 70.00 €                   | 210.00 €         |
| 8                                                            | Pastrimi i oxhakëve prej Fi 200-Fi 500                           |  | copë   | 5     | 50.00 €                   | 250.00 €         |
| 9                                                            | Servisimi Kaldajës me naftë 40 deri 350 Kë                       |  | copë   | 1     | 70.00 €                   | 70.00 €          |
| 10                                                           | Servisimi Kaldajës Elektrike 24 kë                               |  | copë   | 1     | 50.00 €                   | 50.00 €          |
| 11                                                           | Materiale përcjellëse për gypa CU ( elemente, Bërryla, mufa, etj |  | copë   | 5     | 100.00 €                  | 500.00 €         |
| Totali i përgjithshëm në € (duke I përfshi të gjitha taksat) |                                                                  |  |        |       |                           | 5,830.00 €       |

**Tabela - II -**

| Nr | Pershkrimi        |  | Njesia | Sasia | Çmimi për njësi me TVSH € | Totali me TVSH € |
|----|-------------------|--|--------|-------|---------------------------|------------------|
|    | Emertimi I Pjesës |  |        |       |                           |                  |

  
  
 Totali me TVSH €

|    |                                                                                      |      |    |          |            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----------|------------|
| 1  | Furnizimi dhe montimi me gypa CU 15x0.8                                              | copë | 20 | 6.90 €   | 138.00 €   |
| 2  | Furnizimi dhe montimi me gypa CU 18x1.0                                              | copë | 20 | 8.10 €   | 162.00 €   |
| 3  | Furnizimi dhe montimi me gypa CU 22x1.0                                              | copë | 20 | 10.50 €  | 210.00 €   |
| 4  | Furnizimi dhe montimi me gypa CU 28x1.5                                              | copë | 20 | 17.40 €  | 348.00 €   |
| 5  | Furnizimi dhe montimi me gypa CU 35x1.5                                              | copë | 20 | 27.90 €  | 558.00 €   |
| 6  | Furnizimi dhe montimi I Gypa AL- PLAST 16x2.0 - 22 x 2.0                             | copë | 20 | 2.90 €   | 58.00 €    |
| 7  | Furnizim dhe montim i Valvoles te radiatorit ne dërgim 1/2 "                         | copë | 20 | 7.00 €   | 140.00 €   |
| 8  | Furnizimi dhe montimi i radiatorit 22/1200                                           | copë | 10 | 64.00 €  | 640.00 €   |
| 9  | Furnizimi dhe montimi i radiatorit 22/1000                                           | copë | 10 | 54.00 €  | 540.00 €   |
| 10 | Furnizim dhe montim i Valvoles te radiatorit ne kthim 1/2                            | copë | 10 | 4.00 €   | 40.00 €    |
| 11 | Ndërrimi i valvuleve sferike 1/2 - 1                                                 | copë | 10 | 5.00 €   | 50.00 €    |
| 12 | Ndërrimi i valvuleve sferike 5/4 - 6/4                                               | copë | 10 | 5.00 €   | 50.00 €    |
| 13 | Çajrosje automatike 1/2 "                                                            | copë | 10 | 8.00 €   | 80.00 €    |
| 14 | Furnizim dhe montim, Lidhës gyp kolektor për CU dhe AL Plast 1/2 " - 3/4 "           | copë | 10 | 2.00 €   | 20.00 €    |
| 15 | Furnizim dhe montim I Gjysemilidhse per CU dhe AL Plast 1/2 " - 5/4                  | copë | 10 | 3.00 €   | 30.00 €    |
| 16 | Rregullimi i Pompës se ujit duke përfshirë vinklimin, testimin dhe lëshimin ne pune. | copë | 2  | 60.00 €  | 120.00 €   |
| 17 | Pompa 25 / 6 deri 32- 60 IMP ,WILO, GRUNDFOS ose ekuivalente                         | copë | 2  | 85.00 €  | 170.00 €   |
| 18 | Pompa 32 / 70 deri 32- 80 IMP ,WILO, GRUNDFOS ose ekuivalente                        | copë | 2  | 115.00 € | 230.00 €   |
| 19 | Pompa 40 / 60 deri 50- 60 IMP ,WILO, GRUNDFOS ose ekuivalente                        | copë | 2  | 360.00 € | 720.00 €   |
| 20 | Pompa 65/60 deri 80/120 2F                                                           | copë | 2  | 850.00 € | 1,700.00 € |





|                                                              |                                                          |      |     |          |                   |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------|-----|----------|-------------------|
| 21                                                           | Furnizimi dhe montimi, Nxemsa elektrike per kaldaja 6 kë | copë | 1   | 30.00 €  | 30.00 €           |
| 22                                                           | Furnizimi dhe montimi, Kontaktore per kaldaja elektrike  | copë | 1   | 15.00 €  | 15.00 €           |
| 23                                                           | Furnizimi dhe montimi, Termostat rregullues              | copë | 5   | 15.00 €  | 75.00 €           |
| 24                                                           | Furnizimi dhe montimi, Termostat dhome                   | copë | 2   | 15.00 €  | 30.00 €           |
| 25                                                           | Furnizimi me pompë të naftës dhe montimi                 | copë | 1   | 125.00 € | 125.00 €          |
| 26                                                           | Furnizimi dhe montimi me elektroda për brenera           | copë | 5   | 15.00 €  | 75.00 €           |
| 27                                                           | Valvule Zbrazje - mbushje 1/2 " dhe 3/4 "                | copë | 10  | 4.00 €   | 40.00 €           |
| 28                                                           | Valvule sigurorese 1/2 " dhe 3/4 "                       | copë | 10  | 7.00 €   | 70.00 €           |
| 29                                                           | Saldimi i gypave të bakrit                               | copë | 10  | 10.00 €  | 100.00 €          |
| 30                                                           | Punë dore për demolimet e pjesëve të vjetra              | Orë  | 100 | 5.00 €   | 500.00 €          |
| Totali i përgjithshëm në € (duke I përfshi të gjitha taksat) |                                                          |      |     |          | <b>7,064.00 €</b> |

| RIKAPITULLIMI |                     | VLERA NE EURO      |
|---------------|---------------------|--------------------|
| I             | LOT.1 TABELA - I -  | 5,830.00 €         |
| II            | LOT.1 TABELA - II - | 7,064.00 €         |
|               |                     | <b>12,894.00 €</b> |



# LOT.2 Servisimi dhe mirëmbajtja e pompave të ujit në shkolla

| Lot.2 Servisimi dhe murembajtja e pompave të ujit dhe siklonave |                                                                                                                                                                                                                                                               |  |        |       |                           |                           |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|-------|---------------------------|---------------------------|
| Nr                                                              | Pershkrimi                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Njesia | Sasia | Çmimi për njësi me TVSH € | Çmimi për njësi me TVSH € |
|                                                                 | Emertimi I Pjesës                                                                                                                                                                                                                                             |  |        |       |                           |                           |
| 1                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompave zhytëse të ujit (pajisja komplet). Specifikimi : Kapaciteti 1100 W; Forma cilindrike; Lartësi 1 deri 2 metra; Diametër 8 - 12 cm; Kapaciteti i furnizimit (tërheqja e ujit) në thellësi deri në 100 metra; Garancaioni 5 vjet |  | copë   | 2     | 615.00 €                  | 1,230.00 €                |
| 2                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompave zhytëse të ujit (pajisja komplet). Specifikimi : Kapaciteti 1500 W; Forma cilindrike; Lartësi 1 deri 2 metra; Diametër 8 - 12 cm; Kapaciteti i furnizimit (tërheqja e ujit) në thellësi deri në 100 metra; Garancaioni 5 vjet |  | copë   | 2     | 750.00 €                  | 1,500.00 €                |
| 3                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompave zhytëse të ujit (pajisja komplet). Specifikimi : Kapaciteti 2000 W; Forma cilindrike; Lartësi 1 deri 2 metra; Diametër 8 - 12 cm; Kapaciteti i furnizimit (tërheqja e ujit) në thellësi deri në 100 metra; Garancaioni 5 vjet |  | copë   | 3     | 890.00 €                  | 2,670.00 €                |
| 4                                                               | Servisimi i motorit të pompave të ujit 1100 W (mbështjellja e motorit)                                                                                                                                                                                        |  | copë   | 5     | 100.00 €                  | 500.00 €                  |
| 5                                                               | Servisimi i motorit të pompave të ujit 1500 W (mbështjellja e motorit)                                                                                                                                                                                        |  | copë   | 5     | 120.00 €                  | 600.00 €                  |
| 6                                                               | Servisimi i motorit të pompave të ujit 2000 W (mbështjellja e motorit)                                                                                                                                                                                        |  | copë   | 5     | 140.00 €                  | 700.00 €                  |
| 7                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompës të ujit 1100 W (vetëm pompa)                                                                                                                                                                                                   |  | copë   | 5     | 100.00 €                  | 500.00 €                  |
| 8                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompës të ujit 1500 W (vetëm pompa)                                                                                                                                                                                                   |  | copë   | 5     | 120.00 €                  | 600.00 €                  |
| 9                                                               | Furnizimi dhe montimi i pompës të ujit 2000 W (vetëm pompa)                                                                                                                                                                                                   |  | copë   | 5     | 130.00 €                  | 650.00 €                  |
| 10                                                              | Furnizimi dhe montimi i kutisë elektrike të pompës së ujit                                                                                                                                                                                                    |  | copë   | 5     | 140.00 €                  | 700.00 €                  |
| 11                                                              | Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të pompës së ujit                                                                                                                                                                                                        |  | copë   | 5     | 15.00 €                   | 75.00 €                   |
| 12                                                              | Furnizimi dhe montimi i lypit të ujit me kapacitet 10- 15 bar. Ø1 coll                                                                                                                                                                                        |  | M      | 100   | 2.50 €                    | 250.00 €                  |
| 13                                                              | Furnizimi dhe montimi i lypit të ujit me kapacitet 10 bar. Ø3/4 coll                                                                                                                                                                                          |  | M      | 100   | 1.70 €                    | 170.00 €                  |
| 14                                                              | Furnizimi dhe montimi i kabllos elektrike 4x2.5mm                                                                                                                                                                                                             |  | M      | 100   | 1.20 €                    | 120.00 €                  |
| Totali i përgjithshëm në € (duke l përfshti të gjitha taksat)   |                                                                                                                                                                                                                                                               |  |        |       |                           | 7,200.00 €                |



## **Deklaratë mbi Specifikimet Teknike te Detyrueshme**

### **Aneksi 1. Specifikimet teknike te detyrueshme**

Unë,i poshtë nenshkruari duke perfaqesuar Uraniku-SG SH.P.K. Pejë,deklarojë në menyrë jodiskriminuese, karakteristikat e detyrueshme të objektit të kontratës sic janë : kualitetit, sigurimi i kualitetit, performanca, terminologjia, kerkesat e dizajnit, simboleve, dimensioneve, testimi dhe metodave te testimi, sigurimi, paketimi, shenjimi, etiketimi.

Unë pranoj mundesin e sanksionimit penal dhe civil, gjoba dhe denimeve nese unë per shkak të pakujdesisë dorëzoj cfardo dokumenti ose deklaratë që permban informata.

**LOT 1. SERVISIMI DHE MIREMBAJTJA E NXEMJEVE QENDRORE**

**LOT 2- POMPAVE TE UJIT**

**Nr.prok: 634-20-6825-2-2-1**

**Nr.brend: 634-20-105-221**

**Uraniku – SG Sh.p.k. Pejë**

**Drejtör: Smajl Gashi**

**Nenshkrimi:**





## PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

| MBAJTËSI I LLOGARISË |                     |
|----------------------|---------------------|
| Name                 |                     |
| Emri                 | URANIKU-SG SH.P.K.  |
| Adresa               | BUQAN-PEJË          |
| Qyteti               | PEJË                |
| Kodi Postar          | 30000               |
| Kontakti             |                     |
| Telefoni             | 044/49 178 749      |
| Faksi                | 038/778 749         |
| E-mail               | semi.69@hotmail.com |
| Numri i TVSH         | 330065765           |

| BANKA            |                           |
|------------------|---------------------------|
| Name             | BANKA EKONOMIKE SH.A,     |
| Emri             |                           |
| Adresa           | SHESHI "MENA TEREZË" N.N, |
| Qyteti           | PRISHTINE, KOSOVË         |
| Kodi Postar      | 10.000                    |
| Shteti           | KOSOVA                    |
| Llogaria Bankare | 1403000002386764          |
| IBAN (opcionale) |                           |
| BIC (Opcionale)  |                           |

### SHËNIME:

|                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|
| VULA E BANKËS +<br>NËNSHKRIMI<br>PËRFAQËSUESIT TË BANKËS<br>(Të dyja të obligueshme) |
|   |

|                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|
| DATA + NËNSHKRIMI<br>MBAJTËSIT TË LLOGARISË<br>(e obligueshme)                        |
| 09.11.2020                                                                            |
|   |
|  |



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije  
Ministry of Trade and Industry

**ARBK**

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESEVE NË KOSOVË  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA  
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT  
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI  
CERTIFICATE OF REGISTRATION

**810409012**

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

**UranikU-SG SH.P.K.**

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:  
Poslovni tip:  
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar  
Društva sa ograničenom odgovornošću  
Limited Liabilities Companies

Adresa:  
Adresa:  
Address:

Pn  
Buqan  
Pejë

Data e regjistrimit:  
Datum registracije:  
Date of registration:

11/03/2002

08/03/2019

Data / Date / Datum



*[Signature]*  
Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10005630



Serial\ 0700400214906

Për **KOMUNA E KLINËS**

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

**DUKE PASUR PARASYSH QË**

**Uraniku-SG SH.P.K.**

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marre përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

**LOT 1. SERVISIMI DHE MIREMBAJTJA E NXEMJEVE QENDRORE LOT 2- POMPAVE TE UJIT**

të dhënë me numrin e Prokurimit.

**634-20-6825-2-2-1**

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

**DHE DUKE PASUR PARASYSH QË** Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

**DHE DUKE PASUR PARASYSH QË** jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

**PËR KËTO ARSYE** vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

**€ 2,009.40**

**Dy mijë dhe dhe Nent presje Kater €**

(shuma e garancisë në shifra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të githa shumat brenda limiteve të

**€ 2,009.40**

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen

(shuma e garancisë)

arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

**19.11.2020**

deri më

**19.12.2023**

Lëshuar në

**PEJË**

datë

**19.11.2020**

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit







## PLANI PËR MENAXHIMIN E KONTRATËS

Sipas Nenit 81.2 të Ligjit të Prokurimit Publik Nr. 04/L-042

Data e përgatitjes së PMK<sup>1</sup> 19.11.2020

Përgatitur nga: **vendos emrin dhe mbiemrin e Menaxherit të Projektit të AK-**  
**-DREJTOR I DREJTORISE KOMUNALE E ARSIMIT**

|                         |                                                                                             |                                                      |  |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| Numri i Prokurimit      | 634-20-6825-221                                                                             |                                                      |  |
| Titulli i Kontratës     | <b><u>SERVISIM DHE MIREMBAJTJE</u></b><br><b><u>LOT 1- NXEMJEVE LOT –POMPAV TE UJIT</u></b> |                                                      |  |
| Punë/Shërbime/Furnizime | Viti Buxhetor                                                                               | Emri dhe mbiemri i Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit |  |
| PUNE                    | 2020                                                                                        | ABAZ FONIQI                                          |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Ngjarjet/Rezultatet e Kontratës                                                                                                                                                                                                                                                         | DETAJET E IMPLEMENTIMIT<br>Afatet 36 MUAJ KALENDARIK<br>VLERA. 20.094.00 € |
| Pjesët nën 'Detajet e Implementimit' në <i>italike</i> duhet të kompletohen dhe të bien dakord në mesë të palëve të kontratës para inicimit të implementimit të kontratës. PMK duhet të përtërihet gjatë implementimit të kontratës. Vendos Nuk Aplikohet për ato që nuk janë relevante |                                                                            |
| I. Fillimi/ Mobilizimi i Kontratës                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                            |
| Njoftimi për fillimin e punës/shërbimeve/furnizimit të mallrave                                                                                                                                                                                                                         | ME DATE 20.11.2020                                                         |
| Afati i përmbushjes                                                                                                                                                                                                                                                                     | PLANI IMPLAEMENTIMIT 36 MUAJ                                               |

<sup>1</sup> Plan i Menaxhimit të Kontratës është dokument i gjallë i cili do të përtërihet bazuar në mbikëqytjen e punëve, shërbimeve apo mallrave në pajtim me kushtet e parashtruara në kontratën origjinale. Plan i Menaxhimit të Kontratës është i hapur për monitorim të KRPP-së gjatë implementimit të kontratës dhe të gjitha auditimeve tjera të kryera nga organet shtetërore. PMK duhet të përdoret së bashku me rregullat e miratuara për menaxhimin e aktiviteteve të kontratës, të nxjerra nga Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik.



|                                                                                                 |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Pranimi i garancisë së performancës dhe lirimi i sigurimit të tenderit                          | PO NE VLERE 2.009.40 ME VALIDITET 36+1 MUAJ |
| Pranimi i garancisë së pagesës në avans, nëse është e aplikueshme                               | SKA AVANS                                   |
| Pagesa e avansit , nëse është e aplikueshme                                                     | SKA                                         |
| Dorëzimet e para<br>Shërbimet: raporti fillestarë<br>Punët: instalimi i parë                    |                                             |
| Shuma e dëmeve të likuiduara përfshirë kufizimin e dëmeve të likuiduara                         |                                             |
| Periudha e përgjegjësisë për defekte                                                            |                                             |
| <b>II. Progresi i Kontratës</b>                                                                 |                                             |
| Dorëzimet e Mëtitjeshme<br>Shërbimet: raportet e progresit etj.<br>Punët: instalimi i dytë etj. |                                             |
| Bisedimet e Rregullta, nëse është e aplikueshme                                                 |                                             |
| Inspektimi i punëtorive, materialeve dhe vendeve të prodhimit                                   |                                             |
| Pagesat e përkohshme apo në fazë, nëse është e aplikueshme                                      |                                             |
| Reduktimi i garancive, nëse është e aplikueshme                                                 | Ska avans                                   |
| <b>III. Përmbyllja e Kontratës</b>                                                              |                                             |
| Dorëzimet Finale<br>Shërbimet: Raporti Final<br>Punët: Përfundimi i Punëve                      |                                             |
| Pranimi/ dorëzimi                                                                               |                                             |
| Pagesa e Fundit                                                                                 |                                             |
| Fondet e mbajtura                                                                               |                                             |
| Skadimi i garancionit/periudha e përgjegjësisë                                                  |                                             |



|                    |  |
|--------------------|--|
| Lirimi i garancisë |  |
|--------------------|--|

**Finalizimi i Planit të Menaxhimit të Kontratës<sup>2</sup>:**

**Në emër të Autoritetit Kontraktues ; KK KLINE –DREJTORIA KOMUNALE E ARSIMIT**

Nënshkrimi: \_\_\_\_\_

Emri: ENVER GASHI

Pozita: DREJTOR

Data: \_\_\_\_\_

**Në emër të [Kontraktuesit/Ofruesit të Shërbimeve] – CONSTRUCTION GROUP - PRISHTINE**

**Emri: SMAJL GASHI**

Nënshkrimi:

\_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Pozita: \_\_\_\_\_

NGA A.K. \_\_\_\_\_

MENAXHER I KONTRATE NGA O.E,

<sup>2</sup> Të nënshkruhet nga dy Menaxherët e Projektit