



REFERENCE:	01-NR.351-6139/18 DATES 16.09.2018
PËR/ZA KOMUNA KLINË MUNICIPALITY OF KLINA OPŠTINA KLINA	Z GEZON BERISHA ALBAKOS SHPK – PEJE
Nr.No.Br. 351-10247/18 Data-Date-Datum 13.03.2019 cc: Klinë-Klina	Zyres Ligjore . z. Ali Shala
	MENAXHERIT TE KONTRATES Z. LORENC MARLEKU
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Z. ZENUN ELEZAJ Kryetar i Komunës
NGA/OD/FROM:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit. Z. ABAZ FONIQI
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Njoftim të mos përmbushjes së Nenit 26 të Kushteteve të Përgjithëshomë të Kontratës për Aktivitetin e Prokurimit NDERTIMI I URES SHTARICE” me nr. të prokurimit: 634-18-5014-521- LOT 2
Data	08.03.2019

I/E nderuar/a z. GEZON BERISHA

Përfaqësuesi i Operatorit Ekonomik ALBAKOS SHPK , ADRESA RRUGA “HASAN PRISHTINA
“ NR. 43 -30000 PEJE , NR. BISNSES 70560208 NR. FISKAL 600242729.

Kemi pranuar Raportin Lidhur me gjendjen dhe rekomandimet e dërguara për Zyrën e Prokurimit në Komunën e KLINES rreth progresit të implementimit të Projektit tuaj, si dhe rekomandimet për marrjen dhe zbatimin e procedurave në vazhdim nga Organi mbikëqyrës Z. LORENC MARLEKU dhe Menaxheri i projekteve në kuadër të Komunës së KLINES – DREJTORIA E URBANIZMIT , për Aktivitetin e Prokurimit “ NDERTIMI I URES NE SHTARICE ,Nr i aktivitetit të Prokurimit 634-18-5014-521 NR. INTRN 634-18-068-521 LOTI 2..

Përkatësisht shkresën Nga Menaxheri i Kontratës , date 08.03.2019 , ku kërkon Shkëputjen e kësaj kontrate .

Bazuar në ecurinë e pa kënaqshme të gjertanishme të punimeve, kërkesave të vazhdueshme për vazhdimin dhe ofrimin të mbështetjes shtesë nga ana e Investitorit (Komune se KLINES -së) për të përfunduar punimet , theksohet që kompania juaj NUK KA FILLUAR FARE PER TE REALIZUAR KETE PROJEKT andaj në cilësinë e Menaxherit të Prokurimit ju njoftojmë me Vendimin e Autoritetit kontraktues Komuna e Klinës që konform legjislacionit te Prokurimit në fuqi për

Arsyeshmeri :

O.E. ALBAKOS Nga Peja ne Konzorcium me NDERTIMI Shpk nga Peja , nuk i kane përmbushë obligimet konform kushteve të Përgjithshme te Kontratës Neni 26 në bazë LPP-së si dhe Kushteve e Veçanta te Kontratës Pika 2.3 . Plani Dinamik i realizimit te Kontratës .

Të bashkangjitur keni :

- Raportet për gjendjen e detajuar të punimeve për Aktivitetin e Prokurimit: “organi Mbikëqyrës , të arkivuar dhe protokolluar me nr. 28.01.2018 Regjistri i ecurisë se Realizimit te Projekteve
- Rekomandimin përmes e-mailit nga Menaxheri i Kontratës në kuadër të Komunës së Klinares z./znj.
- Njehërit edhe të gjitha kërkesat dhe komunikimet tjera që kanë të bëjnë me shqetësimet dhe dilemat rreth implementimit të kësaj kontrate të dërguar me datat :
- Kërkesa e juaj Gojari dhe ne takim me ZKA – Kryetarin , Menaxherin z. Lorenc Marleku , që do të filloni me realizimin e kontratës , Ku ju është kërkuar Sjellja e garancionit te Kontratës që kishte skaduar dhe Plani Dinamik që për sa kohë do të Përfundoni këtë .

PJESA III E KONTRATËS “

Njëherazi Kërkohet nga Zyra Ligjore që të Behet kërkesë për Futje te këtij O.E , ne listën e zeze te O.E . te pa përgjegjshem dhe Kompensimi i dëmeve që kane ardhur për mos realizim te kësaj Kontrate ne aspektin material dhe moral.

Demi Material ne Vlere prej 14.926.71 € Te Buxhetuara për këtë projekt kane kaluar ne suficit dhe me nuk janë ne Buxhetin e Komunës .

Andaj Zyra Ligjore ne baze te Ligjeve ne Fuqi për Mospërmbushje te Kontrate dhe dëmeve te shkaktuara te nder masat ligjore.

Demi moral që Nuk janë realizuar premtimet e Pushteti Lokal ndaj kërkesave te qytetareve .

Me respekt,
Abaz Foniqi



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

www.komuna-kline.org

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



KOMUNA KLINE

ZYRA E PROKURIMIT

01 NR. 387-6139/18
DATE 16.09.2018

PJESA B: KONTRATA¹ & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: **KONTRATA NR.075/2018**

Komuna Kline, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), Nr. Regjistrimit 07000032 dhe Nr. Fiskal 600219366, që përfaqësohet nga Z. Abaz Fonliqi – menagjer i z. Prokurimit në njërin anë; dhe

KONZORCIUMI I O.E "ALBAKOS NGA PEJA & "NDERTIMI SHPK NGA PEJA " (në vazhdim "Kontraktuesi"), që në bazë të Marrëveshjes së konzorciumit cilet kanë përgjegjësi edhe individuale ashtu e dhe në grup, derisa përgjegjësi për nënshkrim të kontratës është CAKTUAR në bazë të marrëveshjes "ALBAKOS SHPK nga PEJA " me numër biznesi 70560208 dhe numër fiskal 600342729 **ME PËRFAQESUES Z. GEZON BERISHA** në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

NDERTIMI URAVE : LOT 2- NDERTIMI I URES NE SHITARICE
" me numër identifikues: 634-18-5014-521/ 634-18-068-521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve është:

14.926.71 €; katërmijë e nënsetë qindën e tetëzetë mijë euro e 71/100

2.3. Kontrata do të jetë kontratë publike për punë sipas ofertes financiare të ofertes :

¹ Para nënshkrimit të Kontratës "kjo Draft Kontratë" duhet të modifikohet nga Autoriteti Kontraktues sipas kushteve të aktivitetit përkatës të prokurimit

Punet ne teresi jane sipas ofertes financiare te Prokurimit nr. **CMIMORJA NE ANKES**
-PJESE PERBERSE E KONTRATES

Punet qe do te kryhen ne baze te Planit Dinamik prej 15 dite pune

2.3 . Me kete raste do te deponohet sigurimi i ekzekutimit te kontrates ne vlere prej 1.492.67 € me afate validitetit konform planit dinamik 60+ 30 = 90 dite .

2.4 Çmimi i përmendur në Nenin 2.2 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.5. Punet qe do te jene objekt i kesaj pjese te kontrates do te jene :

2.6 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.-sipas situacioneve dhe kryerjeve te puneve, me raport nga menjeri i projektit, raport pranimi dhe raportin detal te menagjimit te kontrates .

- sipas situacioneve mbi kryerje te puneve .

- Situacioni i pare ne vlere 10.000.00 €

-Situacioni i dyte ne vlere 3.434.04 € pas pranimi te perkoheshem

situacioni i trete ne vlere ne vlere 1.492.67 € pas afatit te garancionit

Ndajia e parase ne masen prej 10% ne vlere prej 1.429.67 € per Afatin e garantimit te cilesise se puneve do te ndalet nga pagesa e fundit apo me garancion nga Banka per Siguracion te cilesise se punimeve ne afatin prej 12 muajeve pas pranimi te perkoheshem teknik te rrugeve .

.Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin

titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

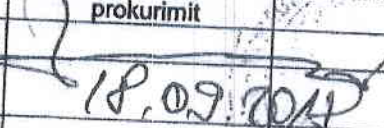
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

4.5. Për menaxhim të kontratës bazuar në nenin 81 të LPP 04/L-42 merohet Drejtoria Komunale e Urbanizmit – Drejtori sipas Funksionit, z. LORENC MARLEKU

Për Autoritetin Kontraktues
Komuna Kline

Për Kontraktuesin

ALBAKOS – PEJE

Emri:	Abaz Foniqi	GEZON BERISHA	
Pozita:	Zyrtar përgjegjës prokurimit	PRONAR	
Nënshkrimi:			
Data:	18.07.2018	18.07.2018	
Vula:			



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

www.komuna-kline.org

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



NGA: Menaxheri i Projektit, Lorenc Marleku

PËR: Zyren e prokurimit: Abaz Foniqi

Cc: Kryetarit te Komunës: Zenun Elezaj



Lënda: NJOFTIM – LIDHUR ME NDERTIMIN E URES NE SHITARICE

-KONTRATA:nr.075/2018, 01-351-6139/18,date: 18.09.2018

-PUNEKRYES: KONZORCIUMI I OE:ALBAKOS nga Peja & NDERTIMI shpk nga Peja

Përmes kësaj shkrese ju njoftojmë se operatori ekonomik nuk i ka ekzekutuar punimet ne ndërtimin e kësaj ure duke i skaduar garancioni, planit dinamik dhe te gjitha kushtet e kontratës te nënshkruar ndërmjet Komunes se Klinës- zyrës se prokurimit dhe konsorciumit **OE:ALBAKOS nga Peja & NDERTIMI shpk nga Peja** ,duke qene i pa përgjegjshëm ne përmbushjen e obligimeve qe dalin nga kontrata,si dhe duke mos ofruar asnjë arsye per vonesat e shkaktuara,prandaj konstatojmë se punekeyesit ne fjale duhet qe ti ndërpritet kontrata.

Kline,08.03.2019

Abaz Foniqi

From: Lorenc Marleku
Sent: Friday, March 08, 2019 2:16 PM
To: Abaz Foniqi
Cc: Zenun Elezaj
Subject: pershendetje
Attachments: ura ne Shtarice.pdf