



KOMUNA KLINE

ZYRA E PROKURIMIT

01 NR. 351-5551/18

DATE 22.08.2018

PJESA B: KONTRATA¹ & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: **KONTRATA NR.064/2018**

Komuna Kline, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), **qe perfaqesohet nga Z.Abaz Foniqi – menagjer i z. Prokurimit në njëren anë; dhe**

O.E "BENITA COMPANY" – NGA KLINA, (në vazhdim "Kontraktuesi"), **qe ne baze te Marreveshjes se konzorciumit pergjegjesi per kontrate eshte BC CONSTRUCBENITA COMPANY nga KLINA "me numer bisnesi 70894084 dhe numer fiskal 600878427 ME PERFAQESUES Z. NEXHAT KALLUDRA ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë: **ASFALTIMI I RRUGES JELLOVC " me numër identifikues: 634-18-2656-521/ 634-18-025-521- LOT 1****

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve eshte:

89.913.32 €:tetedhietenenetemiieneneteqindetrembdhieteuroe32/100)

2.3. Kontrata do te jete kontrate publike per pune sipas ofertes financiare te ofertes

634-18-2656-521/ 634-178-025-521- loti 1

¹ Para nënshkrimit te Kontratës "kjo Draft Kontrate" duhet të modifikohet nga Autoriteti Kontraktues sipas kushteve të aktivitetit: përkatës të prokurimit



Punet ne teresi jane sipas ofertes financiare te Prokurimit nr. **CMIMORJA NE ANKES – PJESEPERBERSE E KONTRATES**

Punet qe do te kryhen ne baze te Planit Dinamik prej 100 dite pune .

2.3 . Me kete raste do te deponohet sigurimi i ekzekutimit te kontrates ne vlere prej 8.991.33 € me afate validitetit konform planit dinamik 100+ 30 = 130 dite .

2.4 Çmimi i përmendur në Nenin 2.2 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.5. Punet qe do te jene objekt i kesaj pjese te kontartes do te jene :

2.6 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.-sipas situacioneve dhe kryerjeve te puneve, me raport nga mengjeri i projektit, raport pranimi dhe raportin detal te menagjimit te kontrates .:

- sipas situacioneve mbi kryerje te puneve .

- Situacioni i pare ne vlere 63.000.00 € do te paguhet nga Mjetet e MZHR

-Situacioni i dyte ne vlere 17.921.99 € nga Njetet e Buxhetit te komunes pas pranimit te perkoheshem teknik.

- Situacioni përfundimtar ne vlere 8.991.33 € pas periudhes garantuese .

Ndalja e parase ne masen prej 10% ne vlere prej 8.991.33 € per Afatin e garantimit te cilesise se puneve do te ndalet nga pagesa e fundit apo me garancion nga Banka per Siguracion te cilesise se punimeve ne afatin prej 12 muajeve pas pranimit te perkoheshem teknik te rrugeve .

.Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.



4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

4.5. Per menaxhim te kontrates bazuar ne nenin 81 te LPP 04/L-42 merohet Drejtoria Komunale e Urbanizmit – Drejtori sipas Funkcionit ,z. LORENC MARLEKU

Për Autoritetin Kontraktues
Komuna Kline

Për Kontraktuesin

BENITA COMPANY " KLINE

Emri:	Abaz Foniqi	NEXHAT KALLUDRA
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	PRONAR - ? autorizues Hasan Boku
Nënshkrimi:		
Data:	22.09.2017	
Vula:		

PJESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Menaxheri i Projektit. Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Menaxherit të Projektit. Menaxheri i Projektit do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Neni 5 Personeli

5.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 6 Obligimet e Kontraktuesit

6.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrat. Ekzekutimi i urdhrat administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

6.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

6.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

6.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

6.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 8.

6.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

6.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

6.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe

b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

6.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 7 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

7.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

7.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe

(d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

7.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

7.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

7.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërbllimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 8 Programi

8.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

8.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

8.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

8.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punëve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

9.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.3 Kohën dhe vendin për testim do ta caktojë Menaxheri i Projektit.

9.4 Koston e testimit si dhe çdo gjë tjetër në lidhje me testimin do të sigurojë kontraktuesi, në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.5 Në qoftë se Menaxheri i Projektit ose kontraktuesi nuk pajtohen me rezultatet e testimit, mund të caktojnë kohën dhe vendin për ri-testim. Koston e ri-testimit e siguron pala e cila ka gabuar në rezultatet e testimit. Në qoftë se pas testimit, Menaxheri i Projektit konstaton se cilësia e materialeve nuk është e cilësisë së materialeve të specifikuar, ka të drejtë të kërkojë nga kontraktuesi ndërrimin e materialit pa ndryshuar çmimin kontraktues.

Neni 10 Fillimi i punëve

10.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

10.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 11 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

11.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 30;

11.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

11.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 11.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 12 Paralajmërim i hershëm

12.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

12.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

12.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose te përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 13 Korrigjimi i defekteve

13.1 Menaxheri i Projektit do të njoftoj Kontraktuesin mbi ndonjë defekt para përfundimit të periudhës garantuese të defekteve, e cila fillon në Përfundim. Kohëzgjatja e periudhës garantuese të defekteve është përcaktuar në KVK. Periudhës garantuese e defekteve do të zgjatet deri sa të përmirësohen defektet.

13.2 Çdo here që epet njoftim mbi Defektet, Kontraktuesi do t'i korrigoj defektet brenda afatit kohor të specifikuar në njoftimin e Menaxherit të Projektit.

13.3 Kontraktuesi do t'i eliminojë defektet dhe do të arrijë cilësinë e duhur të punës brenda kohës së caktuar nga Menaxheri i Projektit dhe kjo do të arrihet pa ndryshimin e çmimit të kontratës.

13.4 Në qoftë se Kontraktuesi nuk ndërmerr masa për të korrigjuar defektet e evidentuara nga Menaxheri i Projektit brenda afatit të caktuar, Menaxheri i Projektit do t'i vlerësojë defektet ose do të angazhojë një person të tretë për t'i eliminuar defektet.

13.5 Autoriteti Kontraktues do të kërkojë nga kontraktuesi kompensim ose do të kalkulojë shumën e vlerësuar në çmimin përfundimtar të kontratës.

Neni 14 Paramasa dhe Paralogaria

14.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

14.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 15 Vërtetimet e pagesës

15.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

15.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

15.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

15.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlera e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

15.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 16 Pagesa

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Sipas situacioneve dhe kryerjes së punëve Çmimet do të vlejne per njesi.

16.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

16.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

16.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 17 Shkaqet për kompensim

17.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

17.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

Neni 18 Tatimi

18.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

18.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

18.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

18.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

Neni 20 Parapagimi

20.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë dhe nga një bankë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

20.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

20.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 21 Mbajtja e Parasë

21.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalohej nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale.

21.2 Me lëshimin e Certifikatës mbi Përfundimin e Punëve nga ana e Menaxherit të Projektit, shuma totale e ndaluar do t'i paguhet Kontraktuesit kur të kalojë periudha garantuese e Defekteve dhe Menaxheri i Projektit ka vërtetuar se Defektet e njoftuara nga Menaxheri i Projektit Kontraktuesit para përfundimit të kësaj periudhe janë korrigjuar. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

Neni 22 Siguria e ekzekutimit

22.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

22.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

22.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 23 Kostoja e Riparimeve

23.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit, nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

Neni 24 Përfundimet dhe Certifikata e pranimit të punëve

24.1 Pasi që kryesisht të jenë përfunduar të gjitha punët dhe të kenë kaluar të gjitha Testet e kompletimit të punëve të përshkruara në kontratë, kontraktuesi mund të njoftoj Menaxherin e Projektit me një njoftim me shkrim se do të kryej të gjitha punët e diskutueshme gjatë Periudhës Garantuese të defekteve. Ky njoftim dhe ky zotim se të gjitha punët e diskutueshme do të kompletohen gjatë Periudhës garantuese për defekte do të merren si kërkesë e Kontraktuesit për Menaxherin e Projektit për lëshim të Certifikatës-mbi-Pranim të punëve.

24.2 Brenda 21 ditëve të pranimit të kësaj kërkesë Menaxheri i Projektit ose do të lëshoj Certifikatën e pranimit të punëve, duke cekur datën, sipas mendimit të tij, e përfundimit të punëve ose do të jap instruksione për punët të cilat duhet të kryhen nga ana e Kontraktuesit para lëshimit të kësaj Certifikate.

24.3 Kontraktuesi, me pëlqimin e Menaxherit të Projektit, ka të drejtën e pranimit të kësaj Certifikate brenda 21 ditëve të kompletimit të punëve dhe të përmirësimit të defekteve të cekura.

24.4 Autoriteti Kontraktues do të marrë përsipër vend punimin dhe punët brenda shtatë ditëve nga lëshimi i certifikatës së përfundimit nga Menaxheri i Projektit.

Neni 25 Llogaritja përfundimtare

25.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit llogarinë e cila përfshin në detaje të gjitha punët të cilat duhen të paguhet Kontraktuesit sipas kontratës para përfundimit të Periudhës garantuese për defekte. Menaxheri i projektit do të lëshoj Certifikatën e periudhës garantuese të defekteve dhe do të certifikoj cilëndo pagese finale e cila duhet të paguhet Kontraktuesit brenda 15 ditëve pas pranimit të llogarisë nga ana e kontraktuesit nëse nuk vëren të meta. Nëse llogaritja përfundimtare e kontraktuesit nuk është e plotë apo është e pa saktë, Menaxheri i Projektit brenda 15 ditësh do të paraqesë një plan që paraqet fushëveprimin e korrigjimeve dhe shtesave që janë të nevojshme. Nëse llogaria përfundimtare edhe pas ri-dorëzimit akoma mbetet e pakënaqshme, Menaxheri i Projektit do të vendos mbi shumën e cila do të paguhet Kontraktuesit dhe do të lëshoj certifikatën mbi pagesën.

Neni 26 Shkëputja e kontratës

26.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

26.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprejë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në pëmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

26.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 26.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

26.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

26.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punim dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 27 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

27.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

27.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 28 Prona

28.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 29 Lirimi nga Ekzekutimi

29.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punim dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 30 Forca madhore

30.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

30.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejt që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatuar periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftoj me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 31 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

31.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

31.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 32 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

32.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

32.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATËS KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë SHQIPE
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	7.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve NE BAZE TE DEMEVE TE SHKAKTUARA . (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve NE BAZE TE DEMEVE TE SHKAKTUARA (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën NE BAZE TE DEMEVE TE SHKAKTUARA (d) dëmtim personal ose vdekje: (f) të punëtorëve të Kontraktuesit: NE BAZE TE LIGJIT MBI SIGURIMIN E PERSONAVE - që është barre e Punëkryesit , Konform Ligjit për Siguri në punë . (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	8.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	8.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <i>Planit dinamik të dhene ne oferte</i> per punet e kontrates prej 100 dite KALENDARIK

Inspektimi dhe testimi	9.1	Menaxheri i Projektit është LORENCE MARLEKU
Fillimi i punëve	10.1	Data e fillimit do të jetë MENJEHERE , me te dorzuar te vendpunishtes nga menagjeri i projektit.
	10.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve PLANI DINAMIK 100 ditë KALENDARIK
	10.3	
Përmirësimi i defekteve	13.1	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë, pas pranimit te perkoeheshem teknik..
Shkaqet për kompensim	17.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë Kline 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë Per vonesat e shkaktuara nga mosazhureteti i O.E. do te penalizohet per cdo dite vonese nga shuma e teresishme e kontrates per 0.25 % .për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është e Çmimit final të Kontratës.
Parapagimi	20.1	Shuma e Parapagimit është: ska parapagim
Mbajtja e Parasë	21.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% per periudhen e garantimit .Me mundesi pagese me garancion .
Siguria e ekzekutimit	22.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 8.991.33 € per periudhen e planit dinamik 100+ 30 dite =130 dite.
Pagesa pas së kontratës	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është [shëno përqindjen].duhet perfunduar ne teresi.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	31.2	Komuna –Kline
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	32.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata komunale Kline në pajtim me ligjin në Kosovë.ose b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifikiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [specifikiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].

PJESA IV E KONTRATËS:

MODEL I SIGURISË SË EKZEKUTIMIT

[Me logon e institucionit financiar që e jep sigurinë]

Për: KOMUNA KLINE
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: BENITA COMPANY – KLINE
(në vazhdim "operatori ekonomik")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: ASFALTIMI I RRUGES JELLOVC

Numri i Prokurimit: 634-18-2656--521/634-18-025-521-

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **8.991.33€** (zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmimeve të vërtetueshme objektivist se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
- b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **8.991.33 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me: 100 +30=130 DITE

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i institucionit financiar

Adresa

Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

LOT 1 ASFALTIMI I RRUGES JELLOVC

1.
2.

NDËRTIMI ME ASFALT I RRUGËVE NË "JELLOC"- KK KLINË
PARAMASA DHE PARALLOGARIA L=1610.70m

1 PUNËT PËRGATITORE					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1	Mobilizimi i ndërmarjes për fillimin e punimeve.	Paushall	1.00	50.00	50.00
1.2	Shënimi i trases, bartja e elementeve nga projekti në teren. Të caktohen pikat gjeodezike të projektit nga ekzekutuesi i punimeve para fillimit të punimeve.	m'	1,610.70	0.30	483.21
1.3	Pastrimi i terenit nga objektet ekzistuese në dy anet : Largimi i pengesave në rrugë si barishtave, shkurreve drunjeve etj.	m'	1,610.70	0.10	161.07
1.4	Egzaminimi i materialeve dhe bazes së rruges para dhe pas vuarjës në vepër të tyre si psh. Asfaltit , gurit dhe elementeve tjera për shqyrtim. Kontraktori është i obliguar që të sjellë ateste paraprake dhe përdardhjen e materialit para fillimit të punimeve.	p.s.	1.00	100.00	100.00
Total Pozicioni 1 :					794.28

2 PUNËT E DEMOLIMIT DHE ZHVENDOSJES					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
2.3	Demolimi i lëshesave ekzistuese	cope	1.00	50.00	50.00
Total Pozicioni 2 :					50.00

3 PUNËT E DHEUT (TOKËSORE)					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1	Germimi i dheut në gjerësi me makinë në teren të kat. III dhe IV, ngarkimi dhe transporti deri në një vend të caktuar ku e cakton nga organi mbikëqyres mbi 5km.	m ³	4,898.88	0.60	2,939.33
3.2	Planifikimi dhe nivelizimi i nenbazeve sipas profileve në projekt si dhe ngjeshja e saj me cilindër deri në masë të kërkuar sipas normave dhe standardeve për këtë lloj pune (Mt≥400 kg/cm ²)	m ²	6,920.00	0.05	346.00
3.3	Punimi i bankinave në dy anet e rruges: Nivelizimi i tokës me saktësi 3cm, ngjeshja me vibro-cilindër Ms=300Kn/m ² , furnizimi me material vendor-rrethanor me përmbajtje gurore (fraksioni 0-31.5mm), që i përgjigjet kualitetit për bankina, transporti, planifikimi me trashësi 10cm në gjendje të ngjeshur, gjëresia e bankinës 0.50m'.	m'	1,611.00	1.10	1,772.10
3.4	Punimi i kanalit të hapur anësor për largimin e ujërave atmosferik në formë trapezi sipas detajit të dhënë në projekt.	m'	1,600.00	0.60	960.00
Total Pozicioni 3 :					6,017.43

06
Scwly



kon
1.
2

4	OBJEKTET				
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Punimi i bazës nga zhavori për vendosjen e shtresës së asfaltit dhe atë si vijon:				
4.1	Punimi i lëshësave, pjeseve kaluese dhe kanaleve të mbyllura në disa pjesë të rrugës sipas detajeve të dhëna në projekt. Në çmim është llogaritur hapja e kanalit, furnizimi dhe vendosja e reres, furnizimi dhe vendosja e gypit prej betoni të armuar me punim të bazes dhe mbështjellësit prej betoni dhe i kokave hyrëse-dalëse, komplet për m'.				
	Ø 1000 mm - me kokë hyrese-dalëse (10)	m'	40.00	40.00	1,600.00
	Ø 800 mm - me kokë hyrese-dalëse (4)	m'	24.00	40.00	960.00
	Ø 600 mm - me kokë hyrese-dalëse (2)	m'	16.00	35.00	560.00
	Ø 500 mm - me kokë hyrese-dalëse (2)	m'	8.00	35.00	280.00
	Ø 500 mm -	m'	10.00	35.00	350.00
4.2	Punimi i mbushjes me material jokohorent të granulluar (sipas standardeve relevante) të sjellur nga huaza me bartje, shtrirje në shtresa dhe ngjeshje (Mt≥400 kg/cm²) me CBR>5%.	m³	1,334.00	2.20	2,934.80
4.3	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorrit për stabilizimin e bazës me fraksion 0-150 në pjesën e nevojsheme të rrugës së zgjeruar me trashësi d=30cm në gjendje të ngjeshur, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥600 kg/cm²). Gjithashtu duhet të behen matjet gjeomekanike nga kompani e licencuar për matje. Distanca në mes matjeve sipas normave dhe standardeve.	m³	1,230.45	3.00	3,691.35
4.4	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme - fraksion 0-63 mm me trashësi të shtresës d=25cm në gjendje të ngjeshur, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues 25 t deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥600 kg/cm²). Gjithashtu duhet të behen matjet gjeomekanike nga kompani e licencuar për matje. Distanca në mes matjeve sipas normave dhe standardeve.	m³	1,730.00	3.00	5,190.00
4.5	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme - fraksion 0-31,5 mm me trashësi të shtresës d=15cm në gjendje të ngjeshur, duke e përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues 25 t deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥800 kg/cm²). Gjithashtu duhet të behen matjet gjeomekanike nga kompani e licencuar për matje. Distanca në mes matjeve sipas normave dhe standardeve.	m³	1,038.00	3.10	3,217.80

05
Fawdy

Paul

1.
2.

4.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i murit mbrojtës nga betoni i armuar i klasës C-30/37, L=40m, h=1.65m sipas detajeve të dhëna në projekt. Në çmim është llogaritur hapja e themelit, furnizimi dhe punimi i armatures dhe betonimi i komplet murit, komplet për m'.	m ³	71.40	55.00	3,927.00
4.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i armatures për murin mbrojtës, armatura e brinjëzuar S 400/500.	kg	3,442.91	0.65	2,237.89
4.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e gypit të drenazhës Ø200mm,	m'	40.00	3.00	120.00
4.9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajorit nga betoni me dimensione 10X20cm sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune.	m'	261.00	8.00	2,088.00
Total Pozicioni 4 :					27,156.84

5 PJESA QARKULLUESE					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1	Furnizimi dhe spërkatja e shtresës përfundimtare e tamponit me emulsion 0.4kg/m ² për lidhjen e saj me shtresë e asfaltbetonit	m ²	4,910.00	0.10	491.00
5.2	Furnizimi, transporti, nivelizimi dhe shtrirja e shtresës nga asfaltbetoni AB 16 me trashësi të shtresës d=8cm në gjendje të ngjeshur-kompaktesuar, ngjeshja me cilindër 12t sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune.	m ²	4,910.00	9.00	44,190.00
5.3	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës përfundimtare për trotuar me kubeza me trashësi 8cm duke parapare edhe shtruarjen e shtresës së reres për nivelizim me trashësi 5cm si dhe përpunimi dhe ngjeshja përfundimtare sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune. Zgjedhje e formës së kubezave bëhet nga investitori.	m ²	414.00	8.50	3,519.00
Total Pozicioni 5 :					48,200.00

6 PUNET E TJERA					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
6.1	Pastrimi i terrenit pas përfundimit të gjitha punimeve	m'	1,610.70	0.07	161.07
Total Pozicioni 6 :					161.07

REKAPITULIMI					
Pos	Përshkrimi i pozicionit				Gjithsej
1	PUNET PËRGATITORE				794.28
2	PUNET E DEMOLIMIT DHE ZHEVENDOSJES				50.00
3	PUNET E DHEUT (TOKËSORE)				6,017.43
4	OBJEKTET ME TAMPON				27,156.84
5	PJESA QARKULLUESE				48,200.00
6	PUNET E TJERA				161.07
TOTALI					82,379.62

[Handwritten signature]



NDËRTIMI ME ASFALT I RRUGËVE NË JELLOC
Lëshesa Pllakore

Vërejtje: Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër

Nr.	Pozicioni	Njësia	Sasia	Çmimi njësi €	Çmimi total €
1	PUNËT TOKËSORE				
1.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III-IV-të me ngarkim dhe bartje deri në deponi në largësi min. 10km	m ³	138.00	1.00	138.00
1.2	Formësimi dhe ngjeshja e nenbazës së trupit të rrugës me ngjeshmeri 30MN/m ²	m ²	50.00	1.00	50.00
Gjithsej 1.0:					188.00



2 KONSTRUKSIONI I LËSHESËS PLLAKORE					
2.1	Punimi i mbushjes me zhavor 0-63mm me ngjeshmeri (40MN/m ²)	m ³	36.00	3.30	118.80
2.2	Betonimi i themeleve, dhe mureve nga betoni i armuar hidroteknik C-30/37. Llogaritet në m ³ të betonuar.	m ³	37.68	55.00	2,072.40
3.2	Betonimi i pllakes nga betoni i armuar hidroteknik C-35/45. Llogaritet në m ³ të betonuar.	m ³	18.72	60.00	1,123.20
2.3	Furnizimi, transporti, prerja dhe montimi i armaturës në themeleve, në mure dhe në pllaka, të gjitha të dhëna sipas detajit.	kg	6,202.00	0.65	4,031.30
Gjithsej 2.0:					7,345.70


REKAPITULLIMI		
	Lëshesa Pllakore	
1	PUNËT TOKËSORE	
2	KONSTRUKSIONI I LËSHESËS PLLAKORE	188.00
Lëshesa Pllakore		7,345.70
Gjithsejt:		7,533.70

NDËRTIMI ME ASFALT I RRUGËVE NË JELLOC

REKAPITULLIMI		
1	RRUGA	
2	LESHESA	82,379.62
Gjithsejt:		7,533.70
Gjithsejt:		89,913.32

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)

EMRI I OE:	BENITA COMPANY SHPK
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TE OE:	EMIN DEMA KU
NËNSHKRIMI:	
DATA:	29.06.2018
VULA:	

06


PLANI DINAMIK
Komuna e Klinës
NDËRTIMI ME ASFALT I RRUGËVE NË "JELLOC" - KK KLINE
Nr. Prokurimit: 634-18-2656-5-2-1

Nr.	Përshkrimi i punës	Jave															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve sipas projektit.																
1.2	Shërimi i trases, bartja e elementeve nga projekti në terren.																
1.3	Pastërtimi i terrenit nga objektet e kushtuesë në dy anet																
2.3	Demolimi i lëshesave eksistuese.																
3.1	Gërrimi i dheut në gjerësi me makinë në terren të kat. III dhe IV.																
3.2	Planifikimi dhe nivelizimi i rrethit sipas profileve në projekt																
3.3	Punimi i bankave në dy anet e rrugës. Nivelizimi i tokës me saktësi 3cm, ngjeshja																
3.4	Punimi i kanalit të hapur anësor për lëvizimin e ujërave atmosferikë në formë trapezi																
4.1	Punimi i lëshesave, pjesëve kaluese dhe kanaleve të mbulura në disa pjesë të rrugës																
4.2	Punimi i mbushjes me material lokoherent të granuluar																
4.3	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorrit 0-150																
4.4	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme - fraksion 0-63 mm																
4.5	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së poshtme - fraksion 0-31,5 mm																
4.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i murit mbrojtës nga betoni i klasës C30/37,																
4.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i armaturës për murin mbrojtës																
4.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e gypit të drenazhës Ø200mm,																
4.9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajorit nga betoni me dimensione 10X20cm																
5.1	Furnizimi, transporti dhe shtresës përfundimtare e tamponit me emulsion																
5.2	Furnizimi, transporti, nivelizimi dhe shtrirja e shtresës nga asfalbetoni A8 16																
5.3	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës përfundimtare për trotuar me kubbëza																
6.1	Pastërtimi i terrenit pas përfundimit të gjitha punimeve																
1.1	Gërrimi i dheut i kategorisë së III- IV të me ngarkim dhe bartje																
1.2	Fornësimi dhe ngjeshja e rrethit sipas profileve																
2.1	Punimi i mbushjes me zhavor 0-63mm me ngjeshmëri (40MN/m ²)																
2.2	Betoni i themelimit, dhe mureve nga betoni i armuar hidroteknik C-30/37.																
3.2	Betoni i pllakës nga betoni i armuar hidroteknik C-30/37.																
2.3	Furnizimi, transporti, prerja dhe montimi i armaturës në themelime, në mure dhe në pllaka																

Benita Company Sh.p.k.



Kline
29.06.2018

100 Dite Pune



Kompania e Sigurimeve sh.a. - Insurance Company s.a.

KOSOVA e Re

Adresa: Lagja Kalabria Biloku B1, 10000 Prishtinë-Kosovë
Tel: +381 (0)38 778 778, 770-777, www.kosovaere.com, info@kosovaere.com

Nr. Policës
Policy no.

199736

PËR KLIENTIN

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË TENDERIT DHE EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

PERFORMANCE BOND POLICY

Kontraktuesi: „Benita Company” Sh.p.k.

Përfaqësuar nga: Naser Kalludra, Binak Kalludra, Nexhat Kalludra

Adresa: Fsh.Gremnik-Klinë

Nr. i Biznesit: 70035478

Garantuesi: K.S. Kosova e Re

Banka e Garantuesit: BPB Banka Private e Biznesit

Përfutuesi: Komuna Klinë

Adresa: KLINË

Shuma e Sigurimit: 8,991.33

Shuma e Garantuar: 8,991.33

Aktiviteti Ekonomik: Sig.Kon.-Ekzekutimit, Nr Prok:634 18 2656 5-2-1

Aktiviteti Ekonomik: 22/08/2018 Data e mbarimit: 30/12/2018 Ora: 14:24

Primi: 121.38 TVSH: 21.85 Gjithsej: 143.23

Mënyra e pagesës: Transfer Bank Nr. i llogarisë: 1300001001081313

Data e lëshimit: 20/08/2018

Lënda e garancisë

Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfutuesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:

1. Mbështetur në këtë Police -Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me kete police.
2. Përfutuesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshperblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të Siguruarit / Kontraktuesit -Ekzekutuesit të Kontratës.
3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfutuesit, Siguruesit / Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfutuesit (cedimi i të drejtave nga Përfutuesi të Suguruesi / Garantuesi).
4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të Pergjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të Kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kesaj Police.
5. Çfarëdo mosmarrëveshje ose pretendim që del nga apo në lidhje me këtë kontratë,ose shkelje,ndërprerje ose jo-vlefshmëri me këtë, do të zgjidhet nga arbitrazhi nën ombrellën e Odës Ekonomike të Kosovës në pajtim me Rregullat e Arbitrazhit të Tribunalit të Arbitrazhit.

Nr. i Serisë: **NO. 34156**

Garantuesi dhe Kontraktuesi me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim lidhin kete lloj sigurimi

Nikson Dodaj

I Siguruar / The Insured



Kompania e Sigurimeve sh.a. - Insurance Company s.a.

KOSOVA e RE

Prishtinë, Lagja Kalabria nr. 5, Blloku B1
Tel: (0)38 770 777, Fax: (0)38 770 888, E-mail: info@kosovaere.com

Pjesë përbërse
e Polices Nr

199736

PËR KLIENTIN

Deklaratë e Garantuesit

Siguria e ekzekutimit

Data e lëshimit: 20/08/2018

Për: Komuna Klinë

(Me tej "Autoriteti Kontraktues")

DUKE PATUR PARASYSH SE I SIGURUARI: "Benita Company" Sh.p.k.

(në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik") ka marrë përsipër të postojë një sigurim të ekzekutimit lidhur me kontratën me titull:

Lot 1. Asfaltimi i rruges Jellovc

të dhënë me numrin e Prokurimit 634 18 2656 5-2-1 Për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një siguri për shumën e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë siguri:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej:

8,991.33 € [me fjalë], Tete mijë e nentëqind e nentëdhjet e një e 33/100 dhe ne marrim përsipër të ju paguajmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklaron që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues materiale; ose
- Tender jonormalisht l ulët l dorzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që ky tender nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të: 8,991.33 siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri është e vlefshme deri: 30/12/2018 ora: 14:24

VV- STAMP

Nr. i Serisë

2366

Siguruesi / The Insurer

Emri, mbiemri dhe nënshkrimi





BENITA COMPANY sh.p.k.
Gremnik-Klinë
Republika e Kosovës
NrB:70035478
NrF:600233308

Contact: +383 49 777 481
+383 44 508 350
www.benitacompany.com
info@benita-ks.com

GREMNIK-KLINË
22.08.2018

AUTORIZIM

Benita Company sh.p.k. me NRB **70035478** me seli në Gremnik- Klinë autorizon punëtorin **Hasan Gashi** me numër personal: **1013473125** i lindur me 08.01.1966 në **Cabiq-Klinë** që në emër të Benita Company sh.p.k. të nënshkruaj kontratën KUVENDI KOMUNAL I KLINËS per projektin: **Lot 1 .Asfaltimi I rruges Jelloc** **Lot 2.Ndertimi I kanalizimit Jelloc** me numer te prokurimit: **634-18-2656-5-2-1.**

Ky autorizim vlenë vetëm për kontratën e lartcekur, per qellime tjera nuk mund te perdoret.

Benita Company sh.p.k.
Drejtor :
Negjat Kalludra



Me Respekt: Benita Company

REPUBLICA E KOSOVËS
РЕПУБЛИКА КОСОВО
REPUBLIC OF KOSOVO

LETËRNJOFTIMI ЛИЦНА КАРТА IDENTITY CARD



Mbiemri / Презиме / Name
GASHI
Emri / Име / First name
HASAN
Gjinia / Пол / Sex
M
Data e lindjes / Датум рођења / Date of birth
08.01.1986
Vendi i lindjes / Место рођења / Place of birth
ÇABIQ
Data e skadimit / Датум истека / Date of expiry
06.07.2018


Data e lëshimit / Датум излавања / Date of issue
06.07.2009

Lëshuar nga / Служба која излаже / Issuing authority
MPB / MUP / MIA

Numri personal / Лични број / Personal number
1013473125

QKRC / OШIP / MCRC
0801S

Nr. Inj / Бр. ак / Id. no
ID02775219





PLANI PËR MENAXHIMIN E KONTRATËS

Sipas Nenit 81.2 të Ligjit të Prokurimit Publik Nr. 04/L-042

Data e përgatitjes së PMK¹: 22.08.2018

Përgatitur nga: **vendos emrin dhe mbiemrin e Menaxherit të Projektit të AK-**
-DREJTOR I DREJTORISE KOMUNALE URBANIZMIT -IMPLEMENTUESE E PROJEKTIT

Numri i Prokurimit	634-18-2656-521/634-18-25-521	
Titulli i Kontratës	ASFALTIMI I RRUGES JELLOVO	
Punë/Shërbime/Furnizime	Viti Buxhetor	Emri dhe mbiemri i Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit
PUNE - EKZEKUTIM	2018	ABAZ FONIQI

Ngjarjet/Rezultatet e Kontratës	DETAJET E IMPLEMENTIMIT	
	<p>Afatet 100 DITE VLERA 89.913.32€</p>	
<p>Pjesët nën 'Detajet e Implementimit' në <i>italike</i> duhet të kompletohen dhe të bien dakord në mesë të palëve të kontratës para inicimit të implementimit të kontratës. PMK duhet të përtërihet gjatë implementimit të kontratës. Vendos Nuk Aplikohet për ato që nuk janë relevante</p>		
I. Fillimi/ Mobilizimi i Kontratës		
Njoftimi për fillimin e punës/shërbimeve/furnizimit të mallrave	22.08.2018	
Afati i përmbushjes	100 DITE	
Pranimi i garancisë së performancës dhe lirimi i sigurimit të tenderit	VLER 8.993.32 € ME VALIDITET 130 DITE	
Pranimi i garancisë së pagesës në avans,	SKA AVANS	

¹ Plan i Menaxhimit të Kontratës është dokument i gjallë i cili do të përtërihet bazuar në mbikëqyrjen e punëve, shërbimeve apo mallrave në pajtim me kushtet e parashtruara në kontratën origjinale. Plan i Menaxhimit të Kontratës është i hapur për monitorim të KRPP-së gjatë implementimit të kontratës dhe të gjitha auditimeve tjera të kryera nga organet shtetërore. PMK duhet të përdoret së bashku me rregullat e miratuara për menaxhimin e aktiviteteve të kontratës, të nxjerra nga Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik.

<i>nëse është e aplikueshme</i>		
Pagesa e avansit , <i>nëse është e aplikueshme</i>	SKA	
Dorëzimet e para Shërbimet: raporti fillestarë Punët: instalimi i parë		
Shuma e dëmeve të likuiduara përfshirë kufizimin e dëmeve të likuiduara		
Periudha e përgjegjesisë për defekte		
II. Progresi i Kontratës		
Dorëzimet e Mëtutjeshme Shërbimet: raportet e progresit etj. Punët: instalimi i dytë etj.	Kontraktuesit në fazat e progresit të implementimit të kontratës]	
Bisedimet e Rregullta, <i>nëse është e aplikueshme</i>	Vendos këtu planin e afatit kohorë kur do të ndodhin takime të parapara në vazhdimësi	
Inspektimi i punëtorive, materialeve dhe vendeve të prodhimit	Specifikoni procesin e inspektimeve, të rregullta/ad hoc, dhe detajet e hulumtimeve të tilla.	
Pagesat e përkohshme apo në faza, <i>nëse është e aplikueshme</i>	Specifikoni modalitetet e pagesave (në detaje) gjatë fazave të performimit të kontratës Pagesat konform kontrates pas pranimit të furnizimeve me fature dhe raport	
Reduktimi i garancive, <i>nëse është e aplikueshme</i>	Ska avans	
III. Përmbyllja e Kontratës		
Dorëzimet Finale Shërbimet: Raporti Final Punët: Përfundimi i Punëve		
Pranimi/ dorëzimi		
Pagesa e Fundit		
Fondet e mbajtura		
Skadimi i garancionit/periudha e përgjegjesisë		
Lirimi i garancisë		

Finalizimi i Planit të Menaxhimit të Kontratës²:

Në emër të Autoritetit Kontraktues ; KK KLINE – DREJTORIA E URBANIZMIT – KLINE

Nënshkrimi: _____

Emri: LORENCE MARLEKU

Pozita:

Menaxheri i Projektit

Data: _____

Në emër të [Kontraktuesit/Ofruesit të Shërbimeve -BENITA COMPANY –KLINE

Emri: HASAN GASHI

Nënshkrimi:

Pozita:

Data: _____

Menaxheri i Projektit

² Të nënshkruhet nga dy Menaxherët e Projektit